

תאריך: 2.12.25

כתב התנגדות לתכנית בניין עיר (תב"ע) מספר 1339043

שם התוכנית תוספות בנייה ברחוב דון יוסף הנשיא 1

1. תצהיר :

אני ח"מ, א' סמך 31/11, ת.ז. 189555, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת, שאם לא כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלהלן:

1. הנני מגיש/ה תצהיר זה בתמיכה להתנגדותי לתוכנית 101-1339043

2. כל העובדות המופיעות בהתנגדות ידועות לי מידיעה אישית ו/או למיטב הידיעה ו/או על בסיס מסמכים הנוגעים להתנגדות. .

3. אני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת מגיש ההתנגדות א' , 31/11

אני הח"מ א' סמך 31/11 עו"ד, מאשר/ת כי מר/גב' א' סמך 31/11 מס' ת.ז. 189555 חתם על תצהיר ביום 2.12.25, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליו בפני .

חתימה וחותמת עו"ד _____ כתובת _____ טלפון _____



מוגשת בזאת התנגדות שברובה התנגדות עצמית לתכנית 1339043

נוסיף כי התכנית עברה מסע ארוך של מו"מ בין דיירי הבניין ועולה חשש כי התכנית כפי שהופקדה לא תבשיל למתן היתרי בניה.

1. התכנית קובעת הינף אחד מה שיגרום לכך ולא נראה כי הדיירים יגיעו להסכמות היות ומדובר גם ביורשים לכן נבקש לבטל הוראה זו
2. כשחתמנו על התכנית לא הייתה כל בקשה לשימור החזיתות ואילו התכנית המופקדת קובעת הוראות שימור די מחמירות. היות ומדובר בבניין סתמי וישן ללא כל ערכים מיוחדים נבקש להסיר התנייה זו
3. יתרה מכך נראה מהוראות השימור של התב"ע כי הקונסטרוקציה תהיה פנימית, נבקש להבהיר בפרוש כי הדבר איננו כולל פרוק האבן מבחוץ וכי הדבר יתכן בשלב ההיתר בתיאום עם אדריכל שימור.
4. בנוסף נבקש להוסיף בקומה ראשונה מרפסת לאורך החזית הדרומית, נוסיף כי להבנתנו נספח הבינוי נוגד את החלטת הוועדה המחוזית בהפקדה שאישרה מרפסות עוקבות. וודאי שתוספת מרפסת זו מהווה שיפור אדריכלי לצורתו החיצונית של הבניין
5. מסומן על המרפסת בחזית המזרחית כי יש לפרק את הסגירה. נציין כי המרפסת הייתה סגורה רבות בשנים, לא רק זו אלא שבעבר כלי הנדסי של עבודות עירוניות פגע בסגירה והעירייה בעצמה שילמה 50.000 ₪ לחידוש הסגירה. לכן נבקש ביטול תנאי זה.
6. בנוסף היות והדבר איננו מופיע בנספח הבינוי שפורסם ואף בתקנון ובהערות לטבלא 5 לא נכתב בפירוש, נבקש להבהיר בתקנון התכנית שההוראה בדבר הבלטת מרפסות מעל הדרך מכוונת גם למרפסת זו.

מ.ויצמן ה.ס, 189555

תאריך: 2.12.25

כתב התנגדות לתכנית בניין עיר (תב"ע) מספר 1339043

שם התוכנית תוספות בנייה ברחוב דון יוסף הנשיא 1

1. תצהיר :

אני ח"מ, א' סמך 311, ת.ז. 189555, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת, שאם לא כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלהלן:

1. הנני מגיש/ה תצהיר זה בתמיכה להתנגדותי לתוכנית 101-1339043

2. כל העובדות המופיעות בהתנגדות ידועות לי מידיעה אישית ו/או למיטב הידיעה ו/או על בסיס מסמכים הנוגעים להתנגדות. .

3. אני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת מגיש ההתנגדות א', 311, ת.ז.

