



תאריך: 17/12/2025

סדר יום לוועדת משנה - תב"ע	
מספר ועדה	2025/23
שתתקיים בתאריך	24/12/2025 - ד טבת תשפ"ו
שעת דיון	09:30
מקום ועדה	אולם הנהלה 2 – בניין 1, קומה 6

על סדר היום:

א. הפקעה 23/1386
ב. תצ"ר 12835

מס'	שעה	תכנית	שכונה	סוג דיון	מהות	מבקש	סמכות
1	11:00	1230150	נוה יעקב	התנגדויות	תוספות בניה לבנין קיים רח' זווין 1 ירושלים	לאה האשל	ועדה מקומית
2	11:30	1328285	פסגת זאב	התנגדויות	תוספות בניה וקומה לשם הרחבת יח"ד, הגדוד החמישי 20,22,24,26.	אליהו בר חיים	ועדה מקומית
3	12:00	1320670	מחנה יהודה	התנגדויות	תוספות בניה לשם הרחבת יח"ד קיימת - עובדיה סומך 5, ירושלים.	יורם שריקי	ועדה מקומית
4	12:30	1126135	רמת שלמה	התנגדויות	תוספת שתי יח"ד והרחבת יח"ד ברח' גולדקנופף 39 ו-41	חיים בנימין בירנבאום	ועדה מקומית
5		1222611	סנהדריה	התנגדויות	תוספות בניה וקומות עבור הרחבות יח"ד ועבור יח"ד חדשות ברח' מיכל 3	אברהם הורוביץ	ועדה מחוזית
6		1364629	מקור ברוך	התנגדויות	תוספת קומה והרחבות דיור כנרת 5	ארי סולוביציק	ועדה מחוזית
7		1335009	מרכז העיר	התנגדויות	תוספת קומות ל2 בניינים צמודים: בן יהודה 16, וההסתדרות 7 ירושלים	יוסף אזרזר	ועדה מחוזית
8		731455	א-טור	התנגדויות	מתחם תעסוקה במזרח א-טור	פמ"י	ועדה מחוזית
9		1500735	אל-עיסוויה	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	שינוי יעודי קרקע והכשרת בינוי קיים בשכ' עיסאווייה	ועדה מקומית	ועדה מחוזית
10		1255397	בית צפפה	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	הוספת בינוי לבנין קיים, שכ' בית צפפה	עמאד עליאן	ועדה מחוזית



