

> חזור

התנגדות לתבע

מגיש הבקשה: אהרן היימליך ואח' | תאריך: 30/03/2026
14:00 | מספר בקשה: 3865910
סטטוס: ממתין לבדיקת האגף

לצפייה בטופס



בקשה להשלמות מחושב



קלוט



דחיה



עוד...

פרטי הבקשה

איתור תוכנית:

מספר תבע: 1381409

הזדהות:

שם פרטי: אהרן

שם משפחה: היימליך ואח'

סוג זיהוי: ת.ז.

מזהה: 031495815

טלפון נייד: 7242238

קידומת טלפון נייד: 050

טלפון:

קידומת טלפון:

דוא"ל: oded@brick-law.co.il

פרטי התנגדות:

מי מגיש הבקשה: בא כח המתנגד

פרטי

הבקשה
מתומצת

שם
היימליך
משפחה: ואח'

שם
אהרן
פרטי:

דואר
@brick-
law.co.il
אלקטרוני:

תעודת
031495815
זהות:

מזהה
1381409
תב"ע:

סטטוס
טיפול

האגף |

פניות
מקושרות



בקשה
לקבלת הנחה
בארנונה
מטעמי
הכנסה
(3425894)
17/08/2025

בקשה
לקבלת הנחה
בארנונה
מטעמי
הכנסה
(2730222)
27/08/2024

שומה וגבייה -
ארנונה
(2389338)
04/02/2024

בקשה
לקבלת הנחה
בארנונה
מטעמי
הכנסה
(2067427)
01/08/2023

בקשה
לקבלת הנחה
בארנונה
מטעמי



כתובת מלאה: רחוב הלל 18, ירושלים

רחוב: הלל

מס' בית: 18

כניסה:

מס' דירה:

פרטי דירת המתנגד:

מיקום ומרחק דירת
המתנגד ביחס לבנייה
המבוקשת:
באותו בניין

נימוקי התנגדות:

נימוקי ההתנגדות: מצ"ב כתב התנגדות מפורט ע"י עו"ד עודד בריק כמו כן מצ"ב התנגדויות עצמאיות של תושבים במקום. נציג המתנגדים הגיע ביום 29.3.26 עם ההתנגדויות לעיריה לצורך הגשתם אך משרדי העיריה היו סגורים לרגל המלחמה והימים שלפני פסח ועל כן מוגש כאן קובץ עם ההתנגדויות

פרטי המתנגד:

שם פרטי:	עודד
שם משפחה:	בריק
סוג זיהוי:	ת.ז.
מזהה:	024284598
טלפון נייד:	7242238
קידומת טלפון נייד:	050
טלפון:	
קידומת טלפון:	
דוא"ל:	oded@brick-law.co.il

י"א ניסן, תשפ"ו

27 מרץ, 2026

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

ככר ספרא 1

ירושלים

הנדון: התנגדות לתכנית 101-1381409, בניין שיכון הרבנים

רחוב תורה מציה 3-11, ירושלים

מוגשת בזאת התנגדות לתכנית מס' 101-1381409 לשינוי קווי בניין ברחוב תורה מציה 3-11 בירושלים, בבנין הידוע כשיכון הרבנים.

פתח דבר:

1. התכנית דגן עניינה בשינוי קווי בניין בבניין שיכון הרבנים, אף כי לפי דברי ההסבר של התכנית עצמה עולה כי מטרת השינוי המבוקש היא לצורך בנין עתידי מכח תמ"א 38, שעל פי הידוע כולל הריסת הבניין והקמת בניין חדש בן 8 קומות.
2. בניין שיכון הרבנים הוא בניין היסטורי ובעל חשיבות ייחודית וחריגה, מבחינה היסטורית, אדריכלית, שימורית, קהילתית וחברתית.
3. בבניין גרה קהילה של דיירים בדיירות מוגנת ובמקום יש בית כנסת ותיק ומבנה של אוצר הפוסקים, והמקום מהווה כבר כ- 75 שנים מרכז רוחני קהילתי לכל תושבי הסביבה.
4. על אף שהוועדה המקומית נתנה תשומת לב לשיקול החברתי ולחשיבות המשך קיומה של הקהילה המקומית בזהותה, ואף קבעה זאת כתנאי למתן תוקף, לא נעשה ניסיון מטעם מגישי התכנית להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.

18 Hillel St. Jerusalem 9104101

רח' ה"ל 18, ירושלים 9104101

Tel: +972-26251729 Fax: +972-2-6242877

טל': 02-6251729 פקס: 02-6242877

e-mail: Oded@brick-law.co.il

דוא"ל: Oded@brick-law.co.il

5. המתנגדים שהינם תושבים שחלקם מתגוררים בבניין עצמו וחלקם בבניינים בסביבת המקום, טוענים כי אין לאשר את התכנית ויש לדחותה במתכונתה הנוכחית.
6. המתנגדים טוענים, בין השאר, כדלקמן:
 - 6.1 אין לאשר מתווה של הריסה של הבניין שהוא בעל ערכיות מיוחדת מבחינות רבות.
 - 6.2 שינוי קווי הבניין המבוקש הינו שלא כדין, ולא בהתאם לתמ"א 38 ולתכנית 10038 ולכללים בדבר מדרג התוכניות.
 - 6.3 קווי הבניין המבוקשים אינם בהתאם לתכניות הרלבנטיות וקובעים מרחק קטן מדי מחלקות סמוכות.
 - 6.4 אין לאשר את התכנית לאור התנאי שקבעה הוועדה המקומית למתן תוקף של חגעה להסדרת הנושא החברתי.
 - 6.5 יש לקבוע בתכנית הוראות להפרשת שטחים לציבור, קביעת זיקת הנאה לבית הכנסת, ושימור של הבניין ולמצער של בית הכנסת, עזרת הנשים ואוצר הפוסקים ובדיקת היבטי התחבורה.
7. יודגש כי המתנגדים שומרים על זכותם להגיש התנגדות ולהתייחס לבקשה שתוגש במקום לפי תמ"א 38, ככל שבקשה כזו תוגש וככל שיהיה צורך בכך.

רקע עובדתי ותכנוני:

8. בניין שיכון הרבנים הינו מבנה הסטורי בתחום העיר ההיסטורית שהוא בעל ערכים חשובים, כפי שעולה מדיון ועדת השימור בעבר, ומה שמייחד אותו הוא השילוב הייחודי של הערכים האדריכליים, שימוריים, היסטוריים, חברתיים וקהילתיים.
9. הבניין הוקם בשנת 1945 (לאחר מכן נוספו לו קומות) בכסף שנתרם מכל קצוות תבל כדי להקים קורת גג שתהיה מיועדת למגוריהם של רבנים ופליטים מארצות השואה ומהמדינות הקומוניסטיות.

10. בבניין ישנם שלטים שמנציחים את התרומות שניתנו למטרה חשובה זו, והבניין הוא מעין

הקדש, ולא ברור באיזו דרך נמכר לידיים פרטיות.

11. הבניין מהווה גלעד להסטוריה של העזרה ההדדית ושל הצלת הפליטים, והיה קורת גג

לרבנים מתפוצות שונות וקהילות שונות שגרו בקהילה משותפת ותוססת תחת קורת גג

אחת.

12. בבניין מתגוררים דיירים מוגנים, שחלקם מבוגרים מאוד וחלקם משפחות עם ילדים, וחלק

מהדירות כבר נרכשו מהדיירים על ידי הבעלים.

13. בבניין ישנו מבנה בית כנסת המשמש מזה עשרות שנים הן את בני הקהילה המתגוררת

במקום והן תושבים מהסביבה, ומתקיימות בו תפילות ושיעורי תורה, ויש לו עזרת נשים.

כן נמצא בבנין מוסד אוצר הפוסקים.

14. מעבר לחשיבות הערכית וההיסטורית של המבנה, יש לו גם חשיבות חברתית וקהילתית,

והוא משמש עשרות שנים כמרכז רוחני, חברתי וקהילתי לדיירי הבניין לכל תושבי

השכונה.

15. מבחינה שימורית, על פי הידוע, הבניין מסומן לשימור בכרססת העירונית והוא בניין

היסטורי וחלק מהמרקם ההיסטורי של שכונת רוממה לפי תוכנית האב.

16. לבניין גם יש חשיבות אדריכלית מיוחדת.

הבניין תוכנן על ידי אדריכל אלכסנדר פרידמן שתכנן מבנים מרכזיים בירושלים, כמו בית

הכנסת ישורון, בית הכנסת הגדול, היכל שלמה, מוזיאון האסלאם ועוד.

17. בדיון שהתקיים לגבי הבניין בעבר, שגם עליו נסמך התיאור לעיל, ציינה ועדת השימור את

הבניין כבניין מונומנטלי, עם רחבת כניסה משותפת בחזית, אדריכלות נאה ופרטי בינוי

בעלי חשיבות.

18. דו"ח השימור והחלטות ועדת השימור שנערך בעבר לגבי הבניין, מצ"ב כנספח 1.

19. בעבר נעשו מספר נסיונות לאשר שינוי בבינוי הקיים, בדרך של חיזוק או בדרך של הריסה

ובניה מחדש.

למרבה הצער גם בעבר המהלכים בוצעו ללא נסיון של ממש להגיע להסכמה עם הדיירים

הגרים בבניין.

20. כך למשל, בדיון בשנת 2019 בתכנית קודמת לשינוי קווי הבניין החליטה הוועדה לדחות את

ההכרעה לצורך תיאום בין מגישי התכנית למתנגדים, אך תיאום כזה לא נעשה.

העתק החלטת הוועדה מצ"ב כנספח 2.

21. כעת הופקדה התכנית דן שמטרתה היא שינוי קווי בניין, וכפי שנאמר במפורש בדברי

החסבר לתכנית, התכנית מציעה את שינוי קווי הבניין לצורך בינוי עתידי במסגרת תמ"א

38, תוך שימור החזית המקורית של המבנה הקיים ועיבוי הבינוי כלפי קו הבניין האחורי.

22. גם בהחלטת ההפקדה נקבע כי קווי בניין יסומנו בהתאם לקונטור המבנה המוצע בבקשה

לתמ"א 2/38 עם גמישות לכיוון צפון (ברכת המים) ו-3 מטרים לפחות לכיוון חלקות

המגורים הסמוכות.

23. כן קבעה הוועדה בהחלטת ההפקדה כי יש לשקול בתכנית זו גם שיקולים חברתיים, ועל כן

תנאי למתן תוקף יהיה הסדרת הנושא החברתי כך שיתאפשר המשך קיום הקהילה

המקומית בוהותה.

הדיירים סברו שלאור זאת יעשה נסיון כנה ואמיתי להידברות איתם להסדרת הנושא, אך

כפי שהיה בעבר, גם לאחר החלטת ההפקדה לא נעשה נסיון כזה.

העתק החלטת ההפקדה מצ"ב כנספח 3.

טענות המתנגדים:

24. המתנגדים טוענים כי אין לאשר הריסה של הבניין המיוחד של שיכון הרבנים, ועל כן אין

לאשר את התכנית שכל מטרתה היא לאפשר הריסה של הבנין על פי תמ"א 38. אין לחכות

עד לשלב הבקשה להיתר מכח תמ"א 38, אשר מלכתחילה היא בקשה שבשיקול דעת של הוועדה ואינה מוקנית, אלא יש לקבוע כבר עתה כי לא תתאפשר הריסת הבניין.

25. בניין שיכון הרבנים הינו בניין מיוחד במינו אשר משלב ערכיות וייחודיות במספר היבטים, מבחינה אדריכלית, שימורית, היסטורית, חברתית וקהילתית, והוא מונומנט הן מבחינת הבינוי שלו והן במשמעותו ההסטורית כגלעד לעזרה החשובה שניתנה לרבנים ולניצולי שואה ומדינות מזרח אירופה, שהתאגדו יחד לקהילה מגובשת, אשר הפכה למרכז רוחני וחברתי לכל הסביבה.

26. בעניין זה יוזכר כי תמ"א 38 קבעה בסעיף 14א (ו) כי הוראות הסעיף העוסק בהריסה ובניה מחדש לא יחולו על מבנים שמיועדים לשימור ומבנים בעלי ערך היסטורי ואדריכלי, וגם תכנית 10038 כוללת מגבלות על פרויקטים במבנים הסטוריים ובמבנים לשימור. על כן, אף אם אין קביעה מוחלטת של איסור על הריסת המבנה הרי זה מקרה בו יש להפעיל שיקול דעת בהסתמך על כוונת ורוח התכניות הנ"ל, ולא לאשר הריסת מבנה עם ערכים כה מיוחדים.

27. המתנגדים טוענים עוד כי במקרה דנן, במסגרת שיקול הדעת של הוועדה, יש חשיבות רבה לשיקול חברתי שעליו עמדה הוועדה הנכבדה בהחלטת ההפקדה ואשר התכנית מתייחסת אליה, ועל כן אין לתת תוקף לתכנית ובוודאי שאין לאפשר את הריסת הבניין כל עוד לא מוסדר הנושא החברתי כאמור בתכנית.

28. באשר למטרת התכנית לשנות את קווי הבניין טוענים המתנגדים כי המדובר במהלך פסול על פי דין, ובנוסף לכך גם לגוף העניין אין לאשר את החריגות המבוקשות בקווי הבניין.

29. סעיף 15 לתמ"א 38 קובע קווי בנין של 4 מטר לצדדים ו- 6 מטר לאחור אלא אם מהנדס העיר חיווה דעתו שניתן לחרוג מכך לצורך ממ"דים, מעלית או רכיבי חזוק, או שניתן לאשר קו אפס לצד ולא קיימת לכך מניעה מטעמים אדריכליים ותכנוניים.