אני הח"מ א' סמך 311, עו"ד, מאשר/ת כי מר/גב' א' סמך 311, מס' ת.ז. 189555 חתם על תצהיר ביום 2.12.25, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד כתובת טלפון

יוסף שטרן
עורך דין
מ.ר. 98490
ירושלים, 28

יוסף שטרן
עורך דין
מ.ר. 98490
ירושלים, 28

מוגשת בזאת התנגדות שברובה התנגדות עצמית לתכנית 1339043

נוסיף כי התכנית עברה מסע ארוך של מו"מ בין דיירי הבניין ועולה חשש כי התכנית כפי שהופקדה לא תבשיל למתן היתרי בניה.

1. התכנית קובעת הינף אחד מה שיגרום לכך ולא נראה כי הדיירים יגיעו להסכמות היות ומדובר גם ביורשים לכן נבקש לבטל הוראה זו
2. כשחתמנו על התכנית לא הייתה כל בקשה לשימור החזיתות ואילו התכנית המופקדת קובעת הוראות שימור די מחמירות. היות ומדובר בבניין סתמי וישן ללא כל ערכים מיוחדים נבקש להסיר התנייה זו
3. יתרה מכך נראה מהוראות השימור של התב"ע כי הקונסטרוקציה תהיה פנימית, נבקש להבהיר בפרוש כי הדבר איננו כולל פרוק האבן מבחוץ וכי הדבר יתכן בשלב ההיתר בתיאום עם אדריכל שימור.
4. בנוסף נבקש להוסיף בקומה ראשונה מרפסת לאורך החזית הדרומית, נוסיף כי להבנתנו נספח הבינוי נוגד את החלטת הוועדה המחוזית בהפקדה שאישרה מרפסות עוקבות. וודאי שתוספת מרפסת זו מהווה שיפור אדריכלי לצורתו החיצונית של הבניין
5. מסומן על המרפסת בחזית המזרחית כי יש לפרק את הסגירה. נציין כי המרפסת הייתה סגורה רבות בשנים, לא רק זו אלא שבעבר כלי הנדסי של עבודות עירוניות פגע בסגירה והעירייה בעצמה שילמה 50.000 ₪ לחידוש הסגירה. לכן נבקש ביטול תנאי זה.
6. בנוסף היות והדבר איננו מופיע בנספח הבינוי שפורסם ואף בתקנון ובהערות לטבלא 5 לא נכתב בפירוש, נבקש להבהיר בתקנון התכנית שההוראה בדבר הבלטת מרפסות מעל הדרך מכוונת גם למרפסת זו.

מ.ויצמן ה.ס, 189555

תאריך: 2.12.25

כתב התנגדות לתכנית בניין עיר (תב"ע) מספר 1339043

שם התוכנית תוספות בנייה ברחוב דון יוסף הנשיא 1

1. תצהיר :

אני ח"מ, א' סמך 311, ת.ז. 189555, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת, שאם לא כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלהלן:

1. הנני מגיש/ה תצהיר זה בתמיכה להתנגדותי לתוכנית 101-1339043

2. כל העובדות המופיעות בהתנגדות ידועות לי מידיעה אישית ו/או למיטב הידיעה ו/או על בסיס מסמכים הנוגעים להתנגדות. .

3. אני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת מגיש ההתנגדות א', 311, נ

אני הח"מ א' סמך 311, עו"ד, מאשר/ת כי מר/גב' א' סמך 311, מס' ת.ז. 189555 חתם על תצהיר ביום 2.12.25, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד כתובת טלפון

יוסף שטרן
עורך דין
מ.ר. 98490
ירושלים, 28

יוסף שטרן
עורך דין
מ.ר. 98490
ירושלים, 28

מוגשת בזאת התנגדות שברובה התנגדות עצמית לתכנית 1339043

נוסיף כי התכנית עברה מסע ארוך של מו"מ בין דיירי הבניין ועולה חשש כי התכנית כפי שהופקדה לא תבשיל למתן היתרי בניה.

