

לכבוד
הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים

תאריך: 21/2/25

שם פרטי: א.י. שם משפחה: ח/

כתובת המתגד/ת: קוטמ' 27 ציר ה 17

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות בתמצית:

1. אני מתגורר/ת צמוד/סמוך לפארק דניה. "הריאה הירוקה" של הפארק יקרה לליבי, משמשת אותי והיא משמעותית בחיי היומיום שלי.
2. התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק התיכנון והבניה ברחבי פארק דניה ולא ברחבי קריית יובל הצמודה לפארק, לרבות לא ברחובות הצמודים לפארק כמו רח' אטינגר, זאת על אף שהיא עוסקת בעקירת מאות עצים מהפארק, בנגיסה משמעותית ממנו לטובת בנייה ושטחי מסחר ובהריסת בית הספר אגרון המשמש רבים מילדי שכונת קריית יובל. מדובר לפחות במחדל חמור או אפילו בהסתרה מכוונת, שתוצאתם מניעת מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת בה, ומניעת הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד. לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.
3. לאנשי המנהל הקהילתי יובלים אין כל מעמד חוקי לעניין ייצוג תושבים בפני העיריה ולהגשת התנגדויות בשם התושבים, ולכן כל עמדה מטעמם כמנהל קהילתי או מפי נציג בודד כזה או אחר, ככל שנמסרה לגורם מוסמך כלשהו, אינה מייצגת אותי!
4. התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו. בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומית ובנוק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה בכלל ובפרט לנו כתושבי רמת דניה.
5. התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים וחודרים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי. זאת על אף שהפארק מהווה אבן שואבת לתושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל הצמודות אליו וגם לכלל תושבי העיר. הקטנת הפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של תושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל, אך גם פוגעת ביתר תושבי העיר שאף הם מבליים בפארק.

6. התוכנית חוסמת את המעבר הוותיק בין שתי השכונות קריית יובל לרמת ופוגע בקשר ביניהן.
7. התוכנית כוללת הריסת בית הספר הוותיק אגרון, היקר לליבם של תושבים רבים ומשמש את האוכלוסייה החילונית.
בית הספר מצוי על שטח המנוצל כיום היטב, עם שטחים פתוחים לשימוש ילדי בית הספר. במקומו התוכנית מדברת על הקמת מוסדות חדשים וצפופים בני למעלה מ-6 קומות וכמעט ללא שטח פתוח המאפיין בתי ספר, ולפי המבנה שלהם הם יותר מתאימים ל-ישיבה/ות, הם אינם תואמים לשימוש כבית ספר, בוודאי לא כבית ספר יסודי.
התוכנית שותקת בשאלה לאיזו אוכלוסייה מיועדים המוסדות החדשים, והדבר מעלה חשש כי התוכנית אינה מהווה מהלך תכנוני לטובת תושבי רמת דניה וקריית יובל, אלא מהלך פוליטי פסול, נדבך נוסף בפגיעה המתמשכת במוסדות חינוך חילוניים לטובת אוכלוסייה חרדית. בעניין זה נזכיר את ב"ס עמל החילוני הסמוך לב"ס אגרון שהפך ל"בית יעקב" לבנות המשרת אוכלוסייה חרדית בלבד וזאת בלב שכונה לא חרדית.
התערבות העירייה בצביון השכונות קריית יובל ורמת דניה שהן שכונות ליברליות פוגעת בצביון של השכונות ובמרקם החברתי שלהן, מפלה לרעה את הציבור הלא חרדי והשלכותיה על עתיד שתי השכונות הנ"ל ועל צביון הליבראלי/החופשי מרחיקת לכת.
8. התוכנית מבקשת להקים בגבולות הפארק קירות תומכים בגובה עד כ-4 מטר, קירות אלה יחסמו את המראה הפתוח של הפארק ויהפכו אותו לכלוא וסגור; אני מתנגדת להקים בגבולות הפארק קירות תומכים שגבהם עולה על 1 מטר.
9. התוכנית מבקשת להקים שטחי מסחר בגבולות הפארק, ובשיפולי הקרקע ולשם כך לנגוס מהפארק; אני מתנגדת להפוך שטחי פארק לשטחי מסחר, הדבר יפגע בצביון של הפארק כאזור טבע שיש לשמרו.
10. התנהלות עיריית ירושלים בעייתית ופוגעת באמון הציבור.
עד כה פורסמו 3 תוכניות שונות שכולן עוסקות בפארק דניה, בכריתת עצים ובהקטנת הפארק לטובת בנייה ולמיטב ידיעתי עומדת להתפרסם תוכנית רביעית.
אף תוכנית אינה מתייחסת ליתר התוכניות ולא פורסם תכלול שלהן.
בכך מטעה העירייה את הציבור ומונעת ממנו להבין את ההיקף הכולל של הפגיעה האנושה בשטחים הפתוחים. התוצאה היא שחסרה ראייה כוללת של כלל התוכניות והתעלמות מהפגיעה הכוללת הקשה שנוצרת בפארק ובאיכות חיי התושבים.
11. התוכנית מנצלת שטחי ציבור הנמצאים בשטח רמת דניה וקריית יובל לצרכים עירוניים במקום לצרכים שכונתיים. עוקרת עצים והורסת את הפארק לטובת בניית מבנים שתושבי קריית יובל אינם זקוקים להם. יודגש כי כל תוכנית המיועדת לאוכלוסייה מחוץ לשתי השכונות הנ"ל, מעמיסה על התנועה בתוך השכונות, אליהן ומתוכן באופן הפוגע בתושביהן.
12. התוכנית הוגשה ללא נספחי תנועה; אני מתנגדת לתוכנית כי ללא כל הצדקה תכנונית היא יוצרת עומס רב במקום נקודתי מרוכז, באופן שיהווה מקור אדיר למפגעי תנועה.

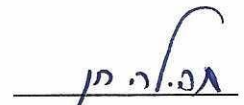
13. תוכנית אגרון מנסה בעקיפין להסדיר דרך גישה למגרש הכדורגל ולמתחם הספורט המתוכנן בתוכנית בית טיילור, גישה שתוכנית בית טיילור נמנעה או התרשלה מלהסדיר אותה.

אני מתנגד/ת לכך. המקום הראוי להסדרת דרך גישה למתחם הספורט כולל הסדרת מקומות חניה במתחם הספורט, הוא במסגרת תוכנית בית טיילור. עם מתן הזדמנות לתושבים להתנגד לכך. התנהלות העירייה בעניין זה מסתירה את התמונה המלאה מהתושבים וכן מהוועדה המחוזית הדנה בתוכנית בית טיילור ומייצרת מסלול העוקף את הוועדה הנ"ל, תוך זלזול בעבודתה.

14. התוכנית היא תוכנית פוגענית ומזיקה במידה ניכרת; אני מבקש/ת לא לאשר את התוכנית.

בברכה,


חתימת המתנגד/ת


שם המתנגד/ת

תצהיר

אני הח"מ גילי חן, הנושאת ת.ז. 03957795-2,
לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי
מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.



חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה טובה רויז עו"ד, מאשרות בזה כי ביום 2.12.2025
הופיע בפניי גילי חן, הנושאת ת.ז. 039577952,

ולאחר שהוזהרתי כי עליוה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תויהיה צפויה
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתמה עליה
בפניי.


חתימת עורכות הדין

לכבוד
הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים

תאריך: 16.12.25

שם פרטי: חנה שם משפחה: יאסן
כתובת המתגדת: רח' גולומב 21

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות בתמצית:

1. אני מתגוררת בדיוור המוגן 'הוד דניה' ברחוב גולומב 25 בקריית יובל הסמוך לפארק דניה. השיקול המרכזי בבחירתי בדיוור מוגן זה היה קרבתו לפארק.

"הריאה הירוקה" של הפארק יקרה לליבי והיא משמעותית בחיי היומיום שלי.

2. התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פלי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומית ובנוסף בלתי הפיך לתושבים ולסביבה בכלל ובפרט לנו כתושבי קריית יובל.

3. התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים וחודרים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

זאת על אף שהפארק מהווה אבן שואבת לתושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל הצמודות אליו וגם לכלל תושבי העיר. הקטנת הפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של תושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל, אך גם פוגעת ביתר תושבי העיר שאף הם מבליים בפארק.

4. התוכנית חוסמת את המעבר הוותיק בין קריית יובל לרמת דניה ובכך תימנע ממני גישה לפארק בדרך הקצרה מכיוון קריית יובל.

5. התנהלות עיריית ירושלים בעייתית ופוגעת באמון הציבור. עד כה פורסמו 3 תוכניות שונות שכולן עוסקות בפארק דניה, בכריתת עצים ובהקטנת הפארק לטובת בנייה ולמיטב ידיעתי עומדת להתפרסם תוכנית רביעית. אף תוכנית אינה מתייחסת ליתר התוכניות ולא פורסם תכלול שלהן. בכך מטעה העירייה את הציבור ומונעת ממנו להבין את ההיקף הכולל של הפגיעה האנושה בשטחים הפתוחים. התוצאה היא שחסרה ראייה כוללת של כלל התוכניות והתעלמות מהפגיעה הכוללת הקשה שנוצרת בפארק ובאיכות חיי התושבים.

בברכה,

חתימת המתגדת/ת

שם המתגדת/ת

תצהיר

אני הח"מ עלון תנ"ך, הנושאות ת.ז. 012617916,
לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אחיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה לחתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי
מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה צוק עו"ד, מאשרות בזה כי ביום 16.12.25
הופיע בפניי תנ"ך עלון, הנושאות ת.ז. 012617916,
ולאחר שהוזהרתי כי עליו להאמת את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תגיה צפוייה
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתס/ה עליה
בפניי.

חתימת עורך/ת הדף

הבה לייב, עו"ד

מ.ר 11381

זהבה לייב, עו"ד

מ.ר 11381

טופס פירוט התנגדות

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 29/11/25

שם פרטי: חגית שם משפחה: מרגל

מען המתנגד: אור 11/25 ית'מ'ל

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות:

1. היעדר פרסום כחוק

התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק בשכונת רמת דניה הגובלת בפארק דניה, פארק שהוא חלק בלתי נפרד משכונת דניה, הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה. התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו וכן לא ברחובות של קריית יובל הסמוכים לפארק כמו רח' אטינגר. מדובר במחדל חמור המונע מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד. לי נודע על הפקדת התוכנית מאנשים בשכונה שלהם נודע עליה רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. משכך, התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותי כנגדה, לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. כריתה מסיבית של עצים ופגיעה בלתי הפיכה בטבע העירוני

התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומי ונזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה.

3. התוכנית נוגסת בחלקים מפארק דניה ופוגעת בשטחים הפתוחים, ואף חסרה ראייה כוללת

התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

הפארק מהווה אבן שואבת לתושבים, ופגיעה בפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של התושבים.

עד היום פורסמו 3 תוכניות שמקודמות במקביל, תוכנית אגרון שהוגשה להפקדה בספטמבר, תוכנית טיילור שהופקדה מספר חודשים קודם לכן, ותוכנית הרכבת הקלה. כל תוכנית נוגסת עוד חלק מפארק דניה וכל תוכנית כוללת עקירת עצים נוספים. אף תוכנית אינה מזכירה את האחרות.

בכל אחת מהתוכניות קיימת פגיעה בשטחים הפתוחים, אולם הפרסום לתושבים אינו מספק ראייה כוללת של התוכניות והשתלבותן זו בזו, בכך מסתירה העיריה מהתושבים את היקף הפגיעה האנושה באיכות חייהם ואת השינוי הדרמטי בסביבתם.

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ תניה ארז, הנושא/ת ת.ז. 03922588, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות מס' **101-1258680**.
2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.

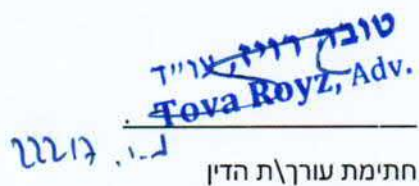
אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


חתימת המצהיר/ה

אישור

אני החתום מטה טובה רוז עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום 25.11.2025 הופיע בפניי תניה ארז, הנושא/ת ת.ז. 03922588.

ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.