30. סעיף 4.1.2.2. לתכנית 10038 קובע כי קווי הבניה יהיו על פי התכנית החלה במקום, ובמבנים מעל 6 קומות קווי הבניין לא יפחתו מ- 4 מטר בחזית הקדמית ו- 3 מטר בשאר החזיתות, וכי קווי הבניין יהיו בכפוף לסעיפים 15-16 לתמ"א 38.
31. המתנגדים טוענים כי לא ניתן לקבוע בתכנית ספציפית קווי בניין שונים מאלו שנקבעו בתמ"א 38 ובתכנית 10038. תכנית 10038 היא תכנית שאושרה מכח סעיף 23 לתמ"א 38 ויש לה מעמד נורמטיבי מיוחד, ושינוי לתכנית זו אינו יכול להיעשות בתכנית "רגילה" אלא רק בתכנית כללית אחרת מכח סעיף 23 לתמ"א 38 או בתכנית מתאר ארצית (ר' ערר (י-ס) 270/17 שקד בע"מ נ' הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים, פורסם בנבו).
32. על כן, אף שסעיף 62א (א) (4) לחוק התכנון והבניה קובע כי לוועדה מקומית יש סמכות לאשר בתכנית שינוי של קווי בניין, הדבר אינו מאפשר לקבוע קווי בניין שונים לצורך פרויקט מכח תמ"א 38 בתכנית רגילה שאינה תכנית מכח סעיף 23 לתמ"א 38, ואין לסטות מקווי הבניין שנקבעו בתמ"א 38 ובתכנית 10038, ולא ניתן לסטות בתכנית מקומית מההוראות שנקבע בתמ"א 38 שהיא תכנית ארצית, בהתאם לסולם העדיפות של התכניות שבחוק התכנון והבניה, למעט בתכנית מכח סעיף 23 לתמ"א 38.
33. מבלי לפגוע בנטען לעיל טוענים המתנגדים כי כיוון שהבקשה המקודמת מכח תמ"א 38 הינה להריסה ולבניה מחדש ולא לחיזוק הבניין, אין הצדקה לאשר חריגות מקווי הבניין של התכניות הנ"ל, ויש לקבוע שהבניה תצטמצם לקווי הבניין המותרים לפי תמ"א 38 ותכנית 10038.
34. יצוין כי על פי הידוע למתנגדים כאשר נדונה בעבר התכנית הקודמת הדומה מאוד לתכנית דן, נדרש במסגרת אישור השר כי קווי הבניין יעמדו על לפחות 3 מטר, בהתאם למדיניות.
35. המתנגדים טוענים עוד כי קווי הבניין המבוקשים בתכנית הינם מצומצמים מדי ומתקרבים יתר על המידה למגרשים סמוכים ממערב ובחזית האחורית ועלולים לפגוע בדיירים ובאפשרויות הפיתוח והבינוי העתידיות במגרשים סמוכים.

יצויין כי בחזית האחורית קווי הבניין צומצמו מאוד והם קרובים למגרש של העיריה, דחינו למגרש של הציבור, ועלולים לפגוע באפשרויות ניצול עתידי של המגרש לתכליות אחרות.

כמו כן, גם לא נקבעת הוראת סטיה ניכרת לגבי קווי הבניין.

36. כמו כן, יש לוודא כי נשאר שטח מספיק לחלחול על פי תמ"א 34.

37. המתנגדים טוענים עוד כי ישנם נושאים שצריך לקבוע הוראות לגביהם כבר בשלב זה של קידום תכנית, כיוון שלא יהיה ניתן לטפל בהם בשלב של בקשה לפי תמ"א 38.

38. כך, בעניין שטחים שמופרשים לציבור. כידוע יש חוסר גדול ברוממה בשצי"פים ובמבני ציבור.

במקרה דנן מתוכננת, על פי הידוע, תוספת של עשרות דירות, באופן שיצריך הפרשות נוספות לציבור שיגיע לגור בדירות אלו, ויש להתייחס לסוגיה זו ולהציג פרוגרמה ופתרונות כבר בשלב זה של אישור תכנית לגבי השטח.

39. כמו כן, יש לקבוע כי שטחים ציבוריים כמו בית הכנסת, לרבות עזרת נשים, אוצר הפוסקים והרחבה הקדמית של הבניין, ירשמו על שם העיריה.

40. בעניין זה יוזכר כי תמ"א 38 קובעת כי במסגרת שיקול הדעת האם לאשר בינוי לפיה, יש להתחשב גם בכושר הנשיאה של התשתיות.

41. נושא נוסף הוא הצורך בקביעה במסגרת התכנית של זיקת הנאה למעבר של הציבור לבית הכנסת שבמקום.

42. כך גם בעניין סוגיית השימור, מבלי לפגוע בנטען לעיל שאין כלל לאשר את הריסת הבניין, הרי בכל מקרה יש לקבוע במסגרת התכנית שימור של בית הכנסת כולל עזרת נשים וחדרי השירותים ושל אוצר הפוסקים והעברתם על שם העיריה.

43. התכנית המופקדת אומנם קובעת כי תישמר הכניסה והגישה לבית הכנסת הקיים לכל משך תקופת הבניה, אך יש לקבוע גם כי בית הכנסת ישמר וימשיך לפעול גם לאחר כל בניה שתהיה במקום, ככל שתהיה, וכן לקבוע גישה סטטוטורית לבניין במסגרת של זיקת הנאה לציבור או פתרון תכנוני אחר.

44. כמו כן, יש לתת תשומת לב לסוגיית התחבורה והחניה במקום, כיוון שכבר כעת רחוב תורה מציון הינו עמוס ביותר, והעמסת תחבורה מפרויקט נוסף, מעבר לאלו שכבר מקודמים ומבוצעים באזור, תגרום לכך שהרחוב לא יתפקד מבחינה תחבורתית.
45. לתמיכה בהתנגדות מצורפים תצהירים של תושבים מהבניין ומסביבתו.
46. המתנגדים שומרים על זכותם לפרט ולהרחיב את נימוקי התנגדותם לתכנית לעת הדיון בהתנגדויות, וכן להגיש חוות דעת.
47. כן שומרים המתנגדים על זכותם להציג בפני הוועדה הנכבדה, לעת הדיון בהתנגדויות, תמונות, תשריטים, הדמיות, מסמכים נוספים וכל אמצעי עזר אחר לתמיכה בהתנגדות.



עודד בריק, עו"ד

ב"כ המתנגדים

העתק: הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

מיניסטר התעשייה

28 מרץ 2026

יפוי כח

אנו הח"מ, מייפים בזה את כוחו של עורך הדין עודד בריק, לייצג אותנו בעניין התנגדות לתכנית מס' 101-1381409 ברחוב תורה מציון 3-11 בירושלים.

שם משפחה ופרטי	כתובת	מס' ת.ז.	חתימה
מרן גוטקוביץ	גורגאמין 5, י-מ	032976887	יגאל גוטקוביץ
אברהם חקון	גורגאמין 5, י-מ	056024283	אלי אקלר
מנחם ורנ	גורגאמין 7, י-מ	050242625	מנחם ורנ
אברהם שמואלקניסבול	גורגאמין 2, י-מ	056322448	אברהם שמואלקניסבול
שמואל יוסף	גורגאמין 6, י-מ	008476327	שמואל יוסף
ישראל בראש	גורגאמין 2, י-מ	040997678	ישראל בראש
ישראל שמשון	גורגאמין 2, י-מ	057046096	ישראל שמשון
שמואל שרבי	גורגאמין 4, י-מ	204053087	שמואל שרבי

אישור

אני הח"מ מאשר את חתימת הנ"ל.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19075

עו"ד עודד בריק

מיניסטר החשבון

28 מרץ 2026

יפוי כח

אנו הח"מ, מייפים בזה את כוחו של עורך הדין עודד בריק, לייצג אותנו בעניין התנגדות לתכנית מס' 101-1381409 ברחוב תורה מציון 3-11 בירושלים.

שם משפחה ופרטי	כתובת	מס' ת.ז.	חתימה
יהודה זמ אב	אורגמליון 11-1	050210205	ישראל יוס
אסתר גינת	אורגמליון 11-1	050210205	אסתר יוס
אריאל גינת	אורגמליון 11-1	050210205	אריאל יוס

אישור

אני הח"מ מאשר את חתימת הנ"ל.

עודד בריק, ע"ד
מ.ר. 19073
ע"ד עודד בריק

תצוקה

אני הח"מ, יחזר / ת"א 71, נושא/ת 071495815, לאחר שהוזהרתי כי עלי
לאמר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזאת
כדלקמן:

1. אני עושה תצהיר זה בתמיכה להתנגדות לתכנית מס' 101-1381409 ברחוב תורה מציון 3-11 בירושלים.
2. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בכתב ההתנגדות ידועות לי מהיכרותי את המקום. יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמנותי.
3. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, כי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימה

אישור עו"ד:

אני הח"מ, עו"ד עודד בריק, מס' רשיון 19073, מאשר בזה כי ביום 28/7/26 הופיעה בפני מר/גב' ג' א"י, נושא/ת תז. 091495815, ולאחר שהזהרתיה/ה כי עליה/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפויה/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתה/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק עו"ד

עוזד בריק, עו"ד
מ. 19073
חותמת

תצהיר

אני הח"מ, נח/ה רוזנבלט, נושא/ת ת.ז. 037776881, לאחר שהוזהרתי כי עלי
לאמר את האמת וכי אם לא אעשה כן אחיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, מצהירה בזאת
כדלקמן:

1. אני עושה תצהיר זה בתמיכה להתנגדות לתכנית מס' 101-1381409 ברחוב תורה מציון 11-3
בירושלים.
2. אני מצהירה כי העובדות הכלולות בכתב ההתנגדות ידועות לי מהיכרותי את המקום.
יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמנותי.
3. הנני מצהירה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, כי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן
תצהירי זה אמת.

נח/ה רוזנבלט
חתימה

אישור עו"ד:

אני הח"מ, עו"ד עודד בריק, מס' רשיון 19073, מאשר בזה כי ביום 28/3/26 הופיעה בפני מר/גבי
נח/ה רוזנבלט, נושא/ת ת.ז. 037776881, ולאחר שהוזהרתי כי עליו/ה
להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן,
אשר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, עו"ד

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073
חותמת

תצהיר

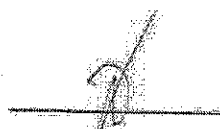
אני הח"מ, אריאל שרון (מס' 19073), נושא/ת ת.ז. 50692748, לאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. אני עושה תצהיר זה בתמיכה להתנגדות לתכנית מס' 101-1381409 ברחוב תורה מציון 11-3 בירושלים.
2. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בכתב ההתנגדות ידועות לי מהיכרותי את המקום. יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.
3. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, כי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.


חתימה

אישור עו"ד:

אני הח"מ, עו"ד עודד בריק, מס' רשיון 19073, מאשר בזה כי ביום 28/3/26 חופיע/ה בפני מר/גב' אריאל שרון (מס' 19073), נושא/ת ת.ז. 50692748, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עלי/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.


עודד בריק, עו"ד

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073
חותמת

תצהיר

אני הח"מ, עלמה קולת ירושלים, נושאת ת.ז. 008476827, לאחר שהוזהרתי כי עלי לאמור את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, מצהירה בזאת כדלקמן:

1. אני עושה תצהיר זה בתמיכה להתנגדות לתכנית מס' 101-1381409 ברחוב תורה מציון 11-3 בירושלים.
2. אני מצהירה כי העובדות הכלולות בכתב ההתנגדות ידועות לי מהיכרותי את המקום. יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.
3. הנני מצהירה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, כי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

עלמה קולת ירושלים
חתימה

אישור עו"ד:

אני הח"מ, עו"ד עודד בריק, מס' רשיון 19073, מאשר בזה כי ביום 28/9/26 הופיעה בפני מר/גב' עלמה קולת ירושלים, נושאת ת.ז. 008476827, ולאחר שהוזהרתי כי עליה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרתה/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

[חתימה]
עודד בריק, עו"ד

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

חותמת

תצהיר

אני הח"מ, ש"א 11/2, נושא/ת ת.ז. 204057087, לאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. אני עושה תצהיר זה בתמיכה להתנגדות לתכנית מס' 101-1381409 ברחוב תורה מציון 3-11 בירושלים.
2. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בכתב ההתנגדות ידועות לי מהיכרותי את המקום. יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.
3. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, כי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימה

חתימה

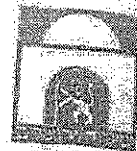
אישור עו"ד:

אני הח"מ, עו"ד עודד בריק, מס' רשיון 19073, מאשר בזה כי ביום 28/3/26 הופיע/ה בפני מר/גב' ש"א 11/2, נושא/ת ת.ז. 204057087, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עלי/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהויה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

חותמת

עודד בריק, עו"ד



תמ"א 38 – הריסה ובניה חדשה

תורה מציון 3,5,7

רוממה

30075/19

4099

קיים

תכנית

כתובת

שכונה

גוש וחלקה

אתר בכרסטת

תיק תיעוד

רקע היסטורי:

הבניין ידוע כ"שיכון הרבים" נבנה החל משנת 1945 ע"י ארגון "התאחדות הרבים פליטי רוסיה ושאר הארצות". מטרת הארגון שהוקם לאחר עליית הנאצים לשלטון בשנת 1933 הייתה לסייע לרבים שברחו מאירופה לפלסטינה. לאחר המלחמה פעל הארגון לספק דיור לפליטים הרבים, ובניין זה הוא תוצאת פעולות אלו. "ייחודו של השיכון היה ברבגוניות של מוצאם של הרבים אשר באו מקהילות שונות באירופה והיו שונים זה מזה בסגנון ובמנטאליות, בנוסחאות התפילה ובמנהגים. עם זאת, התאפיין השיכון בהרמוניה ששררה בין תושביו" (מתוך תיק התיעוד).

עקב קשיים כלכליים, הבניה הייתה ממושכת ומקוטעת. אכן הפינה הונחה בשנת 1945 והאגף הראשון נחנך ב-1947. בשנת 1950 נערכה חנוכת הבית אך הקומה הראשונה הושלמה רק בשנת 1952. הקומה השניה הושלמה לאחר שנים מעטות ובכך הושלמה הבנייה על פי התכנית המקורית. בשנת 1967 נוספו שתי קומות נוספות. הבניין תוכנן כמבנה מוארך עם פתחים חזרתיים, עם שני אגפים בני קומה אחת, בולטים כלפי הרחוב בשני קצותיו ובכך תוחמים רחבת כניסה מרווחת. האגפים הבולטים יועדו למסורות ציבוריות: המדרתי כבית כנסת, עם פרטי בניה מפוארים (כיפה דקורטיבית, חלונות צרים וארוכים עם משקופים בולטים – פרט זהה לחלונות בית כנסת ישרון, ושלישיית קשתות רחבות בכניסה) והמעברי כמכון מחקר תלמודי "אוצר הפוסקים". את הבניין תכנן אדלר אלכסנדר פרידמן, מהאדריכלים המזוהים ביותר עם הבניה הירושלמית, שפעל ברציפות בעיר משנות ה-30 ועד שנות ה-70 של המאה ה-20. בין יצירותיו: בית הכנסת ישרון, בית המעלות, בית הכנסת הגדול והיכל שלמה, מלון המלכים ומזדאון האיסלם.

