

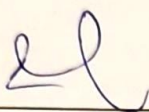
טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ לי שרון, הנושא/ת ת.ז. 038820452, לאחר
שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן,
מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות מס' **101-1258680**.
2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה
שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.

אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.



חתימת המצהיר/ה

אישור

אני החתום מטה ליה גל עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום 24/11/25
הופיע בפניי שיר שרון, הנושא/ת ת.ז. 038820452.
ולאחר שהוזהרתי/ה כי עלי/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים
הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

ליה גל

חתימת עורך/ת הדין

זהבה לייב, עו"ד

מ.ר 11381

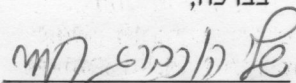
14. התוכנית הוגשה ללא נספחי תנועה; אני מתנגד/ת לתוכנית כי ללא כל הצדקה תכנונית היא יוצרת עומס רב במקום נקודתי מרוכז, באופן שיהווה מקור אדיר למפגעי תנועה.

15. תוכנית אגרון מנסה בעקיפין להסדיר דרך גישה למגרש הכדורגל ולמתחם הספורט המתוכנן בתוכנית בית טיילור, גישה שתוכנית בית טיילור נמנעה או התרשלה מלהסדיר אותה.

16. אני מתנגד/ת לכך. המקום הראוי להסדרת דרך גישה למתחם הספורט כולל הסדרת מקומות חניה במתחם הספורט, הוא במסגרת תוכנית בית טיילור. עם מתן הזדמנות לתושבים להתנגד לכך. התנהלות העירייה בעניין זה מסתירה את התמונה המלאה מהתושבים וכן מהוועדה המחוזית הדנה בתוכנית בית טיילור ומייצרת מסלול העוקף את הוועדה הני"ל, תוך זלזול בעבודתה.

17. התוכנית היא תוכנית פוגענית ומזיקה במידה ניכרת; אני מבקש/ת לא לאשר את התוכנית.

בברכה,


חתימת המתנגד/ת

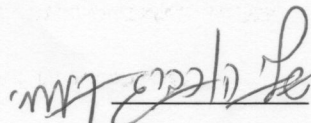
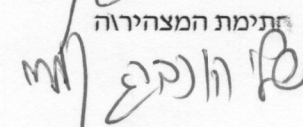
שלי הוכברג קמחי
שם המתנגד/ת:

תצהיר

אני הח"מ שלי הוכברג קמחי, הנושאות ת.ז. 058124199 לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.

אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכו תצהירי אמת.


חתימת המצהירה


אישור

אני החתום מטה צוקה ט"ו עו"ד, מאשרות בזה כי ביום 11.12.25
הופיע בפניי של' האבנא קמחי, הנושאת ת.ז. 058124199

ולאחר שהזהרתיו כי עליו להודיע את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תגיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשההתעשה כן, אישרה נכונות הצהרתה דלעיל וחתסא עליה בפניי.

הצהרה זו ניתנה לידיי ונכונה היא, ואני אישור את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תגיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשההתעשה כן, אישרה נכונות הצהרתה דלעיל וחתסא עליה בפניי.

הצהרה זו ניתנה לידיי ונכונה היא, ואני אישור את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תגיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשההתעשה כן, אישרה נכונות הצהרתה דלעיל וחתסא עליה בפניי.

צוקה ט"ו
חתימת עורכת הדין

הבה לייב
מ.ר. 11381

זהבה לייב, עו"ד
מ.ר. 11381

הצהרה זו ניתנה לידיי ונכונה היא, ואני אישור את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תגיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשההתעשה כן, אישרה נכונות הצהרתה דלעיל וחתסא עליה בפניי.

הצהרה זו ניתנה לידיי ונכונה היא, ואני אישור את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תגיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשההתעשה כן, אישרה נכונות הצהרתה דלעיל וחתסא עליה בפניי.

1. הצהרה זו ניתנה לידיי ונכונה היא, ואני אישור את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תגיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשההתעשה כן, אישרה נכונות הצהרתה דלעיל וחתסא עליה בפניי.
2. הצהרה זו ניתנה לידיי ונכונה היא, ואני אישור את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תגיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשההתעשה כן, אישרה נכונות הצהרתה דלעיל וחתסא עליה בפניי.

הצהרה זו ניתנה לידיי ונכונה היא, ואני אישור את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תגיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשההתעשה כן, אישרה נכונות הצהרתה דלעיל וחתסא עליה בפניי.

הצהרה זו ניתנה לידיי ונכונה היא, ואני אישור את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תגיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשההתעשה כן, אישרה נכונות הצהרתה דלעיל וחתסא עליה בפניי.

הצהרה זו ניתנה לידיי ונכונה היא, ואני אישור את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תגיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשההתעשה כן, אישרה נכונות הצהרתה דלעיל וחתסא עליה בפניי.

טופס פירוט התנגדות

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 25/11/25

שם פרטי: מילא

שם משפחה: צילקין

מען המתנגד: בזר 24 יאנואר

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות:

1. היעדר פרסום כחוק

התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק בשכונת רמת דניה הגובלת בפארק דניה, פארק שהוא חלק בלתי נפרד משכונת דניה, הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה. התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו וכן לא ברחובות של קריית יובל הסמוכים לפארק כמו רח' אטינגר. מדובר במחדל חמור המונע מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד. לי נודע על הפקדת התוכנית מאנשים בשכונה שלהם נודע עליה רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. משכך, התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותי כנגדה, לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. כריתה מסיבית של עצים ופגיעה בלתי הפיכה בטבע העירוני

התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומי ונזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה.

3. התוכנית נוגסת בחלקים מפארק דניה ופוגעת בשטחים הפתוחים, ואף חסרה ראייה כוללת

התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

הפארק מהווה אבן שואבת לתושבים, ופגיעה בפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של התושבים.

עד היום פורסמו 3 תוכניות שמקודמות במקביל, תוכנית אגרון שהוגשה להפקדה בספטמבר, תוכנית טיילור שהופקדה מספר חודשים קודם לכן, ותוכנית הרכבת הקלה. כל תוכנית נוגסת עוד חלק מפארק דניה וכל תוכנית כוללת עקירת עצים נוספים. אף תוכנית אינה מזכירה את האחרות.

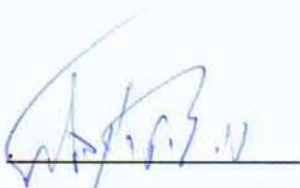
בכל אחת מהתוכניות קיימת פגיעה בשטחים הפתוחים, אולם הפרסום לתושבים אינו מספק ראייה כוללת של התוכניות והשתלבותן זו בזו, בכך מסתירה העיריה מהתושבים את היקף הפגיעה האנושה באיכות חייהם ואת השינוי הדרמטי בסביבתם.

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ ליא רזניק, הנושאת ת.ז. 006494785, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות מס' **101-1258680**.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה צביה ע"ר עו"ד, מאשרת בזה כי ביום 25.11.25, הופיע בפניי שמאל ציטליק, הנושאת ת.ז. 006494785, ולאחר שהזהרתיו כי עליונה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תליה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתמה עליה בפניי.