חתימת עורך/ת הדין
טובה רוז, Adv.
Tova Royz, Adv.

טופס פירוט התנגדות

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 24/11/25

שם פרטי: גליל שם משפחה: גליל

מען המתנגד: 25 ינואר 2025

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות:

1. היעדר פרסום כחוק

התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק בשכונת רמת דניה הגובלת בפארק דניה, פארק שהוא חלק בלתי נפרד משכונת דניה, הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה. התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו וכן לא ברחובות של קריית יובל הסמוכים לפארק כמו רח' אטינגר. מדובר במחדל חמור המונע מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד. לי נודע על הפקדת התוכנית מאנשים בשכונה שלהם נודע עליה רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. משכך, התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותי כנגדה, לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. כריתה מסיבית של עצים ופגיעה בלתי הפיכה בטבע העירוני

התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומי ונזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה.

3. התוכנית נוגסת בחלקים מפארק דניה ופוגעת בשטחים הפתוחים, ואף חסרה ראייה כוללת

התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

הפארק מהווה אבן שואבת לתושבים, ופגיעה בפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של התושבים.

עד היום פורסמו 3 תוכניות שמקודמות במקביל, תוכנית אגרון שהוגשה להפקדה בספטמבר, תוכנית טיילור שהופקדה מספר חודשים קודם לכן, ותוכנית הרכבת הקלה. כל תוכנית נוגסת עוד חלק מפארק דניה וכל תוכנית כוללת עקירת עצים נוספים. אף תוכנית אינה מזכירה את האחרות.

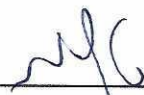
בכל אחת מהתוכניות קיימת פגיעה בשטחים הפתוחים, אולם הפרסום לתושבים אינו מספק ראייה כוללת של התוכניות והשתלבותן זו בזו, בכך מסתירה העיריה מהתושבים את היקף הפגיעה האנושה באיכות חיהם ואת השינוי הדרמטי בסביבתם.

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ רויטל מילר, הנושאת ת.ז. 058290354, לאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי אהיה צפוי לה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב בדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות מס' **101-1258680**.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.



חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה מיקי ע"ד עו"ד, מאשרת בזה כי ביום 27.11.25 הופיע בפניי רויטל מילר, הנושאת ת.ז. 058290354 ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תהיה צפוי לה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

מיקי ע"ד

חתימת עורך הדין
זהבה לייב, עו"ד
מ.ר 11381

לכבוד
הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים

תאריך: 16.12.25

שם פרטי: ס/ק שם משפחה: יצחקי
כתובת המתגדת: 25/213

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680 קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות בתמצית:

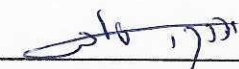
1. אני מתגורר/ת בדיוור המוגן 'הוד דניה' ברחוב גולומב 25 בקריית יובל הסמוך לפארק דניה. השיקול המרכזי בבחירתי בדיוור מוגן זה היה קרבתו לפארק. "הריאה הירוקה" של הפארק יקרה לליבי והיא משמעותית בחיי היומיום שלי.
2. התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו. בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומית ובנוק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה בכלל ובפרט לנו כתושבי קריית יובל.
3. התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים וחודרים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי. זאת על אף שהפארק מהווה אבן שואבת לתושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל הצמודות אליו וגם לכלל תושבי העיר. הקטנת הפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של תושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל, אך גם פוגעת ביתר תושבי העיר שאף הם מבליים בפארק.
4. התוכנית חוסמת את המעבר הוותיק בין קריית יובל לרמת דניה ובכך תימנע ממני גישה לפארק בדרך הקצרה מכיוון קריית יובל.
5. התוכנית כוללת הריסת בית הספר הוותיק אגרון המשמש את האוכלוסייה החילונית. בית הספר מצוי על שטח המנוצל כיום היטב, עם שטחים פתוחים לשימוש ילדי בית הספר. במקומו התוכנית מדברת על הקמת מוסדות חדשים וצפופים בני למעלה מ-6 קומות וכמעט ללא שטח פתוח המאפיין בתי ספר, ולפי המבנה שלהם הם יותר מתאימים ל-ישיבה/ות, הם אינם תואמים לשימוש כבית ספר, בוודאי לא כבית ספר יסודי. התוכנית שותקת בשאלה לאיזו אוכלוסייה מיועדים המוסדות החדשים, והדבר מעלה חשש כי התוכנית אינה מהווה מהלך תכנוני לטובת תושבי רמת דניה וקריית יובל, אלא מהלך פוליטי פסול, נדבך נוסף בפגיעה המתמשכת במוסדות חינוך חילוניים לטובת אוכלוסייה חרדית. בעניין זה נזכיר את בייס עמל החילוני הסמוך לבייס אגרון שהפך לבית יעקב לבנות המשרת אוכלוסייה חרדית בלבד וזאת בלב שכונה לא חרדית. התערבות העירייה בצביון השכונות קריית יובל ורמת דניה שהן שכונות ליברליות פוגעת בצביון של השכונות ובמרקם החברתי שלהן, מפלה לרעה את הציבור הלא חרדי והשלכותיה על עתיד שתי השכונות הנ"ל ועל צביון הליברלי/החופשי מרחיקת לכת. כשבחרתי בדיוור המוגן שאפתי לגור בשכונה בעלת צביון ליברלי.

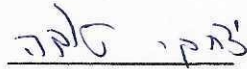
יצחקי

6. התנהלות עיריית ירושלים בעייתית ופוגעת באמון הציבור.
עד כה פורסמו 3 תוכניות שונות שכולן עוסקות בפארק דניה, בכריתת עצים ובהקטנת הפארק לטובת בנייה ולמיטב ידיעתי עומדת להתפרסם תוכנית רביעית.
אף תוכנית אינה מתייחסת ליתר התוכניות ולא פורסם תכלול שלהן.
בכך מטעה העירייה את הציבור ומונעת ממנו להבין את ההיקף הכולל של הפגיעה האנושה בשטחים הפתוחים. התוצאה היא שחסרה ראייה כוללת של כלל התוכניות והתעלמות מהפגיעה הכוללת הקשה שנוצרת בפארק ובאיכות חיי התושבים.

7. התוכנית היא תוכנית פוגענית ומזיקה במידה ניכרת; אני מבקש/ת לא לאשר את התוכנית.

בברכה,


חתימת המתנגד/ת


שם המתנגד/ת

תצהיר

אני הח"מ י' צמקי סלמה, הנושאת ת.ז. 051270352,
לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

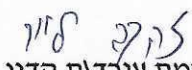
1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה מקד' ס"ל עו"ד, מאשרות בזה כי ביום 16.12.22
הופיע בפניי מס-סל וצמק, הנושאת ת.ז. 051270353,
ולאחר שהוזהרתי כי עליוה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תהיה צפויה
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה נכונות הצהרתוה דלעיל וחתסוה עליה
בפניי.




חתימת עורכת הדין
זהבה לייב, עו"ד
מ.ר 11381

תאריך: 16.12.25

שם פרטי: לואיז רחל שם משפחה: לפיד
כתובת המתגדת: רח' גולומב 25, הוד דניה ירושלים

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות בתמצית:

1. אני מתגוררת/ בדיר המוגן 'הוד דניה' ברחוב גולומב 25 בקריית יובל הסמוך לפארק דניה. השיקול המרכזי בבחירתי בדיר מוגן זה היה קרבתו לפארק. "הריאה הירוקה" של הפארק יקרה לליבי והיא משמעותית בחיי היומיום שלי.
2. התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו. בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומית ובנוסף בלתי הפיך לתושבים ולסביבה בכלל ובפרט לנו כתושבי קריית יובל.
3. התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים וחודרים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי. זאת על אף שהפארק מהווה אבן שואבת לתושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל הצמודות אליו וגם לכלל תושבי העיר. הקטנת הפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של תושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל, אך גם פוגעת ביתר תושבי העיר שאף הם מבלים בפארק.
4. התוכנית חוסמת את המעבר הוותיק בין קריית יובל לרמת דניה ובכך תימנע ממני גישה לפארק בדרך הקצרה מכיוון קריית יובל.
5. התוכנית כוללת הריסת בית הספר הוותיק אגרון המשמש את האוכלוסייה החילונית. בית הספר מצוי על שטח המנוצל כיום היטב, עם שטחים פתוחים לשימוש ילדי בית הספר. במקומו התוכנית מדברת על הקמת מוסדות חדשים וצפופים בני למעלה מ-6 קומות וכמעט ללא שטח פתוח המאפיין בתי ספר, ולפי המבנה שלהם הם יותר מתאימים ל-ישיבה/ות, הם אינם תואמים לשימוש כבית ספר, בוודאי לא כבית ספר יסודי. התוכנית שותקת בשאלה לאיזו אוכלוסייה מיועדים המוסדות החדשים, והדבר מעלה חשש כי התוכנית אינה מהווה מהלך תכנוני לטובת תושבי רמת דניה וקריית יובל, אלא מהלך פוליטי פסול, נדבך נוסף בפגיעה המתמשכת במוסדות חינוך חילוניים לטובת אוכלוסייה חרדית. בעניין זה נזכיר את ביי"ס עמל החילוני הסמוך לביי"ס אגרון שהפך ליבית יעקב לבנות המשרת אוכלוסייה חרדית בלבד וזאת בלב שכונה לא חרדית. התערבות העירייה בצביון השכונות קריית יובל ורמת דניה שהן שכונות ליבראליות פוגעת בצביון של השכונות ובמרקם החברתי שלהן, מפלה לרעה את הציבור הלא חרדי והשלכותיה על עתיד שתי השכונות הנ"ל ועל צביון הליבראלי/החופשי מרחיקת לכת. כשבחרתי בדיר המוגן שאפתי לגור בשכונה בעלת צביון ליבראלי.

לואיז רחל

6. התנהלות עיריית ירושלים בעייתית ופוגעת באמון הציבור. עד כה פורסמו 3 תוכניות שונות שכולן עוסקות בפארק דניה, בכריתת עצים ובהקטנת הפארק לטובת בנייה ולמיטב ידיעתי עומדת להתפרסם תוכנית רביעית. אף תוכנית אינה מתייחסת ליתר התוכניות ולא פורסם תכלול שלהן. בכך מטעה העירייה את הציבור ומונעת ממנו להבין את ההיקף הכולל של הפגיעה האנושה בשטחים הפתוחים. התוצאה היא שחסרה ראייה כוללת של כלל התוכניות והתעלמות מהפגיעה הכוללת הקשה שנוצרת בפארק ובאיכות חיי התושבים.

7. התוכנית היא תוכנית פוגענית ומזיקה במידה ניכרת; אני מבקש/ת לא לאשר את התוכנית.

בברכה,

חגית חתומת המתנגדת

שם המתנגדת/ת אריאל לוי (חיה)

תצהיר

אני הח"מ אריאל לוי (חיה) 000624247 .
לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהירה אריאל לוי

אישור

אני החתום מטה יועץ ע"ד 16.12.25 עו"ד, מאשרות בזה כי ביום 000624247 , הנושאות ת.ז. 000624247 ,
ולאחר שהוזהרתי כי עליוה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתמה עליה בפניי.

חתימת עורכת הדין לוי

זהבה לייב, עו"ד

מ.ר. 11381

טופס פירוט התנגדות

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 27/11/25

שם פרטי: איוני
שם משפחה: שטיינמן

מסן המתנגד: 25 כ"א ח' 25

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות:

1. היעדר פרסום כחוק

התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק בשכונת רמת דניה הגובלת בפארק דניה, פארק שהוא חלק בלתי נפרד משכונת דניה, הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה. התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו וכן לא ברחובות של קריית יובל הסמוכים לפארק כמו רח' אטינגר. מדובר במחדל חמור המונע מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד. לי נודע על הפקדת התוכנית מאנשים בשכונה שלהם נודע עליה רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותיי כנגדה, לאור האמור התוכנית פסולה לדין בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. כריתה מסיבית של עצים ופגיעה בלתי הפיכה בטבע העירוני

התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומי ונזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה.

3. התוכנית נוגסת בחלקים מפארק דניה ופוגעת בשטחים הפתוחים

התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

הפארק מהווה אבן שואבת לתושבים, ופגיעה בפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של התושבים.