רקע תכנוני:

גוש וחלקה: 30075/19

שטח מגרש: 2,816 מ"ר

יעוד הקרקע: מגורים מיוחד.

תכנית החלה במקום: 2267.

מהות הבקשה שנידונה בוועדת שימור מס' 21:

הריסת המבנה ובניית שלושה מבנים בני 10 קומות. שחזור הקטע המרכזי של החזית הראשית כקיר כלפי הרחוב בגבול המגרש. שחזור בית הכנסת במיקום אחר בתוך הנפח הבנוי של קומת הקרקע.

מחלקת שימור - האגף לתכנון עיר - מינהל תכנון ותשתיות

כיצר ספרא 9, חנות 4, ירושלים 91007, טל' 02-6295990 פקס 02-6297191, דוא"ל: ktamar@Jerusalem.Muni.il

www.jerusalem.muni.il

המלצות מח' שימור לועדת שימור מס' 21:

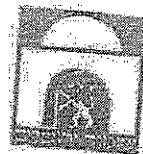
להמליץ לדחות את הבקשה. ניתן לבחון בקשה לחיזוק המבנה ולתוספת קומות מעל הקונטור הקיים וכן שינוי החזית האחורית והרחבת קו במין זה. נימוקים עיקריים להמלצה:

- לבנין ערך אדריכלי המתבטא בכמה היבטים:
 - העמידתו במגרש באופן היוצר רחבת כניסה משותפת גדולה בחזית, דבר התורם הן למונומנטליות של הבניין והן למרחב הציבורי של הרחוב;
 - אדריכלות המבנה עצמו נאה, אופיינית לתקופתה (תקופה של מיעוט בניה בירושלים), וכוללת כמה פרטי בנייה בעלי חשיבות רחבה בהשוואה לבניינים אחרים בעיר. הבניין והשטחים שסביבו מוזנחים, אך אין לראות בכך סיבה להריסתם אלא להפך – כתזכורת לכך שבפעולות מינוריות ניתן יהיה להשיב את המצב למלא הדרו המקורי;
 - יש לבנין חשיבות גם מעצם היותו חלק מרצף יצירותיו של האדריכל הירושלמי פרידמן, אשר שילב בו פרטים האופייניים לעבודתו.
- לבנין ערך היסטורי-חברתי בהיותו שיכון לפליטי מלחמת העולם השנייה, שיכון בעל אוכלוסייה מגוונת אך מלוכדת שיצרה במקום קהילה חיה שגם עושה שימוש בפונקציות הציבוריות הקיימות במקום.
- הבניין מסומן לשימור בכרטיס העירונית.
- הבניין צמוד למרקם ההיסטורי של שכונת חממה המנדטורית.
- הבינוי המוצע אינו מתייחס לערכים הקיימים במקום ולא למרקם הסביבתי. השימוש באלמנטים ההיסטוריים המפורקים בפיתוח המגרש הינו מיותר ואף מזיק מבחינת הקשר בין המבנה לסביבתו.

החלטת ועדת שימור מס' 21:

מחלקות תכנון העיר והשימור יתנו הנחיות לעורך הבקשה לעריכת חלופות לתכנון, לרבות חלופות הכוללות את שימור המבנה. לאחר הגשת החלופות ועדת השימור תצא לסיור בשטח (יש לזמן לסיור את המתכנן האורבני של המינהל הקהילתי).

התוכנית המוצעת לדיון בוועדת שימור המכחית (27):



הוגשה תכנית חדשה בעקבות החלטות וועדת שימור מס' 21. בבקשה הנוכחית החזית הראשית (לגובה 2 קומות), כולל מבנה בית הכנסת ומבנה "אוצר הפוסקים" בשלמותם מוצעים לשימור. רוב החזית המזרחית נשמרת. מעל החזית לשימור מוצעת תוספת של 6 קומות חדשות, בשפה אדריכלית שונה מהקיים וכאשר קומות 5-6 מובלטות מעבר למישור החזית העיקרית.

המלצות מח' שימור לוועדת שימור מס' 27:

- הכיוון המוצע מהווה שיפור ניכר ביחס לתכנית המקורית שהוגשה. עם זאת ישנן כמה המלצות לשינוי:
1. יש להציע טיפול אחר לחזית האחורית מבחינת סידור וגאומטריה על מנת להמעיט את הבלטות והגרירות הרבות.
 2. יש להראות חלופה עם אופי חילון אחר בקומות החדשות בחזית הראשית, כזה שיתייחס לחילון הקיים מבחינת צורה ואו מקצב. כמו כן יש להציג הבדלה באופי החילון בשתי הקומות הבולטות.
 3. יש להציג טיפול בפיתוח השטח הפתוח בקדמת המבנה.
 4. יש להציג סכמה הנדסית לתמיכת הקירות וחלקי המבנה הקיימים.
 5. יש לבטל את הבניה בזיז מעל החזית המזרחית ההיסטורית.
 6. יש להציג חלופה נוספת המציעה "שבירה" של המלבניות המונוטוניות המוצעת כעת כדוגמא, אנו מציעים לבחון חלופה בה הבינוי המוצע בשתי הקומות העליונות ירוכז לצד אחד כדי ליצור מבנה בעל גובה שאינו אחיד עם בינוי גבוה-מגדלי בקצה אחד ובינוי נמוך יותר ביתר השטח.
 7. נושא הגובה והבלטות קומות 5-6 מעבר למישור החזית ייבחנו מול מחלקת התכנון.

החלטת וועדת שימור מס' 27:

התכנית המוצעת מהווה שיפור ניכר ביחס לתכנית המקורית שהוגשה. עם זאת ישנן כמה המלצות לשינוי:



40

1. יש להציע טיפול אחר לחזית האחורית מבחינת סידור וגאומטריה על מנת להמעיט את הבליטות והגרענות הרבות.
2. יש להראות חלופה עם אופי חילון אחר בקומות החדשות בחזית הראשית, כזה שיתייחס לחילון הקיים מבחינת צורה ו/או מקצב. כמו כן יש להציג הבדלה באופי החילון בשתי הקומות הבולטות.
3. יש להציג תוכנית פיתוחלשטח הפתוח בקדמת המבנה.
4. יש להציג סכמה הנדסית לתמיכת הקירות וחלקי המבנה הקיימים.
5. נושא הגובה והבלטת קומות 5-6 מעבר למישור החזית ייבחנו מול מחלקת התכנון.
6. החזיתות לשימור ישומרו במקומן ללא פירוק.
7. יש לצרף אדריכל שימור מלווה.
8. יש להגיש כתב התחייבות וערבות בנקאית למחלקת השימור.

מחלקת שימור - תאגיד לתכנון עיר - מינהל תכנון ותשתיות

כיכר טפרא 9, תנו" 4, ירושלים 91007, טל' 02-6295990 פקס 02-6297191, דוא"ל: ktamar@Jerusalem.Muni.il

www.jerusalem.muni.il

535724

פרוטוקול החלטה מתאריך: 06/03/2019
תכנית מספר 13 : 535724

פרטי התכנית

סוג דיון	התנגדויות
מהות הבקשה	שינוי קווי בניין ברחוב תורה מציון, ירושלים
מספר ועדה	2019/7
סמכות	ועדה מקומית

החלטת הוועדה

לדחות את ההכרעה לצורך תיאום בין מגיש התכנית למתנגדים, הוועדה מבקשת לקבל עדכון על התיאום בתוך 30 יום.
לאחר מכן תתכנס הוועדה לדיון פנימי לצורך קבלת החלטה.

רחלי חייץ
מנהלת הוועדה המקומית

ד"ר הוועדה המקומית

מערכת תב"ע וייעודי קרקע >הפקדה

מספר תיק 1381409 :

החלטת ועדה מתאריך 20/2/2025 :להפקיד את התכנית בתנאים

מכיוון שהתכנית היא בסמכות הוועדה המקומית על פי סעיף 62א, א לחוק התכנון והבניה מחליטים להפקיד את התכנית בתנאים הבאים:

מוגשת תכנית לשינוי קווי בניין. יש להשמיט ממסמכי התכנית את נספח הבינוי.

התוכנית מבקשת לקבוע קווי בניין חדשים על מנת לאפשר היתכנות להגשת בקשה לתמא 2/38 אך היא מציעה קו בניין עילי וקו בניין 0 לחזית אחורית. יש לסמן את קווי הבניין בהתאם לקונטור המבנה המוצע בבקשה לתמ"א 2/38 בתיאום עם מחלקת התכנון, ולשמור על גמישות לכיוון צפון (ברכת המים) ולשמור על 3 מטרים לפחות לכיוון חלקות המגורים הסמוכות. יותר קו בניין אפס בקומות התת קרקעיות עבור חניה.

יש לקבוע הוראות כי בתקופת הבנייה תישמר הכניסה והגישה לבית הכנסת לכל משך תקופת הבנייה.

הועדה סבורה כי יש לשקול בתכנית זו גם שיקולים חברתיים מאחר וישנם דיירים מוגנים וותיקים ומבוגרים כולל מבוגרים מאוד, ולכן יש לקבוע כי תנאי למתן תוקף יהיה הסדרת הנושא החברתי מול המחלקה לעבודה קהילתית, כך שתתאפשר המשך קיומה של הקהילה המקומית בזהותה.

בהתאם לחו"ד מחלקת מידע תכנוני, יש לתקן את שטח התכנית ואת שטח תא השטח בטבלה 5 בהוראות התכנית ל-2,816 מ"ר בהתאם לשטח הרשום בפנקסי המקרקעין.

התוכנית מסמנת למעלה מ-5 עצים לעקירה; אין התאמה בין סקר העצים שהוגש לבין העצים המסומנים בתכנית לשימור. יש לקבל אישור שפע לעניין העצים בחלקה.

לא תותר הצבת גדרות בחזית הקדמית הפונה לרחוב תורה מציון.

יש לסמן להריסה בתשריט מצב מוצע בינוי ללא היתר בתחום המגרש וכן גם בינוי/ גדר הפולש לתוואי הדרך המאושרת מדרום (חלקה 184).

התכנית כוללת הוראות לשימור ועקירה של עצים. יש להחליף את הסעיף בתקנון לסעיף סטנדרטי.

בהתאם לסעיף 86 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, החלטה זו תהה בטלה בתום ארבעה חודשים מיום שנמסרה למגיש התוכנית, באם לא ימולאו התנאים הקבועים בה.

שליחת הודעות לכל בעלי העניין בחלקות המצרניות ולכל בעלי העניין שבשטח התוכנית.

בשים לב לכך שמדובר בתוכנית נקודתית, אשר אמנם תואמת את מדיניות התכנון של הוועדה, אך הנהנה העיקרי ממנה צפוי להיות מגיש התוכנית, הועדה מחליטה לבקש כתב שיפוי כנגד תביעות על פי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה. הערה:

לידיעתך אם עקב אישור התוכנית יעלה שווי הנכס תחול עליו חובת תשלום היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית בחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965. מידע מפורט בנושא ניתן לקרוא באתר האינטרנט של עיריית ירושלים – קישור רישוי ופיקוח – המחלקה להיטל השבחה

הערות טכניות:

דברי הסבר לתכנית – יש להסביר מהות התכנית והרקע להגשתה.

סעיף 1.4 – לציין מכוח איזה סעיף התכנית בסמכות הועדה המקומית.

סעיף 1.5.2 – להשלים תיאור מקום.

סעיף 1.5.4 – להשלים כתובת התכנית.

סעיף 1.7 – להשלים נתונים.

סעיף 1.8 – להשלים שם מגיש ויזם התכנית.

תשריט מצב מוצע:

לציין מידות לקווי הבניין.

2

בסייד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

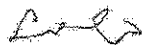
תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים דח' תורה מציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ דג 10/1 ת.ז. 073227617 המתגורר/ת ברחוב א/י א מליון/14 ק-14
עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי
אם לא אעשה כן אחיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהירה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. אבקש לקבל
ויזמן לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין.
אכן, לאמיתו של דבר, המדובר בכוונה להריסה של כל הבנין ובניתו מחדש לפי תמ "א 38.
2. מכיוון שכך, אין הגיון בשינוי קווי בנין וניתן להנדרחק מקו המגרש בארבעה או לפחות
בשלושה מטרים. קווי הבניין סוטים מהמקובל ומתקדבים לבניינים ולשטחים שמסביב.
3. באזור כולו קיים חוסר משווע של שטחים ירוקים וכן של שטחי ציבור וכן של בתי כנסת.
אי לזאת, כל תוספת משמעותית של יחידות דיור תגביר ותעמיק את החסרים הללו.
צריך לדאוג כבר בשלב זה של התכנית להפרשת שטחים לציבור ולזכות מעבר לבית הכנסת.
4. חריסת הבנין ההיסטורי תפגע במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת שתאלץ להתפזר לכל
עבר. שיכון הרבנים הוא מרכז רוחני של האזור כולו ופניו יפגע בכל הסביבה.
5. נבקש לקבוע כי השטחים המיועדים לשטחי ציבור, וכן בית הכנסת שבבנין יירשמו על שם
ועיריית ירושלים וכן שתורשם ויקת מעבר לציבור, כדי שניתן יהיה להגיע לבית הכנסת,
ושבית הכנסת יפעל כרגיל לאורך כל זמן תכניה ואחריה.
6. בענין נוסף של דירות רבות גם וגורם לעומס תחבורתי באזור שממילא עמוס מאוד.



7. יש לשמר את בית הכנסת וכן את עזרת נשים וחדרי השירותים בעזרת נשים ובעזרת גברים וכן המבואה לחדרי השירותים ואת מבנה אוצר הפוסקים.

