



יג"א/תשפ"ו
27/07/2026

עיריית ירושלים – מחלקת המידע

תכנית לצרכי רישום בסטייה מתב"ע 101-0847897

מס' תוכנית:	101-0847897
שם תוכנית:	הכשרת עבירת בניה ותוספת קומות בשכונת גבל מוכבר ירושלים
סמכות:	ועדה מקומית

מס' אליפסה: 2959/2024

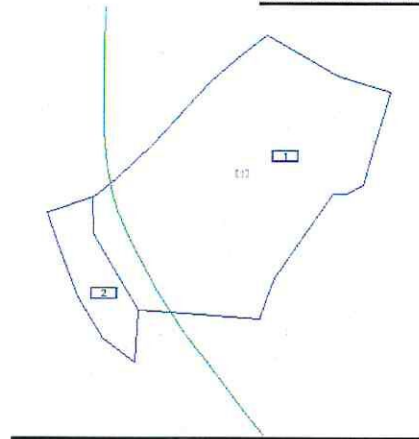
מס' תצ"ר: 13098

מקום התוכנית: אל פארוק סמ 2 ג'בל אל מוכבר

תוכניות החלות על השטח (מצב חוקי)

על השטח חלה תב"ע 101-0847897 מאושרת ע"פ י.פ. 10242 מ - 02/03/2022

תרשים הסביבה



בעלי עניין: מזמין העבודה – מאגד עבדאח.
מודד – מחמד עיד, מס' רישיון 1640.

תאור התצ"ר:

בגוש 30877 חלקה [1] ישנה סטייה בשטח ובגבולות המגרש, היות ובמהלך אישור תב"ע 101-0847897 לא פנו לרמ"י לברר אם יש בשטח המגרש "הפקעות מדינה", ובעת הכנת התצ"ר נודע ע"י רמ"י שבחלק המערבי ישנו שטח שנכלל בתחום "הפקעות מדינה", ולכן ההתצ"ר לא כולל את השטח הנ"ל.

המלצת המחלקה למידע תכנוני ומיפוי:

הבקשה פורסמה לשמיעת התנגדויות ולא התקבלו התנגדויות.
אנו ממליצים לאשר את התצ"ר בסטייה מתב"ע 101-0847897.

המלצת מהנדס העיר:

לאשר את התצ"ר בסטייה מתב"ע 101-0847897.

אמנון ארבל
סגן מנהל אגף תכנון עיר

[Handwritten signature]

אמנון ארבל
סגן מנהל אגף
וממונה על התכנון

רויטל טבדי
ממונה מחלקת מידע ומיפוי