4. הריסת בית הספר המיתולוגי אגרון

התוכנית כוללת הריסת בית הספר המיתולוגי אגרון, שמצוי על שטח רחב ידיים, עם שטחים פתוחים לשימוש ילדי בית הספר. ובמקומו התוכנית מדברת על הקמת מוסדות חדשים וצפופים בני 6 קומות ומעלה, וכמעט ללא שטח פתוח המאפיין בתי ספר, ולפי המבנה שלהם אינם תואמים לשימוש כבית ספר, בוודאי לא כבית ספר יסודי. התוכנית שותקת בשאלה לאיזו אוכלוסייה מיועדים המוסדות החדשים, והדבר מעלה חשש בדבר שינוי אופייה הליבראלי של השכונה והסביבה שכל כך יקרה לליבנו.

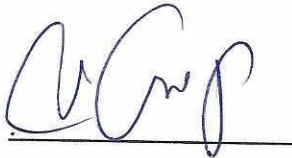
לאור קוצר הזמן, לא התאפשר לי להעלות את כלל טענות ההתנגדות ואבקש להשלימן בהמשך.

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ עוזר סגן ש"מ, הנושאת ת.ז. 022177901, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי להעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב בדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' **101-1258680**.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.



חתימת המצהיר/ה

אישור

אני החתום מטה ד"ר ע"ד עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום 27.11.25 הופיע בפניי עוזר סגן ש"מ, הנושאת ת.ז. 022177901, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

ד"ר ע"ד

חתימת עורך/ת הדין
זהבה לייב, עו"ד
מ.ר. 11381

טופס פירוט התנגדות

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 28/12/25

שם פרטי: חגי שם משפחה: טל

מען המתנגד: 25/19 רח' קזאבי (רח' גזניה), ירושלים

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות:

1. היעדר פרסום כחוק

התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק בשכונת רמת דניה הגובלת בפארק דניה, פארק שהוא חלק בלתי נפרד משכונת דניה, הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה. התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו וכן לא ברחובות של קריית יובל הסמוכים לפארק כמו רח' אטינגר. מדובר במחדל חמור המונע מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת. ונגזרת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד. לי נודע על הפקדת התוכנית מאנשים בשכונה שלהם נודע עליה רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. משכך, התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותי כנגדה, לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. כריתה מסיבית של עצים ופגיעה בלתי הפיכה בטבע העירוני

התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומי ונזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה.

3. התוכנית נוגסת בחלקים מפארק דניה ופוגעת בשטחים הפתוחים, ואף חסרה ראייה כוללת

התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

הפארק מהווה אבן שואבת לתושבים, ופגיעה בפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של התושבים.

עד היום פורסמו 3 תוכניות שמקודמות במקביל, תוכנית אגרון שהוגשה להפקדה בספטמבר, תוכנית טיילור שהופקדה מספר חודשים קודם לכן, ותוכנית הרכבת הקלה. כל תוכנית נוגסת עוד חלק מפארק דניה וכל תוכנית כוללת עקירת עצים נוספים. אף תוכנית אינה מזכירה את האחרות.

בכל אחת מהתוכניות קיימת פגיעה בשטחים הפתוחים, אולם הפרסום לתושבים אינו מספק ראייה כוללת של התוכניות והשתלבותן זו בזו, בכך מסתירה העיריה מהתושבים את היקף הפגיעה האנושה באיכות חייהם ואת השינוי הדרמטי בסביבתם.

חגי טל

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ ג'ניה ס'טון, הנושאת ת.ז. 1333242-4, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכן אהיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות מס' **101-1258680**.
2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.

אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ג'ניה ס'טון
חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה מנחם ס'ט עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום 28.10.25 הופיע בפניי מנחם ס'טון, הנושאת ת.ז. 013332424 ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תליהיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

מנחם ס'ט
חתימת עורך/ת הדין

זהבה לייב, עו"ד
מ.ר. 11381

טופס פירוט התנגדות

הנדון : התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 18.12.25

שם משפחה: פלג

שם פרטי: רחל

מען המתנגד: רחל פלג 25/19

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות:

1. היעדר פרסום כחוק

התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק בשכונת רמת דניה הגובלת בפארק דניה, פארק שהוא חלק בלתי נפרד משכונת דניה, הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה. התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו וכן לא ברחובות של קריית יובל הסמוכים לפארק כמו רח' אטינגר. מדובר במחדל חמור המונע מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד. לי נודע על הפקדת התוכנית מאנשים בשכונה שלהם נודע עליה רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. משכך, התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותיי כנגדה, לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. כריתה מסיבית של עצים ופגיעה בלתי הפיכה בסבוע העירוני

התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומי ונזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה.

3. התוכנית נוגסת בחלקים מפארק דניה ופוגעת בשטחים הפתוחים, ואף חסרה ראייה כוללת

התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

הפארק מהווה אבן שואבת לתושבים, ופגיעה בפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של התושבים.

עד היום פורסמו 3 תוכניות שמקודמות במקביל. תוכנית אגרון שהוגשה להפקדה בספטמבר, תוכנית טיילור שהופקדה מספר חודשים קודם לכן, ותוכנית הרכבת הקלה. כל תוכנית נוגסת עוד חלק מפארק דניה וכל תוכנית כוללת עקירת עצים נוספים. אף תוכנית אינה מזכירה את האחרות.

בכל אחת מהתוכניות קיימת פגיעה בשטחים הפתוחים, אולם הפרסום לתושבים אינו מספק ראייה כוללת של התוכניות והשתלבותן זו בזו, בכך מסתירה העיריה מהתושבים את היקף הפגיעה האנושה באיכות חייהם ואת השינוי הדרמטי בסביבתם.

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ ט"א מ' צור, הנושאת ת.ז. 26072856, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב בדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות מס' **101-1258680**.
2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.

אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה זונה ע"צ עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום 28.12.21 הופיע בפניי יפתק ט"א, הנושאת ת.ז. 02 60 22 806, ולאחר שהוזהרתי/ת כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

זונה ע"צ
חתימת עורק/ת הדין
זהבה לייב, עו"ד
מ.ר 11381

טופס פירוט התנגדות

הנדון : התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 25/11/25

שם פרטי: SC שם משפחה: SC

מען המתנגד: ק/א/א' 25/11

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות:

1. היעדר פרסום כחוק

התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק בשכונת רמת דניה הגובלת בפארק דניה, פארק שהוא חלק בלתי נפרד משכונת דניה, הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה. התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו וכן לא ברחובות של קריית יובל הסמוכים לפארק כמו רח' אטינגר. מדובר במחדל חמור המונע מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד. לי נודע על הפקדת התוכנית מאנשים בשכונה שלהם נודע עליה רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. משכך, התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותי כנגדה, לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. כריתה מסיבית של עצים ופגיעה בלתי הפיכה בטבע העירוני

התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומי ונזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה.

3. התוכנית נוגסת בחלקים מפארק דניה ופוגעת בשטחים הפתוחים, ואף חסרה ראייה כוללת

התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

הפארק מהווה אבן שואבת לתושבים, ופגיעה בפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של התושבים.

עד היום פורסמו 3 תוכניות שמקודמות במקביל, תוכנית אגרון שהוגשה להפקדה בספטמבר, תוכנית טיילור שהופקדה מספר חודשים קודם לכן, ותוכנית הרכבת הקלה. כל תוכנית נוגסת עוד חלק מפארק דניה וכל תוכנית כוללת עקירת עצים נוספים. אף תוכנית אינה מזכירה את האחרות.

בכל אחת מהתוכניות קיימת פגיעה בשטחים הפתוחים, אולם הפרסום לתושבים אינו מספק ראייה כוללת של התוכניות והשתלבותן זו בזו, בכך מסתירה העיריה מהתושבים את היקף הפגיעה האנושה באיכות חיהם ואת השינוי הדרמטי בסביבתם.

SC 25/11

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ _____, הנושא/ת ת.ז. _____, 021395637, לאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות מס' 101-1258680.
2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.

אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני החתום מטה _____, כותב ט"ז, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום _____, 25.11.25, הופיע בפניי _____, הנושא/ת ת.ז. _____, 021395637, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

כותב ט"ז

חתימת עורך/ת הדין

זהבה לייב, עו"ד
מ.ר. 11381

לכבוד
הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים

תאריך: 11/12/2025

שם פרטי: _____ שם משפחה: _____

כתובת המתגדת: _____

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680 קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות בתמצית:

1. אני מתגורר/ת צמוד/סמוך לפארק דניה. "הריאה הירוקה" של הפארק יקרה לליבי, משמשת אותי והיא משמעותית בחיי היומיום שלי.
2. התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק התיכנון והבניה ברחבי פארק דניה ובשכונת רמת דניה הצמודה אליו, זאת על אף שהיא עוסקת בעקירת מאות עצים מהפארק, בנגיסה משמעותית ממנו לטובת בנייה ושטחי מסחר ובהריסת בית הספר אגרון המשמש רבים מילדי שכונת רמת דניה. מדובר לפחות במחדל חמור או אפילו בהסתרה מכוונת, שתוצאתם מניעת מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת בה, ומניעת הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד. לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.
3. התוכנית לא תוכננה בשיתוף הציבור המתגורר ברמת דניה.
4. לאנשי המנהל הקהילתי יובלים אין כל מעמד חוקי לעניין ייצוג תושבים בפני העיריה ולהגשת התנגדויות בשם התושבים, ולכן כל עמדה מטעמם כמנהל קהילתי או מפי נציג בודד כזה או אחר, ככל שנמסרה לגורם מוסמך כלשהו, אינה מייצגת אותי!
5. התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו. בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותורמה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומית ובנוסף בלתי הפיך לתושבים ולסביבה בכלל ובפרט לנו כתושבי רמת דניה.
6. התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים וחודרים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי. זאת על אף שהפארק מהווה אבן שואבת לתושבי השכונות הצמודות וגם לכלל תושבי

העיר.
הקטנת הפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של תושבי השכונות הצמודות לפארק
אך גם פוגעת ביתר תושבי העיר שאף הם מבליים בפארק.

7. התוכנית חוסמת את הגישה ההיסטורית של תושבי שכונת רמת דניה למרכז המסחרי בקריית היובל, המשמש אף אותם, בהיעדר מרכז מסחרי ברמת דניה.
זה שנים ארוכות שתושבי רמת דניה משתמשים בשביל העובר בפארק לצד בייס אגרון על מנת להגיע למרכז המסחרי בקריית יובל. זאת הדרך הקצרה, המוצלת והנעימה להגיע למרכז המסחרי. חסימתה תפגע באופן משמעותי בגישה של תושבי רמת דניה לקריית יובל ובמיוחד באוכלוסייה המבוגרת שאינה משתמשת ברכב פרטי ונוהגת ללכת בשבילי הפארק. חסימת הדרך תפגע אף בתלמידי בייס אגרון המתגוררים ברמת דניה ותמנע מהם להגיע ברגל לבית ספרם.
כמובן, שחסימת השביל תפגע גם במעבר ההפוך של תושבי קריית יובל לרמת דניה.

8. התוכנית כוללת הריסת בית הספר הוותיק אגרון, היקר לליבם של תושבים רבים ומשמש את האוכלוסייה החילונית.
בית הספר מצוי על שטח המנוצל כיום היטב, עם שטחים פתוחים לשימוש ילדי בית הספר. במקומו התוכנית מדברת על הקמת מוסדות חדשים וצפופים בני למעלה מ-6 קומות וכמעט ללא שטח פתוח המאפיין בתי ספר, ולפי המבנה שלהם הם יותר מתאימים ל-ישיבה/ות, הם אינם תואמים לשימוש כבית ספר, בוודאי לא כבית ספר יסודי.
התוכנית שותקת בשאלה לאיזו אוכלוסייה מיועדים המוסדות החדשים, והדבר מעלה חשש כי התוכנית אינה מהווה מהלך תכנוני לטובת תושבי רמת דניה וקריית יובל, אלא מהלך פוליטי פסול, נדבך נוסף בפגיעה המתמשכת במוסדות חינוך חילוניים לטובת אוכלוסייה חרדית. בעניין זה נזכיר את בייס עמל החילוני הסמוך לבייס אגרון שהפך לבית יעקב לבנות המשרת אוכלוסייה חרדית בלבד וזאת בלב שכונה לא חרדית.
התערבות העירייה בצביון השכונות קריית יובל ורמת דניה שהן שכונות ליברליות פוגעת בצביון של השכונות ובמרקם החברתי שלהן, מפלה לרעה את הציבור הלא חרדי והשלכותיה על עתיד שתי השכונות הנ"ל ועל צביון הליבראלי/החופשי מרחיקת לכת.

