



ועדה לקידום עסקים

כ"ו בחשוון, תשפ"ו
17 בנובמבר, 2025
סימוכין: 2025-0103-931

דו"ח משיבה מספר 3 של הוועדה לקידום עסקים שהתקיימה ביום שלישי, כ' בחשוון תשפ"ו (11.11.2025)

השתתפו :	מר אריאל בזיז מר אדיר שוורץ מר אריה קינג מר ישראל קלרמן	חבר הנהלה, ויו"ר הוועדה סגן ראש העיר סגן ראש העיר סגן ראש העיר
לא השתתפו :	מר חיים מאיר כהן מר שמואל מרציאנו מר אלחנן מנחם גרוסבוים מר יצחק מאיר ברים גב' יעל ענתבי מר אהרון דוד בלומנשטוק מר צביקה אסולין גב' יעל ביטון דה לנגה מר יונתן פלג פולק מר מיכאל הלברשטאם גב' רונית אחדות חודז'ייב הכהן	סגן ראש העיר משנה לראש העיר משנה לראש העיר משנה לראש העיר משנה לראש העיר חבר הנהלה חבר הנהלה חברת הנהלה חבר הנהלה חבר הנהלה חברת הנהלה
נכחו :	מר כפיר ניימן מר אבי שמואל גב' מירי רייס מר עמוס יצחקי גב' הגר אחדות עו"ד מורן רביבו גב' אלישבע שוורץ גב' שירן חן גב' חגית בצלאל גב' יעל שושן	מנהל אגף לקידום עסקים מנהל אגף פיקוח על הבנייה, אגף פיקוח על הבנייה ממונה על איכות הסביבה, הרשות לאיכות הסביבה וקיימות ממונה על פרויקטים הנדסיים תחבורתיים, אגף תחבורה ופיתוח תשתיות ממונה על שילוט ופרסום חוצות, אגף לקידום עסקים ראש צוות בכיר תביעה מרחבי וקהילתי תביעה עירונית, אגף תביעה עירונית מנהלת מחלקת פוסט סטודנטים, רשות הצעירים מנהלת מחלקת קשרי לקוחות רפרנט בכיר לתכנון אסטרטגי, אגף מדיניות ותכנון אסטרטגי מנהלת מחלקת משרתים, רשות הצעירים
	מר ירון נרקיס מר רון בוחבוט	פקח רישוי עסקים, אגף לקידום עסקים עוזר לחבר ההנהלה, אריאל בזיז

ועדה לקידום עסקים

Business Promotion Committee | لجنة لترويج الأعمال

כיכר ספרא 1, ירושלים 9100707 | טל: 02-6295723 פקס: 02-6297153

mazkir_haeir@jerusalem.muni.il



ועדה לקידום עסקים

סטודנט נבחרים
יו"ר להב לשכת העצמאים בישראל
דירקטור מרכז הפעמון, בריקסטון
לה"ב מציגת העסקים הצרפתיים
פרויקטור עסקים
מרכז מסחרי צומת הבנקים
חברת מוריה, נראות, תיקי שטח
מנהל שירות, רכבת ישראל
מנהלת קשרי קהילה, רכבת ישראל
מנהלת קשרי קהילה, נציגת צוות צתא"ל
אחראי קשרי קהילה בחברת מוריה
מנהל מרחב עסקי מרכז העיר ומחנה יהודה
פרויקטור לעסקים קו הכחול
כתבת ידיעות ירושלים, מיינט
בעל עסק טקסטיל
בעל עסק
תכשיטי גולד טיים
בעלים סופר המושבה
מנכ"ל סופר המושבה
מנהל של ספורט לי ולך
בעלים של מכון וקסלר
פעילה

מר איתי בורנשטיין
מר שלומי בן גור
מר יעקב עידן
גב' תמר אבוחצירה
מר רמי פירו
מר יוסף רוזוליו
גב' סימון בנסימון
מר שחר וייסמן
גב' ולריה בונקובסקי
גב' תמי צדוק
מר אורי בן חמו
מר דוד אוזן
מר רון שחר
גב' אבישג זוהר
מר איתן בניאן
מר ירון רחמים
מר חנוך נויבואר
מר דובי גולדברג
מר יריב גולדברג
מר יגאל חתניאן
מר איציק וקסלר
גב' גלי סער

מזכירת הוועדה: חנה הרצל

נושא הוועדה: עבודות תשתית רכבת קלה/כבדה בעניין עסקים בירושלים

על סדר היום נדונו הנושאים הבאים:

1. דברי פתיחה - מר אריאל בזיז, חבר ההנהלה ויו"ר הוועדה
יו"ר הוועדה מר אריאל בזיז פתח את הישיבה וברך את החברים והמשתתפים.
ועדה לקידום עסקים

Business Promotion Committee | لجنة لترويج الأعمال

כיכר ספרא 1, ירושלים 9100707 | טל: 02-6295723 Tel פקס: 02-6297153 Fax:

mazkir_haeir@jerusalem.muni.il



ועדה לקידום עסקים

מר בזיז התייחס לאתגרים ולהשלכות הנוצרים כתוצאה מעבודות רכבת הקלה והכבדה בירושלים, והדגיש את חשיבות קיום ישיבה ודיון זה במטרה לשפר את הממשק ולתת מענה בעיקר לבעלי העסקים הניזוקים מעבודות הרכבות בעיר, זאת באמצעות פתרונות לייעול ועזרה בתחום האפשר כדוגמת פארק המסילה.

בנוסף ציין כי כחלק מרפורמה מתמשכת, האגף לקידום עסקים ממשיך להתרחב בשירות הלקוחות שלו ועבר מ"תגובה למתקפה" בכל הנוגע לקשרי הלקוחות. האגף לקידום עסקים הופך את העיר ירושלים לעיר הטובה בארץ לפתיחת עסק.

כמו כן, מר בזיז הדגיש כי נעשית עבודה ותכנון של פרויקט חדש לעסקים במרכז העיר: הפיכת צומת האיקסים למתחם ארעי שיכלול ממכר ומקומות ישיבה.

2. מר כפיר ניימן, מנהל אגף לקידום עסקים

מר כפיר ניימן ציין כי האגף מפעיל פרויקטורים, קשרי לקוחות ושירות בשטח.

בנוסף התייחס מר ניימן לפעולות העירייה הנעשות במטרה לסייע לעסקים הניזוקים מעבודות הרכבות, וביניהם: בניית סגירות חורף בפארק המסילה, תכנון פרויקט צומת האיקסים לעסקים ברח' קינג ג'ורג' ועוד.

מר ניימן הדגיש שהפרויקטים פועלים בכפוף לנהלים וקריטריונים המוגדרים ע"י העירייה, ובעלי העסקים מחויבים אליהם כתנאי סף להשתתפות בפרויקט.