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועות לי מחיבורי את המקום. יתר פרטי ההתנגדות הם למיסב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי התתיימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימה

חתימה

025022979

אישור

עו"ד בריק, ע"ד

מ.ר. 19073

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום 28/3/26 הופיעה בפני מר/גב' ח' 101 נושא/ת ת.ז. 079229679, ולאחר שהזדהותה כי עליה להצהיר את האמת בלבד, וכי יחידותיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא מעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתה/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני

עו"ד בריק, ע"ד

מ.ר. 19073

עו"ד,

3

בסייד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11 ירושלים

אני הח"מ ד"ר אריאל שניידר ת.ז. 057655782 המתגורר ברחוב אריאל 14 P-1
עושה תצהירי זה כחתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי
אם לא אעשה כן אחיה צמודה לעונשים הקבועים בחוק ומצהירה בזה כדלקמן:

מסאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח הניי מפרט את עיקרי ההתנגדויות. אבקש לקבל
זימון לדין בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין.
אכן, לאמיתו של דבר, המדובר בכוחה לתריסה של כל הבנין ובניתו מחדש לפי תמ"א 38.
2. מכיוון שכך, אין הגיון בשינוי קווי בנין ליתן להתרחק מקו המגרש בארבעה או לפחות
בשלושת מטרים. קווי הבנין סוטים מהמקובל ומתקרבים לבניינים ולשטחים שמסביב.
3. באזור כולו קיים חוסר משותף של שטחים ירוקים וכן של שטחי ציבור וכן של בתי כנסת.
אז לזאת, כל תוספת משמעותית של יחידות דיור תגביר ומעמיק את החסרים הללו.
צריך לדאוג כבר בשלב זה של התכנית להפרשת שטחים לציבור ולזכות מעבר לבית הכנסת.
4. תריסת הבנין החיסטורי תפגע במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת שתאלץ להתפורר לכל
עבר. שיכון הרבנים הוא מרכז הרוחני של האזור כולו ופיזורו יפגע בכל הסביבה.
5. נבקש לקבוע כי השטחים המיועדים לשטחי ציבור, וכן בית הכנסת שבבנין יירשמו על שם
עיריית ירושלים וכן שתירשם זיקת מעבר לציבור, כדי שניתן יהיה להגיע לבית הכנסת,
ושבית הכנסת יפעל כרגיל לאורך כל זמן הבניה ואחריה.
6. בנינו נוסף של דירות רבות גם יגרום לעומס ותחבורתי באזור שממילא עמוס מאוד.

י.א.ר. בית ציון

7. יש לשמור את בית הכנסת, וכן את עזרת נשים וחדרי השירותים בעזרת נשים ובעזרת גברים וכן המבטא לחדרי השירותים ואת מבנה אוצר הפוסקים.

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום. יותר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי זאמוטני.

10. הנני מצהיר כי שמי הוא כמופיע בראש התצהיר, וכי התתיימה מטה היא התתיימתי ותוכן התצהיר זה אמת.

ישראל בן יוסף
תתיימה
025389435

אישור

עודד בריק, עו"ד

מ.ר. 19073, מאשר בזה כי ביום 28/12/26 הופגמה בפני מ.ר.ב. "א.ס.א. מ.ר. (א.ס.א.)", נושאית ת.ו. 6577/25, ולאחר שהתבררתי כי עליהם להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרת/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073, עו"ד

4

בסייד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בניו שיכון הרבנים דת' תורה, מציון 3, 5, 7, 9, 11, ירושלים

אני הח"מ, אל"ג, ת"ז 01/16, ת. 01164488, המתגוררת ברחוב אורה מלך, 14, י-ק-1 עושה תצהירי זה בהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי אם לא אעשה כן אחיה צמורה לעונשים הקבועים בחוק ומצהירה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח הוגי מפרט את עיקרי ההתנגדויות. אבקש לקבל זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין. אכן, לאמיתו של דבר, המדובר בכוונה להריסת של כל חבנין ובניתו מחדש לפי תמ"א 38.
2. מכיוון שכך, אין הגיון בשינוי קווי בנין וניתן להתרחק מקו המגווש בארבעה או לפחות בשלוש מטרים. קווי הבנין סוטים מהמקובל ומתקרבים לבניינים ולשטחים שמסביב.
3. באזור כולו קיים חוסר משהו של שטחים ירוקים וכן של שטחי ציבור וכן של בתי כנסת. אי לזאת, כל תוספת משמעותית של יחידות דיור תגביר ותעמיק את החסרים הללו. צריך לדאוג כבר בשלב זה של התכנית להפרשת שטחים לציבור ולזכות מעבר לבית הכנסת.
4. הריסת הבנין ההיסטורי תפגע במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת שתאלץ להתמודד לכל עבר. שיכון הרבנים הוא מרכז רוחני של האזור כולו ופגורו יפגע בכל הסביבה.
5. נבקש לקבוע כי השטחים המיועדים לשטחי ציבור, וכן בית הכנסת שבבנין יירשמו על שם עיריית ירושלים וכן שתירשם זיקת מעבר לציבור, כדי שניתן יהיה להגיע לבית הכנסת, ושבת הכנסת יפעל כרגיל לאורך כל זמן הבניה ואחריה.
6. בניו נוסף של דירות רבות גם יגרום לעומס ותחבורתי באזור שממילא עמוס מאוד.

שלמה זינגר

7. יש לשמור את בית הכנסת וכן את עזרת נשים וחדרי השירותים בעזרת נשים ובעזרת גברים וכן המבואה לחדרי השיחות ואת מבנה אוצר הפוסקים.
8. אני מבקש להיות מוחזק לדיון להופיע בפני הוועדה.
9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום. קתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמנותי.
10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה משם היא חתימתי ונתכן תצהירי זה אמת.

שלמה זינגר
חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד מ-19073-3, עו"ד ברק, עו"ד מאשר בזה כי ביום 28/1/21 הופיעה בפני מרגבי, א"ר ג' 1/17/20, נושא/ת ו.נ. 0156 44888, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עלי/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יחיד/תה/יה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרת/ה דלעיל וחתימ/מה עליה בפני.

עו"ד ברק, עו"ד מ-19073-3

עו"ד,

500

הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה ירושלים

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11 ירושלים

6. במני נוסף של דעות רבות גם ירחים לעומת נתחברתי באזור שממלא עמוס מאוד.

7. יש לשמך את בית הכנסת וכן את עזרת נשים ותדרי השירותים בעזרת נשים ובעזרת גברים וכן המבואה לתדרי השירותים ואת מכנת אוצר הפוסקים.

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להחמיע בפני הועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום. יתן פירטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הנא כמופיע בראש התצהיר, וכי התנימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

א. י. כ.
חתימה
0504178184

אישור

אני הח"מ, עו"ד מ.ר. 19073, עו"ד עודד בריק, מאשר בזה כי ביום 28/1/26 הופיעה בפני מרגבי ח.א. / ח.א. נושא/ת ת.ו. 598 42286, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

6

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים דח' תורה מציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ 101/1381409 ת.ז. 01772073 המתגורר/ת ברחוב מנחם פור 12 א-1
עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי
אם לא אעשה כן אחיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח הוגי מפרט את עיקרי ההתנגדויות. אבקש לקבל
זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהתאמה במני הוועדה.

1. המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין.
אכן, לאמיתות של דבר, המדובר בכוונה להריסה של כל הבנין ובניתו מחדש לפי תמ"א 38.
2. מכיוון שכך, אין תגיון בשינוי קווי בנין. ניתן להתרחק מקו המגרש בארבעה או לפחות
בשלושה מטרים. קווי הבנין סוטים מהמקובל ומתקרבים לבניינים ולשטחים שמסביב.
3. באזור כולו קיים תוסר משווע של שטחים ירוקים וכן של שטחי ציבור וכן של בתי כנסת.
אי לואת, כל תוספת משמעותית של יחידות דיור תגביר ותעמיק את החסרים הללו.
צריך לדאוג כבר בשלב זה של התכנית להפרשת שטחים לציבור ולזכות מעבר לבית הכנסת.
4. הריסת הבנין ההיסטורי תפגע במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת שתאלץ להתפזר לכל
עבר. שיכון הרבנים הוא מרכז דוחצי של האזור כולו ופיוורו יפגע בכל הסביבה.
5. נבקש לקבוע כי השטחים המיועדים לשטחי ציבור, וכן בית הכנסת שבבנין יירשמו על שם
עיריית ירושלים וכן שתרשם זיקת מעבר לציבור, כדי שיתן יהיה להגיע לבית הכנסת,
ושבית הכנסת יפעל כרגיל לאורך כל זמן הבניה ואחריה.
6. בינוי נוסף של דירות רבות גם יגרור לעיטת ותבורתי באזור שממילא עמוס מאוד.

אסתר ג'ורני

7. יש לשמר את בית הכנסת וכן את עזרת נשים וחדרי השירותים בעזרת נשים ובעזרת גברים וכן המבואה לחדרי השירותים ואת מכנה אוצר ופוסקים.

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום. יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש הצהיר, וכל החתימה מסת היא חתימתי ותוכן הצהירי זה אמת.

חתימה
28/2/26

אישור

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

אני הח"מ, עו"ד, מאשר בזה כי ביום 28/2/26 הופיעה בפני מרגבי (N11) נושא/ת ת.ו. 011125273, ולאחר שהזדהויות כי עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יחיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה ולעיל וחתימה עליה בפני

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073
עו"ד

תצא

החלוצה הממוזגת לעכנון ובניה ירושלים

בני שיכון הרבנים דה' תורה מציון 3,5,7,9,11 ירושלים

אני הח"מ ע"ק / יואל ת.ד. 999999999 המתגורר/ת ברחוב העצמאות 92-1
עושה תצהירי זה בהתגונות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי
אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב נסח הנני מפרס את עיקרי ההתנגדויות, מבקש לקבל זימון לדיון בועדה ואכריס את הנימוקים בהצמתי במני הוועדה.

1. המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין.
אכן, לאמיתו של דבר, המדובר בכוונה להריסתה של כל תבנית ובניתו מחדש לפי תמ"א 38.
2. מכיוון שכך, אין הגיון בשינוי קווי בנין וניתן להתרחק מקו המגדש בארבעה או לפחות בשלושה מטרים. קווי התבנית סוּסֵט מהמקובל ומתקרבים לבניינים ולשטחים שמסביב.
3. באזור כולו קיים תוסר משווע של שטחים ירוקים וכן של שטחי ציבור וכן של בתי כנסת.
אי לואז, כל תוספת משמעותית של יחידות דיור תגביר ותעמיק את החסרים הללו.
צריך לדאוג כבר בשלב זה של התכנית להפרשת שטחים לציבור ולזכות מעבר לבית הכנסת.
4. הריסת התבנית וההיסטורי תפגע במרכזם הקהילתי של קהילה מובטשת שתאלץ להתפזר לכל עבר. שיכון חרבנים הוא מרכז רוחני של ואזור כולו ופיאורו יפגע בכל הסביבה.
5. נבקש לקבוע כי השטחים המועדפים לשטחי ציבור, וכן בית הכנסת שבבנין יורשמו על שם עיריית ירושלים וכן שתדשם זיקת מעבר לציבור, כדי שניתן יהיה להגיע לבית הכנסת, ושבת הכנסת יפעל כרגיל לאורך כל זמן התבנית ואחרת.
6. במידה נוסף של דירות רבות גם יגרסו לעומס תחבורתי באזור שממילא עמוס מאוד.

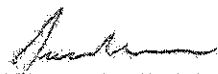
for Mr

7. יש לשמור את בית הכנסת וכן את עזרת נשים וחדרי השירותים בעזרת נשים ובעזרת גברים וכן המבואה לחדרי השירותים ואת מבנה אוצר הפוסקים.

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהירה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום. יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהירה כי שמי הוא כמופיע בראש ונצהיר, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצחיתי זה אמת.



חתימה

אישור

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

אני ודתי"מ, עו"ד מאשר בזה כי ביום 28/3/26 הופיעה בפני מרגבי, א'ק, נש/ת.נ. 091195387, ולאחר שהוזהרת כי עלתה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לענשים תקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073, עו"ד

8

בסייד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים דח' תורה מציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ אברהם יצחק (אבי) ת.ז. 07745902 המתגורר/ת ברחוב אורח איתן/4 ו-ק-1
עושה תצהיר זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכל
אם לא אעשה כן אחיה צומה לעונשים הקבועים בחוק ומצהירה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח חנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. אבקש לקבל
זימון לדין בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין.
אכן, לאמיתן של דבר, המדובר בבנונה להרוסה של כל הבנין ובניתו מחדש לפי תמ"א 38.
2. מכיוון שכך, אין הגיון בשינוי קווי בנין וניתן להתרחק מקו המגרש בארבעה או לפחות
בשלושה מטרים. קווי הבנין סוטגס מהמקובל ומתקרבים לבניינים ולשטחים שמסביב.
3. באזור כולו קיים חוסר משווע של שטחים ירוקים וכן של שטחי ציבור וכן של בתי כנסת.
אי לזאת, כל תוספת משמעותית של יחידות דיור תגביר ותעמיק את החסרים הללו.
צריך לדאוג כבר בשלב זה של התכנית להפרשת שטחים לציבור ולזכות מעבר לבית הכנסת.
4. הריסת הבנין ההיסטורי תפגע במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת שתאלץ להתפזר לכל
עבר. שיכון הרבנים הוא מרכז רוחני של האזור כולו ופיזורו יפגע בכל הסביבה.
5. נבקש לקבוע כי השטחים המיועדים לשטחי ציבור, וכן בית הכנסת שבבנין יורשמו על שם
עיריית ירושלים וכן שתרשם זיקת מעבר לציבור, כדי שניתן יהיה לחגוג לבית הכנסת,
ושבית הכנסת יפעל כרגיל לאורך כל זמן חבניה ואחרית.
6. בניני נוסף של דירות רבות גם יגרום לעומס תחבורתי באזור שממילא עצום מאוד.

אברהם יצחק ת.ז. 07745902

7. יש לשמר את בית הכנסת וכן את עזרת-נשים וחדרי השירותים בעזרת נשים ובכעזרת גברים וכן המבואה לחדרי השירותים ואת מבנה אוצר הפוסקים.

8. אני מבקש להיות מוזמן לדין לתופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועות לי מהיכרותי את המקום. יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימה
חתימה

אישור

עודד בריק, ע"ד
מ.ר. 19073
אני הח"מ, ע"ד, מאשר כוח כי ביום 28/1/26 הופיעה בפני מר/גב' עלמא ימאק סמילא, נושא/ת ת.ז. 07745702, ולאחר שהוזהרת/ה כי עליו/ה לתצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל ותתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, ע"ד
מ.ר. 19073
ע"ד

הוועדה הממונה לתכנון ובנייה ירושלים

בנין שיכון הרבנים דת"י תורה מציון 3,5,7,9,11 ירושלים

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח הוציננו מפרט את עיקרי ההתנגדויות. אנאש לכתוב
זמנו לדיון בוועדה ואשרט את הנימוקים בהופעתו בפני הוועדה.