צביה ע"ר
זהבית, עו"ד, ע"ד
מ.ר. 11381

תאריך: 16.12.2025

שם פרטי: מר. אריאל
שם משפחה: מר. אריאל
כתובת המתגדת: ר"ח זלמן 25 קריית יוסף - הוד דניה

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מגנים למוסדות ציבור-מתחם אגרת

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

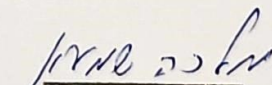
להלן נימוקי ההתנגדות בתמצית:

1. אני מתגוררת בדיוור המוגן 'הוד דניה' ברחוב גולומב 25 בקריית יובל הסמוך לפארק דניה. השיקול המרכזי בבחירתי בדיוור מוגן זה היה קרבתו לפארק. "הריאה הירוקה" של הפארק יקרה לליבי והיא משמעותית בחיי היומיום שלי.
2. התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו. בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומית ובנוסף בלתי הפיך לתושבים ולסביבה בכלל ובפרט לנו כתושבי קריית יובל.
3. התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים וחודרים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי. זאת על אף שהפארק מהווה אבן שואבת לתושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל הצמודות אליו וגם לכלל תושבי העיר. הקטנת הפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של תושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל, אך גם פוגעת ביתר תושבי העיר שאף הם מבליים בפארק.
4. התוכנית חוסמת את המעבר הוותיק בין קריית יובל לרמת דניה ובכך תימנע ממני גישה לפארק בדרך הקצרה מכיוון קריית יובל.
5. התנהלות עיריית ירושלים בעייתית ופוגעת באמון הציבור. עד כה פורסמו 3 תוכניות שונות שכולן עוסקות בפארק דניה, בכריתת עצים ובהקטנת הפארק לטובת בנייה ולמיטב ידיעתי עומדת להתפרסם תוכנית רביעית. אף תוכנית אינה מתייחסת ליתר התוכניות ולא פורסם תכלול שלהן. בכך מטעה העירייה את הציבור ומונעת ממנו להבין את ההיקף הכולל של הפגיעה האנושה בשטחים הפתוחים. התוצאה היא שחסרה ראייה כוללת של כלל התוכניות והתעלמות מהפגיעה הכוללת הקשה שנוצרת בפארק ובאיכות חיי התושבים.

* כהן אריאל קרן 3 מ ויהל אריאל יקני -

בברכה,


חתימת המתגדת


שם המתגדת

תצהיר

אני הח"מ מר. שמעון ארבל, הנושאת ת.ז. 76885178, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אחיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.



חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה מר. שמעון ארבל עו"ד, מאשרות בזה כי ביום 16.12.25 הופיע בפניי שמעון ארבל, הנושאת ת.ז. 026885178, ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תייהיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישרה נכונות הצהרתוה דלעיל וחתמה עליה בפניי.

מר. שמעון ארבל
חתימת עורכת הדין
זהבה לייב, עו"ד
מ.ר. 11381

לכבוד
ועדה מחוזית לתכנון ולבניה
מחוז ירושלים

**הנדון: התנגדות לתכנית מספר 101-1258680
(קביעת בינוי מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון)
(להלן: "התכנית")**

תאריך: 25.11.25

אני הח"מ: שם פרטי: שני סרף שם משפחה: סרף

מען: 25.11.25 10 ירושלים

אני מבית ספר ממלכתי יסודי אגרון, ותפקידי: סגן מנהל ומנהל

מוגשת בזה התנגדותי כנגד התכנית הנ"ל להריסת בית הספר אגרון ולהקמת מבנים צפופים ומגדלים (של כ-6 קומות) במקומו, לעקירה של עצים לרבות עצים בוגרים, לפגיעה במרחבים פתוחים ולפגיעה חמורה באיכות הסביבה החינוכית.

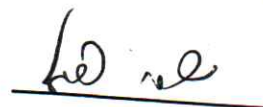
בית הספר אגרון מהווה מוסד חינוכי ותיק, בעל ערך קהילתי הראוי לשימור, שסביבתו הירוקה והמבנה ההיסטורי המיוחד שלו תורמים ישירות לאיכות החינוך בעיר ולמשיכת משפחות לירושלים. הריסתו והפיכת המתחם למבני קומות דחוסים תפגע בילדים, בקהילה ובמרקם העירוני.

להלן נימוקי ההתנגדות:

- 1. פגיעה בשטחים חינוכיים פתוחים**
התכנית פוגעת בשמירה על שטחים חינוכיים פתוחים וחיוזק מרחבים חינוכיים, אינה מקיימת את השימור על שטחים פתוחים, רציפים ובטוחים במוסדות חינוך. תכנית הכוללת חיסול חצרות טבעיות לטובת חצר גג והיא לא מהווה תכנון ראוי למוסד חינוכי.
- 2. פגיעה בנכס בעל ערך ראוי לשימור**
בית ספר אגרון הקיים מתוכנן ובנוי נכון למלא את יעודו כמוסד חינוכי, והוא ראוי לשימור כמבנה בעל ערך היסטורי, קהילתי וציבורי. הריסתו מיותרת ולא ראויה.
- 3. פגיעה בעצים ובשטח ירוק**
התוכנית שגויה במידה ניכרת גורמת לעקירת עצים מרביתם בוגרים, עדיף וחובה לשקול חלופות אחרות. עקירת העצים המבוקשת בתכנית לא עומדת במבחן ה-"הכרח תכנוני".
- 4. איעמידה בעקרונות תכנון בריקוימא**
תכנית המגדלים (6 קומות) במוסד חינוך בפרט שהוא בית ספר יסודי גילאי גן עד ו', אינה עומדת בסטנדרטים הנדרשים ממוסד חינוך, במיוחד לאור אובדן שטחי אוורור, הצללה טבעית, ושטחי משחק בטוחים; בית ספר אגרון הנוכחי הוא בניה ירוקה, התכנית מציעה מוסד חינוכי צפוף ורב-קומות אשר אינו עומד בסטנדרטים של בנייה ירוקה, נשללה בו האוורור הטבעי הקיים וגישה למרחבי טבע הדרושים לילדים.
- 5. פגיעה בשמירה על בטיחותם ושלומם של תלמידים**
ניהול בית ספר יסודי בגילאים קטנים מגן עד ו' במבנה מגדלים עם 6 קומות, יגרום לפיזור שלא יאפשר לצוות להשגיח במידה המוגברת הנדרשת עבור ילדים קטנים ולא יהיה ניתן להבטיח את שלומם ובטיחותם של התלמידים.
- 6. פגיעה בלכידות ובעבודה בצוות**
ההשגחה על ילדים צעירים בית ספר יסודי הפזור במבנה עם 6 קומות, יחייב את הצוות החינוכי להישאר בכל הקומות הרבות ולהימנע מהגעה לחדר מורים בהפסקות, יפגע בגיבוש של הצוות בלכידות שלו ויפגע בעבודת צוות, בתיאום בין העובדים ויגרום לשחיקה מוגברת של עובדי ההוראה.

(Handwritten signature)