11	1395870	הגבעה הצרפתית / צמרת הבירה	תיקון החלטה להפקדה	קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור - צביה יצירתית, הגבעה הצרפתית.	עיריית ירושלים	ועדה מקומית
12	1305812	קרית משה	תיקון החלטה להפקדה	קביעת הוראות בינוי למבני ציבור, קריית משה, ירושלים.	מנח"ח	ועדה מקומית
13	1293554	קטמון הישנה	הארכת מועד להתנגדויות	תוספות בניה וקומות חדשות ותוספת 7 יח"ד, בן גמלא 14	בן גמלא 14 חברת אקו בן גמלא 14	ועדה מקומית
14	1213016	תלפיות תעשייה	הפקדה	מתחם לשימושים מעורבים בקרבת הרק"ל, תלפיות, ירושלים	אלכס חפץ	ועדה מחוזית
15	1480383	חומת שמואל	הפקדה	הרחבות דיור רח' שד' שמואל מאיר 8, הר חומה	יוחנן פיקאלי	ועדה מקומית
16	1003177	ארנונה	הפקדה	השלמת קומת גג רחוב בית"ר 34, ירושלים	גבי פירו	ועדה מקומית
17	1026731	גבעת שאול	הפקדה	תוספת מרפסות ברחוב שרירא גאון 8	ענת גילי	ועדה מקומית
18	1062876	ג'בל מוקאבר	הפקדה	הגדלת מס' קומות ומס' יח"ד גבל אלמוקבר, ירושלים	שאדי עבידאת	ועדה מחוזית
19	1073816	גילה	הפקדה	מתחם תרשיש 3-6, 9-12	קן התור	ועדה מחוזית
20	1437755	קטמון הישנה	הפקדה	פינוי בינוי ברחוב בן גמלא 6, 8, 10 בירושלים	אסף נבצל	ועדה מחוזית
21	1360486	תלפיות מזרח	הפקדה	התחדשות עירונית מתחם י"ט ארמון הנציב	חני קרקובר	ועדה מחוזית
22	1365931	תלפיות מזרח	הפקדה	מתחם י"ז, מגורים, מסחר ומוסדות ציבור, ארמון הנציב, ירושלים	בן דוד גולדן	ועדה מחוזית
23	1320159	פסגת זאב דרום	הפקדה	הרחבות דיור בבניין ברח' שד' משה דיין 24 פסגת זאב, ירושלים	נחום נשר	ועדה מקומית
24	1193127	אום ליסון	הפקדה	הקמת בית עלמין מוסלמי בשכונת אום ליסון, ירושלים	עיריית ירושלים	ועדה מחוזית
25	1360924	בית חנינה	הפקדה	תוספת בניה מעל בניין קיים, בית חנינא, ירושלים	מיראל רזק	ועדה מקומית
26	1415090	רחביה	הפקדה	בית כנסת חורב	מנין המרכז	ועדה מחוזית
27	1420678	בית וגן	הפקדה	תוספת קומה ובנייה רחוב עוזיאל 19, ירושלים	יונתן מאיר חלימי	ועדה מחוזית



28	1421429	הר נוף	הפקדה	תוספת קומות ויח"ד והמרת שטח שרות לשטח מסחר רח' שאולזון 49-51 ים	בע"מ נוף רוממה 360	ועדה מקומית
29	1435502	אל-עיסוויה	הפקדה	שינוי במערך יעודי הקרקע, והקמת 3 בניינים חדשים בשכ' עיסאווייה	סעד עבד אללטיף	ועדה מחוזית
30	1445055	תל ארזה, עזרת תורה	הפקדה	תוספת מרפסות סוכה וקומת מרתף ברח' ניסן בק 24, ירושלים	יהושע לנדאו	ועדה מקומית
31	1456102	קרית היובל	הפקדה	תוספת בניה לבניין מגורים רח ניסן אברהם 12	גלית ים	ועדה מקומית
32	1461375	צפון תלפיות	הפקדה	תוספת 2 קומות עבור יח"ד והרחבות דיור ברח' שמואל לופו 17, תלפיות	אברהם מורדוך	ועדה מקומית
33	1464148	בית חנינה	הפקדה	הגדלת זכויות הבנייה בשכונת בית חנינא ירושלים	טייא השאם	ועדה מחוזית
34	1472943	עטרות	הפקדה	שינוי יעוד ממלונאות למגורים בשכונת עטרות, ירושלים	מנטסר האדייה	ועדה מחוזית
35	1080597	מנחת	הפקדה	מרכז ספורט, תעסוקה ומגורים דרום מערב מלחה, ירושלים	גוף ציבורי	ועדה מחוזית
36	1491299	נחלאות, שערי חסד	הפקדה	נחלת צדוק-8	ג'פרי וייסקופף	ועדה מחוזית
37	1311133	נוה יעקב	הפקדה	נווה יעקב- פינת רחובות שדרות נווה יעקב ומעגלות הרב פרדס	מירזיב שרה	ועדה מחוזית
38	1373216	מקור ברוך	הפקדה	תוספת יח"ד, שטחים וממדי"ם לבנין קיים רח תשבץ 9, ירושלים	זאב קצנלנבוגן	ועדה מקומית
39	1302686	פסגת זאב דרום	הפקדה	תוספת בינוי לבניין בית הכנסת ברחוב מזל אריה, ירושלים	ע"ר ועשו מקדש ירושלים	ועדה מקומית