3. סקירת עבודות של רכבת הקלה בעיר - גב' תמי צדוק, נציגת צוות צתא"ל (צוות אב לתחבורה)

גב' תמי צדוק ציינה שחברת צתא"ל אחראית על הפן התכנוני, והציגה סקירת נתונים והסבר על הנעשה לפי פילוח של כמות התושבים בירושלים ומטרופולין, ריכוזי אוכלוסייה וריכוזי תעסוקה. בנוסף הציגה תמונת מצב של כבישים קיימים, כבישים בפיתוח וכבישים עתידיים.

גב' צדוק התייחסה בנוסף לתוכניות שיסייעו בחלופה לרכבים פרטיים ולפיתוח העיר בכמה דרכים: הגדלת רשת אוטובוסים, הוספת עמדות ושבילי אופניים, בניית חניוני "חנה וסע" ברחבי העיר ועוד.

מצ"ב מצגת.

4. סקירת עבודות רכבת הכבדה בעיר (מתחם בגין) - גב' ולריה בונקובסקי ומר שחר ויסמן, רכבת ישראל

מר שחר ויסמן התייחס לשינוי המשמעותי שתרמה רכבת ישראל לתחבורה בירושלים, וציין כי החברה הפיקה לקחים מתחנת יצחק נבון וכי קיים תכנון לשיפור וייעול הרכבת הכבדה בעיר במספר דרכים, וביניהם: בניית 2 תחנות רכבת נוספות, פתחי כניסה נוספים בתחנות ותדירות גבוהה של רכבות.

גב' ולריה בונקובסקי הדגישה את חשיבות ותרומת התוכנית לירושלים בטווח הארוך, והביעה נכונות של החברה לשיח פתוח, הבנת הקשיים וסיוע ככל האפשר לתושבים ולבעלי העסקים הניזוקים מהעבודות.

5. סקירת עבודות רכבת ותשתית באזורים מסחריים, וממשק עם הציבור - מר אורי בן חמו, אחראי קשרי קהילה, חברת מוריה

ועדה לקידום עסקים

Business Promotion Committee | لجنة لترويج الأعمال

פיקס: 02-6297153 | טל: 02-6295723 | פקס: 02-6297153 | מל: 02-6295723 | ירושלים 9100707

mazkir_haair@jerusalem.muni.il



ועדה לקידום עסקים

מר אורי בן חמו ציין שחברת מוריה אחראית על ביצוע התוכנית של בניית הרכבות בירושלים. בנוסף התייחס להשלכות ולקשיים הנובעים מעבודות אלו, והביע את נכונות החברה לעזור ולתת מענה לכלל הגורמים הניזוקים מהעבודות, זאת באמצעות קשרי קהילה לפי מקטעים ופרויקטורים לעסקים. כמו כן הציע למנות נציג של העסקים, וקיום שת"פ בין חברת מוריה לגורמים הרלוונטיים.

מר בן חמו ציין שהערכת זמן סיום עבודות אינפרא 1 ברח' קינג ג'ורג' ופייר קניג הוא עד סוף שנת 2027, ועבודות אינפרא 2 באחריות הזכיין.

6. הצגת פערים ונושאים לטיפול - נציגי מרכז העיר, עמק רפאים ודרך חברון
נציגי החברות הדגישו את ההשלכות ופגיעתן הקשה של עבודות הרכבות בבעלי העסקים בעיר, והתייחסו בעיקר לבעיית הקבלנים והפועלים אשר אינם עובדים בהתאם לנהלים, דבר שפוגע מאוד בעסקים במגוון תחומים.

נציגי החברות התייחסו לצורך של עריכת שינויים בתוכנית עוד בשלבי התכנון, ובמציאת פתרונות חלופיים לנזקי העבודות, כגון: חלופה לפריקה וטעינה, מקום להולכי רגל, נגישות לחנות, תאורה במקום והחלק המרכזי הוא יצירת קבוצות עבודה שכוללות בעלי עסקים ואת גורמי המקצוע השונים.

כמו כן התייחסו לחוסר תמיכה מצד העירייה בטענה כי גביית תשלומי ארנונה, מס שילוט ודוחות נותרו ללא כל שינוי לטובת בעלי העסקים, ולכן ביקשו התחשבות מצד העירייה בנושאים אלו.

7. סיכום - מר אריאל בזיז, חבר ההנהלה ויו"ר הוועדה
מר אריאל בזיז יו"ר הוועדה הודה לכל המשתתפים על נוכחותם בישיבה.

לסיכום הדגיש כי הנושאים שהעלו בדיון יטופלו כנדרש, והוסיף כי בעוד חודש וחצי יתקיים דיון נוסף למעקב אחר ההתקדמות בנידון.

תמליל הישיבה מצורף בזאת ומהווה חלק בלתי נפרד מהדוח.

אריאל בזיז

חבר ההנהלה
יו"ר הוועדה

ועדה לקידום עסקים

Business Promotion Committee | لجنة لترويج الأعمال

כיכר ספרא 1, ירושלים 9100707 | טל: 02-6295723 Tel פקס: 02-6297153 Fax:

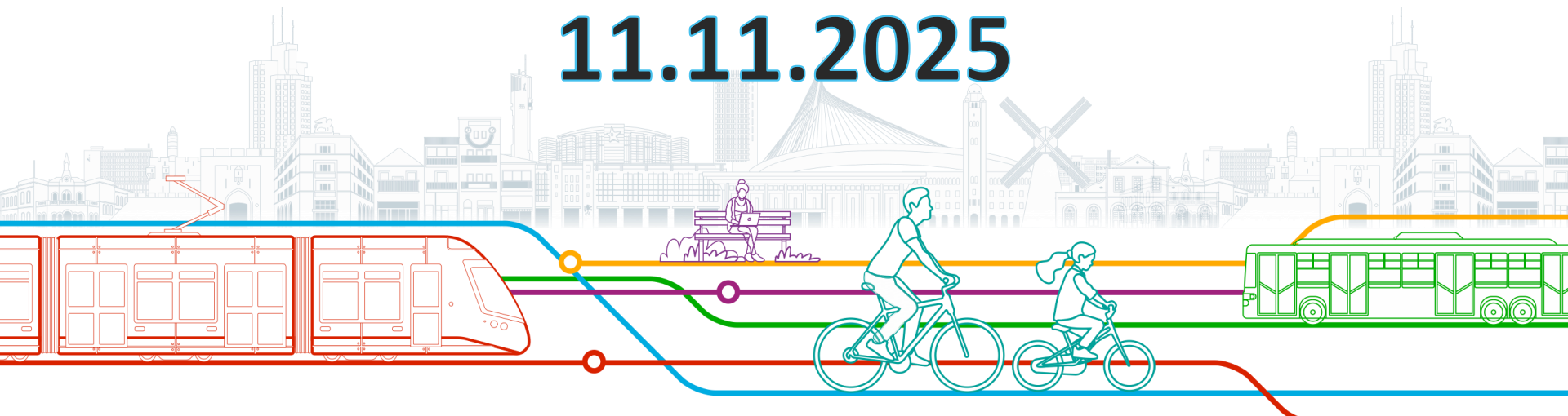
mazkir_haair@jerusalem.muni.il



צוות תוכנית אב לתחבורה ירושלים
JERUSALEM TRANSPORTATION MASTER PLAN TEAM

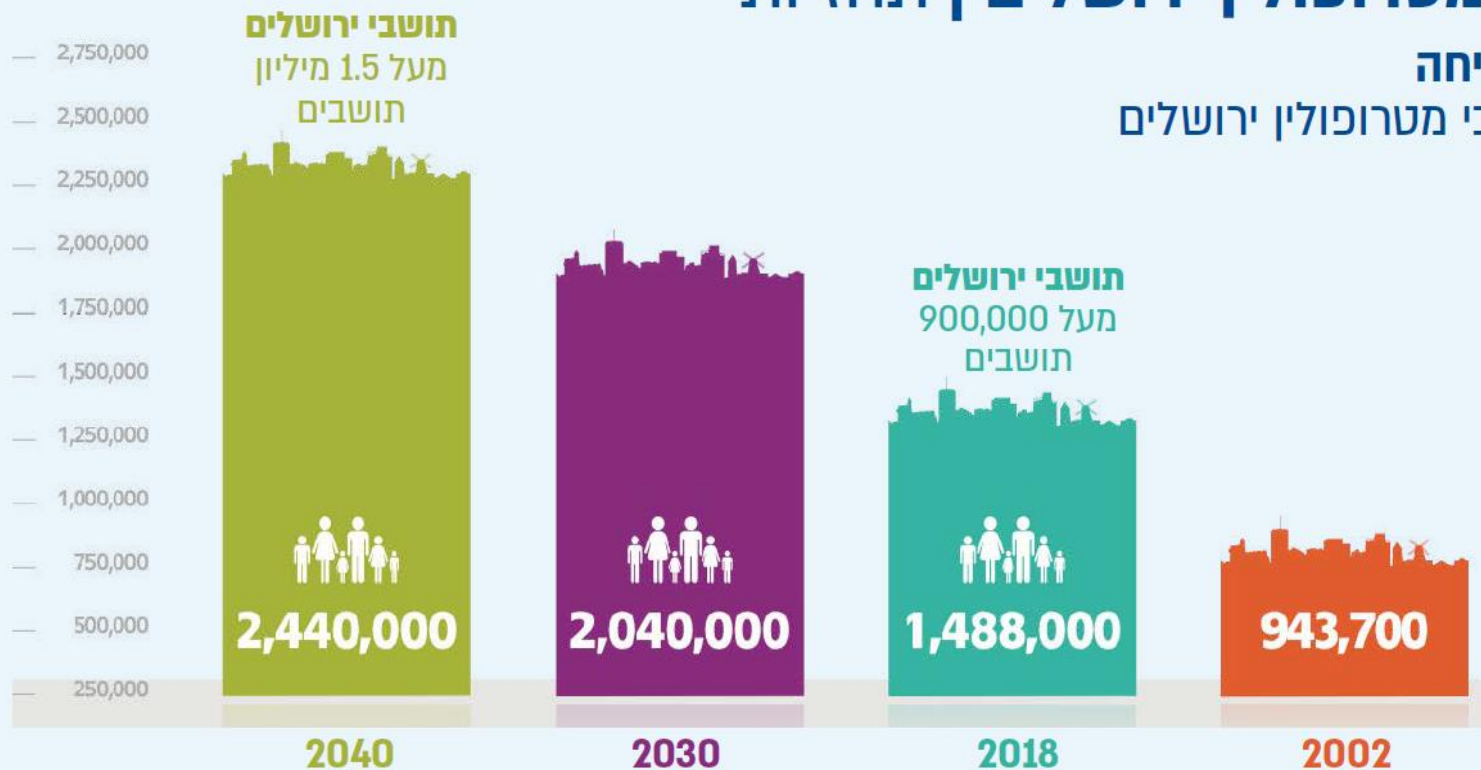
ישיבת ועדת קידום עסקים עיריית ירושלים

11.11.2025



דמוגרפיה מטרופולין ירושלים | תחזיות

מטרופולין בצמיחה
 אוכלוסיית יישובי מטרופולין ירושלים

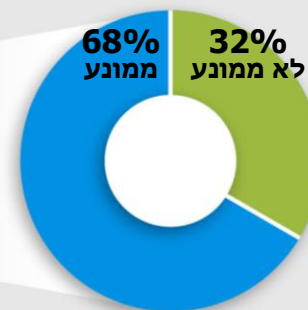
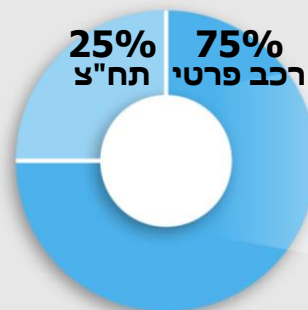
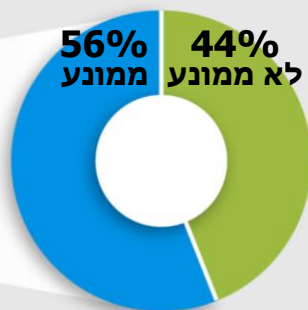
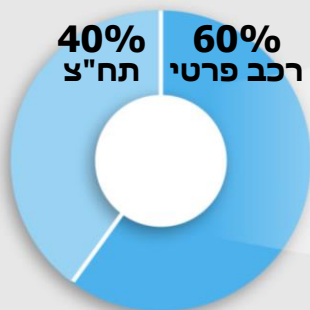