7. פגיעה מהותית בציבור המקומי המנוגדת לחובת שיתוף הציבור
תכנית המשנה מרקס קיים באופן מהותי מחייבת שקיפות ושיתוף ציבור רחב, לרבות קבלת הסכמה רחבה מהציבור וכן מהורי התלמידים; היעדר שיתוף אמיתי מהווה פגם מנהלי.
8. פגיעה בעקרון טובת הילד
בתכנון מוסדות חינוך יש לתת משקל מיוחד ל"טובת הילד"; התכנית המוצעת מתעלמת מטובת הילד ופוגעת בו על ידי בניית מבנה דחוס ורב־קומות המחליף חצרות טבעיות.
9. פגיעה בבריאותו של התלמיד
חשיפת תלמידים לתהליך בניה צמודה למקום הלימוד תחשוף את התלמידים למפגעי רעש וזיהום אוויר ולפגיעה בבריאות התלמידים.
10. פגיעה ברציפות וביציבות הלימוד
תלמיד המגיע לבית ספר יסודי, החל מגיל גן או כיתה א' ראוי ומצופה שהמסגרת החינוכית תבטיח לו רצף לימודי באותו מוסד ורצף חברתי יחד עם חבריו עד להגיעו לכיתה ו'. התוכנית המוצעת תגרום להורים להוציא את ילדיהם מהמוסד החינוכי אגרון ולהעבירו למוסד אחר, וזה מוביל לפגיעה לימודית ורגשית בתלמיד.
11. פגיעה בהרכב השכונתי ובמרקם הבינוי
המתחם החינוכי מהווה כיום חלק ממרקם פתוח, נושם ובעל בינוי נמוך. שילוב מגדלים של 6 קומות ומוסדות נוספים צפופים יוצר עומס חריג ולא סביר.
12. ירידה משמעותית באיכות הלמידה
שטחי החוף מהווים חלק בלתי נפרד מתכנון פדגוגי נכון. למידה בחוף, חצרות מוצלות והירק הטבעי הם חלק מרכזי מהתפקוד היומיומי של בית ספר אגרון הנוכחי ומאיכות הלמידה בו.
13. היעדר הצדקה תכנונית להחלפת מתחם פעיל ומתפקד
בית ספר אגרון הוא מתחם פעיל ותקין, מתפקד כראוי, ומשרת את הציבור נאמנה ובהצלחה, אין כל הצדקה לפגוע במבנה ציבור תקינים וגם אין הכרח תכנוני אמיתי כזה.
14. חשש מעומס תנועה ותחבורה
הוספת מגדלים של 6 קומות ובתי ספר נוספים, באותו מתחם חינוכי - אגרון, תיצור עלייה משמעותית בעומס בחניות, בצירי התנועה הסמוכים ובדרכי גישה המשמשים את הילדים.
15. פגיעה במערכת האקולוגית המקומית
העצים הבוגרים במתחם ובסביבתו מהווים מערכת צל, סינון אוויר וצינון טבעי. עקירתם תחמיר את אפקט "אי החום העירוני", במיוחד בעידן הסובל מהתחממות.
16. פגיעה ברווחת התלמידים והילדים
בית ספר אגרון הוא מהמובילים במענה מותאם לפרט, תוך ניצול יתרונותיו - גישות לטבע, צל, אוורור ושטחי פעילות פתוחים, הם בעלי השפעה על קשב, ויסות רגשי והישגים לימודיים.
17. צמצום שטחים ירוקים בעיר הסובלת ממחסור בהם
ירושלים מאבדת שטחים ירוקים בשנים האחרונות. הריסת מתחם ירוק פעיל פוגעת בטבע העירוני ובאיכות חיי התושבים.
18. סיכום
מבקש מכם לנקוט עמדה המגינה על ילדי אגרון, עמדה המגינה על ערכי השימור ועל השטחים הירוקים הנדירים כלכך, לדחות את התכנית ולא לאשר אותה.
שימור בית הספר אגרון-מבנה, עצים, חצרות ומורשת-אינו רק בקשה חינוכית. זהו אינטרס עירוני, סביבתי וחברתי מהמעלה הראשונה.



תצהיר

אני הח"מ שמעון פוז, הנושאות ת.ז. 021978770, לאחר שהזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' **101-1258680**.
2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.

אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ש. פוז

חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטעם מנהל ע"י המנהל עו"ד, מאשרות בזה כי ביום 25.11.25, הופיע בפניי ש. פוז מנהל ע"י, הנושאות ת.ז. 021978770, ולאחר שהזהרתי כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תזיהיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישרה נכונות הצהרתוה דלעיל וחתסוה עליה בפניי.

מנהל ע"י

חתימת עורכת הדין

זהבה לייב, עו"ד
מ.ר. 11381

טופס פירוט התנגדות

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 25.11.25

שם פרטי: איון שם משפחה: שער

מען המתנגד: גליל 16' 2

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות:

1. היעדר פרסום כחוק

התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק בשכונת רמת דניה הגובלת בפארק דניה, פארק שהוא חלק בלתי נפרד משכונת דניה, הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה. התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו וכן לא ברחובות של קריית יובל הסמוכים לפארק כמו רח' אטינגר. מדובר במחדל חמור המונע מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממני שרשאי היה להתנגד. לי נודע על הפקדת התוכנית מאנשים בשכונה שלהם נודע עליה רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותי כנגדה, לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. כריתה מסיבית של עצים ופגיעה בלתי הפיכה בטבע העירוני

התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומי ונזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה.

3. התוכנית נוגסת בחלקים מפארק דניה ופוגעת בשטחים הפתוחים

התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

הפארק מהווה אבן שואבת לתושבים, ופגיעה בפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של התושבים.

4. הריסת בית הספר המיתולוגי אגרון

התוכנית כוללת הריסת בית הספר המיתולוגי אגרון, שמצוי על שטח רחב ידיים, עם שטחים פתוחים לשימוש ילדי בית הספר. ובמקומו התוכנית מדברת על הקמת מוסדות חדשים וצפופים בני 6 קומות ומעלה, וכמעט ללא שטח פתוח המאפיין בתי ספר, ולפי המבנה שלהם אינם תואמים לשימוש כבית ספר, בוודאי לא כבית ספר יסודי. התוכנית שותקת בשאלה לאיזו אוכלוסייה מיועדים המוסדות החדשים, והדבר מעלה חשש בדבר שינוי אופייה הליבראלי של השכונה והסביבה שכל כך יקרה לליבנו.

לאור קוצר הזמן, לא התאפשר לי להעלות את כלל טענות ההתנגדות ואבקש להשלימן בהמשך.

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ _____, הנושא/ת ת.ז. _____, לאחר _____, לאחר
שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן,
מצהיר/ה בזה בכתב בדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.

אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני החתום מטה _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום _____
הופיע בפניי _____, הנושא/ת ת.ז. _____,
ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים
הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

טובה רויז, עו"ד
Tova Royz, Adv.

חתימת עורך/ת הדין

לכבוד

15/12/25

הכנסת - חוק

190

הכנאות פירה כרה אגלף 74
וכיום מהירות בסף משקל 10

וכיום מהגירות כש3 מיליון ש"ח

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות בתמצית:

1. אני מתגוררת צמוד/סמוך לפארק דניה. "הריאה הירוקה" של הפארק יקרה לליבי, משמשת אותי והיא משמעותית בחיי היומיום שלי.
2. התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק התיכנון והבניה ברחבי פארק דניה ולא ברחבי קריית יובל הצמודה לפארק, לרבות לא ברחובות הצמודים לפארק כמו רח' אטינגר, זאת על אף שהיא עוסקת בעקירת מאות עצים מהפארק, בנגיסה משמעותית ממנו לטובת בנייה ושטחי מסחר ובהריסת בית הספר אגרון המשמש רבים מילדי שכונת קריית יובל. מדובר לפחות במחדל חמור או אפילו בהסתרה מכוונת, שתוצאתם מניעת מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת בה, ומניעת הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד. לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.
3. לאנשי המנהל הקהילתי יובלים אין כל מעמד חוקי לעניין ייצוג תושבים בפני העיריה ולהגשת התנגדויות בשם התושבים, ולכן כל עמדה מטעמם כמנהל קהילתי או מפי נציג בודד כזה או אחר, ככל שנמסרה לגורם מוסמך כלשהו, אינה מייצגת אותי!
4. התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו. בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומית ובנזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה בכלל ובפרט לנו כתושבי ~~רמת דניה~~ קריית הירוקה.
5. התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים וחודרים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי. זאת על אף שהפארק מהווה אבן שואבת לתושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל הצמודות אליו וגם לכלל תושבי העיר. הקטנת הפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של תושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל, אך גם פוגעת ביתר תושבי העיר שאף הם מבליים בפארק.

6. התוכנית חוסמת את המעבר הוותיק בין שתי השכונות קריית יובל לרמון ופוגע בקשר ביניהן.

7. התוכנית כוללת הריסת בית הספר הוותיק אגרון, היקר לליבם של תושבים רבים ומשמש את האוכלוסייה החילונית.

