



תאריך: 19/11/2025

אסדר יום לוועדת משנה - תב"ע	
מספר ועדה	2025/21
שתתקיים בתאריך	26/11/2025 - ו' כסלו תשפ"ו
שעת דיון	09:30
מקום ועדה	אולם הנהלה 2 – בניין 1, קומה 6

על סדר היום:

א. תצ"ר 12865
ב. הפקעה 23/1392

מס'	שעה	תכנית	שכונה	סוג דיון	מהות	מבקש	סמכות
1	11:00	1268812	רמות	התנגדויות	תוספות בניה ותוספת קומה לשם הרחבות יח"ד קיימות - שניאורסון 75	דניאל ביטון	ועדה מקומית
2	11:30	1283738	פסגת זאב	התנגדויות	תוספת 12 יח"ד והרחבת יח"ד קיימות צביאלי 18-28	שלמה כץ	ועדה מקומית
3	12:00	1374511	גבעת משואה	התנגדויות	תוספת בניה בקומה 1- לשם תוספת שתי דיוריות ברחוב אל סלודור 20 ו22.	יצחק הרוש	ועדה מקומית
4		1109701	קרית היובל	התנגדויות	הנטקה 3	פסגות הדקל	ועדה מחוזית
5		1345420	קטמון הישנה	התנגדויות	בניין מגורים ברחוב הפלמ"ח 31, קטמון הישנה,	אורן אראל	ועדה מחוזית
6		994301	בית הכרם	התנגדויות	התחדשות עירונית התומר 8-10 ,	בית ירושלמי	ועדה מחוזית
7		1219724	תלפיות תעשיה	התנגדויות	עירוב שימושים שער האומן, תלפיות	הרל"י גוף ציבורי	ועדה מחוזית
8		1293620	נוה יעקב	התנגדויות	הרחבות דיור ותוספת יח"ד רחוב פניזל 5-7-9-11	חיים סמחוב	ועדה מחוזית
9		1190537	קרית היובל	התנגדויות	מתחם לשימושים ציבוריים במערב העיר וציפוף מתחם מגורים חדש בדרום העיר	צחי פרץ	ועדה מחוזית
10		1215656	גבעת הורדים	הפקדה	בני בתירא 7-9 התחדשות עירונית	קוזי קאזה	ועדה מחוזית
11		1299999	הגבעה הצרפתית / צמרת הבירה	הפקדה	גולדן היל - מגדל שימושים מעורבים בקרבת הרק"ל.	סולימן אלישר	ועדה מחוזית



12	1229111	מעלות דפנה	הפקדה	מעלות דפנה	התחדשות עירונית ברחוב קרל נטר	ליברמן יצחק	ועדה מחוזית
13	1446293	קרית היובל	הפקדה	קרית היובל	התחדשות עירונית - אורגואי 27-29	יחיאל סגל	ועדה מחוזית
14	915629	שועפט	הפקדה	שועפט	דרך שעפאת -23 29	עימאד אבו חדיר	ועדה מחוזית
15	1420249	קרית היובל	הפקדה	קרית היובל	הסדרת דרך, רח אולסבנגר-קריית יובל	ועדה מקומית עיריית ירושלים	ועדה מקומית
16	1402106	גאולה	הפקדה	גאולה	הקמת בנין חדש למוסד ברח' עזרא 5-7, שכל הבוכרים, ירושלים.	עמותת נר יהודה	ועדה מחוזית
17	1304682	בוכרים	הפקדה	בוכרים	תוספת בניה בבניין ברח פישל 13, ירושלים	יעקב פוגל	ועדה מחוזית
18	1455443	מרכז עיר מזרח	הפקדה	מרכז עיר מזרח	הקמת בניין לשימוש עירוני מעורב במע"ר מזרח	ראובן פאול סיראגניאן	ועדה מחוזית
19	1451707	מקור ברוך	הפקדה	מקור ברוך	מגורים ומבנים ומוסדות ציבור ברחוב כפר נחום, ירושלים.	המסורה מכון ובתי תלמוד תורה	ועדה מחוזית
20	511ב	בית חנינה	תכנית בינוי	תכנית בינוי	תכנית בינוי ביה"ס בית חנינא	מנח"י	ועדה מקומית
21	514ב	בית וגן	תכנית בינוי	תכנית בינוי	תוספת מבנה קבע עבור ישיבה ברחוב סלמן מוצפי- בית וגן	עיריית ירושלים	ועדה מקומית
22	1351907	הר נוף	תיקון החלטה להפקדה	הר נוף	תוספת והרחבת בית פרטי ברח' האדמו"ר מבויאן 30, הר נוף	סטיבן נייג'ל הויברגר	ועדה מקומית
23	1367598	נוה יעקב	תיקון החלטה להפקדה	נוה יעקב	תוספת יח"ד, תוספת קומה ותוספות בניה ברחוב אביר יעקב 32, ירושלים.	יוסף מלכה	ועדה מקומית
24	1340413	רמת שרת	תיקון החלטה להפקדה	רמת שרת	אבוהב 7 בית וגן ירושלים	נאור משה	ועדה מקומית
25	965962	בית חנינה	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	בית חנינה	רכבת קלה בירושלים-הקו החום	עיריית ירושלים	ועדה מחוזית