העלאת אחוז הנוסעים בתחבורה הציבורית

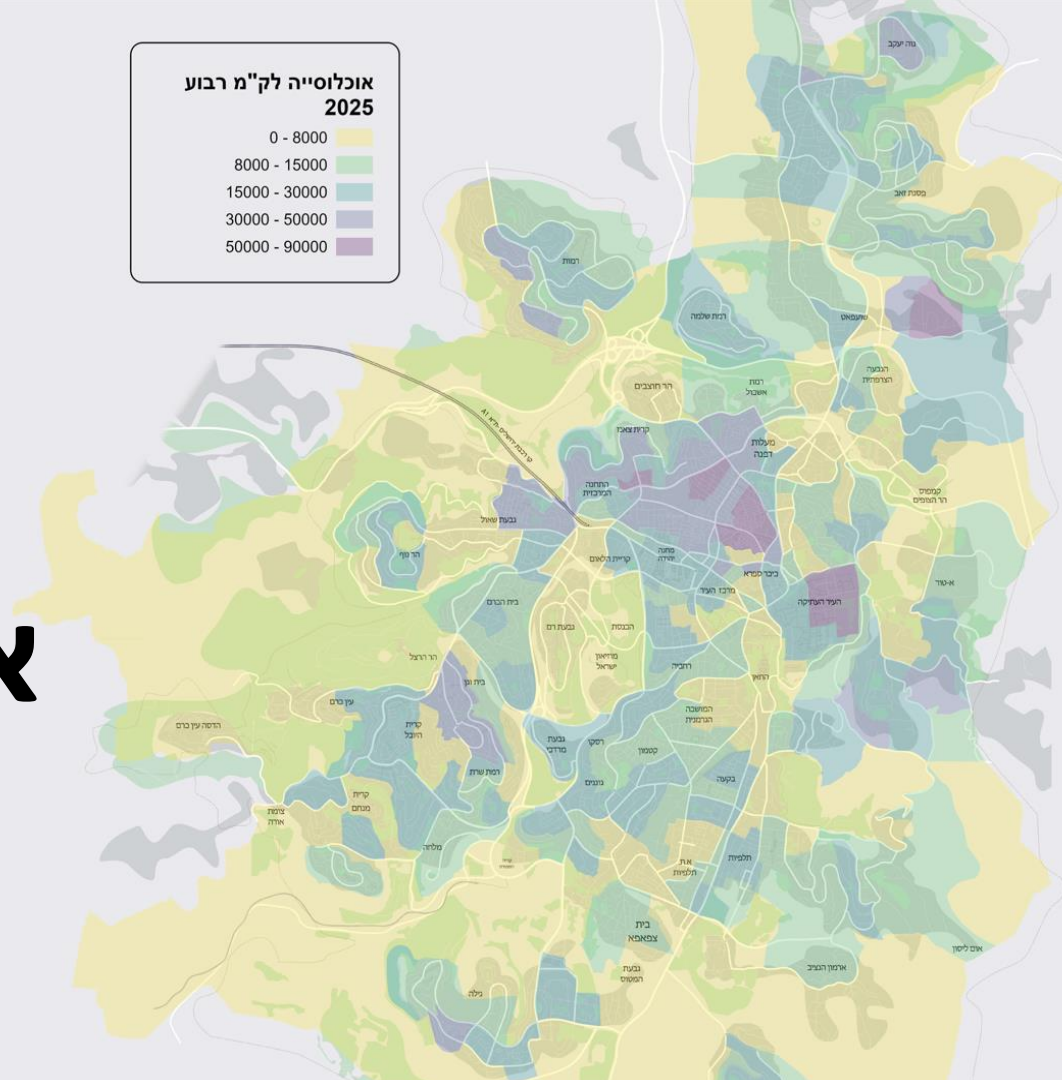
המטרה: 40% מכלל הנסיעות הממונעות מתקיימות בתחבורה ציבורית