9. התוכנית מבקשת להקים בגבולות הפארק קירות תומכים בגובה עד כ-4 מטר, קירות אלה יחסמו את המראה הפתוח של הפארק ויהפכו אותו לכלוא וסגור; אני מתנגד/ת להקים בגבולות הפארק קירות תומכים שגבהם עולה על 1 מטר.

10. התוכנית מבקשת להקים שטחי מסחר בגבולות הפארק, ובשיפולי הקרקע ולשם כך לנגוס מהפארק; אני מתנגד/ת להפוך שטחי פארק לשטחי מסחר, הדבר יפגע בצביונו של הפארק כאזור טבע שיש לשמרו.

11. התנהלות עיריית ירושלים בעייתית ופוגעת באמון הציבור.
עד כה פורסמו 3 תוכניות שונות שכולן עוסקות בפארק דניה, בכריתת עצים ובהקטנת הפארק לטובת בנייה ולמיטב ידיעתי עומדת להתפרסם תוכנית רביעית.
אף תוכנית אינה מתייחסת ליתר התוכניות ולא פורסם תכלול שלהן.
בכך מטעה העירייה את הציבור ומונעת ממנו להבין את ההיקף הכולל של הפגיעה האנושה בשטחים הפתוחים. התוצאה היא שחסרה ראייה כוללת של כלל התוכניות והתעלמות מהפגיעה הכוללת הקשה שנוצרת בפארק ובאיכות חיי התושבים.

12. בתוכנית, כמו בכל התוכניות שפורסמו בשנים האחרונות, העירייה אינה מתכננת ניצול השטחים הציבוריים בשכונת רמת דניה או בקריית יובל לצרכים שכונתיים; כמו, הצורך בהקמת מתני"ס ברמת דניה לטובת האוכלוסייה המזדקנת הרבה בשכונה, מקום שיוכלו לצעוד אליו ברגל, להנות מחוגים, סרט והרצאות. במקום לפעול לטובת הצרכים של תושבי השכונות, מנצלת העירייה את השטחים הציבוריים המעטים שבהן, לטובת אוכלוסיות מחוץ לשכונות, כמו: מגרש הכדורגל, הגנים לילדים בעלי צרכים מיוחדים ברחוב קובובי סמוך לבית הכנסת, התוכנית להקמת גן אונקולוגי ברח' קובובי, ביי"ס בית יעקב ברח' זנגוויל, והפעם, בתוכנית אגרון, הקמת מבני ציבור ובתי ספר שהשכונות רמת דניה וקריית יובל אינן זקוקות להם. יודגש כי כל תוכנית המיועדת לאוכלוסייה מחוץ לשתי השכונות הנ"ל, מעמיסה על התנועה בתוך השכונות, אליהן ומתוכן באופן הפוגע בתושביהן. בנוסף, החלה העירייה בעת בסלילת דרך עוקפת מרחוב זנגוויל לכיוון רח' גלבר, והיא כבר הגיעה צמוד לבניין גלבר 28. דרך זו אינה מופיעה בתוכניות בית טיילור ואגרון, כך, שנשללה מתושבי רמת דניה האפשרות להתנגד לה, בכך קובעת העירייה עובדות בשטח והופכת את הוועדה המחוזית לחותמת גומי. אני מתנגד/ת לדרך זו, לעקירת עצים ועצי זית על תוואי הדרך, ולהפיכתו של רח' גלבר מרחוב שכונתי שקט לציר תנועה ולמגרש חניה עבור מבקרי חוץ, שיגיעו למגרש הכדורגל ולמתחם הספורט. דבר זה יפגע קשות בחיי תושבי שכונת רמת דניה ותושבי רח' גלבר בפרט. הגישה למגרש הכדורגל ולמתחם הספורט צריכה להישאר רק מרחוב זנגוויל.

13. התוכנית הוגשה ללא נספחי תנועה; אני מתנגד/ת לתוכנית כי ללא כל הצדקה תכנונית היא יוצרת עומס רב במקום נקודתי מרוכז, באופן שיהווה מקור אדיר למפגעי תנועה.

14. תוכנית אגרון מנסה בעקיפין להסדיר דרך גישה למגרש הכדורגל ולמתחם הספורט המתוכנן בתוכנית בית טיילור, גישה שתוכנית בית טיילור נמנעה או התרשלה מלהסדיר אותה. אני מתנגד/ת לכך. המקום הראוי להסדרת דרך גישה למתחם הספורט כולל הסדרת מקומות חניה במתחם הספורט, הוא במסגרת תוכנית בית טיילור. עם מתן הזדמנות לתושבים להתנגד לכך. התנהלות העירייה בעניין זה מסתירה את התמונה המלאה מהתושבים וכן מהוועדה המחוזית הדנה בתוכנית בית טיילור ומייצרת מסלול העוקף את הוועדה הנ"ל, תוך זלזול בעבודתה.

15. התוכנית היא תוכנית פוגענית ומזיקה במידה ניכרת; אני מבקש/ת לא לאשר את התוכנית.

בברכה,


חתימת המתנגד/ת


 שם המתנגד/ת

תצהיר

אני הח"מ ד. לוי, הנושאת ת.ז. 025623612,
לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי
מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.



חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה מ. לוי ע"ד עו"ד, מאשרות בזה כי ביום 11.12.25
הופיע בפניי ד. לוי ס"ד, הנושאת ת.ז. 025623612,
ולאחר שהזהרתי אותה כי עליוה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תהיה צפויה
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה נכונות הצהרתוה דלעיל וחתמה עליה
בפניי.

חתימת עורכת הדין
זהבה לייב, עו"ד
מ.ר 11381

טופס פירוט התנגדות

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 25.11.2025

שם פרטי: סל'ק

שם משפחה: קל'ק

מען המתנגד: קל'ק 25 יגל' -

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות:

1. היעדר פרסום כחוק

התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק בשכונת רמת דניה הגובלת בפארק דניה, פארק שהוא חלק בלתי נפרד משכונת דניה, הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה. התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו וכן לא ברחובות של קריית יובל הסמוכים לפארק כמו רח' אטינגר. מדובר במחדל חמור המונע מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד. לי נודע על הפקדת התוכנית מאנשים בשכונה שלהם נודע עליה רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. משכך, התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותי כנגדה, לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. כריתה מסיבית של עצים ופגיעה בלתי הפיכה בטבע העירוני

התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומי ונזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה.

3. התוכנית נוגסת בחלקים מפארק דניה ופוגעת בשטחים הפתוחים, ואף חסרה ראייה כוללת

התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

הפארק מהווה אבן שואבת לתושבים, ופגיעה בפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של התושבים.

עד היום פורסמו 3 תוכניות שמקודמות במקביל, תוכנית אגרון שהוגשה להפקדה בספטמבר, תוכנית טיילור שהופקדה מספר חודשים קודם לכן, ותוכנית הרכבת הקלה. כל תוכנית נוגסת עוד חלק מפארק דניה וכל תוכנית כוללת עקירת עצים נוספים. אף תוכנית אינה מזכירה את האחרות.

בכל אחת מהתוכניות קיימת פגיעה בשטחים הפתוחים, אולם הפרסום לתושבים אינו מספק ראייה כוללת של התוכניות והשתלבותן זו בזו, בכך מסתירה העיריה מהתושבים את היקף הפגיעה האנושה באיכות חייהם ואת השינוי הדרמטי בסביבתם.

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ סלוקו ס'ק, הנושא\ת ת.ז. 317508349, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי\ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר\ה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות מס' **101-1258680**.
2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.

אני מצהיר\ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.



חתימת המצהיר\ה

אישור

אני החתום מטה טובה רויז עו"ד, מאשר\ת בזה כי ביום 25.11.2025 הופיע בפניי סלוקו ס'ק, הנושא\ת ת.ז. 317508349, ולאחר שהוזהרתי\ה כי עליו\ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תליה צפוי\ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה\תעשה כן, אישר\ה נכונות הצהרתו\ה דלעיל וחתם\ה עליה בפניי.

טובה רויז, עו"ד
Tova Royz, Adv.
חתימת עורך\ת הדין

22217

טופס פירוט התנגדות

הנדון : התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680 - קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 25/11/25

שם פרטי: קארין שם משפחה: טרנס

מען המתנגד: קובוק' 25 דירה 9

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות:

אני מתקפת באופן חד משמעי לערסות פארק הציבורי, ערסג בית הספר אגרון ולפליגי סגרים הקיימים. מעבר לכך אני חושבת שמדובר במהלך שלא נלקח בחשבון, הנושא לא פורסם לציבור וגילו את זה רק במקרה. הפארק, בית הספר והסגרים הם חלק חלק מהמרחב הקהילתי מהאיכות הסביבתית ומהחיים היומיומיים של התושבים. אני תוראת לערייה לעצור את התהליך, להציל את כל התכנית בגלל ואפשר לתושבים לקחת חלק במחלטה שמספיק על כולנו

קארין

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ קארין גרסס, הנושא/ת ת.ז. 021892187, לאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.

אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

קארין
חתימת המצהיר/ה

אישור

אני החתום מטה סג' רויז עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום 25.11.2025 הופיע בפניי קארין גרסס, הנושא/ת ת.ז. 021892187. ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

טובה רויז, ענייד
Tova Royz, Adv.
אור
חתימת עורך/ת הדין

לכבוד
ועדה מחוזית לתכנון ולבניה
מחוז ירושלים

**הנדון: התנגדות לתכנית מספר 101-1258680
(קביעת בינוי מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון)
(להלן: "התכנית")**

תאריך: 25.11.2025

אני הח"מ: שם פרטי: אליה שם משפחה: גל

מען: קציעה 6 י"מ

אני מבית ספר ממלכתי יסודי אגרון, ותפקידי: מנהל בלתי-ממשלתי

מוגשת בזה התנגדותי כנגד התכנית הנ"ל להריסת בית הספר אגרון ולהקמת מבנים צפופים ומגדלים (של כ-6 קומות) במקומו, לעקירה של עצים לרבות עצים בוגרים, לפגיעה במרחבים פתוחים ולפגיעה חמורה באיכות הסביבה החינוכית.

בית הספר אגרון מהווה מוסד חינוכי ותיק, בעל ערך קהילתי הראוי לשימור, ששביבתו הירוקה והמבנה ההיסטורי המיוחד שלו תורמים ישירות לאיכות החינוך בעיר ולמשיכת משפחות לירושלים. הריסתו והפיכת המתחם למבני קומות דחוסים תפגע בילדים, בקהילה ובמרקם העירוני.

