



תאריך: 11/2/2026

סדר יום לוועדת משנה - תב"ע	
מספר ועדה	2026/4
שתתקיים בתאריך	18/02/2026 - א אדר תשפ"ו
שעת דיון	09:30
מקום ועדה	אולם הנהלה 2 – בניין 1, קומה 6

על סדר היום:

- א. תצר 230087
ב. 1547348 הצטרפות הועדה כמגישה קו סגול לארמון הנציב מוזמנים לשעה 14:00
ג. ב. הפקעה :

23/1391- דרכים, רח' אבו מאדי, שכ' בית חנינא
23/1396- דרך חדשה, השלמת דרך קיימת ושטח למבנה ציבור, שועפאט
23/535- הרחבת דרך, רח' אח'ואן א-ספא, שכ' באב א-זהרה

מס'	שעה	תכנית	שכונה	סוג דיון	מהות	מבקש	סמכות
1	11:00	1328871	זכרון משה	התנגדויות	תוספת קומה ותוספות בניה לשם הרחבת יח"ד קיימות, רח ראשית חכמה 17	יהודה לייב הורביץ	ועדה מקומית
2	11:30	1360544	מקור חיים	התנגדויות	תוספת פרגולה ובריכה פרטית בקומת גג, רחוב גד 6.	זאב לוין	ועדה מקומית
3	12:00	1259159	גבעת שאול	התנגדויות	תוספת 2 קומות עבור 3 יח"ד חדשות והרחבות דיור, ברח שרירא גאון 2	אביגיל צברי	ועדה מקומית
4		1121078	בוכרים	התנגדויות	תוספת יח"ד באמצעות תוספת קומות ברחוב מוסיוף 1	אליעזר נפתלי הרץ שטיינוורצל	ועדה מחוזית
5		1322452	גוננים	התנגדויות	קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור - יוסי בן יועזר, גוננים	אוריאל מנח"י אלבז	ועדה מחוזית
6		1186584	מרכז העיר	התנגדויות	מתחם הרכב הצפוני (מתחם J) ירושלים	א.פ.צ. השקעות	ועדה מחוזית
7		1274018	צור באהר	התנגדויות	הכשרת חריגות בניה למבנה קיים ברח' אל מוראבטין בצור באהר	חנאן דאבאש	ועדה מחוזית



עיריית ירושלים
אגף תכנון עיר

8	1217165	תלפיות מזרח	התנגדויות	התחדשות עירונית ברחוב דב גרונר,	אחוזת ירושלים	ועדה מחוזית
9	1326081	מורשה	התנגדויות	שימור ותוספות בנייה, רחוב החומה השלישית	נדל"ן נדבך	ועדה מחוזית
10	1119049	ארנונה	התנגדויות	הרחבות יח"ד קיימות ברח' דרך חברון 155	שולה פרטוש	ועדה מחוזית
11	1331131	מאה שערים	התנגדויות	תוספת קומה ויח"ד חדשות ברח חברת ש"ס 26, ירושלים.	אריה זליקוביץ	ועדה מחוזית
12	61531	מרכז העיר	התנגדויות	שימור מבנה אכסניית בנימין, שינוי בקווי בניין ותוספת שטחי בנייה	פנינת הנביאים	ועדה מחוזית
13	1370881	קטמון הישנה	התנגדויות	בנין מגורים חדש ברח' כובשי קטמון, ירושלים	מעלה כובשי קטמון	ועדה מחוזית
14	1206770	נחלאות, שערי חט	התנגדויות	הרחבות בניה ליח"ד ברחוב צפת 25	שרי לויין	ועדה מחוזית
15	1506542	בית צפפה	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	שני בנייני מגורים חדשים בני 3 קומות, בית צפפה	בדרייה עליאן	ועדה מחוזית
16	1125913	מקור חיים	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	דרך חדשה, צומת אורנים, שכונת מקור חיים, ירושלים	תכנית אב לתחבורה	ועדה מקומית
17	ב513	פסגת זאב	תכנית בינוי	תוכנית בינוי - אולם ספורט נתיבות חיים - חיל האוויר 60 - פסגת זאב	עיריית ירושלים	ועדה מקומית
18	ב519	עיר גנים	תכנית בינוי	2 כיתות גנ"י במבנים יבילים	אגף מנחם עיריית ירושלים	ועדה מקומית
19	1509959	רמת שלמה	הפקדה	תוספת בינוי ומרפסות ברח' דרוק 68 , ירושלים.	רפאל חיים ארנטרוי	ועדה מקומית
20	1411750	אזור תעשייה גבעת שאול	הפקדה	קביעת הוראות בניה בגוש 30186 חלק מחלקות 118, 119 ירושלים בה"ח הרצוג	עזרת נשים בית החולים	ועדה מקומית



