



תאריך: 5/8/2026

סדר יום לוועדת משנה - תב"ע	
מספר ועדה	2026/18
שתתקיים בתאריך	12/08/2026 - כט אב תשפ"ו
שעת דיון	09:30
מקום ועדה	אולם הנהלה 2 – בניין 1, קומה 6

על סדר היום:

תצ"ר 13098 ג'בל אל מוכבר

תצ"ר 13038 בית צפאפא

הפקעה 23/1397

בקשה לתביעת פיצויים לפי פרק ט' לחוק תכנית 948901

מס'	שעה	תכנית	שכונה	סוג דיון	מהות	מבקש	סמכות
1	11:00	1439777	זכרון משה	התנגדויות	הרחבות דיור ותוספת קומות לשם תוספת 2 יח"ד, רחוב פרי חדש 57.	עו"ד רונן מטרי הקדש תלמוד תורה ע"י הנאמן	ועדה מקומית
2	11:30	1373554	רמות	התנגדויות	תוספת בניה לשם הרחבות יח"ד קיימות, רח צבי מסליאנסקי 26-32, רמות.	נחמה מזרחי	ועדה מקומית
3		1246883	קרית מנחם	התנגדויות	בי"ס יסודי קריית מנחם	מקומית וועדה	ועדה מחוזית
4		1300805	קרית מנחם	התנגדויות	התחדשות עירונית- רחוב מקסיקו	תבע קפיטל	ועדה מחוזית
5		1397850	בית צפפה	התנגדויות	תוספת בניה לבניין קיים, בית צפפה, ירושלים	עבד אלכרים לאפי	ועדה מחוזית
6		1258680	קרית היובל	התנגדויות	קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור - מתחם אגרון	אגף מבני ציבור	ועדה מחוזית
7		1090091	גבעת הורדים	התנגדויות	השלמת קומה עליונה מאושרת בהיתר לשם תוספת יחידת דיור, הטייסים 27	אבי בן עמי	ועדה מקומית
8		1284074	קרית מנחם	התנגדויות	פינוי בינוי רחוב איסלנד 19-21, קולומביה 16	מאיר שמחה	ועדה מחוזית
9		1429083	קרית משה	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	התחדשות עירונית - מתחם ריינס, קרית משה	טרא פרויקטים	ועדה מחוזית



10	1397504	מקור חיים	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	מתחם רחוב צרת	מנח"י	ועדה מקומית
11	1571736	רוממה אזור תעשייה	הפקדה	השלמת תכנון כולל ותוספת בינוי למתחם ברחוב ירמיהו 38- חירם 9	מרדכי פרז	ועדה מחוזית
12	1540558	רמת דניה	הפקדה	בניית בית מגורים ברח' דסקל 16,	שמואל לאופר	ועדה מחוזית
13	1363068	רוממה	הפקדה	תוספת קומה ובינוי לבניין קיים ברחוב ירמיהו 36	חברת מסילת ישרים- דיור להשכרה	ועדה מקומית
14	1600824	גבעת המבתר	הפקדה	הרחבות בינוי ברח' ששת הימים 17, ירושלים.	עזרא דנציגר	ועדה מקומית
15	1463066	רוממה אזור תעשייה	הפקדה	תוספת קומות לבנין מגורים קיים ברחוב אהליאב 18 ירושלים	צבי שטרסברג	ועדה מקומית
16	1429737	סנהדריה	הפקדה	מתחם סנהדרין	נתן לנג	ועדה מחוזית
17	1551324	גוננים	הפקדה	עדכון לתכנית 1449א	עיריית ירושלים	ועדה מקומית
18	1510296	גאולים - בקעה	הפקדה	הרחבת יח"ד ברחוב ראובן 21, בקעה, ירושלים.	מוריאל מרים דיוויס	ועדה מקומית
19	1539519	רמת שרת	הפקדה	תוספת בניה לשם הרחבת יח"ד קיימת רח' קאסוטו 7, ירושלים	ידות נכסים ובניין בע"מ	ועדה מקומית
20	1543610	עין כרם	הפקדה	הרחבת 2 יח"ד קיימות רח' עין כרם 90, ירושלים	אברהם בוכריס	ועדה מקומית
21	1345438	שועפט	הפקדה	קו התפר - שועפט	צאדק רישק	ועדה מחוזית
22	1360254	הר נוף	הפקדה	הרחבת יח"ד ותוספת קומה רח' שאול אבן דנאן 7, הר נוף.	לאה שוורץ	ועדה מחוזית
23	1322320	בית הכרם	הפקדה	התחדשות עירונית שד' הרצל 92, 94 רח' המשוררת רחל 8, 10 ו-12, ירושלים	קאהן בבית הכרם	ועדה מחוזית
24	1428184	בית הכרם	הפקדה	התחדשות עירונית בשדרות הרצל 74,76 ורח' דגניה 7 ירושלים	קאהן בית כרם	ועדה מחוזית



25	1522127	נחלאות	הפקדה	מתחם בן צבי- מגורים, מסחר, תעסוקה ושטחי ציבור בן צבי 38	עוזי רחבי	ועדה מחוזית
26	1383710	זכרון משה	הפקדה	תוספות בניה ברחוב דוד ילין 20, ירושלים	מנחם רבינוביץ	ועדה מקומית
27	1504893	מאה שערים	הפקדה	תוספת שטחים ברחוב עבודת ישראל 34	אברהם הלר	ועדה מקומית
28	1563642	פת	הפקדה	התחדשות עירונית אריה בעהם ירושלים	ש. בן טובים	ועדה מחוזית
29	1563972	מקור ברוך	הפקדה	שינוי קווי בנין לתוספת מרפסות ברחוב חנינא שיף 8, ירושלים	אברהם מנלה	ועדה מקומית
30	1509645	ארנונה	הפקדה	תוספת קומה לבניין ברחוב לייב יפה, ירושלים	בנימין משה פפרמן	ועדה מקומית
31	1430008	הגבעה הצרפתית- גבעת שפירא	הפקדה	הריסת בנין קיים ובנית בנין בן 6קומות,שכ' שיח ג'ראח	מ.ע.ג. בע"מ מנזל	ועדה מחוזית
32	1516681	גבעת רם	הפקדה	תעסוקה ומגורים במתחם קוסל	רשות מקומית	ועדה מחוזית
33	879379	בית חנינה	הפקדה	שינוי יעוד משטח נוף פתוח למגורים ובית קברות.בית חנינה	עיריית ירושלים	ועדה מחוזית
34	1410612	רמות	הארכת מועד להתנגדויות	הרחבות יח"ד קיימות ותוספת קומה לשם תוספת 2 דיוריות המשורר אצ"ג 6.	שאול בשארי	ועדה מקומית
35	1298678	גבעת מרדכי	הארכת מועד להתנגדויות	תוספות בניה לשם מסחר ולשם הרחבת יח"ד קיימות, רחוב חיים הלר 20	יגאל יוסף וויס	ועדה מקומית
36	1500610	רוממה	תיקון החלטה להפקדה	תוספת שטחי בניה להרחבת ביה"כ וגני ילדים ברחוב מנחת יצחק 4, ירושלים	דוד בריסק	ועדה מקומית
37	1262963	רוממה	תיקון החלטה להפקדה	מבני דת ברחובות מנחת יצחק ושמגר	אגף מבני דת עיריית ירושלים	ועדה מקומית
38	1479500	שמואל הנביא	מתן תוקף לתכנית	תוספת קומה עליונה 21 קומות תת קרקעיות ברחוב מגן האלף	עמותת מאור התפילה	ועדה מקומית



עיריית ירושלים
אגף תכנון עיר