1. המדובר בתכנית שעניינה שימורי קווי בגין.
אכן, לאמיתו של דבר, המדובר בכוונה להויסה של כל הבנין ובניתו מחדש לפי תמ "א 38.
2. מכיוון שכך, אין חגיון בשינוי קווי בנין, ניתן להתרחק מקו המגרש בארבעה או לפחות משלושה מטרים. קווי הבניין סוטים מהמקובל ומתקרבים לבניינים ולשטחים שמסביב.
3. באזור כולו קיים חוסר משונע של שטחים ירוקים וכן של שטחי ציבור וכן של בתי כנסת.
אי לזאת, כל תוספת משמעותית של יחידות דיור תגביר ותעמיק את החסרים הללו.
צריך לדאוג כבר בשלב זה של התכנית להפרשת שטחים לציבור ולזכות מעבר לבית הכנסת.
4. תריסת הבנין ההיסטורי תפגע במרכזם הקהילתי של קהילות מגובשות שתאלץ להתפורר לכל עבר. שיכון הרבנים תוא מרכז רוחני של האזור כולו ופיזורו יפגע בכל הסביבה.
5. נבקש לקבוע כי השטחים המיועדים לשטחי ציבור, וכן בית הכנסת שבבנין יירשמו על שם עיריית ירושלים וכן שתירשם זיקת מעבר לציבור, כדי שניתן יהיה להגיע לבית הכנסת, משבת הכנסת יפעל כרגיל לאורך כל זמן הבניה ואחריה.
6. בענין גוסף של דירות רבות גם יגרס לעומס תחבורתי באזור שממילא עמוס מאוד.

१००० १०००

7. יש לשמר את בית הכנסת וכן את עזרת נשים וחדרי השירותים בעזרת נשים ובעזרת גברים וכן המבואה לחדרי השירותים ואת מבנה אוצר הפוסקים.

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להחליט בפני התועדה.

9. אני מצהיר/ה כל העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהזכרתי את המקום. יתן פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמנותי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש הצהירי, וכי התחיימה מטה היא התגמתי ותוכן הצהירי זה אמת.

סריפא' (פופל)
חתימה

אישור

עודד בריק, ע"ד
מ.ר. 19073

אני הח"מ, ע"ד 28/7/26 מאשר בזה כי ביום 28/7/26 הופיעה בפני מרגבי' סריפא' (פופל) נשאת ת. 086 ולאחר שהוזהרת/ה כי עלי/ה להצהיר את האמת בקבר, וכי יהיה/תהיה צפורה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, ע"ד
מ.ר. 19073, ע"ד

10

בסייד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים דח' תורה מציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ אברהם אילן ת.ז. 008848160 המתגוררת ברחוב גולן 12 י"ר
עושה תצהיר זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי
אם לא אעשה כן אחיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב סתת הוגי מפרט את עיקרי ההתנגדויות, מבקש לקבל
זימון לדין בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין.
אכן, לאמיתו של דבר, המדובר בכוננה להריסה של כל הבנין ובניתו מחדש לפי תמ"א 38.
2. מכיוון שכך, אין הגיון בשינוי קווי בנין לתתרחק מקו המגרש בארבעה או לפחות
בשלושה מטרים. קווי הבנין סוטים מהמקובל ומתקרבים לבניינים ולשטחים שמסביב.
3. באזור כולו קיים חוסר משקע של שטחים ירוקים וכן של שטחי ציבור וכן של בוני הכנסת.
אי לזאת, כל תוספת משמעותית של יחידות דיור תגביר ותעמיק את החסרים הללו.
צריך לדאוג כבר בשלב זה של התכנית להפרשת שטחים לציבור ולזכות מעבר לבית הכנסת.
4. הריסת הבנין ההיסטורי תפגע במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת שתאלץ להתפזר לכל
עבר. שיכון הרבנים הוא מרכז רוחני של האזור כולו ופיזורו יפגע בכל הסביבה.
5. מבקש לקבוע כי השטחים המיועדים לשטחי ציבור, וכן בית הכנסת שבבנין יירשמו על שם
עיריית ירושלים וכן שתרשם זיקת מעבר לציבור, כדי שניתן יהיה להגיע לבית הכנסת,
ושבית הכנסת יפעל כרגיל לאורך כל זמן הבניה ואחריה.
6. בענין נוסף של דירות רבות גם יגרום לעומס תחבורתי באזור שממילא עמוס מאוד.

10.10.16 אילן

7. יש לשמר את בית חכנסת וכן את עזרת נשים וחדרי השירותים בעזרת נשים ובעזרת גברים וכן המבואה לחדרי השירותים ואת מבנה אוצר הפוסקים.

8. אני מבקש להיות מוזמן לדין להחליט בפני הוועדה.

9. אני מצהיר כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת קדושים לי מחיאתי את המקום. יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמנותי.

10. הנני מצהיר כי שמי הוא במופיע בראש תצהירי, וכי התנגדותי נכונה ונכונה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד עודד בריק, עו"ד מ.ר. 19073-3 מאשר בזה כי ביום 28/6/26 הופיעה בפני מרגבי אליהו נושא/ת.ד. 008898760, ולאחר שהוזהרת/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יתקח/תתקח צפונה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרת/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073-3
עו"ד,

11

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים דת' תורה כ"טו"ז 3.5.7.9.11 ירושלים

אני הח"מ ישראל אבידן ת.ז. 19520988 המתגורר ברחוב אורחמים 4/1 י"ק

עושה תצהיר זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי

אם לא אעשה כך אחיה צפויים לעונשים חקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר תומן ותקופת המלחמה וערב פסח, חנני מפרט את נקודות ההתנגדות. אבקש לקבל

זימון לדין בוועדה ואפרט את הנמקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב שיש לו חשיבות היסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.

2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה ניסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.

3. אין ספק שלפירוק וריסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.

4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנת להריסה של הבניין לפי תמ"א 38.

5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבת כולה ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במידתו.

6. חבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.

7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים ומחצרי השירותים ומבנה אוצר הפרסקים.

א"י

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהירה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת נכונות לי מהיכרותי את המקום

יתר פרטי ההתנגדות הם למיטת ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהירה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכן החתימה מטה היא חתימתי ותוכן

תצהירי זה אמת.

חתימה

חתימה

0504155106

אישור

עודד ברוק, ע"ד

מ.ר. 19073

אני הח"מ, ע"ד מאשר בזה כי ביום 28/3/26 הופיעה בפני

מדגבי /א.א.א. /חשאת ת.א. 0152988, ולאחר שהוחרתה כי

עליונה להצהיר את האמת בלבד, וכי הייתה/תחלה צפוינה לענותים הקבועים בחוק אם לא

יעשה/תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרתה/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד ברוק, ע"ד

מ.ר. 19073

ע"ד

12

כס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' זורה מצינ' 3,5,7,9,11 ירושלים

אני הח"מ א.א.א. 46 ק"מ ת.ד. 20026+565 המתגוררת ברחוב אריאל 5 י"פ
עושה תצהיר זה בהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי
אם לא אעשה כן אחיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק ומצהירה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח חגי מפרט את עיקרי ההתנגדויות. מבקש לקבל
זימון לדין במועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין.
אכן, לאמיתו של דבר, המדובר בכוונה להריסה של כל הבנין ובניתו מחדש לפי תמ"א 38.
2. מכיוון שכך, אין הגיון בשינוי קווי בנין הניתן להתרחק מקו המגרש בארבעה או לפחות
בשלושה מטרים. קווי הבנין סוטים מהמקובל ומתקרבים לבניינים ולשטחים שמסביב.
3. באזור כולו קיים חוסר משווע של שטחים ירוקים וכן של שטחי ציבור וכן של בתי מנסות.
אי לואה, כל תוספת משמעותית של יחידות דיור תגביר ותעמיק את החסרים הללו.
צריך לדאוג כבר בשלב זה של התכנית להפרשת שטחים לציבור ולזכות מעבר לבית הכנסת.
4. הריסת הבנין וההיסטוריה תפגע במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת שתאלץ להתפזר לכל
עבר. שיכון הרבנים הוא מרכז רוחני של האזור כולו ופוזורו יפגע בכל הסביבה.
5. מבקש לקבוע כי השטחים המועדים לשטחי ציבור, וכן בית הכנסת שבבנין יירשמו על שם
עיריית ירושלים וכן שתרשם ויקוד מעבר לציבור, כדי שניתן יהיה להגיע לבית הכנסת,
ושבית הכנסת יפעל כרגיל לאורך כל זמן הבניה ואחריה.
6. בניין נוסף של יחידות רבות גם נגרום לעומס ותחבורתי באזור שממילא עמוס מאוד.

א.א.א.

7. יש לשמר את בית הכנסת וכן את עזרת נשים וחדרי השירותים בעזרת נשים ובעזרת גברים וכן המבואה לחדרי השירותים ואת מבנה אוצר הפוסקים.

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהירה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום. יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. חגני מצהירה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי התחיימת מטה הוא תחיימתי והנכח תצהירי זה אמת.

של חגני
חתימה

אישור

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזה כי ביום 28/3/26 הופיעה בפני מרגם אשר אייב הנו"ל, נושא/ת ת.ז. 200267565, ולאחר שהזדהת/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יחיד/תה/ה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרת/ה וזעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073, עו"ד

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

43

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מוציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ אברהם מילר ת.י. 015644895 המתגורר/ת ברחוב א/יג אילון 14, פ-י, ק-י
עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי
אם לא אעשה כן אחיה צפורה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ת בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. אבקש לקבל
זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין.
אכן, לאמיתו של דבר, המדובר בכוונה להריסה של כל הבנין ובניתו מחדש לפי תמ"א 38.
2. מכיוון שכך, אין הגיון בשינוי קווי בנין וניתן להתרחק מקו המגרש בארבעה או לפחות
בשלושה מטרים. קווי הבנין סוגים מהמקובל ומתקדמים לבניינים ולשטחים שמסביב.
3. באזור כולו קיים חוסר משווע של שטחים ירוקים וכן של שטחי ציבור וכן של בתי כנסת.
אי לואת, כל תוספת משמעותית של יחידות דיור תגביר ותעמיק את התסרים הללו.
צריך לדאוג כבר בשלב זה של התכנית להפרשת שטחים לציבור ולזכות מעבר לבית הכנסת.
4. הריסת הבנין ההיסטורי תפגע במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת שתאלץ להתפזר לכל
עבר. שיכון הרבנים הוא מרכז רוחני של האזור כולו ופיוזורו יפגע בכל הסביבה.
5. נבקש לקבוע כי השטחים המיועדים לשטחי ציבור, וכן בית הכנסת שבבנין יירשמו על שם
עיריית ירושלים וכן שתרשם זיקת מעבר לציבור, כדי שניתן יהיה להגיע לבית הכנסת,
ושבית הכנסת יפעל כרגיל לאורך כל זמן הבניה (אחריה).
6. בינוי גוסף של דירות רבות גם יגרום לעומס תחבורתי באזור שממלא עמוס מאוד.

אברהם מילר
015644895

7. יש לשמר את בית הכנסת וכן את עזרת נשים וחדרי השירותים בעזרת נשים ובעזרת גברים וכן המבואה לחדרי השירותים ואת מבנה אוצר המוסקים.

8. אני מבקש להיות מוזמן לדין להזמין בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועות לי מהיכרותי את המקום. וזר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימה
0533160044

אישור

עודד בריק, ע"ד
מ.ר. 19073

אני הח"מ, ע"ד אליג'ה לוי/10, נושא/ת ת: 015644, ולאחר שהוזהרת/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יחיה/תהיה צבירה לעומשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, ע"ד
מ.ר. 19073
ע"ד

14

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

הצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11 ירושלים

אני הח"מ אריאל גל ת. 9409948 המתגורר/ת ברחוב אברהם אבין 12 י"א
עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמור את האמת וכי
אם לא אעשה כן אחיה צמודה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ת בזה בדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח הוגי מפרט את עיקרי ההתנגדות. אבקש לקבל
זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. המדובר בתכנית שעניינת שינוי קווי בנין.

אכן, לאמיתו של דבר, המדובר בכוונה להריסת של כל הבנין ובניתו מחדש למי תמ י"א 38.

2. מכיוון שכך, אין הגיון בשינוי קווי בנין יתכן להתרחק מקו המגרש בארבעה או לפחות
בשלושה מטרים. קווי הבנין סוטים מהמקובל ומתקרבים לבניינים ולשטחים שמסביב.

3. באזור כולו קיים חוסר משווע של שטחים ירוקים וכן של שטחי ציבור וכן של בתי כנסת.
אז לזאת, כל תוספת משמעותית של יחידות דיור תגביר ותעמיק את החסרים הללו.
צריך לדאוג כבר בשלב זה של התכנית להכרשת שטחים לציבור ולזכות מעבר לבית הכנסת.

4. הריסת הבנין ההיסטורי תפגע במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת שתאלץ להתפזר לכל
עבר, שיכון הרבנים הוא מרכז רוחני של האזור כולו ופיוזורן יפגע בכל חסיבות.

5. נבקש לקבוע כי השטחים המיתקדים לשטחי ציבור, וכן בית הכנסת שבבנין יירשמו על שם
עיריית ירושלים וכן שתירשם זיקת מעבר לציבור, כדי שיתן יהיה להגיע לבית הכנסת,
ושבית הכנסת יפעל כרגיל לאורך כל זמן הבניה ואחריה.

6. בינוי נוסף של דירות רבות גם גורם לעומס ותחבורתי באזור שממלא עמוס מאוד.

אני מוזהר

7. יש לשמר את בית הכנסת וכן את עזרת נשים וחורגי השירותים בעזרת נשים ובעזרת נברים וכן המבואה לחורגי השירותים ואת מבנה אוצר הפרסקים.

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להחליט בפני הוועדה.