בית הספר מצוי על שטח המנוצל כיום היטב, עם שטחים פתוחים לשימוש ילדי בית הספר. במקומו התוכנית מדברת על הקמת מוסדות חדשים וצפופים בני למעלה מ-6 קומות וכמעט ללא שטח פתוח המאפיין בתי ספר, ולפי המבנה שלהם הם יותר מתאימים ל-ישיבה/ות, הם אינם תואמים לשימוש כבית ספר, בוודאי לא כבית ספר יסודי. התוכנית שותקת בשאלה לאיזו אוכלוסייה מיועדים המוסדות החדשים, והדבר מעלה חשש כי התוכנית אינה מהווה מהלך תכנוני לטובת תושבי רמת דניה וקריית יובל, אלא מהלך פוליטי פסול, נדבך נוסף בפגיעה המתמשכת במוסדות חינוך חילוניים לטובת אוכלוסייה חרדית. בעניין זה נזכיר את ביי"ס עמל החילוני הסמוך לביי"ס אגרון שהפך ל"בית יעקב" לבנות המשרת אוכלוסייה חרדית בלבד וזאת בלב שכונה לא חרדית. התערבות העירייה בצביון השכונות קריית יובל ורמת דניה שהן שכונות ליברליות פוגעת בצביון של השכונות ובמרקם החברתי שלהן, מפלה לרעה את הציבור הלא חרדי והשלכותיה על עתיד שתי השכונות הנ"ל ועל צביון הליבראלי/החופשי מרחיקת לכת.

8. התוכנית מבקשת להקים בגבולות הפארק קירות תומכים בגובה עד כ-4 מטר, קירות אלה יחסמו את המראה הפתוח של הפארק ויהפכו אותו לכלוא וסגור; אני מתנגד/ת להקים בגבולות הפארק קירות תומכים שגבהם עולה על 1 מטר.

9. התוכנית מבקשת להקים שטחי מסחר בגבולות הפארק, ובשיפולי הקרקע ולשם כך לנגוס מהפארק; אני מתנגד/ת להפוך שטחי פארק לשטחי מסחר, הדבר יפגע בצביון של הפארק כאזור טבע שיש לשמרו.

10. התנהלות עיריית ירושלים בעייתית ופוגעת באמון הציבור. עד כה פורסמו 3 תוכניות שונות שכולן עוסקות בפארק דניה, בכריתת עצים ובהקטנת הפארק לטובת בנייה ולמיטב ידיעתי עומדת להתפרסם תוכנית רביעית. אף תוכנית אינה מתייחסת ליתר התוכניות ולא פורסם תכלול שלהן. בכך מטעה העירייה את הציבור ומונעת ממנו להבין את ההיקף הכולל של הפגיעה האנושה בשטחים הפתוחים. התוצאה היא שחסרה ראייה כוללת של כלל התוכניות והתעלמות מהפגיעה הכוללת הקשה שנוצרת בפארק ובאיכות חיי התושבים.

11. התוכנית מנצלת שטחי ציבור הנמצאים בשטח רמת דניה וקריית יובל לצרכים עירוניים במקום לצרכים שכונתיים. עוקרת עצים והורסת את הפארק לטובת בניית מבנים שתושבי קריית יובל אינם זקוקים להם. יודגש כי כל תוכנית המיועדת לאוכלוסייה מחוץ לשתי השכונות הנ"ל, מעמיסה על התנועה בתוך השכונות, אליהן ומתוכן באופן הפוגע בתושביהן.

12. התוכנית הוגשה ללא נספחי תנועה; אני מתנגד/ת לתוכנית כי ללא כל הצדקה תכנונית היא יוצרת עומס רב במקום נקודתי מרוכז, באופן שיהווה מקור אדיר למפגעי תנועה.

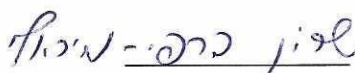
13. תוכנית אגרון מנסה בעקיפין להסדיר דרך גישה למגרש הכדורגל ולמתחם הספורט המתוכנן בתוכנית בית טיילור, גישה שתוכנית בית טיילור נמנעה או התרשלה מלהסדיר אותה.

אני מתנגד/ת לכך. המקום הראוי להסדרת דרך גישה למתחם הספורט כולל הסדרת מקומות חניה במתחם הספורט, הוא במסגרת תוכנית בית טיילור. עם מתן הזדמנות לתושבים להתנגד לכך. התנהלות העירייה בעניין זה מסתירה את התמונה המלאה מהתושבים וכן מהוועדה המחוזית הדנה בתוכנית בית טיילור ומיצרת מסלול העוקף את הוועדה הנ"ל, תוך זלזול בעבודתה.

14. התוכנית היא תוכנית פוגענית ומזיקה במידה ניכרת; אני מבקש/ת לא לאשר את התוכנית.

בברכה,


חתימת המתנגד/ת


שם המתנגד/ת

תצהיר

אני הח"מ סגן כרמי-מיכה, הנושאת ת.ז. 0364523/6, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה מנחם ע"י עו"ד, מאשרות בזה כי ביום 16.12.25 הופיע בפניי סגן כרמי-מיכה, הנושאת ת.ז. 0364523/6 ולאחר שהוזהרתי כי עליוה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתמה עליה בפניי.

מנחם ע"י
חתימת עורדות הדין

זהבה לייב, עו"ד
מ.ר 11381

תאריך: 11/12/2025

שם פרטי: _____ שם משפחה: _____
כתובת המתנגד/ת: _____ רח' גלבר 14/20 ירושלים

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 1258680-101 קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות בתמצית:

1. אני מתגורר/ת צמוד/סמוך לפארק דניה. "הריאה הירוקה" של הפארק יקרה לליבי, משמשת אותי והיא משמעותית בחיי היומיום שלי.
2. התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק התיכנון והבניה ברחבי פארק דניה ובשכונת רמת דניה הצמודה אליו, זאת על אף שהיא עוסקת בעקירת מאות עצים מהפארק, בנגיסה משמעותית ממנו לטובת בנייה ושטחי מסחר ובהריסת בית הספר אגרון המשמש רבים מילדי שכונת רמת דניה. מדובר לפחות במחדל חמור או אפילו בהסתרה מכוונת, שתוצאתם מניעת מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת בה, ומניעת הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד. לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.
3. התוכנית לא תוכננה בשיתוף הציבור המתגורר ברמת דניה.
4. לאנשי המנהל הקהילתי יובלים אין כל מעמד חוקי לעניין ייצוג תושבים בפני העיריה ולהגשת התנגדויות בשם התושבים, ולכן כל עמדה מטעמם כמנהל קהילתי או מפי נציג בודד כזה או אחר, ככל שנמסרה לגורם מוסמך כלשהו, אינה מייצגת אותי!
5. התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו. בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומית ובנוק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה בכלל ובפרט לנו כתושבי רמת דניה.
6. התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים וחודרים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי. זאת על אף שהפארק מהווה אבן שואבת לתושבי השכונות הצמודות וגם לכלל תושבי



12. בתוכנית, כמו בכל התוכניות שפורסמו בשנים האחרונות, העירייה אינה מתכננת ניצול השטחים הציבוריים בשכונת רמת דניה או בקריית יובל לצרכים שכונתיים; כמו, הצורך בהקמת מתני"ס ברמת דניה לטובת האוכלוסייה המזדקנת הרבה בשכונה, מקום שיוכלו לצעוד אליו ברגל, להנות מחוגים, סרט והרצאות.