להלן נימוקי ההתנגדות:

- 1. פגיעה בשטחים חינוכיים פתוחים**
התכנית פוגעת בשמירה על שטחים חינוכיים פתוחים וחיזוק מרחבים חינוכיים, אינה מקיימת את השימור על שטחים פתוחים, רציפים ובטוחים במוסדות חינוך. תכנית הכוללת חיסול חצרות טבעיות לטובת חצר גג והיא לא מהווה תכנון ראוי למוסד חינוכי.
- 2. פגיעה בנכס בעל ערך ראוי לשימור**
בית ספר אגרון הקיים מתוכנן ובנוי נכון למלא את יעודו כמוסד חינוכי, והוא ראוי לשימור כמבנה בעל ערך היסטורי, קהילתי וציבורי. הריסתו מיותרת ולא ראויה.
- 3. פגיעה בעצים ובשטח ירוק**
התוכנית שגויה במידה ניכרת גורמת לעקירת עצים מרביתם בוגרים, עדיף וחובה לשקול חלופות אחרות. עקירת העצים המבוקשת בתכנית לא עומדת במבחן ה-"הכרח תכנוני".
- 4. איעמידה בעקרונות תכנון בריקוימא**
תכנית המגדלים (6 קומות) במוסד חינוך בפרט שהוא בית ספר יסודי גילאי גן עד ו', אינה עומדת בסטנדרטים הנדרשים ממוסד חינוך, במיוחד לאור אובדן שטחי אוורור, הצללה טבעית, ושטחי משחק בטוחים; בית ספר אגרון הנוכחי הוא בניה ירוקה, התכנית מציעה מוסד חינוכי צפוף ורבקומות אשר אינו עומד בסטנדרטים של בנייה ירוקה, נשללה בו האוורור הטבעי הקיים וגישה למרחבי טבע הדרושים לילדים.
- 5. פגיעה בשמירה על בטיחותם ושלומם של תלמידים**
ניהול בית ספר יסודי בגילאים קטנים מגן עד ו' במבנה מגדלים עם 6 קומות, יגרום לפיזור שלא יאפשר לצוות להשגיח במידה המוגברת הנדרשת עבור ילדים קטנים ולא יהיה ניתן להבטיח את שלומם ובטיחותם של התלמידים.
- 6. פגיעה בלכידות ובעבודה בצוות**
ההשגחה על ילדים צעירים בית ספר יסודי הפזור במבנה עם 6 קומות, יחייב את הצוות החינוכי להישאר בכל הקומות הרבות ולהימנע מהגעה לחדר מורים בהפסקות, יפגע בגיבוש של הצוות בלכידות שלו ויפגע בעבודת צוות, בתיאום בין העובדים ויגרום לשחיקה מוגברת של עובדי ההוראה.

7/3.10

7. פגיעה מהותית בציבור המקומי המנוגדת לחובת שיתוף הציבור
תכנית המשנה מרקס קיים באופן מהותי מחייבת שקיפות ושיתוף ציבור רחב, לרבות קבלת הסכמה רחבה מהציבור וכן מהורי התלמידים; היעדר שיתוף אמיתי מהווה פגם מנהלי.
8. פגיעה בעקרון טובת הילד
בתכנון מוסדות חינוך יש לתת משקל מיוחד ל"טובת הילד"; התכנית המוצעת מתעלמת מטובת הילד ופוגעת בו על ידי בניית מבנה דחוס ורבי-קומות המחליף חצרות טבעיות.
9. פגיעה בבריאותו של התלמיד
חשיפת תלמידים לתהליך בניה צמודה למקום הלימוד תחשוף את התלמידים למפגעי רעש וזיהום אויר ולפגיעה בבריאות התלמידים.
10. פגיעה ברציפות וביציבות הלימוד
תלמיד המגיע לבית ספר יסודי, החל מגיל גן או כיתה א' ראוי ומצופה שהמסגרת החינוכית תבטיח לו רצף לימודי באותו מוסד ורצף חברתי יחד עם חבריו עד להגיעו לכיתה ו'. התוכנית המוצעת תגרום להורים להוציא את ילדיהם מהמוסד החינוכי אגרון ולהעבירו למוסד אחר, וזה מוביל לפגיעה לימודית ורגשית בתלמיד.
11. פגיעה בהרכב השכונתי ובמרקם הבינוי
המתחם החינוכי מהווה כיום חלק ממרקם פתוח, נושם ובעל בינוי נמוך. שילוב מגדלים של 6 קומות ומוסדות נוספים צפופים יוצר עומס חריג ולא סביר.
12. ירידה משמעותית באיכות הלמידה
שטחי החוץ מהווים חלק בלתי נפרד מתכנון פדגוגי נכון. למידה בחוץ, חצרות מוצלות והירק הטבעי הם חלק מרכזי מהתפקוד היומיומי של בית ספר אגרון הנוכחי ומאיכות הלמידה בו.
13. היעדר הצדקה תכנונית להחלפת מתחם פעיל ומתפקד
בית ספר אגרון הוא מתחם פעיל ותקין, מתפקד כראוי, ומשרת את הציבור נאמנה ובהצלחה, אין כל הצדקה לפגוע במבנה ציבור תקינים וגם אין הכרח תכנוני אמיתי כזה.
14. חשש מעומס תנועה ותחבורה
הוספת מגדלים של 6 קומות ובתי ספר נוספים, באותו מתחם חינוכי - אגרון, תיצור עלייה משמעותית בעומס בחניות, בצירי התנועה הסמוכים ובדרכי גישה המשמשים את הילדים.
15. פגיעה במערכת האקולוגית המקומית
העצים הבוגרים במתחם ובסביבתו מהווים מערכת צל, סינון אוויר וצינון טבעי. עקירתם תחמיר את אפקט "אי החום העירוני", במיוחד בעידן הסובל מהתחממות.
16. פגיעה ברווחת התלמידים והילדים
בית ספר אגרון הוא מהמובילים במענה מותאם לפרט, תוך ניצול יתרונותיו - גישות לטבע, צל, אוורור ושטחי פעילות פתוחים, הם בעלי השפעה על קשב, ויסות רגשי והישגים לימודיים.
17. צמצום שטחים ירוקים בעיר הסובלת ממחסור בהם
ירושלים מאבדת שטחים ירוקים בשנים האחרונות. הריסת מתחם ירוק פעיל פוגעת בטבע העירוני ובאיכות חיי התושבים.
18. סיכום
מבקש מכם לנקוט עמדה המגינה על ילדי אגרון, עמדה המגינה על ערכי השימור ועל השטחים הירוקים הנדירים כלכך, לדחות את התכנית ולא לאשר אותה.
שימור בית הספר אגרון-מבנה, עצים, חצרות ומורשת-אינו רק בקשה חינוכית. זהו אינטרס עירוני, סביבתי וחברתי מהמעלה הראשונה.

11.10

תצהיר

אני הח"מ א"י/ב, הנושאת ת.ז. 059851964, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.

אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

א"י/ב
חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה ז.ב.ג. ע"י עו"ד, מאשרות בזה כי ביום 25.11.25, הופיע בפניי אלימ. ו.ב.ג., הנושאת ת.ז. 059851964, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להאמת את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תזיהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתסוה עליה בפניי.

ז.ב.ג. ע"י
חתימת עורכת הדין
זהבה לייב, עו"ד
מ.ר. 11381

תאריך: 16/12/2022

שם פרטי: יהודה שם משפחה: דבצאל יקרה
כתובת המתנגדת: הוצ-צניה גולומב 25

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות בתמצית:

1. אני מתגורר/ת בדיוור המוגן 'הוד דניה' ברחוב גולומב 25 בקריית יובל הסמוך לפארק דניה. השיקול המרכזי בבחירתי בדיוור מוגן זה היה קרבתו לפארק. "הריאה הירוקה" של הפארק יקרה לליבי והיא משמעותית בחיי היומיום שלי.
2. התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו. בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומית ובנוק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה בכלל ובפרט לנו כתושבי קריית יובל.
3. התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים וחודרים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי. זאת על אף שהפארק מהווה אבן שואבת לתושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל הצמודות אליו וגם לכלל תושבי העיר. הקטנת הפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של תושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל, אך גם פוגעת ביתר תושבי העיר שאף הם מבליים בפארק.
4. התוכנית חוסמת את המעבר הוותיק בין קריית יובל לרמת דניה ובכך תימנע ממני גישה לפארק בדרך הקצרה מכיוון קריית יובל.
5. התוכנית כוללת הריסת בית הספר הוותיק אגרון המשמש את האוכלוסייה החילונית. בית הספר מצוי על שטח המנוצל כיום היטב, עם שטחים פתוחים לשימוש ילדי בית הספר. במקומו התוכנית מדברת על הקמת מוסדות חדשים וצפופים בני למעלה מ-6 קומות וכמעט ללא שטח פתוח המאפיין בתי ספר, ולפי המבנה שלהם הם יותר מתאימים ל-ישיבה/ות, הם אינם תואמים לשימוש כבית ספר, בוודאי לא כבית ספר יסודי. התוכנית שותקת בשאלה לאיזו אוכלוסייה מיועדים המוסדות החדשים, והדבר מעלה חשש כי התוכנית אינה מהווה מהלך תכנוני לטובת תושבי רמת דניה וקריית יובל, אלא מהלך פוליטי פסול, נדבך נוסף בפגיעה המתמשכת במוסדות חינוך חילוניים לטובת אוכלוסייה חרדית. בעניין זה נזכיר את ביי"ס עמל החילוני הסמוך לבי"ס אגרון שהפך ליבית יעקב לבנות המשרת אוכלוסייה חרדית בלבד וזאת בלב שכונה לא חרדית. התערבות העירייה בצביון השכונות קריית יובל ורמת דניה שהן שכונות ליבראליות פוגעת בצביון של השכונות ובמרקם החברתי שלהן, מפלה לרעה את הציבור הלא חרדי והשלכותיה על עתיד שתי השכונות הנ"ל ועל צביון הליבראלי/החופשי מרחיקת לכת. כשבחרתי בדיוור המוגן שאפתי לגור בשכונה בעלת צביון ליבראלי.

1

6. התנהלות עיריית ירושלים בעייתית ופוגעת באמון הציבור. עד כה פורסמו 3 תוכניות שונות שכולן עוסקות בפארק דניה, בכריית עצים ובהקטנת הפארק לטובת בנייה ולמיטב ידיעתי עומדת להתפרסם תוכנית רביעית. אף תוכנית אינה מתייחסת ליתר התוכניות ולא פורסם תכלול שלהן. בכך מטעה העירייה את הציבור ומונעת ממנו להבין את ההיקף הכולל של הפגיעה האנושה בשטחים הפתוחים. התוצאה היא שחסרה ראייה כוללת של כלל התוכניות והתעלמות מהפגיעה הכוללת הקשה שנוצרת בפארק ובאיכות חיי התושבים.

7. התוכנית היא תוכנית פוגענית ומזיקה במידה ניכרת; אני מבקש/ת לא לאשר את התוכנית.

בברכה,

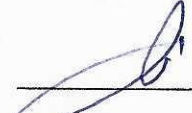
חתימת המתנגדת

האביו
שם המתנגד/ת

תצהיר

אני הח"מ יהודית קרמלניק, הנושאת ת.ז. 065567315, לאחר שהזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה מונה ע"ד עו"ד, מאשרות בזה כי ביום 16.12.25 הופיע בפניי יהודית קרמלניק, הנושאת ת.ז. 065567315 ולאחר שהזהרתי כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתסו/ה עליה בפניי.

חתימת עיריית ירושלים
זהבה לוי, מנהל תחום
מ.ר. 11381

לכבוד
הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים

תאריך: 16/12/25

שם פרטי: י"א מרים שם משפחה: פריד
כתובת המתנגד/ת: קניון 25 ירושלים

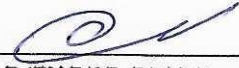
הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות בתמצית:

1. אני מתגורר/ת בדיור המוגן 'הוד דניה' ברחוב גולומב 25 בקריית יובל הסמוך לפארק דניה. השיקול המרכזי בבחירתי בדיור מוגן זה היה קרבתו לפארק. "הריאה הירוקה" של הפארק יקרה לליבי והיא משמעותית בחיי היומיום שלי.
2. התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו. בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומית ובנוסף בלתי הפיך לתושבים ולסביבה בכלל ובפרט לנו כתושבי קריית יובל.
3. התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים וחודרים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי. זאת על אף שהפארק מהווה אבן שואבת לתושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל הצמודות אליו וגם לכלל תושבי העיר. הקטנת הפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של תושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל, אך גם פוגעת ביתר תושבי העיר שאף הם מבליים בפארק.
4. התוכנית חוסמת את המעבר הוותיק בין קריית יובל לרמת דניה ובכך תימנע ממני גישה לפארק בדרך הקצרה מכיוון קריית יובל.
5. התנהלות עיריית ירושלים בעייתית ופוגעת באמון הציבור. עד כה פורסמו 3 תוכניות שונות שכולן עוסקות בפארק דניה, בכריתת עצים ובהקטנת הפארק לטובת בנייה ולמיטב ידיעתי עומדת להתפרסם תוכנית רביעית. אף תוכנית אינה מתייחסת ליתר התוכניות ולא פורסם תכלול שלהן. בכך מטעה העירייה את הציבור ומונעת ממנו להבין את ההיקף הכולל של הפגיעה האנושה בשטחים הפתוחים. התוצאה היא שחסרה ראייה כוללת של כלל התוכניות והתעלמות מהפגיעה הכוללת הקשה שנוצרת בפארק ובאיכות חיי התושבים.