2031

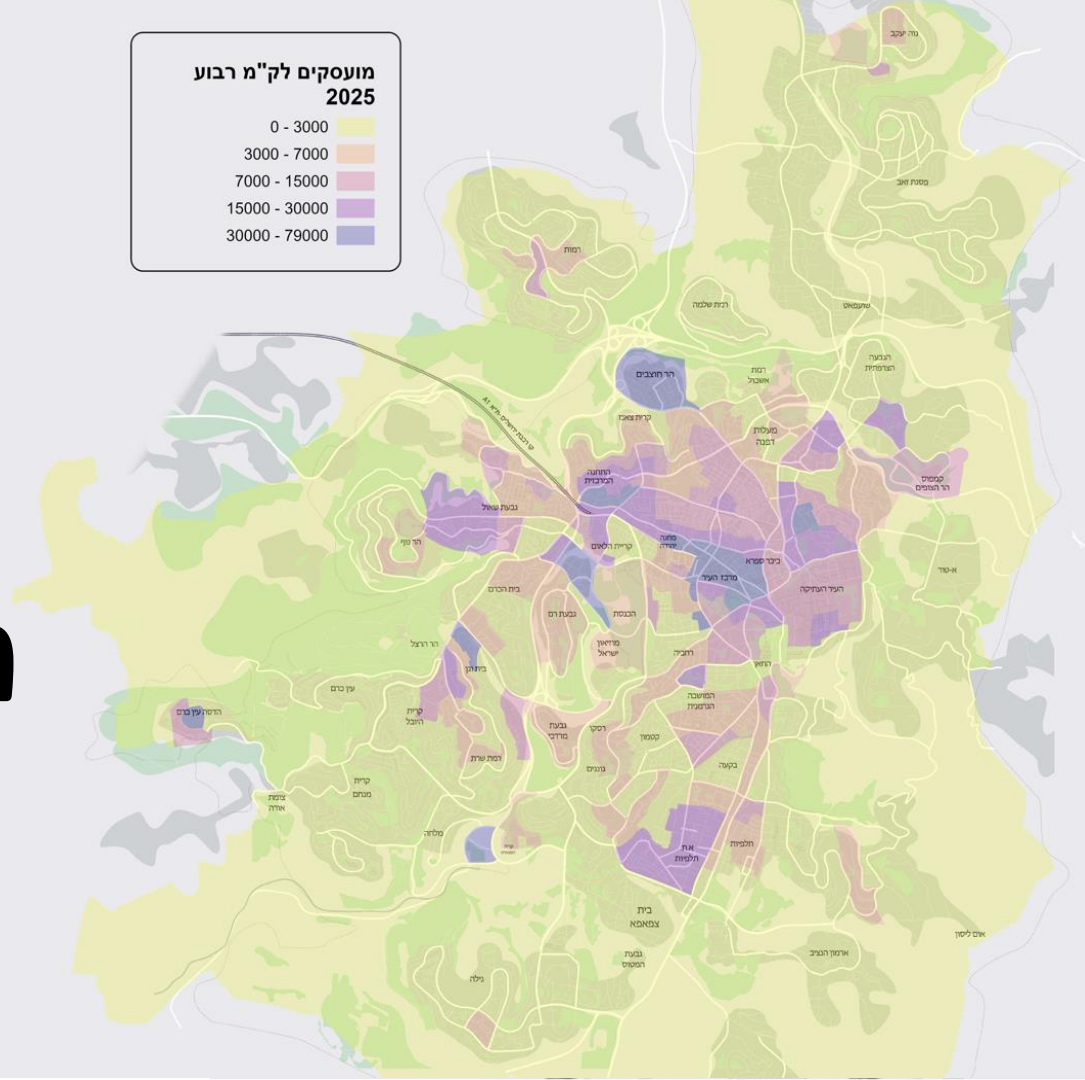
היום



אוכלוסייה כיום

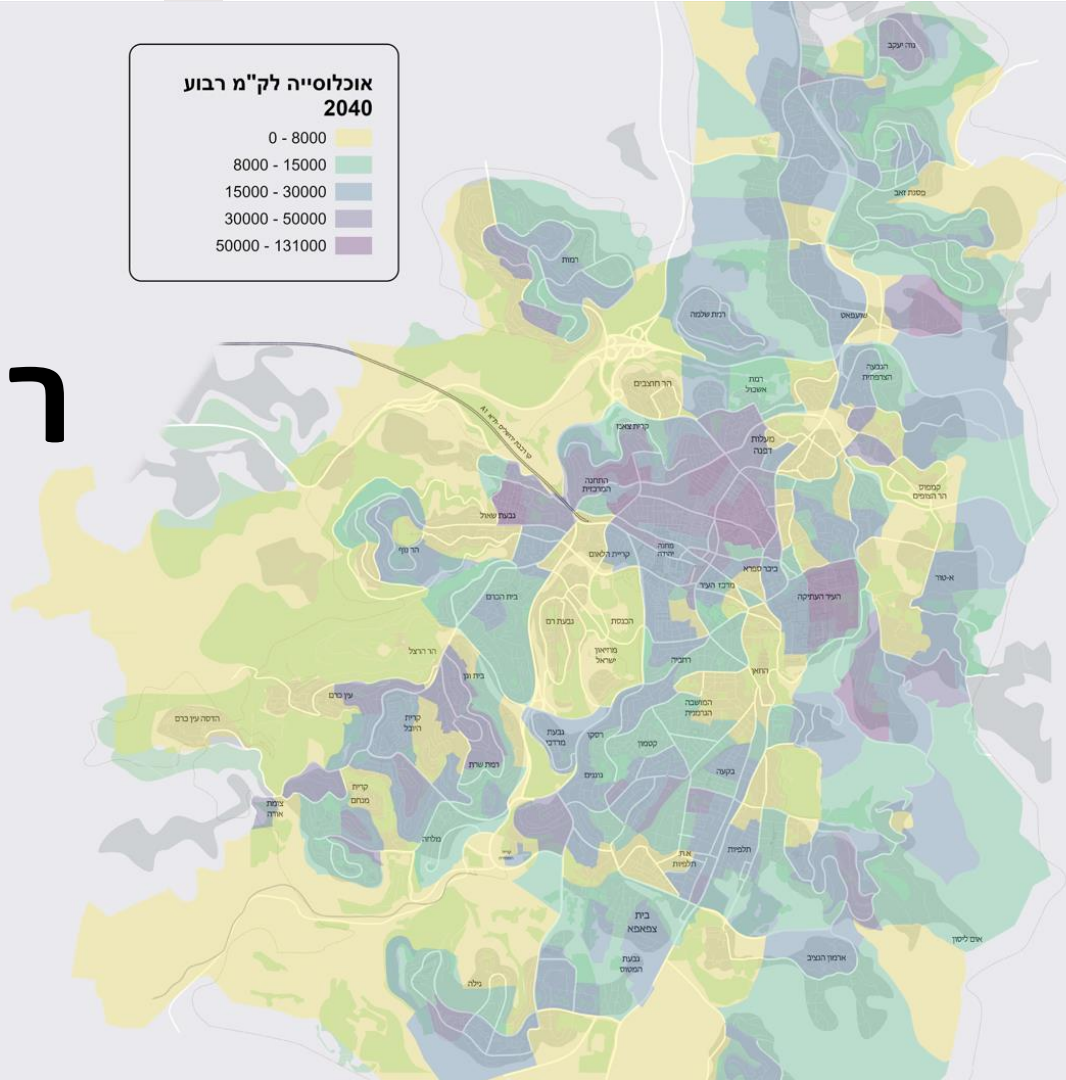


מועסקים כיום



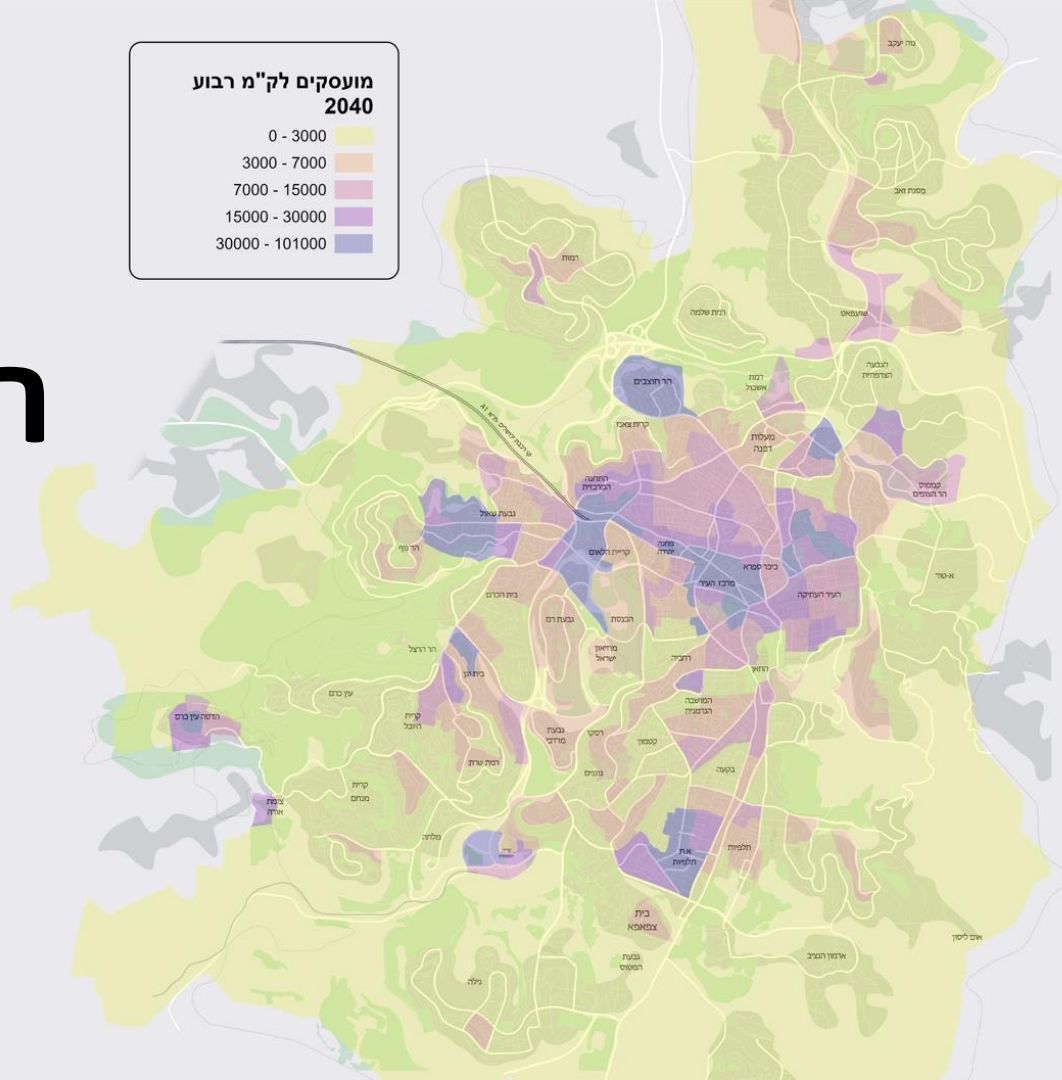
ריכוזי אוכלוסייה

שנת 2040



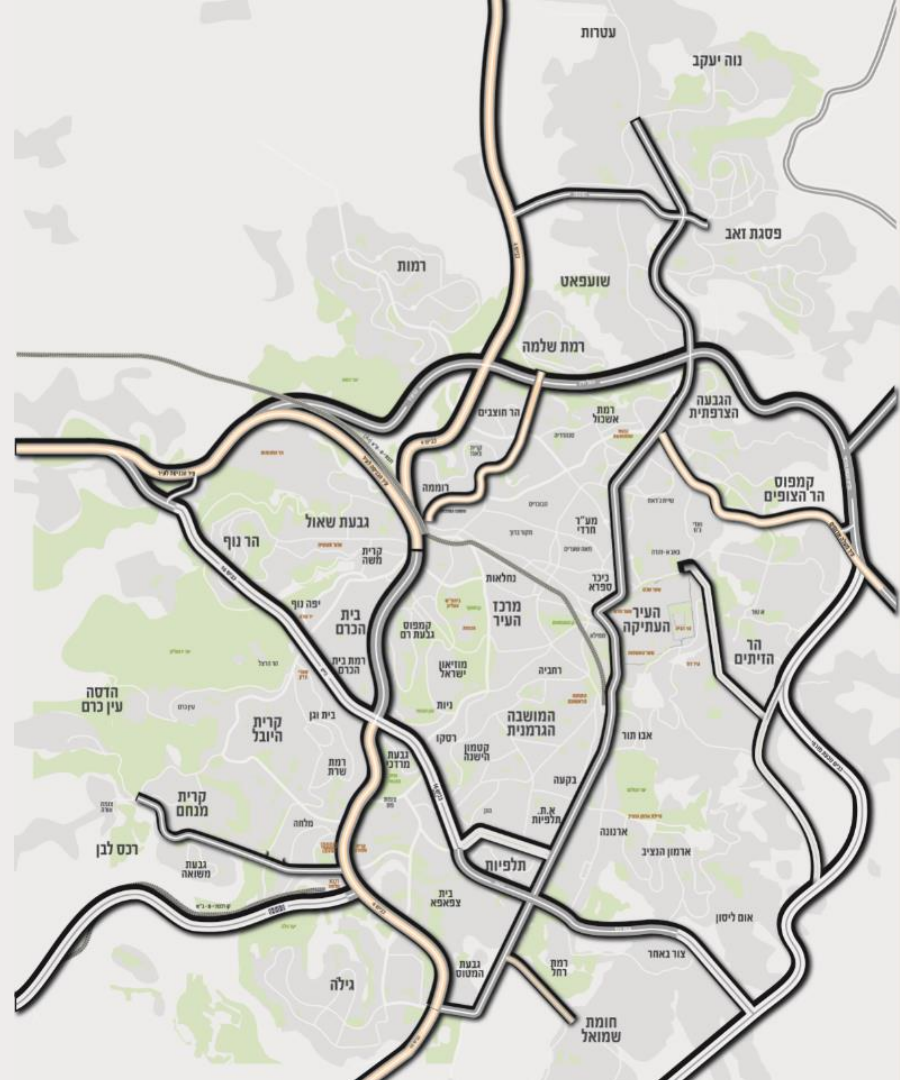
ריכוזי מועסקים

שנת 2040



תכנית אסטרטגית ירושלים

כבישי הטבעת
וכבישים עורקיים



תכנית אסטרטגית ירושלים

קווי רכבת קלה

קווי רכבת קלה