במקום לפעול לטובת הצרכים של תושבי השכונות, מנצלת העירייה את השטחים הציבוריים המעטים שבהן, לטובת אוכלוסיות מחוץ לשכונות, כמו: מגרש הכדורגל, הגנים לילדים בעלי צרכים מיוחדים ברחוב קובובי סמוך לבית הכנסת, התוכנית להקמת גן אונקולוגי ברח' קובובי, ביי"ס בית יעקב ברח' זנגוויל, והפעם, בתוכנית אגרון, הקמת מבני ציבור ובתי ספר שהשכונות רמת דניה וקריית יובל אינן זקוקות להם. יודגש כי כל תוכנית המיועדת לאוכלוסייה מחוץ לשתי השכונות הנ"ל, נועמסה על התנועה בתוך השכונות, אליהן ומתוכן באופן הפוגע בתושביהן.

בנוסף, החלה העירייה בעת בסלילת דרך עוקפת מרחוב זנגוויל לכיוון רח' גלבר, והיא כבר הגיעה צמוד לבניין גלבר 28. דרך זו אינה מופיעה בתוכניות בית טיילור ואגרון, כך, שנשללה מתושבי רמת דניה האפשרות להתנגד לה, בכך קובעת העירייה עובדות בשטח והופכת את הוועדה המחוזית לחותמת גומי.

אני מתנגדת/ת לדרך זו, לעקירת עצים ועצי זית על תוואי הדרך, ולהפיכתו של רח' גלבר מרחוב שכונתי שקט לציר תנועה ולמגרש חניה עבור מבקרי חוץ, שיגיעו למגרש הכדורגל ולמתחם הספורט. דבר זה יפגע קשות בחיי תושבי שכונת רמת דניה ותושבי רח' גלבר בפרט.

הגישה למגרש הכדורגל ולמתחם הספורט צריכה להישאר רק מרחוב זנגוויל.

13. התוכנית הוגשה ללא נספחי תנועה; אני מתנגדת/ת לתוכנית כי ללא כל הצדקה תכנונית היא יוצרת עומס רב במקום נקודתי מרוכז, באופן שיהווה מקור אדיר למפגעי תנועה.

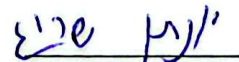
14. תוכנית אגרון מנסה בעקיפין להסדיר דרך גישה למגרש הכדורגל ולמתחם הספורט המתוכנן בתוכנית בית טיילור, גישה שתוכנית בית טיילור נמנעה או התרשלה מלהסדיר אותה.

אני מתנגדת/ת לכך. המקום הראוי להסדרת דרך גישה למתחם הספורט כולל הסדרת מקומות חניה במתחם הספורט, הוא במסגרת תוכנית בית טיילור. עם מתן הזדמנות לתושבים להתנגד לכך. התנהלות העירייה בעניין זה מסתירה את התמונה המלאה מהתושבים וכן מהוועדה המחוזית הדנה בתוכנית בית טיילור ומייצרת מסלול העוקף את הוועדה הנ"ל, תוך זלזול בעבודתה.

15. התוכנית היא תוכנית פוגענית ומזיקה במידה ניכרת; אני מבקשת/ת לא לאשר את התוכנית.

בברכה,


חתימת המתנגדת/ת


שם המתנגד/ת

תצהיר

אני הח"מ יונה סיג, הנושאת ת.ז. 032081879, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אחיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה לנה סיג עו"ד, מאשרת בזה כי ביום 11.12.25 הופיע בפניי יונה סיג, הנושאת ת.ז. 032081879, ולאחר שהוזהרתי כי עליונה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתסו/ה עליה בפניי.

לנה סיג
חתימת עורכת הדין
זהבה לייב, עו"ד
מ.ר. 11381

טופס פירוט התנגדות

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

תאריך: 24/11/2017

שם פרטי: _____ שם משפחה: _____

מען המתנגד: 13/13

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות:

1. היעדר פרסום כחוק

התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק בשכונת רמת דניה הגובלת בפארק דניה, פארק שהוא חלק בלתי נפרד משכונת דניה, הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה. התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו וכן לא ברחובות של קריית יובל הסמוכים לפארק כמו רח' אטינגר. מדובר במחדל חמור המונע מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממני שרשאי היה להתנגד. לי נודע על הפקדת התוכנית מאנשים בשכונה שלהם נודע עליה רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותי כנגדה, לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. כריתה מסיבית של עצים ופגיעה בלתי הפיכה בטבע העירוני

התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו.

בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומי ונזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה.

3. התוכנית נוגסת בחלקים מפארק דניה ופוגעת בשטחים הפתוחים

התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי.

הפארק מהווה אבן שואבת לתושבים, ופגיעה בפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של התושבים.

4. הריסת בית הספר המיתולוגי אגרון

התוכנית כוללת הריסת בית הספר המיתולוגי אגרון, שמצוי על שטח רחב ידיים, עם שטחים פתוחים לשימוש ילדי בית הספר. ובמקומו התוכנית מדברת על הקמת מוסדות חדשים וצפופים בני 6 קומות ומעלה, וכמעט ללא שטח פתוח המאפיין בתי ספר, ולפי המבנה שלהם אינם תואמים לשימוש כבית ספר, בוודאי לא כבית ספר יסודי. התוכנית שותקת בשאלה לאיזו אוכלוסייה מיועדים המוסדות החדשים, והדבר מעלה חשש בדבר שינוי אופייה הליברלי של השכונה והסביבה שכל כך יקרה לליבנו.

לאור קוצר הזמן, לא התאפשר לי להעלות את כל טענות ההתנגדות ואבקש להשלימן בהמשך.

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ אליהו לוי, הנושאת ת.ז. 001023555, לאחר שהזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב בדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' **101-1258680**.
2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.

אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


חתימת המצהיר/ה

אישור

אני החתום מטה מר ע"י מר ע"י עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום 24.11.25 הופיע בפניי מר ע"י מר ע"י, הנושאת ת.ז. 001023555, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

מר ע"י

חתימת עורך/ת הדין
זהבה לייב, עו"ד
מ.ר 11381

לכבוד

16.12.25

שם פרטי: על חל שם משפחה: זינגר
כתובת המתנגד/ת: חל 25 ב' יא 2015

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680-קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם
אגרון

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות בתמצית:

1. אני מתגוררת/ת בדיוור המוגן 'הוד דניה' ברחוב גולומב 25 בקריית יובל הסמוך לפארק דניה. השיקול המרכזי בבחירתי בדיוור מוגן זה היה קרבתו לפארק. "הריאה הירוקה" של הפארק יקרה לליבי והיא משמעותית בחיי היומיום שלי.
2. התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו. בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומית ובנזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה בכלל ובפרט לנו כתושבי קריית יובל.
3. התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים וחודרים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי. זאת על אף שהפארק מהווה אבן שואבת לתושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל הצמודות אליו וגם לכלל תושבי העיר. הקטנת הפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של תושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל, אך גם פוגעת ביתר תושבי העיר שאף הם מבלים בפארק.
4. התוכנית חוסמת את המעבר הוותיק בין קריית יובל לרמת דניה ובכך תימנע ממני גישה לפארק בדרך הקצרה מכיוון קריית יובל.
5. התוכנית כוללת הריסת בית הספר הוותיק אגרון המשמש את האוכלוסייה החילונית. בית הספר מצוי על שטח המנוצל כיום היטב, עם שטחים פתוחים לשימוש ילדי בית הספר. במקומו התוכנית מדברת על הקמת מוסדות חדשים וצפופים בני למעלה מ-6 קומות וכמעט ללא שטח פתוח המאפיין בתי ספר, ולפי המבנה שלהם הם יותר מתאימים ל-ישיבה/ות, הם אינם תואמים לשימוש כבית ספר, בוודאי לא כבית ספר יסודי. התוכנית שותקת בשאלה לאיזו אוכלוסייה מיועדים המוסדות החדשים, והדבר מעלה חשש כי התוכנית אינה מהווה מהלך תכנוני לטובת תושבי רמת דניה וקריית יובל, אלא מהלך פוליטי פסול, נדבך נוסף בפגיעה המתמשכת במוסדות חינוך חילוניים לטובת אוכלוסייה חרדית. בעניין זה נזכיר את ב"ס עמל החילוני הסמוך לבי"ס אגרון שהפך לבית יעקב" לבנות המשרת אוכלוסייה חרדית בלבד וזאת בלב שכונה לא חרדית. התערבות העירייה בצביון השכונות קריית יובל ורמת דניה שהן שכונות ליברליות פוגעת בצביון של השכונות ובמרקם החברתי שלהן, מפלה לרעה את הציבור הלא חרדי והשלכותיה על עתיד שתי השכונות הנ"ל ועל צביון הליבראלי/החופשי מרחיקת לכת. כשבחרתי בדיוור המוגן שאפתי לגור בשכונה בעלת צביון ליבראלי.