בברכה,


חתימת המתנגד/ת

י"א מרים פריד
שם המתנגד/ת

תצהיר

אני הח"מ מרס פרל, הנושאת ת.ז. 051650695, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.



חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה מרס פרל עו"ד, מאשרת בזה כי ביום 16.12.25 הופיע בפניי ולנס מרוס פרל, הנושאת ת.ז. 051650695 ולאחר שהוזהרתי כי עליוה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה נכונות הצהרתוה דלעיל וחתמה עליה בפניי.

מרס פרל
חתימת עורכת הדין

זהבה לייב, עו"ד
מ.ר. 11381

תאריך: 16/12/25

שם פרטי: _____
שם משפחה: ארז
כתובת המתגד/ת: 25

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות בתמצית:

1. אני מתגורר/ת בדיור המוגן 'הוד דניה' ברחוב גולומב 25 בקריית יובל הסמוך לפארק דניה. השיקול המרכזי בבחירתי בדיור מוגן זה היה קרבתו לפארק. "הריאה הירוקה" של הפארק יקרה לליבי והיא משמעותית בחיי היומיום שלי.
2. התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו. בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומית ובנוק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה בכלל ובפרט לנו כתושבי קריית יובל.
3. התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים וחודרים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי. זאת על אף שהפארק מהווה אבן שואבת לתושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל הצמודות אליו וגם לכלל תושבי העיר. הקטנת הפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של תושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל, אך גם פוגעת ביתר תושבי העיר שאף הם מבליים בפארק.
4. התוכנית חוסמת את המעבר הוותיק בין קריית יובל לרמת דניה ובכך תימנע ממני גישה לפארק בדרך הקצרה מכיוון קריית יובל.
5. התנהלות עיריית ירושלים בעייתית ופוגעת באמון הציבור. עד כה פורסמו 3 תוכניות שונות שכולן עוסקות בפארק דניה, בכריתת עצים ובהקטנת הפארק לטובת בנייה ולמיטב ידיעתי עומדת להתפרסם תוכנית רביעית. אף תוכנית אינה מתייחסת ליתר התוכניות ולא פורסם תכלול שלהן. בכך מטעה העירייה את הציבור ומונעת ממנו להבין את ההיקף הכולל של הפגיעה האנושה בשטחים הפתוחים. התוצאה היא שחסרה ראייה כוללת של כלל התוכניות והתעלמות מהפגיעה הכוללת הקשה שנוצרת בפארק ובאיכות חיי התושבים.

בברכה,

חתימת המתגד/ת

שם המתגד/ת

תצהיר

אני הח"מ 401' / 10516, הנושאות ת.ז. 015308364
לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי
מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.

אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה מהנדס עו"ד, מאשרת בזה כי ביום 16.12.25
הופיע בפניי אלד וצחק אלכסון, הנושאות ת.ז. 015 308 364,
ולאחר שהוזהרתי כי עליוה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תליהיה צפויה
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתס/ה עליה
בפניי.

מהנדס
חתימת עורכת הדין
זהבה לייב, עו"ד
מ.ר. 11381

טופס פירוט התנגדות

הנדון : התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 25.11.25

שם פרטי: יוסף מילר שם משפחה: ערבי

ממן המתנגד: ק"ק א' 27/5

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות:

1. היעדר פרסום כחוק

התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק בשכונת רמת דניה הגובלת בפארק דניה, פארק שהוא חלק בלתי נפרד משכונת דניה, הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה.

התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו וכן לא ברחובות של קריית יובל הסמוכים לפארק כמו רח' אטינגר.

מדובר במחדל חמור המונע מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד.

לי נודע על הפקדת התוכנית מאנשים בשכונה שלהם נודע עליה רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. משכך, התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותי כנגדה, לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. כריתה מסיבית של עצים ופגיעה בלתי הפיכה בטבע העירוני

התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומי ונזק בלתי הפיר לתושבים ולסביבה.

3. התוכנית נוגסת בחלקים מפארק דניה ופוגעת בשטחים הפתוחים, ואף חסרה ראייה כוללת

התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים לתוך הפארק, ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

הפארק מהווה אבן שואבת לתושבים, וכגיעה בפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של התושבים.

עד היום פורסמו 3 תוכניות שמקודמות במקביל, תוכנית אגרון שהוגשה להפקדה בספטמבר, תוכנית טיילור שהופקדה מספר חודשים קודם לכן, ותוכנית הרכבת הקלה. כל תוכנית נוגסת עוד חלק מפארק דגיה וכל תוכנית כוללת עקירת עצים נוספים. אף תוכנית אינה מזכירה את האחרות.

בכל אחת מהתוכניות קיימת פגיעה בשטחים הפתוחים, אולם הפרסום לתושבים אינו מספק ראייה כוללת של התוכניות והשתלבותן זו בזו, בכך מסתירה העיריה מהתושבים את היקף הפגיעה האנושה באיכות חיהם ואת השינוי הדרמטי בסביבתם.

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ יוסף-מאיר מל"ק, הנושא\ת ת.ז. 050960350, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי\ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר\ה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות מס' **101-1258680**.
2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.

אני מצהיר\ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

יוסף-מאיר מל"ק
חתימת המצהיר\ה

אישור

אני החתום מטה צוקה ס"ל עו"ד, מאשר\ת בזה כי ביום 25.11.25 הופיע בפניי יוסף-מאיר מל"ק, הנושא\ת ת.ז. 050960350 ולאחר שהזהרתיו\ה כי עליו\ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תליהיה צפוי\ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה\תעשה כן, אישר\ה נכונות הצהרתו\ה דלעיל וחתם\ה עליה בפניי.

צוקה ס"ל
חתימת עורך\ת הדין

זהבה לייב, עו"ד
מ.ר 11381

טופס פירוט התנגדות

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 25.11.25

שם פרטי: וויג שם משפחה: ליל

מען המתנגד: מאיר ליל, רח' וויג, תל אביב

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות:

1. היעדר פרסום כחוק

התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק בשכונת רמת דניה הגובלת בפארק דניה, פארק שהוא חלק בלתי נפרד משכונת דניה, הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה. התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו וכן לא ברחובות של קריית יובל הסמוכים לפארק כמו רח' אטינגר. מדובר במחדל חמור המונע מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממני שרשאי היה להתנגד. לי נודע על הפקדת התוכנית מאנשים בשכונה שלהם נודע עליה רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותיי כנגדה, לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. כריתה מסיבית של עצים ופגיעה בלתי הפיכה בטבע העירוני

התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומי ונזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה.

3. התוכנית נוגסת בחלקים מפארק דניה ופוגעת בשטחים הפתוחים

התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

הפארק מהווה אבן שואבת לתושבים, ופגיעה בפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של התושבים.

4. הריסת בית הספר המיתולוגי אגרון

התוכנית כוללת הריסת בית הספר המיתולוגי אגרון, שמצוי על שטח רחב ידיים, עם שטחים פתוחים לשימוש ילדי בית הספר. ובמקומו התוכנית מדברת על הקמת מוסדות חדשים וצפופים בני 6 קומות ומעלה, וכמעט ללא שטח פתוח המאפיין בתי ספר, ולפי המבנה שלהם אינם תואמים לשימוש כבית ספר, בוודאי לא כבית ספר יסודי. התוכנית שותקת בשאלה לאיזו אוכלוסייה מיועדים המוסדות החדשים, והדבר מעלה חשש בדבר שינוי אופייה הליבראלי של השכונה והסביבה שכל כך יקרה לליבנו.

לאור קוצר הזמן, לא התאפשר לי להעלות את כלל טענות ההתנגדות ואבקש להשלימן בהמשך.

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ יונתן טל, הנושאת ת.ז. 301120070, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב בדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' **101-1258680**.
2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.

אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

יונתן טל
חתימת המצהיר/ה

אישור

אני החתום מטה גדון סיו עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום 25.11.25 הופיע בפניי יונתן טל, הנושאת ת.ז. 301120070, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

גדון סיו
זרמסלענדל 11381
מ.ר. 11381

טופס פירוט התנגדות

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 25/11/25

שם פרטי: ניק קניון שם משפחה: נואל

מען המתנגד: התנחלה 4 קהילת הנוף

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות:

1. היעדר פרסום כחוק

התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק בשכונת רמת דניה הגובלת בפארק דניה, פארק שהוא חלק בלתי נפרד משכונת דניה, הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה. התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו וכן לא ברחובות של קריית יובל הסמוכים לפארק כמו רח' אטינגר. מדובר במחדל חמור המונע מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממני שרשאי היה להתנגד. לי נודע על הפקדת התוכנית מאנשים בשכונה שלהם נודע עליה רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותיי כנגדה, לאור האמור התוכנית פסולה לדין בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. כריתה מסיבית של עצים ופגיעה בלתי הפיכה בטבע העירוני

התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומי ונזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה.

3. התוכנית נוגסת בחלקים מפארק דניה ופוגעת בשטחים הפתוחים

התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

הפארק מהווה אבן שואבת לתושבים, ופגיעה בפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של התושבים.

4. הריסת בית הספר המיתולוגי אגרון

התוכנית כוללת הריסת בית הספר המיתולוגי אגרון, שמצוי על שטח רחב ידיים, עם שטחים פתוחים לשימוש ילדי בית הספר. ובמקומו התוכנית מדברת על הקמת מוסדות חדשים וצפופים בני 6 קומות ומעלה, וכמעט ללא שטח פתוח המאפיין בתי ספר, ולפי המבנה שלהם אינם תואמים לשימוש כבית ספר, בוודאי לא כבית ספר יסודי. התוכנית שותקת בשאלה לאיזו אוכלוסייה מיועדים המוסדות החדשים, והדבר מעלה חשש בדבר שינוי אופייה הליבראלי של השכונה והסביבה שכל כך יקרה לליבנו.

לאור קוצר הזמן, לא התאפשר לי להעלות את כלל טענות ההתנגדות ואבקש להשלימן בהמשך.

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ ינוק קניגין גוטל, הנושאת ת.ז. 028644078, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב בדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' **101-1258680**.
2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.

אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.



חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה סוגיה רוס עו"ד, מאשרת בזה כי ביום 25.11.2025 הופיע בפניי ינוק קניגין גוטל, הנושאת ת.ז. 028644078. ולאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תלייה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתמה עליה בפניי.

טובה רויז, עו"ד
Tova Royz, Adv.
חתימת עורך הדין
2243

טופס פירוט התנגדות

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 24/11/05

שם פרטי: 303 שם משפחה: ילך

מען המתנגד: 17 ירושלים

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות:

1. היעדר פרסום כחוק

התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק בשכונת רמת דניה הגובלת בפארק דניה, פארק שהוא חלק בלתי נפרד משכונת דניה, הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה. התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו וכן לא ברחובות של קריית יובל הסמוכים לפארק כמו רח' אטינגר. מדובר במחדל חמור המונע מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד. לי נודע על הפקדת התוכנית מאנשים בשכונה שלהם נודע עליה רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. משכך, התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותיי כנגדה, לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. כריתה מסיבית של עצים ופגיעה בלתי הפיכה בטבע העירוני

התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומי ונזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה.

3. התוכנית נוגסת בחלקים מפארק דניה ופוגעת בשטחים הפתוחים, ואף חסרה ראייה כוללת

התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

הפארק מהווה אבן שואבת לתושבים, ופגיעה בפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של התושבים.

עד היום פורסמו 3 תוכניות שמקודמות במקביל, תוכנית אגרון שהוגשה להפקדה בספטמבר, תוכנית טיילור שהופקדה מספר חודשים קודם לכן, ותוכנית הרכבת הקלה. כל תוכנית נוגסת עוד חלק מפארק דניה וכל תוכנית כוללת עקירת עצים נוספים. אף תוכנית אינה מזכירה את האחרות.