- 1 נווה יעקב - הדסה עין כרם
- 2 שער שכם - צומת אורה
- 3 גבעת שאול - ארמון הנציב
- 4 גילה - הר הצופים
- 5 גבעת שאול - נווה יעקב
- 6 גילה - רמות
- 7 הר הצופים - מלחה
- 8 גבעת המטוס - הדסה עין כרם
- 9 שער האשפות - מוזיאון ישראל
- 10 עטרות - אום ליסון (קו מזרחי)

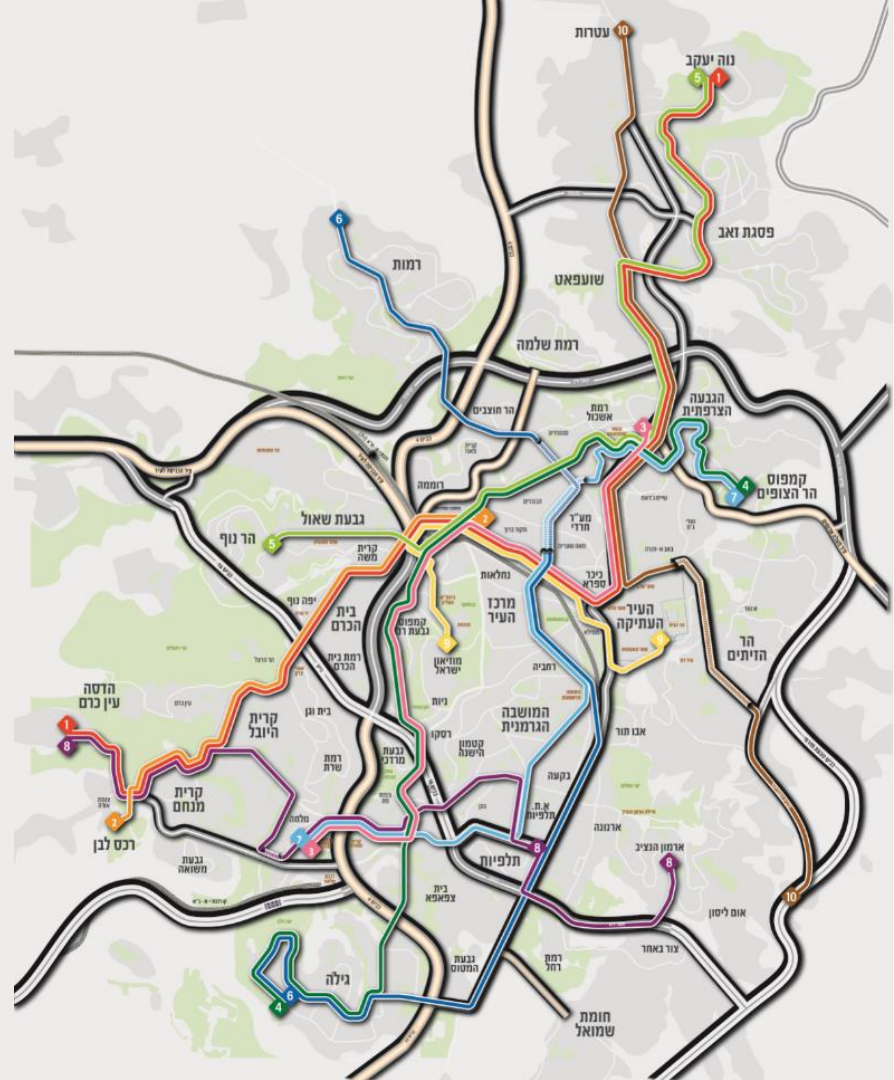
* באירועים מיוחדים יופעל קו יעודי, במסלול:
מלחה - התחנה המרכזית - שער שכם