1. התכנית קובעת הינף אחד מה שיגרום לכך ולא נראה כי הדיירים יגיעו להסכמות היות ומדובר גם ביורשים לכן נבקש לבטל הוראה זו
2. כשחתמנו על התכנית לא הייתה כל בקשה לשימור החזיתות ואילו התכנית המופקדת קובעת הוראות שימור די מחמירות. היות ומדובר בבניין סתמי וישן ללא כל ערכים מיוחדים נבקש להסיר התנייה זו
3. יתרה מכך נראה מהוראות השימור של התב"ע כי הקונסטרוקציה תהיה פנימית, נבקש להבהיר בפרוש כי הדבר איננו כולל פרוק האבן מבחוץ וכי הדבר יתכן בשלב ההיתר בתיאום עם אדריכל שימור.
4. בנוסף נבקש להוסיף בקומה ראשונה מרפסת לאורך החזית הדרומית, נוסיף כי להבנתנו נספח הבינוי נוגד את החלטת הוועדה המחוזית בהפקדה שאישרה מרפסות עוקבות. וודאי שתוספת מרפסת זו מהווה שיפור אדריכלי לצורתו החיצונית של הבניין
5. מסומן על המרפסת בחזית המזרחית כי יש לפרק את הסגירה. נציין כי המרפסת הייתה סגורה רבות בשנים, לא רק זו אלא שבעבר כלי הנדסי של עבודות עירוניות פגע בסגירה והעירייה בעצמה שילמה 50.000 ₪ לחידוש הסגירה. לכן נבקש ביטול תנאי זה.
6. בנוסף היות והדבר איננו מופיע בנספח הבינוי שפורסם ואף בתקנון ובהערות לטבלא 5 לא נכתב בפירוש, נבקש להבהיר בתקנון התכנית שההוראה בדבר הבלטת מרפסות מעל הדרך מכוונת גם למרפסת זו.

מ.ויצמן ה.ס, 189555

תאריך: 2.12.25

כתב התנגדות לתכנית בניין עיר (תב"ע) מספר 1339043

שם התוכנית תוספות בנייה ברחוב דון יוסף הנשיא 1

1. תצהיר :

אני ח"מ, א' סמך 31/11, ת.ז. 189555, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת, שאם לא כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלהלן:

1. הנני מגיש/ה תצהיר זה בתמיכה להתנגדותי לתוכנית 101-1339043

2. כל העובדות המופיעות בהתנגדות ידועות לי מידיעה אישית ו/או למיטב הידיעה ו/או על בסיס מסמכים הנוגעים להתנגדות. .

3. אני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת מגיש ההתנגדות א' , 31/11

אני הח"מ א' סמך 31/11 עו"ד, מאשר/ת כי מר/גב' א' סמך 31/11 מס' ת.ז. 189555 חתם על תצהיר ביום 2.12.25, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליו בפני .

חתימה וחותמת עו"ד _____ כתובת _____ טלפון _____



מוגשת בזאת התנגדות שברובה התנגדות עצמית לתכנית 1339043

נוסיף כי התכנית עברה מסע ארוך של מו"מ בין דיירי הבניין ועולה חשש כי התכנית כפי שהופקדה לא תבשיל למתן היתרי בניה.