9. אני מצהירה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מתיכרותי את המקום. יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהירה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכל החתימה מסוג היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימה
0583273787

אישור

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

אני תח"מ, עו"ד _____ מאשר בזה כי ביום 20/1/26 הופיעה בפני מר/גב' אילנה א. א. נושא/ת תז 240997686, ולאחר שהזדהותה כי עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יחיד/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073, עו"ד

15

בסייד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11 ירושלים

אני הח"מ אריאל אריאל ת.ז. 39354620 המתגורר/ת ברחוב אבי יהודה 4 עושה תצהיר זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמץ את האמת וכי אם לא אעשה כן אחיה צמודה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ת כזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח הניג מפרט את עיקרי ההתנגדויות. מבקש לקבל זימון לדין. בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין. אכן, לאמיתו של דבר, המדובר בכוונה להריסה של כל הבנין ובניתו מחדש לפי תמ"מ 38.
2. מכיוון שכך, אין הציון בשינוי קווי בנין הציון להתרחק מקו המגרש בארבעה או לפחות בשלושה מטרים. קווי הבנין סוטים מהמקובל ומתקרבים לבניינים ולשטחים שמסביב.
3. באזור כולו קיים חוסר משותף של שטחים ירוקים וכן של שטחי ציבור וכן של בתי כנסת. אי לאות, כל תוספת משמעותית של יחידות דיור תגביר ונתעמיק את התסריס הללו. צריך לדאוג כבר בשלב זה של התכנית להפרשת שטחים לציבור ולזכות מעבר לבית הכנסת.
4. הריסת הבנין תהייטטורי תפגע במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת שתאלץ להתפזר לכל עבר. שיכון הרבנים הוא מרכז רוחני של האזור כולו ופיזורו יפגע בכל הסביבה.
5. מבקש לקבוע כי השטחים המיועדים לשטחי ציבור, וכן בית הכנסת שבבנין יירשמו על שם עיריית ירושלים וכן שתירשם זיקת מעבר לציבור, כדי שניתן יהיה להגיע לבית הכנסת, ושכית הכנסת יפעל כרגיל לאורך כל זמן הבניה ואחריה.
6. בענין נוסף של זירות רבות גם נקרום לעומס התבורתי באזור שממילא עמוס מאוד.

אריאל אריאל

וכן המבואה לתדרי העיונות ואת מבנה אוצר הפוסקים.

8. אני מבקש להיות מחונן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת יוצעים לי מהיכרותי את המסוק.

10. הונו מצהירה כי שמי הוא כמופיע בראש הצהירה, וכי החתומה מסה היא חתומתי ושלמי.

חתימה

75028

עמוד ברילק, עמוד

19073.7.2

מ.ר. 19073

מדינת ישראל, משרד המשפטים, תל אביב-יפו, 707 976 707, וזאת שתחתית/תם בנ

עליונה להצטרף את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפורה לעושים הקבועים בחוק אם לא

מעשה/תעשה כן, אישור/ה את גבולות הצהרתו/ה דלעיל וחתום/ת עליו/ה בבני.

צדקה, חסד, אהבה

19073-72

770

70

בסייד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

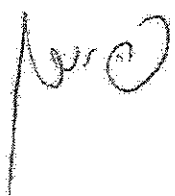
תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ רבי יונתן ת. 072996461 המתגוררת ברחוב אורח מציון 9-11 עושה תצהיר זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי אם לא אעשה כן אחיה צפוייה לעונשים חקבניים בחוק ומצהירה בזה בדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח הני מפרט את עיקרי ההתנגדות. מבקש לקבל זימון לדיון בוועדה ואמר את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין. אכן, לאמיתו של דבר, המדובר בכוננת לתריסה של כל הבנין ובניהו מחדש לפי תמ"א 38.
2. מכיוון שכן, אין הגיון בשינוי קווי בנין ייתן להתרחק מקו המגרש בארבעה או לפחות בשלושה מטרים. קווי הבנין סוטיט מהמקובל ומתקרבים לבניינים ולשטחים שמסביב.
3. באזור כולו קיים חוסר משווע של שטחים ירוקים וכן של שטחי ציבור וכן של בתי כנסת. אזי לזאת, כל תוספת משמעותית של יחידות דיור תגביר ותעמיק את החסרים הללו. צריך לדאוג כבר בשלב זה של התכנית להקדשת שטחים לציבור ולזכות מעבר לבית הכנסת.
4. הריסת הבנין וההיסטורי תפגע במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת שתאלץ להתפזר לכל עבר. שיכון הרבנים הוא מרכז רוחני של האזור כולו ופיזורו יפגע בכל הסביבה.
5. מבקש לקבוע כי השטחים המיועדים לשטחי ציבור, וכן בית הכנסת שבבנין יירשמו על שם עיריית ירושלים וכן שתושם זיקת מעבר לציבור, כדי שיתן יחית להגיע לבית הכנסת, ולבית הכנסת יפעל כרגיל לאורך כל זמן חגיה ואחריה.
6. בניין נוסף של יחידות רבות גם יגרום לעומס ותחבורתי באזור שממילא עמוס מאוד.



7. יש לשמור את בית הכנסת וכן את עזרת נשים וחדרי השירותים בעזרת נשים ובעזרת נכרים וכן המבואה לחדרי השירותים ואת מבנה אוצר הפוסקים.

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להחליט בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום. יותר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונותי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא למופיע בראש תצהירי, וכי התתיימה מסת היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.


חתימה

אישור

עורך בריק, עו"ד
מ.ר. 19073
אני הח"מ, עו"ד
מ.ר.גבי 012 996767 נושא/ת. 28/1/26 הופיעה בפני
עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ת לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתימה עליה בפני.

עורך בריק, עו"ד
מ.ר. 19073, עו"ד

19

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים דר' תורה מציון 3,5,7,9,11 ירושלים

אני הח"מ אריאל אביב ת.ד. 5592020 המתגוררת ברחוב שני ירמיה 11
עושה תצהיר זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שחזרתתי כי עלו לאמר את האמת וכי
אם לא אעשה כן אחיה צפורה לעושים הקבועים בחוק ומצהירה בזו כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הגני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. אבקש לקבל
זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהזדמנותי בפני הוועדה.

1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי
של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות יידיים מוגנים ובבנין המיוחד והחשוב
שיש לו חשיבות היסטורית, חברתית וקהילתית, וחוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות
להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינת מזרח אירופה.

2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה ניסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבנין.

3. אין ספק שלפירוק וניסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות
כבדות משקל על תושבי הבנין ועל הסביבה כולה, שהבנין הוא מרכז רוחני שלה.

4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קוץ בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסת של הבנין
לפי תמ"א 38.

5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את המגיעה הקשה בתושבי הבנין ובסביבת כולה
ובבנין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במידה.

6. הבקשה לשינוי קוץ הבנין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.

7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים ומדרג השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.

אריאל אביב

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני ההגדה.
9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהזכרתי את המקום יותר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.
10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי התנימה מטה היא תתימתי ותנכן תצהירי זה אמת.

אני מצהיר/ה
תנימה

אישור

אני הח"מ, ע"ד דוד בריק, ע"ד מ.ר. 19073
מרגבי בן ירון מרקס, נושא/ת.ד. 055920207, ולאחר שהוחרת/ה כי עלי/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יחיד/תתימה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישור/ה את נכונות הצהרת/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני

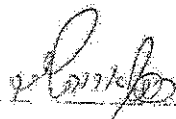
דוד בריק, ע"ד
מ.ר. 19073

ע"ד

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום
יתר פרטי ההתנגדות חס למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן
תצהירי זה אמת.


חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד עודד בריק, עו"ד מאשר בזה כי ביום 28/3/26 הופיעה בפני
מ.ר. 19073, אסא נא נושאת ת.ו. 040805462, ולאתר שהזהרת/ה כי
על/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צרימה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהיר/ה דלעיל וחתם/מה על/ה בפני.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

עו"ד,

4

בסייד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ יואב ארן ת.ז. 43443844 המתגורר/ת ברחוב גולן/תל אביב י-ק 6
עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שתוודיתי כי עלי לאמר את האמת וכי
אם לא אעשה כן אחיה צר/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה בדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח חנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. אבקש לקבל
זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין.
אכן, לאמיתו של דבר, המדובר בכוונה להריסה של כל הבנין ובניתו מחדש לפי תמ"א 38.
2. מכיוון שכך, אין הגיון בשינוי קווי בנין וניתן להתרחק מקו המגרש בארבעה או לפחות
בשלושה מטרים. קווי הבנין סוטים מהמקובל ומתקרבים לבניינים ולשטחים שמסביב.
3. באזור כולו קיים חוסר משווע של שטחים ירוקים וכן של שטחי ציבור וכן של בתי הכנסת.
אי לזאת, כל תוספת משמעותית של יחידות דיור תגביר ותעמיק את החסרים הללו.
צריך לדאוג כבר בשלב זה של התכנית להפרשת שטחים לציבור ולזכות מעבר לבית הכנסת.
4. הריסת הבנין ההיסטורי תפגע במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת שתאלץ להתפזר לכל
עבר. שיכון הרבנים הוא מרכז רוחני של האזור כולו ופיזורו יפגע בכל הסביבה.
5. נבקש לקבוע כי השטחים המיועדים לשטחי ציבור, וכן בית הכנסת שבבנין יירשמו על שם
עיריית ירושלים וכן שתירשם זיקת מעבר לציבור, כדי שניתן יהיה לחגוג לבית הכנסת,
ושבית הכנסת יפעל כרגיל לאורך כל זמן הבניה ואחריה.
6. בינוי נוסף של יירות רבות גם יגרום לעומס תחבורתי באזור שממילא עמוס מאוד.

יואב ארן

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409בנין שיכון הרבנים דח' תורה מצית 3.5.7.9.11, ירושלים

אני הח"מ 9222 בן ת 059727875 המתגוררת ברחוב מ/ח 13 3/2

עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי

אם לא אעשה כן אחיה צפוי להענשים הקבועים בחוק ומצהירה בזה כדלקמן:

מבאת קוצר זמן ונתקומת ממלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי התנגדותי. אבקש לקבל

זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהוספתי בפני הוועדה.

1. התוכנית שבנדון תובל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דירות מוגנים ובבנין המיוחד והחשוב שיש לו חשיבות תסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מבססי ותרומות להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות נורח אירופה.

2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה ניסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבנין.

3. אין ספק שלפירוק וחסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות כבדות משקל על תושבי הבנין ועל הסביבה כולה, שתבנין הוא מרכז רוחני שלה.

4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבנין לפי תמ"א 38.

5. אני מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבנין ובסביבה כולה ובבנין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במידה.

6. חבקה לשוני קווי הבנין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.

7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, צורת משים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.

9222

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמנותי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטת היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימה

אישור

עודד ברוך, ע"ד
מ.ר. 19073

19073 מ.ר.

מ.ר. 19073

אני הח"מ, ע"ד, מאשר בזה כי ביום 28/3/16 הופיעה בפני מר/ב' ח'ג'א /ג'א, נושא/ת ת.ז. 0594-27245, ולאחר שהוזהרת/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל (חתם/מה עליה בפני).

עודד ברוך, ע"ד
מ.ר. 19073

ע"ד,

18

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ אברהם וויגין ת.ז. 055628705 המתגורר/ת ברחוב מנחם פרידמן 7 י"ק
עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי
אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. **אבקש לקבל
זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.**

1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבנין המיוחד והחשוב שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.
2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה נסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבנין.
3. אין ספק שלפירוק וחיסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות כבדות משקל על תושבי הבנין ועל הסביבה כולה, שהבנין הוא מרכז רוחני שלה.
4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבנין לפי תמ"א 38.
5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבנין ובסביבה כולה ובבנין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.
6. הבקשה לשינוי קווי הבנין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.
7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.

אברהם וויגין
כ/קמ

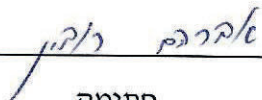
8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועות לי מהיכרותי את המקום.

יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן

תצהירי זה אמת.


חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. 19073, עודד בריק, עו"ד
מאשר בזה כי ביום 28/3/26 הופיע/ה בפני
מר/גב' ז'רג'ה ז'ג'ל, נושא/ת ת.ז. 05562705, ולאחר שהזהרתיו/ה כי
עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.


עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073
עו"ד,

בש"ק יא ניסן תשל"ו 26 03 29

שלום וברכה

לכבוד הוצדה התכנון והנה ע"י ירושלים

הניקון התשקית לתכנית "שיטן הרבנים" 1381409

כחוק תורה מליין וד ב ירושלים גוש 30075 חלקה 91

מבקש בכל לשון של בקשה

להצמין האלה שאנחנו סימנו בתורה

ברכות רב

אהרן ב"מ"ק 0533183716

0583277559 מסקן של השכנה

0583284917

א.ג.ל. 05041714310

8457992485 SMS

נ.ה. משפחת י"ל תורה מליין וד כתב תורה מליין אצל עורך דין אורז דרין
אהרן ב"מ"ק תורה מליין וד כתב תורה מליין אצל עורך דין אורז דרין

19

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11 ירושלים

אני הח"מ ק/132 ת.ז. 5/2/20 המתגורר/ת ברחוב עלי המצוי 11
עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי
אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. אבקש לקבל
זימון לדין בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי
של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב
שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות
להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.

2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה ניסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.

3. אין ספק שלפירוק וחיסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות
כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.

4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבניין
לפי תמ"א 38.

5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבה כולה
ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.

6. הבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.

7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.

ח/ציון
ח/ק/6

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

אריאל ברק
חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. 19073, דוד בריק, עו"ד
מרגבי בן מייזן מרקס, נושא/ת ת.ז. 055920201, ולאחר שהזהרתי/ה כי
עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

דוד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

עו"ד,

16

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ ב"מ"ר / ש"ס א"ר ת.ז. 51137222 המתגורר/ת ברחוב א/ר מליון, ק"מ י"ב
עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי
אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח הוני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. אבקש לקבל
זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין.
אכן, לאמיתו של דבר, המדובר בכוונה להריסה של כל הבנין ובניתו מחדש לפי תמ"א 38.
2. מכיוון שכך, אין הגיון בשינוי קווי בנין הניתן להתרחק מקו המגרש בארבעה או לפחות
בשלושה מטרים. קווי הבנין סוטים מהמקובל ומתקרבים לבניינים ולשטחים שמסביב.
3. באזור כולו קיים חוסר משווע של שטחים ירוקים וכן של שטחי ציבור וכן של בתי כנסת.
אי לזאת, כל תוספת משמעותית של יחידות דיור תגביר ותעמיק את החסרים הללו.
צריך לדאוג כבר בשלב זה של התכנית להפרשת שטחים לציבור ולזכות מעבר לבית הכנסת.
4. הריסת הבנין והיסטורי תפגע במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת שתאלץ להתפזר לכל
עבר. שיכון הרבנים הוא מרכז רוחני של האזור כולו ופיזורו יפגע בכל הסביבה.
5. נבקש לקבוע כי השטחים המיועדים לשטחי ציבור, וכן בית הכנסת שבבנין יירשמו על שם
עיריית ירושלים וכן שתירשם זיקת מעבר לציבור, כדי שניתן יהיה להגיע לבית הכנסת,
ושבית הכנסת יפעל כרגיל לאורך כל זמן הבניה ואחריה.
6. בינוי נוסף של דירות רבות גם יגרום לעומס תחבורתי באזור שממילא עמוס מאוד.

