



תאריך: 3/6/2026

סדר יום לוועדת משנה - תב"ע	
מספר ועדה	2026/11
שתתקיים בתאריך	10/06/2026 - כה סיוון תשפ"ו
שעת דיון	09:30
מקום ועדה	אולם הנהלה 2 – בניין 1, קומה 6

על סדר היום:

תצר 13050

הפקעה 23/1398 גשר פארק המסילה

אישור פרוטוקול מתאריך 27.05.2026

מס'	שעה	תכנית	שכונה	סוג דיון	מהות	מבקש	סמכות
1	11:00	1305812	קרית משה	התנגדויות	קביעת הוראות בינוי למבני חינוך וציבור, רח בן ציון וסירקיס	מנח"ח	ועדה מקומית
2	12:00	1122241	בית צפפה	התנגדויות	גבעת השקד - איחוד וחלוקה שלא בהסכמה מכח תכנית 969162	הרשות לפיתוח ירושלים	ועדה מקומית
3		1305846	מרכז העיר	התנגדויות	מתחם אוריון, ירושלים	אלי פוברסקי	ועדה מחוזית
4		1374511	גבעת משואה	התנגדויות	תוספת בניה בקומה 1- לשם תוספת שתי דיוריות ברחוב אל סלודור 20 ו22.	יצחק הרוש	ועדה מקומית
5		529ב	ערב א-סואחרה	תכנית בינוי	תכנית בינוי – הקמת 3 בנייני מגורים ברחוב ח"י אל מדארש בשכ' ג'בל מוכבר,	עלי עבדו	ועדה מקומית
6		1190800	ראס אל עמוד	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	התחדשות עירונית עין אלזזה צפוני	מחמד אבו דיאב	ועדה מחוזית
7		1497809	קרית היובל	הפקדה	תוספת קומות ויח"ד חדשות ברח' יאנוש קורצ'אק 23, קרית יובל, ירושלים	קריאף קפיטל	ועדה מקומית
8		1438746	רוממה	הפקדה	תוספת קומות והרחבת יח"ד ברחוב תכלת מרדכי 15, ירושלים	משה צבי דב איינהורן	ועדה מחוזית



9	1307818	שערי חסד	הפקדה	הגדלת שטחי בניה ותוספת קומות ברח כורזין 24	אורן מזרחי	ועדה מקומית
10	1539279	שמואל הנביא	הפקדה	הריסת מבנה והקמת מבנה ציבור ברח שמואל הנביא 73, ירושלים	קהילת זוועיל	ועדה מחוזית
11	1464346	פסגת זאב	הפקדה	התחדשות עירונית משה דיין 20-22,	אלי בלומנטל	ועדה מחוזית
12	1585249	כרם אברהם	הפקדה	תוספת בניה וקומות ברח' מלאכי 28, ירושלים	אברהם שיינפלד	ועדה מחוזית
13	1429083	קרית משה	הפקדה	התחדשות עירונית - מתחם ריינס, קרית משה ירושלים	טרא פרויקטים	ועדה מחוזית
14	1231729	רמת שרת	הפקדה	התחדשות עירונית קדיש לוז 3-13	רוטשטיין נדל"ן	ועדה מחוזית
15	1431808	קטמון הישנה	הפקדה	התחדשות עירונית ברחוב בן טבאי 6,8,10 - ירושלים	דן נדל"ן	ועדה מחוזית
16	1267004	עיר גנים	הפקדה	מתחם הנורית 3	שלמה אמסלם	ועדה מחוזית
17	1439405	הגבעה הצרפתית / צמרת הבירה	הפקדה	התחדשות עירונית ברחוב אצ"ל, ירושלים	רשות מקרקעי ישראל	ועדה מחוזית
18	1536739	מקור ברוך	הפקדה	תוספות בניה לבנין קיים רח' רש"י 59 ירושלים	קפיטל גולד	ועדה מחוזית
19	1386325	רמות	הפקדה	הרחבות דיור ברח' גדליה בובליק 15-17 רמות, ירושלים	אליהו וינבר	ועדה מחוזית
20	1523851	קטמון הישנה	הפקדה	תוספות בניה לשם הרחבות יח"ד ברחוב המצור 5,	טובה מוס	ועדה מקומית
21	1549260	תלפיות תעשיה	הפקדה	הסדנא 2 - תוספת שטחים	מעלה יערים	ועדה מחוזית
22	1002062	ארנונה	הפקדה	השלמת קומת גג רחוב לייב יפה 6,	גבי פירו	ועדה מקומית
23	1380765	יער ירושלים	הפקדה	תוספת קומה תשיעית למלון בדוד המלך 6 ירושלים	יוני גרינוולד	ועדה מקומית
24	1314053	מרכז העיר	הפקדה	מסילת ישרים 18 מבנה מגורים, משרדים, ציבורי, מסחר וחניון תת קרקעי.	אביסרור	ועדה מקומית
25	1527746	גבעת המבתר	הפקדה	הרחבת יחידת דיור ברח' מפרץ שלמה 4, גבעת המבתר	יונתן דניאל שטרנברג	ועדה מקומית