1. $\partial \bar{\partial} \delta_{j\bar{j}}$

6. התנהלות עיריית ירושלים בעייתית ופוגעת באמון הציבור. עד כה פורסמו 3 תוכניות שונות שכולן עוסקות בפארק דניה, בכריתת עצים ובחקטנת הפארק לטובת בנייה ולמיטב ידיעתי עומדת להתפרסם תוכנית רביעית. אף תוכנית אינה מתייחסת ליתר התוכניות ולא פורסם תכלול שלהן. בכך מטעה העירייה את הציבור ומונעת ממנו להבין את ההיקף הכולל של הפגיעה האנושה בשטחים הפתוחים. התוצאה היא שחסרה ראייה כוללת של כלל התוכניות והתעלמות מהפגיעה הכוללת הקשה שנוצרת בפארק ובאיכות חיי התושבים.

7. התוכנית היא תוכנית פוגענית ומזיקה במידה ניכרת; אני מבקש/ת לא לאשר את התוכנית.

בברכה,

בנימל סלמה
חתימת המתנגד/ת

בנימל סלמה
שם המתנגד/ת

תצהיר

אני הח"מ בנימל סלמה, הנושאת ת.ז. 003743408, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

בנימל סלמה
חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה מקדל ס"י עו"ד, מאשרות בזה כי ביום 16.12.25 הופיע בפניי סשה חל כהן, הנושאת ת.ז. 003743408, ולאחר שהוזהרתי כי עליוה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתסו/ה עליה בפניי.

מקדל ס"י
חתימת עיריית ירושלים
מ.ר. 11381

טופס פירוט התנגדות

הנדון : התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680 - קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור -

מתחם אגרון

תאריך: 24/11/2025

שם פרטי: אייל שם משפחה: תדהר

מען המתנגד: רחוב קובובי 27/3 ירושלים

תכנית מתחם הספורט מס' 101-1190537. ותוכנית אגרון מס' 101-1258680 הן שתי תכניות גובלות צמודות אחת לשניה, חודרות האחת לתוך השניה, ולמרות זאת כל אחת מהן מתעלמת מהתכנית השניה ולא מזכירה האחת את השניה.

להבנתי הלא מיקצועית מגיש שתי התכניות ככל הנראה מבקש לפתור את עצמו מפתרונות הסדרת דרך גישה תקנית למתחם הספורט ושמבקש לפתור את עצמו מפתרונות הסדרת חניה למתחם הספורט, כאשר הוא מנסה בעקיפין ובהתחמקות להעביר את תכנון הדרך לתוכנית אגרון. לא רק שתכנית אגרון המופקדת ותכנית מתחם הספורט המופקדת לא מראות התחברות אחת לשניה, הרי שבין שתי התכניות המופקדות הללו יש עוד תוכנית בלתי חוקית, שלא הוגשה לוועדה המחוזית, ואשר הוכנה לביצוע מידי ללא היתר והיא כוללת בתוכה דרך שמתעלמת ולא מסתדרת עם שתי התכניות המופקדות והעבודות התחילו בפועל.

1. התכנית לא פורסמה כחוק ברחבי שכונת רמת דניה הגובלות בפארק דניה המהווה חלק בלתי נפרד משכונת דניה, והוא פארק הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו.

מדובר במחדל חמור המונע ידיעת חלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונע הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד.

לי נודע לי על הפקדת של התכנית רק בדרך מקרה, ימים ספורים לפני תום תקופת הגשת ההתנגדויות. התנגדותי זו הוגשה בחופזה רבה, מבלי שהצלחתי לטעון את כל טענותי כנגדה, ומבלי שהספקתי להביא את הביסוס שיכולתי להביאו אלמלא עשו את המחדל החמור בפרסום התכנית. לאור האמור התכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.

2. אני מתנגד לעקירה כריתה ופינוי עצים בפארק דניה.

אין כל הצדקה לעקירה כריתה ופינוי של למעלה מ-200 עצים בפארק דניה, ואפילו לא עץ אחד, לצורך שימוש למוסדות חינוך, מדובר בעצים בוגרים החיים וקיימים בפארק מזה עשרות שנים. מהווים ריאה ירוקה משמעותית ביותר בתוך שכונת מגורים צפופה מאוד.

מקור מידע: נספח עקירת עצים תיק תכנית 1258680 עיריית ירושלים.

3. אני מתנגד להקמת קירות תומכים בגובה 3 עד 4 מטר בגבולות פארק דניה.

מדובר בשטח ציבורי פתוח עם מראה פתוח, אין בו ואין מסביבו קירות תומכים גבוהים.

הקמת קירות תומכים בגובה מעל 1 מטר תגרום למקום למראה סגור ותפגע במראה הפתוח של הפארק.

מקור מידע: סעיף 7 בהחלטת הוועדה המחוזית על הפקדה:

4. אני מתנגד לתכנון במסגרת תכנית אגרון לתכנון דרך גישה לתוכנית מתחם הספורט (טיילור).

מדובר בדרך גישה שאמורה לשרת בעיקר את מתחם הספורט ולא מתחמי החינוך הם השימוש העיקרי שלה.

המקום לתכנון דרך הגישה היה צריך להיות במסגרת תוכנית מתחם הספורט תכנית מופקדת מספר 101-1190537 ;

תכנון הכביש במסגרת תכנית אגרון לא נותן את רוחב הדרך הדרושה למתחם הספורט, לא מסדיר את השיפועים הגדולים והבלתי סבירים של הדרך והתכנון של הדרך במסגרת תכנית אגרון לא מסדיר את פתרונות החניה שדרך זו הייתה אמורה לספק לתוכנית מתחם הספורט.

הואיל והוגשו התנגדויות לתכנית מתחם הספורט בקשר להעדר דרך גישה ופתרונות חניה, הרי שמכך לא ניתן לדון בפתרונות הדרך שמציעה תכנית אגרון לפני שמכריעים בהתנגדויות שבתכנית מתחם הספורט.

א. י. תדהר

טופס פירוט התנגדות

תצהיר

אני הח"מ אילן אריזון גרין, הנושא\ת ת.ז. 025608712, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי\ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר\ה בזה בכתב כדלקמן:

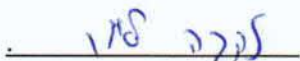
1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' **101-1258680**.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהיר\ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.



חתימת המצהיר\ה

אישור

אני החתום מטה סגן ע"ר עו"ד, מאשר\ת בזה כי ביום 25.11.25, הופיע בפניי אילן אריזון גרין, הנושא\ת ת.ז. 025608712, ולאחר שהוזהרתי\ה כי עליו\ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי ת\יהיה צפוי\ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה\תעשה כן, אישר\ה נכונות הצהרתו\ה דלעיל וחתם\ה עליה בפניי.