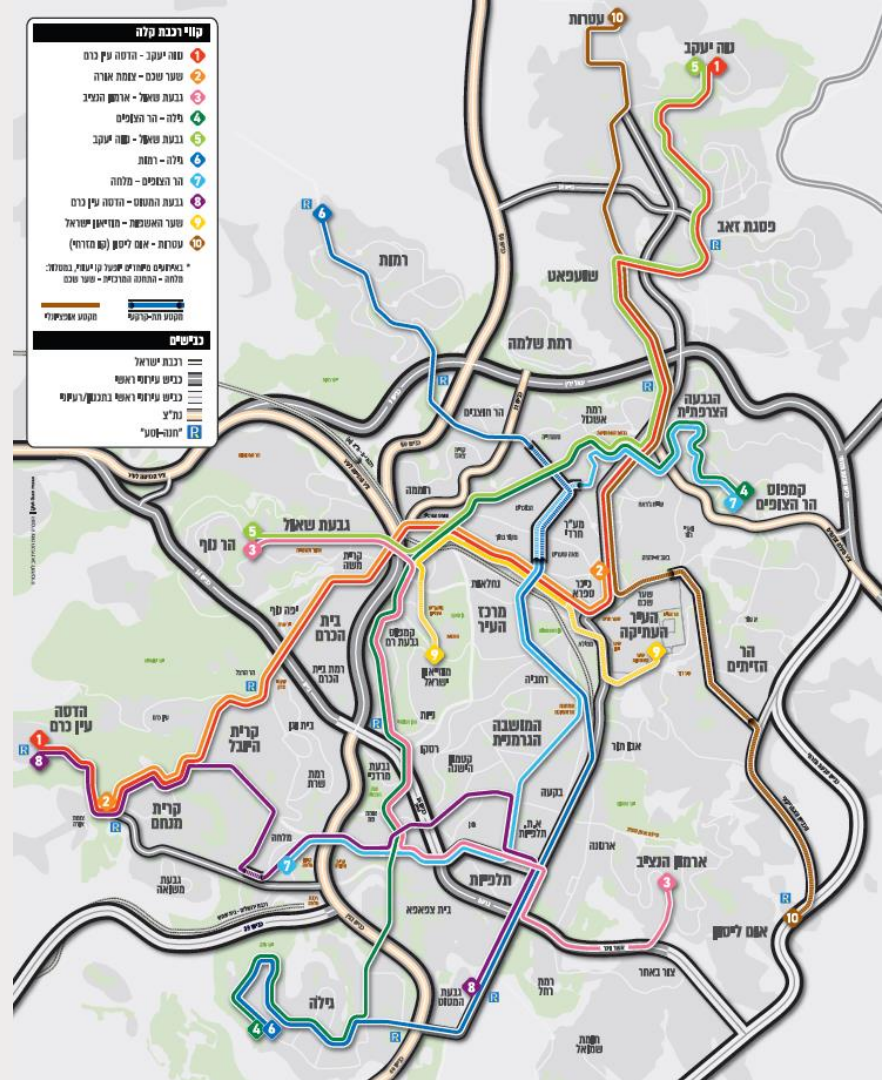
מקטע אופציונלי



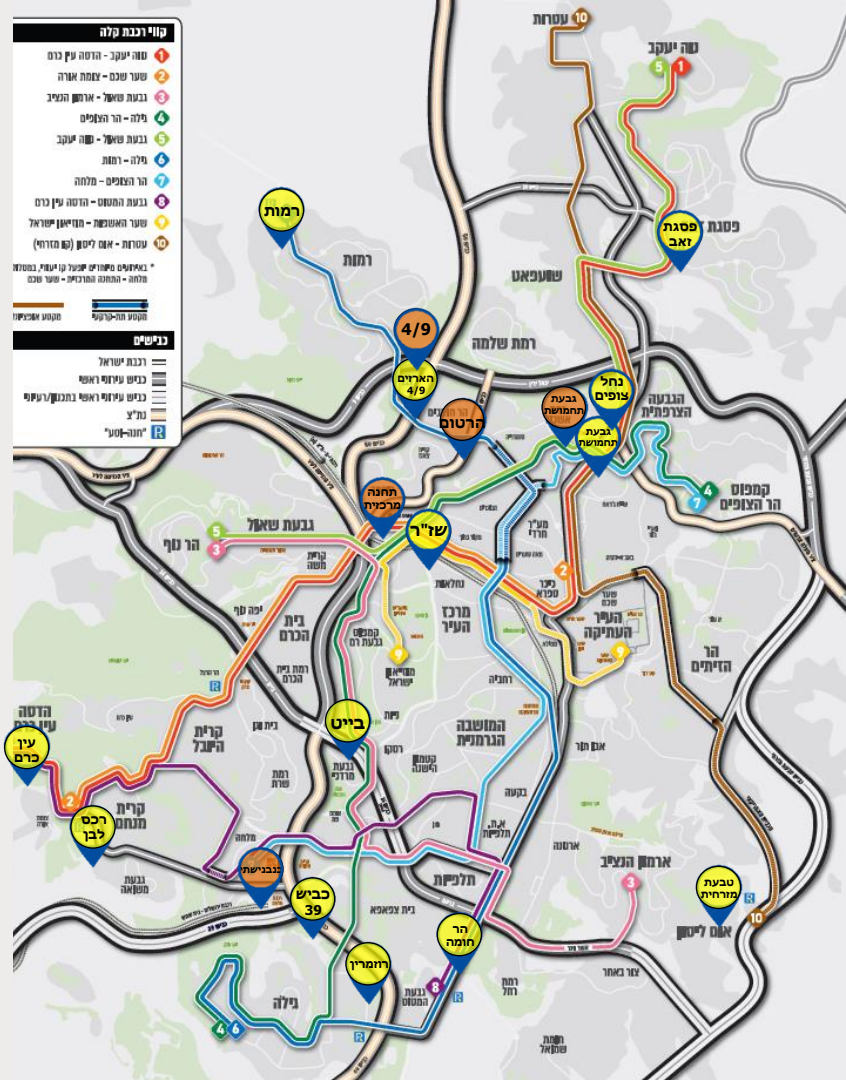
מקטע תת-קרקעי



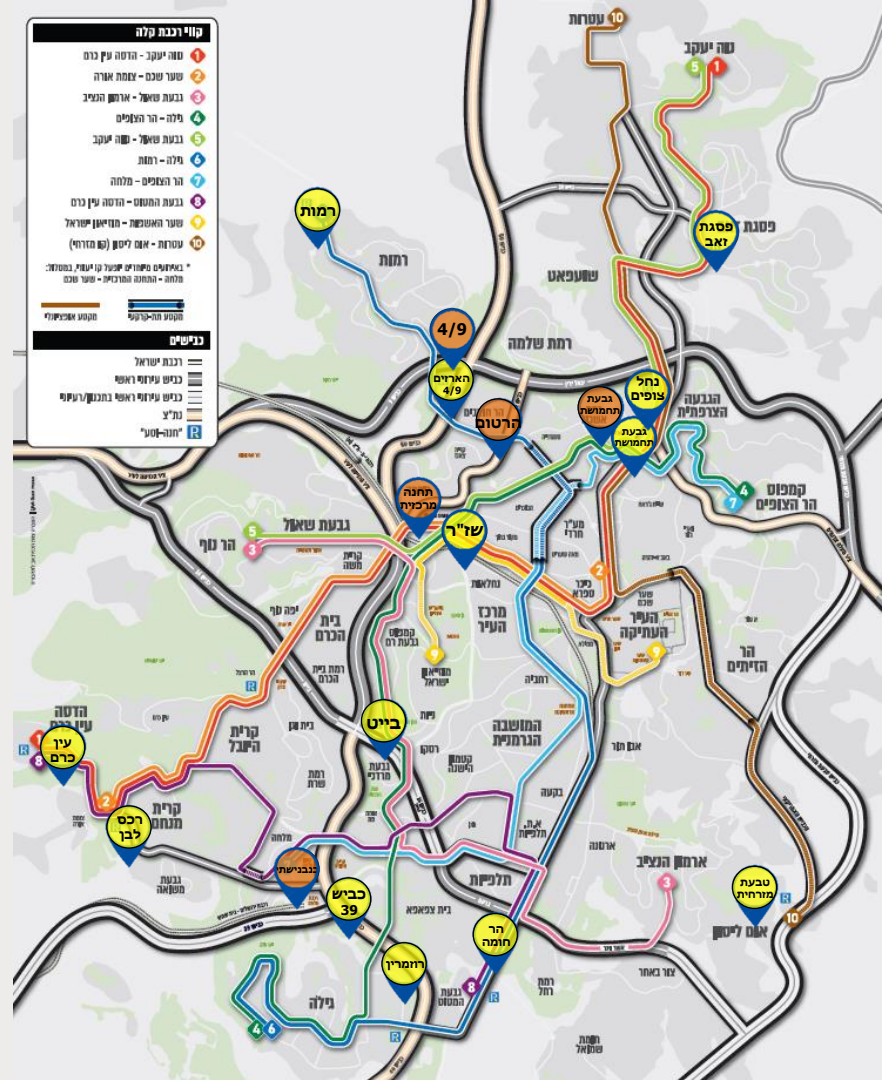