26	1388404	תלפיות תעשיה	הפקדה	תלפיות SKY	גגות תלפיות	ועדה מחוזית
27	1489061	בית חנינה	הפקדה	תוספת בנייה מעל בניין קיים בשכ' בית חנינה-	נעים חאלד גית	ועדה מחוזית
28	1516368	א-טור	הפקדה	תוספת קומות מעל קומה הקיים, שכונת אל טור,	עמאד עווידה	ועדה מחוזית
29	1482132	מרכז העיר	הפקדה	יפו 39 כיכר ציון ירושלים	חברת מרכזי מסחר	ועדה מחוזית
30	1534601	הר נוף	הפקדה	הרחבת 2 יח"ד ופיצול יח"ד, רחוב שאולזון 44, הר נוף	לאה שוורץ	ועדה מקומית
31	1291368	כרם אברהם	הפקדה	תוספת שטחים ויח"ד רחוב עמוס 8	יאיר שופל	ועדה מחוזית
32	1505015	בית ישראל	הפקדה	תוספת בניה ותוספת קומות ויח"ד חדשות, רחוב קארו 30, בית ישראל ירושלים	אברהם אביש צינוירט	ועדה מחוזית
33	1551068	בית צפפה	הפקדה	בניין מגורים חדש בן 4 קומות, בית צפפה	מוהנד עומר	ועדה מחוזית
34	617134	רחביה	הפקדה	מלון המלכים- המלך ג'ורג' 60	פרימה מלונות	ועדה מחוזית
35	1510528	גבעת שאול	הפקדה	דיורית ל-2 דירות בקומת קרקע ברחוב בעל השאליות 26	נתנאל מאיר בעמ	ועדה מקומית
36	1431170	רוממה	הפקדה	תוספת בנייה, רחוב אריאל 7,	רפאל סינוב	ועדה מחוזית
37	1413459	פסגת זאב	הארכת מועד להתנגדויות	תוספת קומה ובינוי לשם הרחבות ותוספת 3 יח"ד רחוב אורי בן ארי 19	ישראל מאיר קדוש	ועדה מקומית
38	1198399	רמות	תיקון החלטה להפקדה	תוספת קומה והרחבות דיור ברחוב כיסופים 801, ירושלים.	אלחנן ברוריאן	ועדה מקומית
39	1275551	קרית היובל	תיקון החלטה להפקדה	התחדשות עירונית ברחוב בוליביה - תוספת שטחים ירושלים	רונית אשד לוי	ועדה מקומית
40	1528512	הר נוף	תיקון החלטה להפקדה	עדכון לתכנית מאושרת -101 0761346 למגרש למב"צ מספר 147 חלקה	עיריית ירושלים	ועדה מקומית



עיריית ירושלים
אגף תכנון עיר

ועדה מקומית	שרה רחל קלפהולץ	רחוב ששת הימים 31 , גבעת המבתר	תיקון החלטה להפקדה	גבעת המבתר	1377175		41
ועדה מקומית	יהונתן ישר	הרחבות דיור ברח' אבא אחימאיר -9 11 נווה יעקב,	תיקון החלטה להפקדה	נווה יעקב	1319672		42
ועדה מקומית	מרים הנדל איצקוביץ	הרחבות דיור רח' שד' שמואל מאיר 12, הר חומה	תיקון החלטה להפקדה	חומת שמואל	1571264		43