



תאריך: 1/7/2026

סדר יום לוועדת משנה - תב"ע	
מספר ועדה	2026/13
שתתקיים בתאריך	08/07/2026 - כג תמוז תשפ"ו
שעת דיון	09:30
מקום ועדה	אולם הנהלה 2 – בניין 1, קומה 6

על סדר היום:

- א. הפקעה 23/1365
ב. אישור פרוטוקול עיקרי דיון מיום 24.06.2026

מס'	שעה	תכנית	שכונה	סוג דיון	מהות	מבקש	סמכות
1	11:00	1262955	רוממה	התנגדויות	שינוי הוראות בינוי ותוספת שימושים, רחוב מנחת יצחק,	בנין אב	ועדה מקומית
2	11:30	1045541	רוממה	התנגדויות	שינויים בבינוי ותוספת קומות לשם הרחבות ותוספת 5 יח"ד זיכרון יעקב 5.	מאיר צפר	ועדה מקומית
3	12:30	1240258	בית ישראל	התנגדויות	תוספת 2 קומות ומרפסות זיז למוסד ציבור ברח עדני 3	יד עזרה מוסדות	ועדה מקומית
4	13:00	1135102	קרית היובל	התנגדויות	תוספת קומה עליונה ומרתף לשם הוספת יח"ד והרח"ד קיימות, רחוב גורדון 4.	אבישי צייאדה	ועדה מקומית
5		1141290	נוה יעקב	התנגדויות	התחדשות עירונית במתחם פטרי, נווה יעקב, ירושלים	אילון ברנהרד	ועדה מחוזית
6		1374503	גילה	התנגדויות	תוספת 2 קומות ובינוי לשם הרחבות, תוספת יח"ד ומשרד- מבוא הדודאים 5	אייזנברך ייזום	ועדה מקומית
7		1420678	בית וגן	התנגדויות	תוספת קומה ובנייה רחוב עוזיאל 19,	יונתן מאיר חלימי	ועדה מחוזית
8		1496504	רחביה	הפקדה	בן מימון 37 תוספת יחידת דיור ושטחים	זאב קצנלנבוגן	ועדה מקומית
9		1485986	גבעת מרדכי	הפקדה	תוספת אגף לביה"ס קיים ותוספת שימושים למבני ציבור	עיריית ירושלים	ועדה מקומית
10		1583848	תלפיות	הפקדה	הרחבת יח"ד קיימות תוספת 2 יח"ד ודיורית ברח' ישראל גלעדי 4	אידחר נכסים בע"מ אידחר נכסים בע"מ	ועדה מחוזית
11		1262963	רוממה	הפקדה	מבני דת ברחובות מנחת יצחק ושמגר	אגף מבני דת עיריית ירושלים	ועדה מקומית



עיריית ירושלים
אגף תכנון עיר

12	1527902	מקור ברוך	הפקדה	חפירת קומת מרתף ותוספות בניה - קב ונקי 1	אהרון זבולון טנגי	ועדה מקומית
13	1515055	פסגת זאב דרום	הפקדה	הרחבת דיור ברח' מזל שור 8, פסגת זאב	נחמה וולקוב	ועדה מקומית
14	1551373	נחלאות, שערי חסד	הפקדה	תוספת שטחים ברח' שדרות בן צבי 27, ירושלים	שוקי שרון את נהב פרויקט	ועדה מקומית
15	1554773	גוננים	הפקדה	הריסת מבנה ישן ובניית מבנה מגורים+ מסחר חדש ברחוב יוסי בן יועזר 21	אבן ביוטי בן יועזר	ועדה מחוזית
16	1552348	בית צפה	הפקדה	הגדלת זכויות בניה בשכ' בית צפאפא, ירושלים.	ט.ד. אלאמיר הנדסה ובנייה	ועדה מקומית
17	1546134	תל ארזה, עזרת תורה	הפקדה	תוספות בניה לבנין קיים רח' יוסף זיו 17 ירושלים	מנחם טייטלבוים	ועדה מקומית
18	1047034	א-טור	הפקדה	שינוי יעוד שטח וקמת שני בנייני מגורים א-טור ירושלים.	עמאד תלחמי	ועדה מחוזית
19	1463363	כרם אברהם	הפקדה	תוספות בניה לבנין קיים רח' מלאכי 8	יחזקאל פרידמן	ועדה מחוזית
20	1297712	נוה יעקב	הארכת מועד להתנגדויות	תוספות בניה לשם הרחבות יח"ד קיימות, שדרות נוח יעקב 23,	יצחק עמיאל	ועדה מקומית
21	1350511	רמת שרת	תיקון החלטה להפקדה	תוספת קומות ברח' ברכה צפירה 11, רמת שרת, ירושלים	עמרם דהוקי	ועדה מחוזית
22	1272830	מנחת	תיקון החלטה להפקדה	קדושי סטרומה 8 ירושלים	רועי אוחיון	ועדה מקומית
23	1527746	גבעת המבחר	תיקון החלטה להפקדה	הרחבת יחידת דיור ברח' מפרץ שלמה 4, גבעת המבחר	יונתן דניאל שטרנברג	ועדה מקומית
24	1379643	רמת שרת	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	ברכה צפירה- רחוב ברכה צפירה 2	חברת עמים בע"מ	ועדה מחוזית
25	1587294	תלפיות מזרח	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	התחדשות עירונית - פארק תלפיות	בני בבאי	ועדה מחוזית