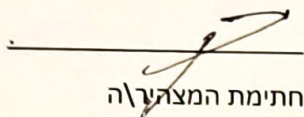
בכל אחת מהתוכניות קיימת פגיעה בשטחים הפתוחים, אולם הפרסום לתושבים אינו מספק ראייה כוללת של התוכניות והשתלבותן זו בזו, בכך מסתירה העיריה מהתושבים את היקף הפגיעה האנושה באיכות חייהם ואת השינוי הדרמטי בסביבתם.

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ צ'רלס יואל, הנושא/ת ת.ז. 57359911, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות מס' **101-1258680**.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


חתימת המצהיר/ה

אישור

אני החתום מטה זהבה לייב עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום 24.11.25, הופיע בפניי צ'רלס יואל, הנושא/ת ת.ז. 057359911. ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

צ'רלס יואל

חתימת עורך/ת הדין
זהבה לייב, עו"ד
מ.ר. 11381

טופס פירוט התנגדות

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 24/11/25

שם פרטי: יורן שם משפחה: חור

מען המתנגד: חור יורן, ק"מ הסכם וניסוח א ציפה
(קלוגי 21)

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן בימוקי ההתנגדות:

1. היעדר פרסום כחוק

התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק בשכונת רמת דניה הגובלת בפארק דניה, פארק שהוא חלק בלתי נפרד משכונת דניה, הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה. התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו וכן לא ברחובות של קריית יובל הסמוכים לפארק כמו רח' אטינגר. מדובר במחדל חמור המונע מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד. לי נודע על הפקדת התוכנית מאנשים בשכונה שלהם נודע עליה רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. משכך, התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותיי כנגדה, לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. כריתה מסיבית של עצים ופגיעה בלתי הפיכה בטבע העירוני

התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומי ונזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה.

3. התוכנית נוגסת בחלקים מפארק דניה ופוגעת בשטחים הפתוחים, ואף חסרה ראייה כוללת

התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

הפארק מהווה אבן שואבת לתושבים, ופגיעה בפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של התושבים.

עד היום פורסמו 3 תוכניות שמקודמות במקביל, תוכנית אגרון שהוגשה להפקדה בספטמבר, תוכנית טיילור שהופקדה מספר חודשים קודם לכן, ותוכנית הרכבת הקלה. כל תוכנית נוגסת עוד חלק מפארק דניה וכל תוכנית כוללת עקירת עצים נוספים. אף תוכנית אינה מזכירה את האחרות.

בכל אחת מהתוכניות קיימת פגיעה בשטחים הפתוחים, אולם הפרסום לתושבים אינו מספק ראייה כוללת של התוכניות והשתלבותן זו בזו, בכך מסתירה העיריה מהתושבים את היקף הפגיעה האנושה באיכות חייהם ואת השינוי הדרמטי בסביבתם.

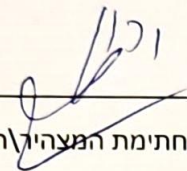
יורן

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ ירון 11/1, הנושא/ת ת.ז. 08082257, לאחר
שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן,
מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות מס' 101-1258680.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


חתימת המצהיר/ה

אישור

אני החתום מטה זנוב, ע"י עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום 24.11.25,
הופיע בפניי ירון יוסף אלר, הנושא/ת ת.ז. 038082251,
ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים
הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

זנוב, ע"י

חתימת עורך/ת הדין

זהבה לייב, עו"ד

מ.ר. 11381

טופס פירוט התנגדות

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 24/11/25

שם פרטי: י/ל שם משפחה: ו/ל

מען המתנגד: אלון 17, יטאליק 17 ב' רח' 12

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות:

1. היעדר פרסום כחוק

התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק בשכונת רמת דניה הגובלת בפארק דניה, פארק שהוא חלק בלתי נפרד משכונת דניה, הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה. התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו וכן לא ברחובות של קריית יובל הסמוכים לפארק כמו רח' אטינגר. מדובר במחדל חמור המונע מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד. לי נודע על הפקדת התוכנית מאנשים בשכונה שלהם נודע עליה רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. משכך, התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותי כנגדה, לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. כריתה מסיבית של עצים ופגיעה בלתי הפיכה בטבע העירוני

התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומי ונזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה.

3. התוכנית נוגסת בחלקים מפארק דניה ופוגעת בשטחים הפתוחים, ואף חסרה ראייה כוללת

התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

הפארק מהווה אבן שואבת לתושבים, ופגיעה בפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של התושבים.

עד היום פורסמו 3 תוכניות שמקודמות במקביל, תוכנית אגרון שהוגשה להפקדה בספטמבר, תוכנית טיילור שהופקדה מספר חודשים קודם לכן, ותוכנית הרכבת הקלה. כל תוכנית נוגסת עוד חלק מפארק דניה וכל תוכנית כוללת עקירת עצים נוספים. אף תוכנית אינה מזכירה את האחרות.

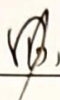
בכל אחת מהתוכניות קיימת פגיעה בשטחים הפתוחים, אולם הפרסום לתושבים אינו מספק ראייה כוללת של התוכניות והשתלבותן זו בזו, בכך מסתירה העיריה מהתושבים את היקף הפגיעה האנושה באיכות חייהם ואת השינוי הדרמטי בסביבתם.

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ נבו, הנושאת ת.ז. 304937238, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות מס' 101-1258680.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה זהב ליב עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום 24.11.25 הופיע בפניי נבו ונב, הנושאת ת.ז. 304937238, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

זהב ליב
חתימת עורך/ת הדין

זהבה לייב, עו"ד
מ.ר 11381

לכבוד
הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים

תאריך: 11.12.25

שם פרטי: יסא
שם משפחה: ז'אן

כתובת המתגד/ת: 13 ז'אן 16

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות בתמצית:

1. אני מתגורר/ת צמוד/סמוך לפארק דניה. "הריאה הירוקה" של הפארק יקרה לליבי, משמשת אותי והיא משמעותית בחיי היומיום שלי.
2. התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק התיכנון והבניה ברחבי פארק דניה ובשכונת רמת דניה הצמודה אליו, זאת על אף שהיא עוסקת בעקירת מאות עצים מהפארק, בנגיסה משמעותית ממנו לטובת בנייה ושטחי מסחר ובהריסת בית הספר אגרון המשמש רבים מילדי שכונת רמת דניה. מדובר לפחות במחדל חמור או אפילו בהסתרה מכוונת, שתוצאתם מניעת מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת בה, ומניעת הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד. לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.
3. התוכנית לא תוכננה בשיתוף הציבור המתגורר ברמת דניה.
4. לאנשי המנהל הקהילתי יובלים אין כל מעמד חוקי לעניין ייצוג תושבים בפני העיריה ולהגשת התנגדויות בשם התושבים, ולכן כל עמדה מטעמם כמנהל קהילתי או מפי נציג בודד כזה או אחר, ככל שנמסרה לגורם מוסמן כלשהו, אינה מייצגת אותי!
5. התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו. בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותורמה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומית ובנוק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה בכלל ובפרט לנו כתושבי רמת דניה.
6. התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים וחודרים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי. זאת על אף שהפארק מהווה אבן שואבת לתושבי השכונות הצמודות וגם לכלל תושבי

יסא ז'אן

העיר.
הקטנת הפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של תושבי השכונות הצמודות לפארק
אך גם פוגעת ביתר תושבי העיר שאף הם מבילים בפארק.

7. התוכנית חוסמת את הגישה ההיסטורית של תושבי שכונת רמת דניה למרכז המסחרי
בקריית יובל, המשמש אף אותם, בהיעדר מרכז מסחרי ברמת דניה.
זה שנים ארוכות שתושבי רמת דניה משתמשים בשביל העובר בפארק לצד בייס אגרון על
מנת להגיע למרכז המסחרי בקריית יובל. זאת הדרך הקצרה, המוצלת והנעימה להגיע
למרכז המסחרי. חסימתה תפגע באופן משמעותי בגישה של תושבי רמת דניה לקריית
יובל ובמיוחד באוכלוסייה המבוגרת שאינה משתמשת ברכב פרטי ונוהגת ללכת בשבילי
הפארק. חסימת הדרך תפגע אף בתלמידי בייס אגרון המתגוררים ברמת דניה ותמנע
מהם להגיע ברגל לבית ספרם.
כמובן, שחסימת השביל תפגע גם במעבר ההפוך של תושבי קריית יובל לרמת דניה.

8. התוכנית כוללת הריסת בית הספר הוותיק אגרון, היקר לליבם של תושבים רבים ומשמש
את האוכלוסייה החילונית.
בית הספר מצוי על שטח המנוצל כיום היטב, עם שטחים פתוחים לשימוש ילדי בית
הספר. במקומו התוכנית מדברת על הקמת מוסדות חדשים וצפופים בני למעלה מ-6
קומות וכמעט ללא שטח פתוח המאפיין בתי ספר, ולפי המבנה שלהם הם יותר מתאימים
ל-ישיבה/ות, הם אינם תואמים לשימוש כבית ספר, בוודאי לא כבית ספר יסודי.
התוכנית שותקת בשאלה לאיזו אוכלוסייה מיועדים המוסדות החדשים, והדבר מעלה
חשש כי התוכנית אינה מהווה מהלך תכנוני לטובת תושבי רמת דניה וקריית יובל, אלא
מהלך פוליטי פסול, נדבך נוסף בפגיעה המתמשכת במוסדות חינוך חילוניים לטובת
אוכלוסייה חרדית. בעניין זה נזכיר את בייס עמל החילוני הסמוך לבייס אגרון שהפך
לבית יעקב לבנות המשרת אוכלוסייה חרדית בלבד וזאת בלב שכונה לא חרדית.
התערבות העירייה בצביון השכונות קריית יובל ורמת דניה שהן שכונות ליברליות
פוגעת בצביון של השכונות ובמרקם החברתי שלהן, מפלה לרעה את הציבור הלא חרדי
והשלכותיה על עתיד שתי השכונות הנ"ל ועל צביון הליברלי/החופשי מרחיקת לכת.

9. התוכנית מבקשת להקים בגבולות הפארק קירות תומכים בגובה עד כ-4 מטר, קירות
אלה יחסמו את המראה הפתוח של הפארק ויהפכו אותו לכלוא וסגור; אני מתנגדת
להקים בגבולות הפארק קירות תומכים שגבהם עולה על 1 מטר.

10. התוכנית מבקשת להקים שטחי מסחר בגבולות הפארק, ובשיפולי הקרקע ולשם כך לנגוס
מהפארק; אני מתנגדת להפוך שטחי פארק לשטחי מסחר, הדבר יפגע בצביון של
הפארק כאזור טבע שיש לשמרו.

11. התנהלות עיריית ירושלים בעייתית ופוגעת באמון הציבור.
עד כה פורסמו 3 תוכניות שונות שכולן עוסקות בפארק דניה, בכריתת עצים ובהקטנת
הפארק לטובת בנייה ולמיטב ידיעתי עומדת להתפרסם תוכנית רביעית.
אף תוכנית אינה מתייחסת ליתר התוכניות ולא פורסם תכלול שלהן.
בכך מטעה העירייה את הציבור ומונעת ממנו להבין את ההיקף הכולל של הפגיעה
האנושה בשטחים הפתוחים. התוצאה היא שחסרה ראייה כוללת של כלל התוכניות
והתעלמות מהפגיעה הכוללת הקשה שנוצרת בפארק ובאיכות חיי התושבים.

2

ע' י. ש.