21	1443126	טלביה/המוגרבים	הפקדה	כתר דוד- העברת שטחי ציבור מבונים בין תאי שטח (מתחם ימק"א)	עליזה שוסטר	ועדה מחוזית
22	1460781	ואדי גוז	הפקדה	ואדי אל-ג'וז ירושלים הקמת מבני חינוך רווחה וקהילה	מנח"י עיריית ירושלים	ועדה מקומית
23	1448554	הגבעה הצרפתית / צמרת הבירה	הפקדה	התחדשות עירונית ברחוב בר כוכבא 17-19	עמוס דאבוש	ועדה מחוזית
24	1490655	גבעת רם	הפקדה	קמפוס שוורץ רייסמן, האוניברסיטה העברית, גבעת רם	עיריית ירושלים	ועדה מקומית
25	1496140	בית צפפה	הפקדה	בניין מגורים חדש בבית צפפא 30280/98	מוחמד אסמעיל עבד אלחק געברי	ועדה מחוזית
26	1372556	הר הצופים	הפקדה	שינוי קווי בנין ומיקום מגדל אשפוז בית חולים הדסה הר הצופים	הסתדרות מדיצינית הדסה	ועדה מקומית
27	1379288	שערי חסד	הפקדה	תוספת בינוי וקומה לבית כנסת הגר"א ברחוב השל"ה 18, ירושלים.	הקדש שערי חסד	ועדה מחוזית
28	1445220	רמת שלמה	הפקדה	הרחבת יח"ד ברח' סדיגורא 7	נחמה שוורצמן	ועדה מקומית
29	1460369	הר החוצבים	הפקדה	מפעל פרמנטק - הר חוצבים ירושלים	ישראל ברנד	ועדה מקומית
30	1469618	בית חנינה	הפקדה	הגדלת זכויות בניה והרחבת שטח עבור מבני ציבור, ירושלים.	עסילה פואד	ועדה מחוזית
31	1476621	מורשה	הפקדה	הריסת בניין קיים ובניית בניין חדש ברח' אלישע 6, ירושלים	מאטי ליפשיץ	ועדה מחוזית
32	1496694	גאולה	הפקדה	הגדלת זכויות בניה ותוספת קומות ברחוב מלכי ישראל 35	שמעון שגיא	ועדה מחוזית
33	1500735	אל-עיסוויה	הפקדה	שינוי יעודי קרקע והכשרת בינוי קיים בשכ' עיסאויה	ועדה מקומית	ועדה מחוזית



עיריית ירושלים
אגף תכנון עיר

ועדה מחוזית	גאבר מוסא	שינוי יעוד והגדלת אחוזי בניה בשכ' בית חנינא- ירושלים.	הפקדה	בית חנינה	1502145		34
ועדה מחוזית	דלית סופיר	הריסת מבנה והקמת בניין חדש - רח' הרב עוזיאל 38, שכונת בית וגן	הפקדה	בית וגן	1504166		35
ועדה מקומית	גלית ים	תוספת בניה לבניין מגורים רח ניסן אברהם 12	תיקון החלטה להפקדה	קרית היובל	1456102		36
ועדה מחוזית	אבנר סאלם	הלר 21	תיקון החלטה להפקדה	גבעת מרדכי	1489665		37
ועדה מקומית	יעקב אליהו עזרא	תוספת שטחים וקומה חדשה ברחוב שוהם-10 12, גילה, ירושלים	תיקון החלטה להפקדה	גילה	1437011		38