1. התכנית קובעת הינף אחד מה שיגרום לכך ולא נראה כי הדיירים יגיעו להסכמות היות ומדובר גם ביורשים לכן נבקש לבטל הוראה זו
2. כשחתמנו על התכנית לא הייתה כל בקשה לשימור החזיתות ואילו התכנית המופקדת קובעת הוראות שימור די מחמירות. היות ומדובר בבניין סתמי וישן ללא כל ערכים מיוחדים נבקש להסיר התנייה זו
3. יתרה מכך נראה מהוראות השימור של התב"ע כי הקונסטרוקציה תהיה פנימית, נבקש להבהיר בפרוש כי הדבר איננו כולל פרוק האבן מבחוץ וכי הדבר יתכן בשלב ההיתר בתיאום עם אדריכל שימור.
4. בנוסף נבקש להוסיף בקומה ראשונה מרפסת לאורך החזית הדרומית, נוסיף כי להבנתנו נספח הבינוי נוגד את החלטת הוועדה המחוזית בהפקדה שאישרה מרפסות עוקבות. וודאי שתוספת מרפסת זו מהווה שיפור אדריכלי לצורתו החיצונית של הבניין
5. מסומן על המרפסת בחזית המזרחית כי יש לפרק את הסגירה. נציין כי המרפסת הייתה סגורה רבות בשנים, לא רק זו אלא שבעבר כלי הנדסי של עבודות עירוניות פגע בסגירה והעירייה בעצמה שילמה 50.000 ₪ לחידוש הסגירה. לכן נבקש ביטול תנאי זה.
6. בנוסף היות והדבר איננו מופיע בנספח הבינוי שפורסם ואף בתקנון ובהערות לטבלא 5 לא נכתב בפירוש, נבקש להבהיר בתקנון התכנית שההוראה בדבר הבלטת מרפסות מעל הדרך מכוונת גם למרפסת זו.

מ.ויצמן ה.ס, 189555

מוגשת בזאת התנגדות שברובה התנגדות עצמית לתכנית 1339043

נוסיף כי התכנית עברה מסע ארוך של מו"מ בין דיירי הבניין ועולה חשש כי התכנית כפי שהופקדה לא תבשיל למתן היתרי בניה.

1. התכנית קובעת הינף אחד מה שיגרום לכך ולא נראה כי הדיירים יגיעו להסכמות לבנייה ביחד מה גם שמדובר בחזיתות שונות וקומות שונות וכן בהכשרות בנייה ישנה שלא נמצא לה היתר ומדובר גם ביורשים לכן נבקש לבטל הוראה זו

2. כשחתמנו על התכנית לא הייתה כל בקשה לשימור החזיתות ואילו התכנית המופקדת קובעת הוראות שימור די מחמירות. היות ומדובר בבניין סתמי וישן ללא כל ערכים מיוחדים נבקש להסיר התנייה זו ולאפשר את חיזוקו מבחוץ

3. יתרה מכך נראה מהוראות השימור של התב"ע כי הקונסטרוקציה תהיה פנימית, נבקש להבהיר בפרוש כי הדבר איננו כולל פרוק האבן מבחוץ וכי הדבר יתכן בשלב ההיתר בתיאום עם אדריכל שימור.

5. מסומן על המרפסת בחזית המזרחית כי יש לפרק את הסגירה לפני טופס ארבע. נציין כי המרפסת הייתה סגורה רבות בשנים, לא רק זו אלא שבעבר כלי הנדסי של עבודות עירוניות פגע בסגירה והעירייה בעצמה שילמה 50.000 ₪ לחידוש הסגירה. לכן נבקש את הכשרת הסגירה וממילא ביטול תנאי זה.

תאריך : 01.12.25

כתב התנגדות לתכנית בניין עיר (תב"ע) מספר 1339043

שם התוכנית תוספות בנייה ברחוב דון יוסף הנשיא 1

1. תצהיר :

אני ח"מ, נתן אריה לוי, ת.ז. 056219074 לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת,

שאם לא כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלהלן:

1. הנני מגיש/ה תצהיר זה בתמיכה להתנגדותי לתוכנית 101-1339043

2. כל העובדות המופיעות בהתנגדות ידועות לי מידיעה אישית ו/או למיטב הידיעה ו/או על

בסיס מסמכים הנוגעים להתנגדות. .

3. אני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת מגיש ההתנגדות _____

"היות וההתנגדות שלנו מבקשי התכנית זהה להתנגדות של משפחת ויצמן אנו מבקשים להסתמך על התצהיר שלהם"