12. בתוכנית, כמו בכל התוכניות שפורסמו בשנים האחרונות, העירייה אינה מתכננת ניצול השטחים הציבוריים בשכונת רמת דניה או בקריית יובל לצרכים שכונתיים; כמו, הצורך בהקמת מתני"ס ברמת דניה לטובת האוכלוסייה המזדקנת הרבה בשכונה, מקום שיוכלו לצעוד אליו ברגל, להנות מחוגים, סרט והרצאות. במקום לפעול לטובת הצרכים של תושבי השכונות, מנצלת העירייה את השטחים הציבוריים המעטים שבהן, לטובת אוכלוסיות מחוץ לשכונות, כמו: מגרש הכדורגל, הגנים לילדים בעלי צרכים מיוחדים ברחוב קובובי סמוך לבית הכנסת, התוכנית להקמת גן אונקולוגי ברח' קובובי, ביי"ס בית יעקב ברח' זנגוויל, והפעם, בתוכנית אגרון, הקמת מבני ציבור ובתי ספר שהשכונות רמת דניה וקריית יובל אינן זקוקות להם. יודגש כי כל תוכנית המיועדת לאוכלוסייה מחוץ לשתי השכונות הנ"ל, מעמיסה על התנועה בתוך השכונות, אליהן ומתוכן באופן הפוגע בתושביהן. בנוסף, החלה העירייה בעת בסלילת דרך עוקפת מרחוב זנגוויל לכיוון רח' גלבר, והיא כבר הגיעה צמוד לבניין גלבר 28. דרך זו אינה מופיעה בתוכניות בית טיילור ואגרון, כך, שנשללה מתושבי רמת דניה האפשרות להתנגד לה, בכך קובעת העירייה עובדות בשטח והופכת את הוועדה המחוזית לחותמת גומי. אני מתנגדת/לדרך זו, לעקירת עצים ועצי זית על תוואי הדרך, ולהפיכתו של רח' גלבר מרחוב שכונתי שקט לציר תנועה ולמגרש חניה עבור מבקרי חוץ, שיגיעו למגרש הכדורגל ולמתחם הספורט. דבר זה יפגע קשות בחיי תושבי שכונת רמת דניה ותושבי רח' גלבר בפרט. הגישה למגרש הכדורגל ולמתחם הספורט צריכה להישאר רק מרחוב זנגוויל.

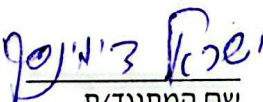
13. התוכנית הוגשה ללא נספחי תנועה; אני מתנגדת/לתוכנית כי ללא כל הצדקה תכנונית היא יוצרת עומס רב במקום נקודתי מרוכז, באופן שיהווה מקור אדיר למפגעי תנועה.

14. תוכנית אגרון מנסה בעקיפין להסדיר דרך גישה למגרש הכדורגל ולמתחם הספורט המתוכנן בתוכנית בית טיילור, גישה שתוכנית בית טיילור נמנעה או התרשלה מלהסדיר אותה. אני מתנגדת/לכך. המקום הראוי להסדרת דרך גישה למתחם הספורט כולל הסדרת מקומות חניה במתחם הספורט, הוא במסגרת תוכנית בית טיילור. עם מתן הזדמנות לתושבים להתנגד לכך. התנהלות העירייה בעניין זה מסתירה את התמונה המלאה מהתושבים וכן מהוועדה המחוזית הדנה בתוכנית בית טיילור ומייצרת מסלול העוקף את הוועדה הנ"ל, תוך זלזול בעבודתה.

15. התוכנית היא תוכנית פוגענית ומזיקה במידה ניכרת; אני מבקש/ת לא לאשר את התוכנית.

בברכה,


חתימת המתנגדת


שם המתנגד/ת

תצהיר

אני הח"מ ישראל מנחם, הנושאת ת.ז. 051731370, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ישראל מנחם
חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה מנחם ע"ר עו"ד, מאשרת בזה כי ביום 11.12.25 הופיע בפניי ישראל מנחם, הנושאת ת.ז. 051731370, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להאמת את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישרה נכונות הצהרתוה דלעיל וחתסוה עליה בפניי.

מנחם ע"ר
חתימת עורכת הדין
זהבה לייב, עו"ד
מ.ר. 11381

לכבוד
הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים

תאריך: 16/12/25

שם פרטי: _____ שם משפחה: _____
כתובת המתגד/ת: _____

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

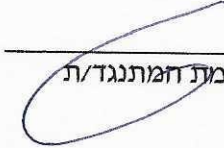
להלן נימוקי ההתנגדות בתמצית:

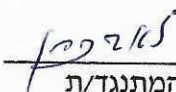
1. אני מתגורר/ת בדיור המוגן 'הוד דניה' ברחוב גולומב 25 בקריית יובל הסמוך לפארק דניה. השיקול המרכזי בבחירתי בדיור מוגן זה היה קרבתו לפארק. "הריאה הירוקה" של הפארק יקרה לליבי והיא משמעותית בחיי היומיום שלי.
2. התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו. בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומית ובנוסף בלתי הפיך לתושבים ולסביבה בכלל ובפרט לנו כתושבי קריית יובל.
3. התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים וחודרים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי. זאת על אף שהפארק מהווה אבן שואבת לתושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל הצמודות אליו וגם לכלל תושבי העיר. הקטנת הפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של תושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל, אך גם פוגעת ביתר תושבי העיר שאף הם מבלים בפארק.
4. התוכנית חוסמת את המעבר הוותיק בין קריית יובל לרמת דניה ובכך תימנע ממני גישה לפארק בדרך הקצרה מכיוון קריית יובל.
5. התוכנית כוללת הריסת בית הספר הוותיק אגרון המשמש את האוכלוסייה החילונית. בית הספר מצוי על שטח המנוצל כיום היטב, עם שטחים פתוחים לשימוש ילדי בית הספר. במקומו התוכנית מדברת על הקמת מוסדות חדשים וצפופים בני למעלה מ-6 קומות וכמעט ללא שטח פתוח המאפיין בתי ספר, ולפי המבנה שלהם הם יותר מתאימים ל-ישיבה/ות, הם אינם תואמים לשימוש כבית ספר, בוודאי לא כבית ספר יסודי. התוכנית שותקת בשאלה לאיזו אוכלוסייה מיועדים המוסדות החדשים, והדבר מעלה חשש כי התוכנית אינה מהווה מהלך תכנוני לטובת תושבי רמת דניה וקריית יובל, אלא מהלך פוליטי פסול, נדבך נוסף בפגיעה המתמשכת במוסדות חינוך חילוניים לטובת אוכלוסייה חרדית. בעניין זה נזכיר את ביי"ס עמל החילוני הסמוך לביי"ס אגרון שהפך ל"בית יעקב" לבנות המשרת אוכלוסייה חרדית בלבד וזאת בלב שכונה לא חרדית. התערבות העירייה בצביון השכונות קריית יובל ורמת דניה שהן שכונות ליברליות פוגעת בצביון של השכונות ובמרקם החברתי שלהן, מפלה לרעה את הציבור הלא חרדי והשלכותיה על עתיד שתי השכונות הנ"ל ועל צביון הליבראלי/החופשי מרחיקת לכת. כשבחרתי בדיור המוגן שאפתי לגור בשכונה בעלת צביון ליבראלי.

6. התנהלות עיריית ירושלים בעייתית ופוגעת באמון הציבור. עד כה פורסמו 3 תוכניות שונות שכולן עוסקות בפארק דניה, בכריתת עצים ובהקטנת הפארק לטובת בנייה ולמיטב ידיעתי עומדת להתפרסם תוכנית רביעית. אף תוכנית אינה מתייחסת ליתר התוכניות ולא פורסם תכלול שלהן. בכך מטעה העירייה את הציבור ומונעת ממנו להבין את ההיקף הכולל של הפגיעה האנושה בשטחים הפתוחים. התוצאה היא שחסרה ראייה כוללת של כלל התוכניות והתעלמות מהפגיעה הכוללת הקשה שנוצרת בפארק ובאיכות חיי התושבים.

7. התוכנית היא תוכנית פוגענית ומזיקה במידה ניכרת; אני מבקשת לא לאשר את התוכנית.

בברכה,


חתימת חמית זמנא


שם המתנגד/ת

תצהיר

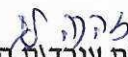
אני הח"מ שמעון זמנא, הנושאת ת.ז. 052041040, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה שמעון זמנא עו"ד, מאשרות בזה כי ביום 16.12.25 הופיע בפניי לואיז כהן, הנושאת ת.ז. 055041040, ולאחר שהוזהרתי כי עלייה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתמה עליה בפניי.


חתימת עוה"ד/ת הדין
זהבה לוי, עו"ד

מ.ר. 11381

טופס פירוט התנגדות

הנדון : התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 25.11.25

שם פרטי: מונח שם משפחה: פ

מען המתנגד: יח' קולג' / 23/8

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות:

1. היעדר פרסום כחוק

התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק בשכונת רמת דניה הגובלת בפארק דניה, פארק שהוא חלק בלתי נפרד משכונת דניה, הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה. התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו וכן לא ברחובות של קריית יובל הסמוכים לפארק כמו רח' אטינגר. מדובר במחדל חמור המונע מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממני שרשאי היה להתנגד. לי נודע על הפקדת התוכנית מאנשים בשכונה שלהם נודע עליה רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותי כנגדה, לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. כריתה מסיבית של עצים ופגיעה בלתי הפיכה בטבע העירוני

התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומי ונזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה.

3. התוכנית נוגסת בחלקים מפארק דניה ופוגעת בשטחים הפתוחים

התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

הפארק מהווה אבן שואבת לתושבים, ופגיעה בפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של התושבים.

4. הריסת בית הספר המיתולוגי אגרון

התוכנית כוללת הריסת בית הספר המיתולוגי אגרון, שמצוי על שטח רחב ידיים, עם שטחים פתוחים לשימוש ילדי בית הספר. ובמקומו התוכנית מדברת על הקמת מוסדות חדשים וצפופים בני 6 קומות ומעלה, וכמעט ללא שטח פתוח המאפיין בתי ספר, ולפי המבנה שלהם אינם תואמים לשימוש כבית ספר, בוודאי לא כבית ספר יסודי. התוכנית שותקת בשאלה לאיזו אוכלוסייה מיועדים המוסדות החדשים, והדבר מעלה חשש בדבר שינוי אופייה הליבראלי של השכונה והסביבה שכל כך יקרה לליבנו.

לאור קוצר הזמן, לא התאפשר לי להעלות את כלל טענות ההתנגדות ואבקש להשלימן בהמשך.

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ כפן יקותיאל, הנושא/ת ת.ז. 057838898, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב בדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' **101-1258680**.
2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.

אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


חתימת המצהיר/ה

אישור

אני החתום מטה מנחם סיוג עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום 25.11.25, הופיע בפניי יוליאנה כפן, הנושא/ת ת.ז. 057838898, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

מנחם סיוג
זהבה לייב, עו"ד
חתימת עורכת הדין
מ.ר. 11381

טופס פירוט התנגדות

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 24.11.25

שם פרטי: אלי

שם משפחה: נח

מען המתנגד: רחוב 13/20, נוף ימים

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות:

1. היעדר פרסום כחוק

התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק בשכונת רמת דניה הגובלת בפארק דניה, פארק שהוא חלק בלתי נפרד משכונת דניה, הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה. התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו וכן לא ברחובות של קריית יובל הסמוכים לפארק כמו רח' אטינגר. מדובר במחדל חמור המונע מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד. לי נודע על הפקדת התוכנית מאנשים בשכונה שלהם נודע עליה רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותיי כנגדה, לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. כריתה מסיבית של עצים ופגיעה בלתי הפיכה בטבע העירוני

התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומי ונזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה.

3. התוכנית נוגסת בחלקים מפארק דניה ופוגעת בשטחים הפתוחים

התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

הפארק מהווה אבן שואבת לתושבים, ופגיעה בפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של התושבים.

4. הריסת בית הספר המיתולוגי אגרון

התוכנית כוללת הריסת בית הספר המיתולוגי אגרון, שמצוי על שטח רחב ידיים, עם שטחים פתוחים לשימוש ילדי בית הספר. ובמקומו התוכנית מדברת על הקמת מוסדות חדשים וצפופים בני 6 קומות ומעלה, וכמעט ללא שטח פתוח המאפיין בתי ספר, ולפי המבנה שלהם אינם תואמים לשימוש כבית ספר, בוודאי לא כבית ספר יסודי. התוכנית שותקת בשאלה לאיזו אוכלוסייה מיועדים המוסדות החדשים, והדבר מעלה חשש בדבר שינוי אופייה הליבראלי של השכונה והסביבה שכל כך יקרה לליבנו.

לאור קוצר הזמן, לא התאפשר לי להעלות את כלל טענות ההתנגדות ואבקש להשלימן בהמשך.