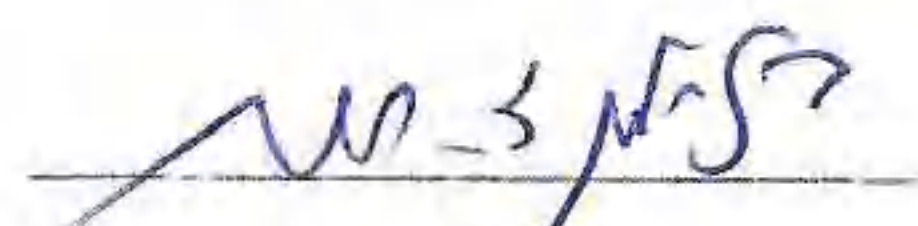
י"ב מליון

7. יש לשמר את בית הכנסת וכן את עזרת נשים וחדרי השירותים בעזרת נשים ובעזרת גברים וכן המבואה לחדרי השירותים ואת מבנה אוצר הפוסקים.

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום. יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.


חתימה

אישור

עודד בריק, עו"ד

מ.ר. 19073

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום 28/1/26 הופיעה בפני מר/גבי ג'א'ע'י / א.א.א. / א.א.א., נושא/ת ת.ז. 577222, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד עודד בריק

מ.ר. 19073

עו"ד

8

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11 ירושלים

אני הח"מ ד"ר יואל בילמן ת.ז. 24.12.1946 המתגורר/ת ברחוב רח' אצ"ן 11 עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. **אבקש לקבל זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.**

1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.

2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה ניסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.

3. אין ספק שלפירוק וחיסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.

4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבניין לפי תמ"א 38.

5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבה כולה ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.

6. הבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.

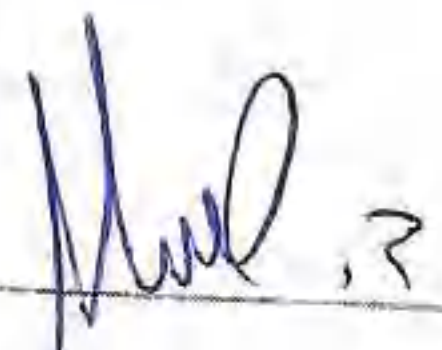
7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.

3-מס

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

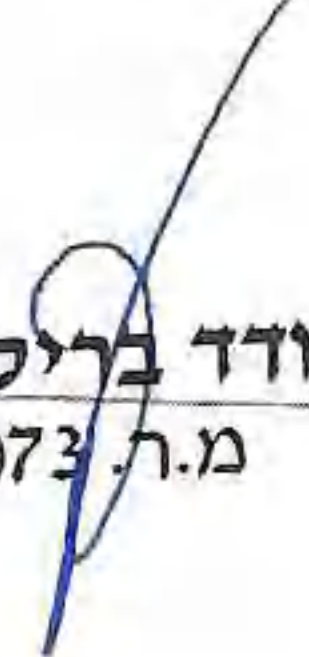
9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.


חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. 19073, עודד בריק, עו"ד
מרגבי' קזא'א'א'א' | ע'א'א' | _____, נושא/ת ת.ז. 212797804, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתימ/מה עליה בפני.


עו"ד, עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מ'ציון 3,5,7,9,11 ירושלים

אני הח"מ ק"מ י"ה ת.ז. 06651116 המתגורר/ת ברחוב אזולתא 11 מ-101
עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי
אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. **אבקש לקבל זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.**

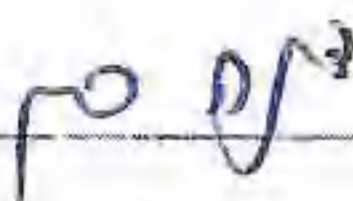
1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.
2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה ניסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.
3. אין ספק שלפירוק וחיסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.
4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבניין לפי תמ"א 38.
5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבה כולה ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.
6. הבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.
7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.

א"מ

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

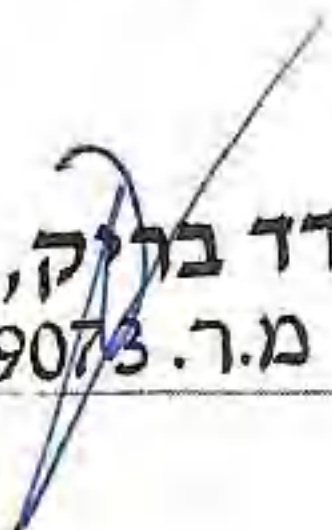
9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום
יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן
תצהירי זה אמת.


חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. 19073, עודד בריק, עו"ד
מאשר בזה כי ביום 28/3/26 הופיעה בפני
מר/גבי ק"י ר' נא, נושא/ת ת.ז. 06651163, ולאחר שהזהרתיו/ה כי
עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתימ/מה עליה בפני.


עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

עו"ד,

2

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ ח'לון ג'לימן ת.ז. 58366962 המתגורר/ת ברחוב א'יה א'לון, י-ח נ
עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי
אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. **אבקש לקבל
זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.**

1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.
2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה נסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.
3. אין ספק שלפירוק וחיסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.
4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבניין לפי תמ"א 38.
5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבה כולה ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.
6. הבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.
7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.

ח'לון ג'לימן

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.
9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועות לי מהיכרותי את המקום. יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.
10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימה

חתימה

0527640991

אישור

אני הח"מ, עו"ד עודד בריק, עו"ד מ.ר. 19073, מאשר בזה כי ביום 28/3/26 הופיע/ה בפני מר/גבי א/ר / ג'וימן 11/1, נושא/ת ת.ז. 58366762, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

עו"ד,

3

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מ'ציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ י' תלמה קינאי'ס ת.ז. 000191155 המתגוררת ברחוב חזקיהו מ'ציון 11 - י-ק
עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי
אם לא אעשה כן אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק ומצהירה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. אבקש לקבל
זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.
2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה ניסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.
3. אין ספק שלפירוק וחיסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.
4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבניין לפי תמ"א 38.
5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבה כולה ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.
6. הבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.
7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.

י' תלמה

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

11. סגל של הרב שמא ק'עניס יצא אל הבית /
מכספי ונראה שאינם חסנים ליכנס הבית ולעסא

יחזקאל ק'עניס
חתימה
0527662217

הצ"ר

אישור

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073
אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזה כי ביום 28/7/26 הופיעה בפני
מרגבי 'גוקה ק'עניס, נושא/ת ת.ז. 000191155, ולאחר שהזהרתיו/ה כי
עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתיס/מה עליה בפני.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

עו"ד,

5

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ יונה קאמיל ת"ד 024807885 המתגורר/ת ברחוב חורג מליון 5, 1, 2

עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. **אבקש לקבל זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.**

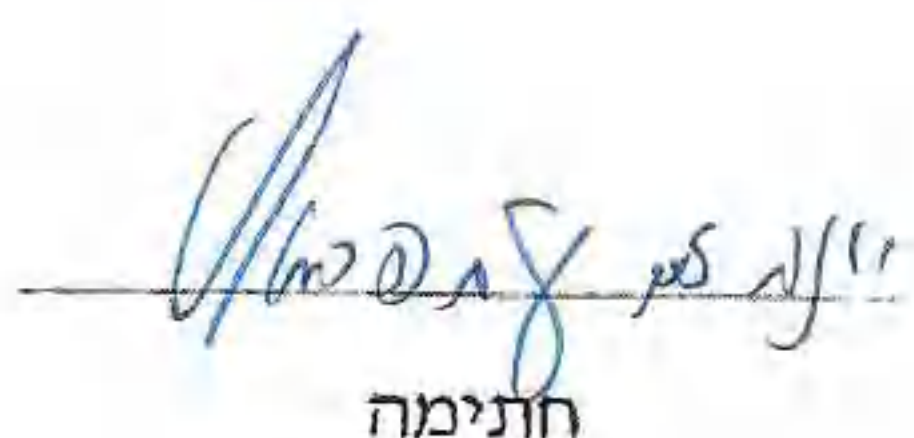
1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.
2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה ניסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.
3. אין ספק שלפירוק וחיסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.
4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבניין לפי תמ"א 38.
5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבה כולה ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.
6. הבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.
7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.

יונה קאמיל

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום
יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן
תצהירי זה אמת.


חתימה

אישור

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום 26/3/20 הופיעה בפני
מר/גב' א. ב. ג. נושא/ת ת.ז. 88578462, ולאחר שהזהרתיו/ה כי
עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

עו"ד,

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ 101/9/01 ת.ז. 59148387 המתגורר/ת ברחוב א/ו רח' תורה מציון ק-ז עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. **אבקש לקבל זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.**

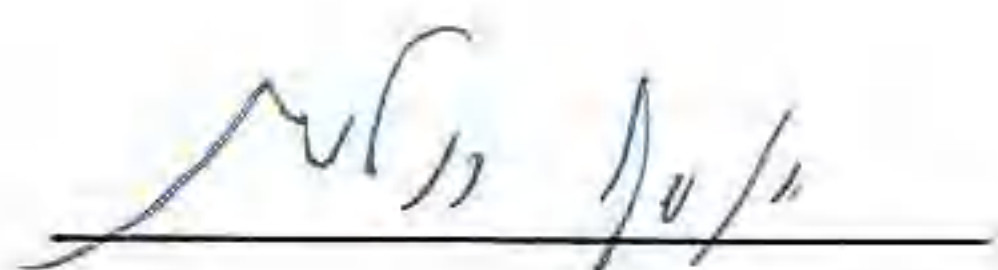
1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.
2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה ניסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.
3. אין ספק שלפירוק וחיסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.
4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבניין לפי תמ"א 38.
5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבה כולה ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.
6. הבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.
7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.



8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועות לי מהיכרותי את המקום.
יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.


חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. 19073, עו"ד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073, מאשר בזה כי ביום 28/7/26 הופיע/ה בפני
מר/גבי יוסף וסל, נושא/ת ת.ז. 59148787, ולאחר שהזהרתיו/ה כי
עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073
עו"ד,

6

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ יגאל איילק ז"ל ת. 056571094 המתגורר/ת ברחוב אורחא מליון 11 י"ב עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. **אבקש לקבל זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.**

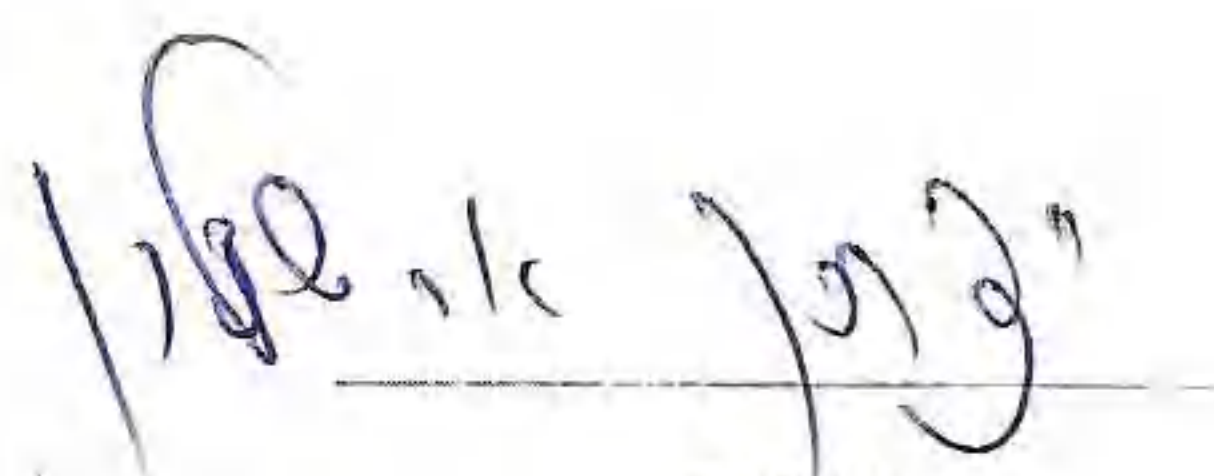
1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.
2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה ניסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.
3. אין ספק שלפירוק וחיסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.
4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבניין לפי תמ"א 38.
5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבה כולה ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.
6. הבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.
7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.

יגאל איילק ז"ל

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

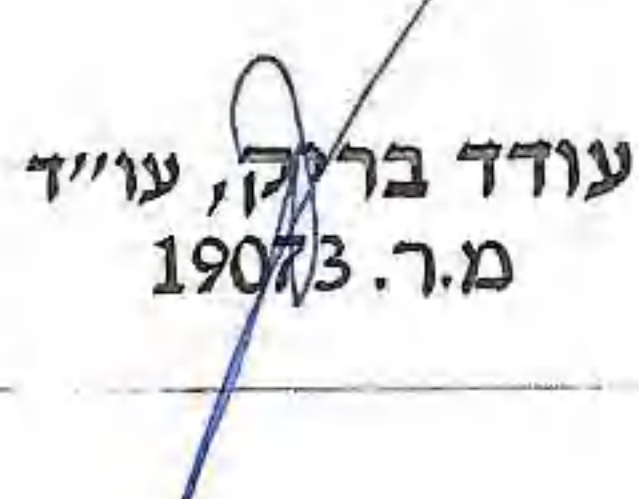
9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.


חתימה
025882192

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. 19073, עודד בריק, עו"ד
מאשר בזה כי ביום 28/3/26 הופיעה בפני
מר/גב' ימקא אצניק שאן, נושאת ת.ז. 056571094, ולאחר שהזהרתיו/ה כי
עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.


עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

עו"ד,

21

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מצינן 3, 5, 7, 9, 11, ירושלים

אני הח"מ לאה מולאי ת.ז. 55692798 המתגורר/ת ברחוב אזרחיין 9, ו-1

עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי

אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. אבקש לקבל

זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי

של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב

שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות

להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.

2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה ניסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.

3. אין ספק שלפירוק וחיסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות בזאת

כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.

4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבניין

לפי תמ"א 38.

5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבה כולה

ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.

6. הבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.

7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.

לאה מולאי

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.


חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. 19073, עודד בריק, עו"ד
מאשר בזה כי ביום 28/3/26 הופיע/ה בפני
מר/גבי שאה מראי, נושא/ת ת.ז. 55632798, ולאחר שהזהרתיו/ה כי
עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

עו"ד,

10

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ מאיר גולדברג ת.ז. 000027847 המתגורר/ת ברחוב מאיר גולדברג 15, י-ם

עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. **אבקש לקבל זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.**

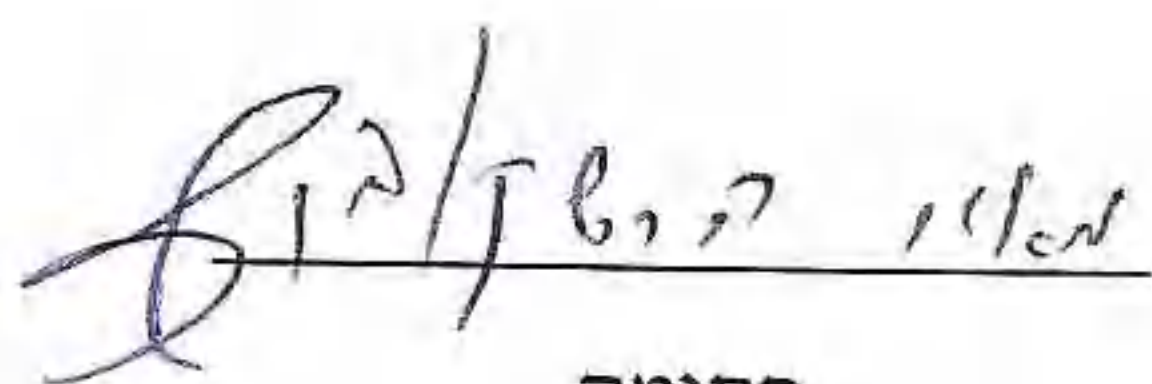
1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.
2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה ניסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.
3. אין ספק שלפירוק וחיסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.
4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבניין לפי תמ"א 38.
5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבה כולה ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.
6. הבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.
7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.

מאיר גולדברג

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועות לי מהיכרותי את המקום.
יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.


חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד עודד בריק, עו"ד, מאשר בזה כי ביום 28/7/21 הופיע/ה בפני מ.ר. 19073 מ.ר. 000027847 מ.ר. 19073 מ.ר. 000027847 נוסא/ת ת.ז. 000027847, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.


עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

עו"ד,

22

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ מינאליה ומוגל ת.ז. 050876744 המתגורר/ת ברחוב א/יה מציון 5, י-ר

עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. **אבקש לקבל זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.**

1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.

2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה נסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.

3. אין ספק שלפירוק וחסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.

4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבניין לפי תמ"א 38.

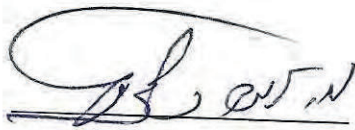
5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבה כולה ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.

6. הבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.

7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.



8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.
9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועות לי מהיכרותי את המקום. יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמנותי.
10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.



חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד עודד בריק, עו"ד מ.ר. 19073, מאשר בזה כי ביום 28/3/26 הופיעה בפני מר/גב' מינא / לייב וגלילי, נושא/ת תז. 500876744, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

עו"ד,

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ מ.ו.ק. אקו ת.ז. 057058158 המתגורר/ת ברחוב ג'ורג' מילר / 5, י-ס

עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. **אבקש לקבל זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.**

1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.
2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה נסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.
3. אין ספק שלפירוק וחיסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.
4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבניין לפי תמ"א 38.
5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבה כולה ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.
6. הבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.
7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.



8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועות לי מהיכרותי את המקום.
יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.


חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. 19073, עו"ד עודד בריק, עו"ד, מאשר בזה כי ביום 28/3/21 הופיע/ה בפני מר/גבי מ.וי. אגון, נושא/ת ת.ז. 057058708, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד
עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

עו"ד,

20

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מ'ציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ מרים ת. 057-397222 המתגוררת ברחוב א/י רחמניא/11 י-מ
עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי
אם לא אעשה כן אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, היני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. אבקש לקבל
זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.
2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה ניסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.
3. אין ספק שלפירוק וחיסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.
4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבניין לפי תמ"א 38.
5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבה כולה ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.
6. הבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.
7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.

אני מרים

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

לוי שטרן
חתימה

אישור

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום 28/1/26 הופיע/ה בפני
מר/גב' לוי שטרן, נושא/ת ת.ז. 0539322, ולאחר שהזהרתיו/ה כי
עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

עו"ד,

9

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מ/ציון 3,5,7,9,11 ירושלים

אני הח"מ מל"י מנחם ת.ז. 545/8824 המתגורר/ת ברחוב תל אביב 9,
עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי
אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. **אבקש לקבל
זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.**

1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי
של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב
שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקס לפני כ-80 שנים מכספי תרומות
להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.

2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה ניסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.

3. אין ספק שלפירוק וחסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות
כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.

4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבניין
לפי תמ"א 38.

5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבה כולה
ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.

6. הבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.

7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.

מל"י מנחם

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום
יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן
תצהירי זה אמת.

שלמה מר/ג

חתימה

אישור

עודד בריק, עו"ד
אני הח"מ, עו"ד מ.ר. 19073, מאשר בזה כי ביום 28/3/26 הופיעה בפני
מר/גבי מר/ג שלמה, נושא/ת ת.ז. 57518924, ולאחר שהוזהרתיו/ה כי
עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

עו"ד,

7 4

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מצינן 3, 5, 7, 9, 11, ירושלים

אני הח"מ (יוסף נה) ת. 057897421 המתגורר/ת ברחוב אורחאלין 1-2 עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. **אבקש לקבל זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.**

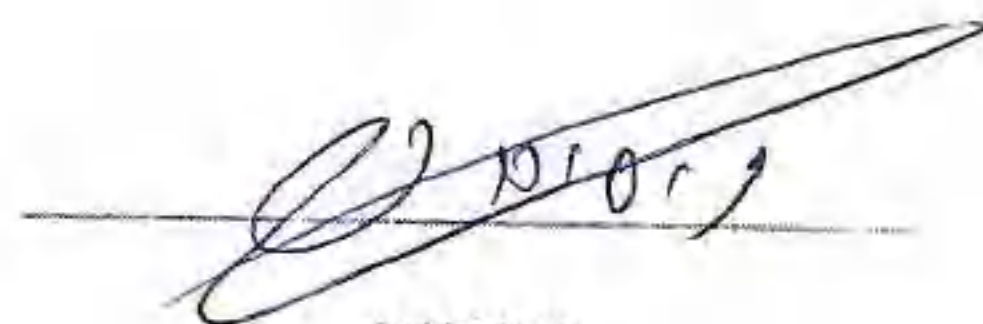
1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.
2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה ניסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.
3. אין ספק שלפירוק וחיסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.
4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבניין לפי תמ"א 38.
5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבה כולה ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.
6. הבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.
7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.

יוסף נה

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

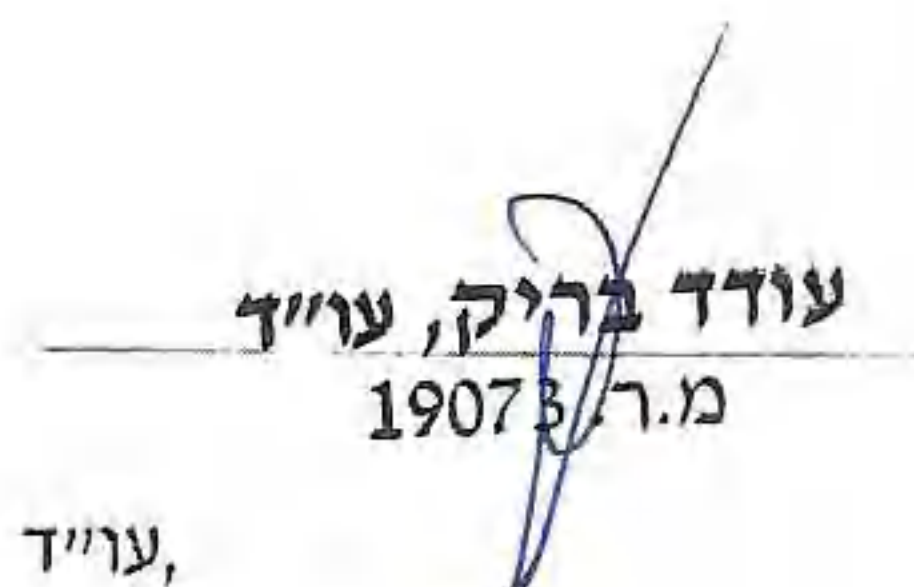
9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.


חתימה
0504158736

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. 19073, עודד בריק, עו"ד, מאשר בזה כי ביום 26/3/20 הופיע/ה בפני מר/גב' מיטל נגן, נושא/ת ת.ז. 0578 41421, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.


עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073
עו"ד,

15

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11 ירושלים

אני הח"מ לינה יור ת.ז. 56070428 המתגוררת ברחוב הואהאקיון 9 י-י

עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. אבקש לקבל זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.
2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה ניסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.
3. אין ספק שלפירוק וחיסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.
4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבניין לפי תמ"א 38.
5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבה כולה ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.
6. הבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.
7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.

לינה יור 217

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום
יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן
תצהירי זה אמת.

3 יסר 313

חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. 19073, _____ מ.ר. 19073, מאשר בזה כי ביום 24/3/26 הופיעה בפני
מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. 56070428, ולאחר שהזהרתי/ה כי
עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

עו"ד,

17

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ מנו"י יהוא קוויץ ת.ז. 91809-917 המתגורר/ת ברחוב תורה מציון 9 -
עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי
אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. **אבקש לקבל
זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.**

1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי
של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב
שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות
להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.

2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה נסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.

3. אין ספק שלפירוק וחיסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות
כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.

4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבניין
לפי תמ"א 38.

5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבה כולה
ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.

6. הבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.

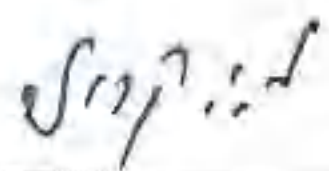
7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.

יהוא קוויץ

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

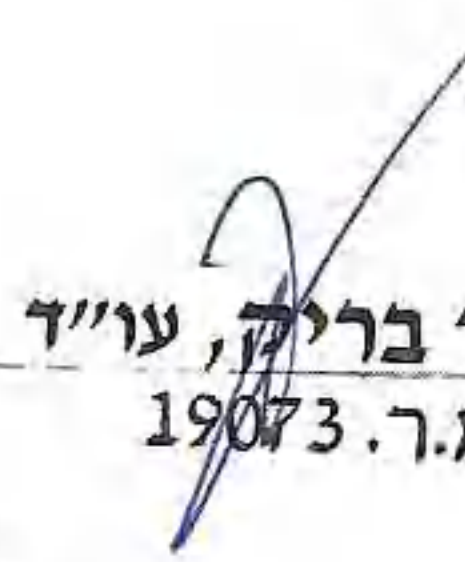
10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.



חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד עודד בריק, עו"ד, מאשר בזה כי ביום 28/1/26 הופיעה בפני מר/גב' מר/גב' י' ח' ק' 19073, נושא/ת ת.ז. 021797809, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.


עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

עו"ד,

4

בס"ד

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ירושלים

תצהיר התנגדות לתכנית מס' 101-1381409

בנין שיכון הרבנים רח' תורה מציון 3,5,7,9,11, ירושלים

אני הח"מ ד"ר רבינו ת. 062849682 המתגורר/ת ברחוב אורחא/7, י"ב

עושה תצהירי זה כהתנגדות לתכנית 101-1381409 ולאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי

אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק ומצהיר/ה בזה כדלקמן:

מפאת קוצר הזמן ותקופת המלחמה וערב פסח, הנני מפרט את עיקרי ההתנגדויות. **אבקש לקבל**

זימון לדיון בוועדה ואפרט את הנימוקים בהופעתי בפני הוועדה.

1. התוכנית שבנדון תוביל בהמשך להריסת בנין שיכון הרבנים ותפגע קשות במרקם הקהילתי של קהילה מגובשת כבר עשרות שנים של עשרות דיירים מוגנים ובבניין המיוחד והחשוב שיש לו חשיבות הסטורית, חברתית וקהילתית, והוקם לפני כ-80 שנים מכספי תרומות להצלת רבנים ניצולי שואה וממדינות מזרח אירופה.
2. על אף החלטות הוועדה הנכבדה לא נעשה ניסיון של ממש להגיע להסכמות עם דיירי הבניין.
3. אין ספק שלפירוק וחיסול קהילה מגובשת עלולות להיות השלכות מעשיות וחברתיות כבדות משקל על תושבי הבניין ועל הסביבה כולה, שהבניין הוא מרכז רוחני שלה.
4. אמנם המדובר בתכנית שעניינה שינוי קווי בנין, אך בפועל מדובר בהכנה להריסה של הבניין לפי תמ"א 38.
5. אנו מבקשים כי הוועדה לא תאפשר את הפגיעה הקשה בתושבי הבניין ובסביבה כולה ובבניין המיוחד שיש לו חשיבות היסטורית מיוחדת במינה.
6. הבקשה לשינוי קווי הבניין לא עומדת בתנאים הנדרשים לשינוי כזה ואין לאשר אותה.
7. אין גם לאשר את פגיעה בבית הכנסת, עזרת נשים וחדרי השירותים ומבנה אוצר הפוסקים.

לרבינו

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

ל. ריקניוק

חתימה

0548417202

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. 19073, עודד בריק, עו"ד, מאשר בזה כי ביום 28/7/26 הופיעה בפני מר/גב' סוזנה ריקניוק, נושא/ת ת.ד. 062849682, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

עו"ד,

8. אני מבקש להיות מוזמן לדיון להופיע בפני הוועדה.

9. אני מצהיר/ה כי העובדות הכלולות בהתנגדות זאת ידועים לי מהיכרותי את המקום
יתר פרטי ההתנגדות הם למיטב ידיעתי ואמונתי.

10. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא כמופיע בראש תצהירי, וכי החתימה מטה היא חתימתי ותוכן
תצהירי זה אמת.

שנה י' 2016
חתימה

אישור

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073
אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום 28/3/16 הופיע/ה בפני
מר/גב' לנה י' אר, נושא/ת ת.ז. 8787757, ולאחר שהזהרתי/ה כי
עליו/ה להצהיר את האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עודד בריק, עו"ד
מ.ר. 19073

עו"ד,