חתימת עורך\ת הדין
זהבה לייב, עו"ד
מ.ר 11381

טופס פירוט התנגדות

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 101-1258680 - קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור -

מתחם אגרון

תאריך: 24/11/2025

שם פרטי: דורין שם משפחה: תדהר

מען המתנגד: רחוב קובובי 27/3 ירושלים

1. התכנית לא פורסמה כחוק ברחבי שכונת רמת דניה

שכונה הגובלות בפארק דניה המהווה חלק בלתי נפרד משכונת דניה, והוא פארק הנמצא בשימוש תושבי רמת דניה, וחיוני עבור כלל תושביה התוכנית גם לא פורסמה בשטח פארק דניה עצמו. מדובר במחדל חמור המונע ידוע חלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתכנית עוסקת ונוגעת בה, ומונעת הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד.

2. אני מתנגדת לתכנון במסגרת תכנית אגרון לתכנון דרך גישה לתוכנית מתחם הספורט (טיילור).

מדובר בדרך גישה שאמורה לשרת בעיקר את מתחם הספורט ולא מתחמי החינוך הם השימוש העיקרי שלה. המקום לתכנון דרך הגישה היה צריך להיות במסגרת תוכנית מתחם הספורט תכנית מופקדת מספר 101-1190537; תכנון הכביש במסגרת תכנית אגרון לא נותן את רוחב הדרך הדרושה למתחם הספורט, לא מסדיר את השיפועים הגדולים והבלתי סבירים של הדרך והתכנון של הדרך במסגרת תכנית אגרון לא מסדיר את פתרונות החניה שדרך זו הייתה אמורה לספק לתוכנית מתחם הספורט. הואיל והוגשו התנגדויות לתכנית מתחם הספורט בקשר להעדר דרך גישה ופתרונות חניה, הרי שמכך לא ניתן לדון בפתרונות הדרך שמציעה תכנית אגרון לפני שמכריעים בהתנגדויות שבתכנית מתחם הספורט.

3. אני מתנגדת לגריעת שטחים מפארק דניה לטובת שימושים אחרים שבשלב זה הם בכלל לא ברורים.

מדובר בשטחי פארק שצ"פ ירוק, המוגדר כ-אתר טבע, משמש את תושבי השכונות הגובלות ואת כלל תושבי ירושלים, הגידול המשמעותי במספר יחידות הדיור בשכונה קריית יובל מחייב להגדיל את השטחים הירוקים ואת פארק דניה ומחייב בראש ובראשונה לשמור על ערכי טבע קיימים, כמו פארק דניה, לרווחת כלל התושבים ולא לנגוס ולצמצם משמעותית בשטח הפארק הקיים. הפגיעה בפארק מהווה פגיעה חמורה בערכי טבע ונוף ושטח פתוח החיוני לרווחת תושבי המקום. אין כל הצדקה ליעד אותו למבנים של קומות חינוך או לכל מבנה ציבור אחר. אני מתנגדת להקמת חזית מסחרית על שטחי פארק דניה, בכפלי הקרקע ועל גבולות חלקות בית ספר אגרון הסמוכות לפארק או כל חלקה סמוכה אחרת.

אני מתנגדת לקחת מאדמת הפארק שטח כדי ליצור חזית מסחרית בצומת זנגויל בחזית רחוב גולומוב.

אין שום הצדקה לקחת קרקע משטח ציבורי פתוח פארק ירוק עם עצים וליעד אותו לחזית מסחרית.

מקור מידע: סעיף 4 בהחלטת הועדה המחוזית על הפקדה:

4. אני מתנגדת לעקירה כריתה ופינוי עצים בפארק דניה.

אין כל הצדקה לעקירה כריתה ופינוי של למעלה מ-200 עצים בפארק דניה, ואפילו לא עץ אחד, לצורך שימוש למוסדות חינוך, מדובר בעצים בוגרים החיים וקיימים בפארק מזה עשרות שנים. מהווים ריאה ירוקה משמעותית ביותר בתוך שכונת מגורים צפופה מאוד.

מקור מידע: נספח עקירת עצים תיק תכנית 1258680 עיריית ירושלים

תכנית מתחם הספורט מס' 101-1190537 ותוכנית אגרון מס' 101-1258680 הן שתי תכניות גובלות צמודות אחת לשניה, חודרות האחת לתוך השניה, ולמרות זאת כל אחת מהן מתעלמת מהתכנית השניה ולא מזכירה האחת את השניה.

להבנתי הלא מיקצועית מגיש שתי התכניות ככל הנראה מבקש לפתור את עצמו מפתרונות הסדרת דרך גישה תקינה למתחם הספורט ושמבקש לפתור את עצמו מפתרונות הסדרת חניה למתחם הספורט, כאשר הוא מנסה בעקיפין ובהתחכמות להעביר את תכנון הדרך לתוכנית אגרון. לא רק שתכנית אגרון המופקדת ותכנית מתחם הספורט המופקדת לא מראות התחברות אחת לשניה, הרי שבין שתי התכניות המופקדות הללו יש עוד תוכנית בלתי חוקית, שלא הוגשה לוועדה המחוזית, ואשר הוכנה לביצוע מידי ללא היתר והיא כוללת בתוכה דרך שמתעלמת ולא מסתדרת עם שתי התכניות המופקדות והעבודות התחילו בפועל.

9

טופס פירוט התנגדות

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

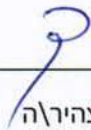
להלן נימוקי ההתנגדות:

תצהיר

אני הח"מ קובץ וצבה, הנושאת ת.ז. 040120131, לאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי אהיה צפוי לה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתכנית מס' **101-1258680**.
2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.

אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


חתימת המצהיר

אישור

אני החתום מטה צחק ע"ר עו"ד, מאשר בזה כי ביום 25.11.25 הופיע בפניי קובץ וצבה, הנושאת ת.ז. 040120131 ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תליה צפוי לה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

צחק ע"ר

חתימת עו"ד
זהבה לויב, עו"ד
מ.ר. 11381

לכבוד
הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים

תאריך: 28/12/75

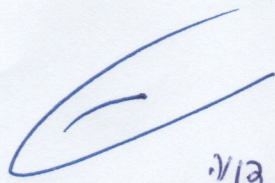
שם פרטי: ח'ל'ל שם משפחה: פז.ל'ב
כתובת המתנגד/ת: ק'צ'ה 3, י'ו'ל'

הנדון: התנגדות לתוכנית מספר 1258680-101 קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור-מתחם אגרון

הריני להגיש בזה את התנגדותי לתוכנית שבנדון (להלן: "התוכנית").

להלן נימוקי ההתנגדות בתמצית:

1. אני מתגורר/ת צמוד/סמוך לפארק דניה. "הריאה הירוקה" של הפארק יקרה לליבי, משמשת אותי והיא משמעותית בחיי היומיום שלי.
2. התוכנית לא פורסמה כנדרש בחוק התיכנון והבניה ברחבי פארק דניה ולא ברחבי קריית יובל הצמודה לפארק, לרבות לא ברחובות הצמודים לפארק כמו רח' אטינגר, זאת על אף שהיא עוסקת בעקירת מאות עצים מהפארק, בנגיסה משמעותית ממנו לטובת בנייה ושטחי מסחר ובהריסת בית הספר אגרון המשמש רבים מילדי שכונת קריית יובל. מדובר לפחות במחדל חמור או אפילו בהסתרה מכוונת, שתוצאתם מניעת מידע מחלקים משמעותיים מהציבור, שיש להם עניין בקרקע שהתוכנית עוסקת בה, ומניעת הגשת התנגדויות ממי שרשאי היה להתנגד. לאור האמור התוכנית פסולה לדיון בוועדה המחוזית, ואין לדון בה.
3. לאנשי המנהל הקהילתי יובלים אין כל מעמד חוקי לעניין ייצוג תושבים בפני העיריה ולחגשת התנגדויות בשם התושבים, ולכן כל עמדה מטעמם כמנהל קהילתי או מפי נציג בודד כזה או אחר, ככל שנמסרה לגורם מוסמך כלשהו, אינה מייצגת אותי!
4. התוכנית כוללת עקירת מאות עצים בפארק ובסביבתו, לרבות עצי פרי מניבים, והדבר מהווה פגיעה קשה ב"ריאה הירוקה", עד כדי שינוי אופיו של האזור כולו. בין העצים המיועדים לעקירה עצים ותיקים המספקים צל, קירור טבעי, סינון זיהום אוויר ותרומה אקולוגית קריטית למרחב העירוני. בירושלים, המתמודדת עם אתגרי אקלים גוברים, מדובר בפגיעה חמורה בריאות הירוקות ובמערכת האקולוגית המקומית ובנזק בלתי הפיך לתושבים ולסביבה בכלל ובפרט לנו תושבי רמת דניה. (ר' - י'ו'ל')
5. התוכנית נוגסת בחלקים משמעותיים מפארק דניה, וכוללת בניית בניינים גדולים וצפופים הגולשים וחודרים לתוך הפארק. ובכך גורמת להקטנת פארק דניה באופן משמעותי. זאת על אף שהפארק מהווה אבן שואבת לתושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל הצמודות אליו וגם לכלל תושבי העיר. הקטנת הפארק מהווה פגיעה קשה באיכות החיים של תושבי השכונות רמת דניה וקריית יובל, אך גם פוגעת ביתר תושבי העיר שאף הם מבליים בפארק.



א.א.

6. התוכנית חוסמת את המעבר הוותיק בין שתי השכונות קריית יובל לרמת ופוגע בקשר ביניהן.

7. התוכנית כוללת הריסת בית הספר הוותיק אגרון, היקר לליבם של תושבים רבים ומשמש את האוכלוסייה החילונית.
בית הספר מצוי על שטח המנוצל כיום היטב, עם שטחים פתוחים לשימוש ילדי בית הספר. במקומו התוכנית מדברת על הקמת מוסדות חדשים וצפופים בני למעלה מ-6 קומות וכמעט ללא שטח פתוח המאפיין בתי ספר, ולפי המבנה שלהם הם יותר מתאימים ל-ישיבה/ות, הם אינם תואמים לשימוש כבית ספר, בוודאי לא כבית ספר יסודי.
התוכנית שותקת בשאלה לאיזו אוכלוסייה מיועדים המוסדות החדשים, והדבר מעלה חשש כי התוכנית אינה מהווה מהלך תכנוני לטובת תושבי רמת דניה וקריית יובל, אלא מהלך פוליטי פסול, נדבך נוסף בפגיעה המתמשכת במוסדות חינוך חילוניים לטובת אוכלוסייה חרדית. בעניין זה נזכיר את ביי"ס עמל החילוני הסמוך לבי"ס אגרון שהפך ל"בית יעקב" לבנות המשרת אוכלוסייה חרדית בלבד וזאת בלב שכונה לא חרדית.
התערבות העירייה בצביון השכונות קריית יובל ורמת דניה שהן שכונות ליברליות פוגעת בצביון של השכונות ובמרקם החברתי שלהן, מפלה לרעה את הציבור הלא חרדי והשלכותיה על עתיד שתי השכונות הנ"ל ועל צביון הליבראלי/החופשי מרחיקת לכת.

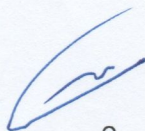
8. התוכנית מבקשת להקים בגבולות הפארק קירות תומכים בגובה עד כ-4 מטר, קירות אלה יחסמו את המראה הפתוח של הפארק ויהפכו אותו לכלוא וסגור; אני מתנגדת להקים בגבולות הפארק קירות תומכים שגבהם עולה על 1 מטר.

9. התוכנית מבקשת להקים שטחי מסחר בגבולות הפארק, ובשיפולי הקרקע ולשם כך לנגוס מהפארק; אני מתנגדת/ת להפוך שטחי פארק לשטחי מסחר, הדבר יפגע בצביון של הפארק כאזור טבע שיש לשמרו.

10. התנהלות עיריית ירושלים בעייתית ופוגעת באמון הציבור.
עד כה פורסמו 3 תוכניות שונות שכולן עוסקות בפארק דניה, בכריתת עצים ובהקטנת הפארק לטובת בנייה ולמיטב ידיעתי עומדת להתפרסם תוכנית רביעית.
אף תוכנית אינה מתייחסת ליתר התוכניות ולא פורסם תכלול שלהן.
בכך מטעה העירייה את הציבור ומונעת ממנו להבין את ההיקף הכולל של הפגיעה האנושה בשטחים הפתוחים. התוצאה היא שחסרה ראייה כוללת של כלל התוכניות והתעלמות מהפגיעה הכוללת הקשה שנוצרת בפארק ובאיכות חיי התושבים.

11. התוכנית מנצלת שטחי ציבור הנמצאים בשטח רמת דניה וקריית יובל לצרכים עירוניים במקום לצרכים שכונתיים. עוקרת עצים והורסת את הפארק לטובת בניית מבנים שתושבי קריית יובל אינם זקוקים להם. יודגש כי כל תוכנית המיועדת לאוכלוסייה מחוץ לשתי השכונות הנ"ל, מעמיסה על התנועה בתוך השכונות, אליהן ומתוכן באופן הפוגע בתושביהן.

12. התוכנית הוגשה ללא נספחי תנועה; אני מתנגדת/ת לתוכנית כי ללא כל הצדקה תכנונית היא יוצרת עומס רב במקום נקודתי מרוכז, באופן שיהווה מקור אדיר למפגעי תנועה.



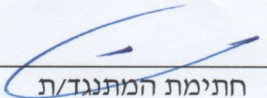
2

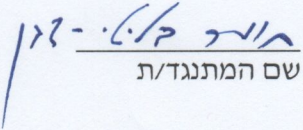
13. תוכנית אגרון מנסה בעקיפין להסדיר דרך גישה למגרש הכדורגל ולמתחם הספורט המתוכנן בתוכנית בית טיילור, גישה שתוכנית בית טיילור נמנעה או התרשלה מלהסדיר אותה.

אני מתנגד/ת לכך. המקום הראוי להסדרת דרך גישה למתחם הספורט כולל הסדרת מקומות חניה במתחם הספורט, הוא במסגרת תוכנית בית טיילור. עם מתן הזדמנות לתושבים להתנגד לכך. התנהלות העירייה בעניין זה מסתירה את התמונה המלאה מהתושבים וכן מהוועדה המחוזית הדנה בתוכנית בית טיילור ומייצרת מסלול העוקף את הוועדה הנ"ל, תוך זלזול בעבודתה.

14. התוכנית היא תוכנית פוגענית ומזיקה במידה ניכרת; אני מבקש/ת לא לאשר את התוכנית.

בברכה,


חתימת המתנגד/ת


שם המתנגד/ת

תצהיר

אני הח"מ חגית קליין, הנושאת ת.ז. 032404816, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי בתמיכה להתנגדות לתוכנית מס' 101-1258680.
 2. כל העובדות והטענות המפורטות בהתנגדות נכונות לפי מיטב ידיעתי, מיטב הבנתי, על פי מה שנמסר לי ולפי מסמכים שראיתי.
- אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהירה

אישור

אני החתום מטה חגית קליין עו"ד, מאשרות בזה כי ביום 28.12.25 הופיע בפניי חגית קליין, הנושאת ת.ז. 032404816, ולאחר שהזהרתי כי עליו להגיד את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישרה נכונות הצהרתוה דלעיל וחתמה עליה בפניי.

חתימת עורך דין חגית קליין

זהבה לייב, עו"ד
מ.ר. 11381