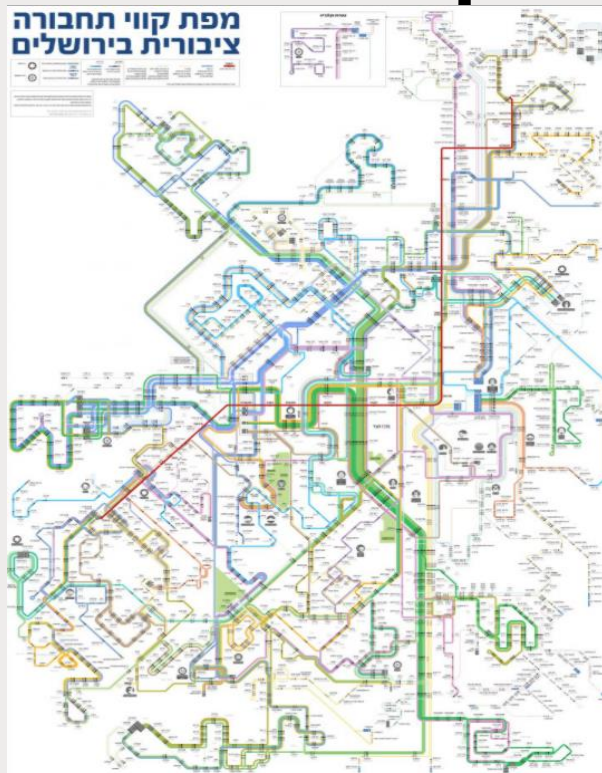
מערך חניוני חנה וסע



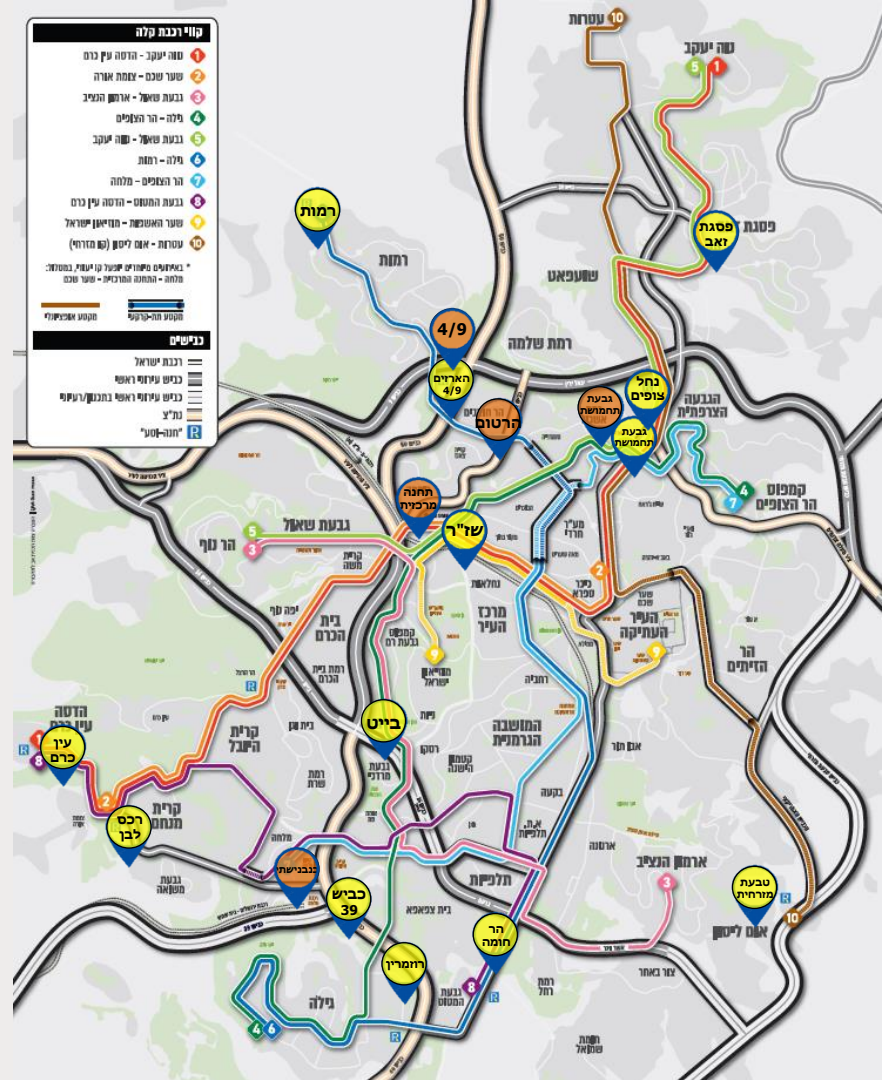
מסופי תחבורה ציבורית



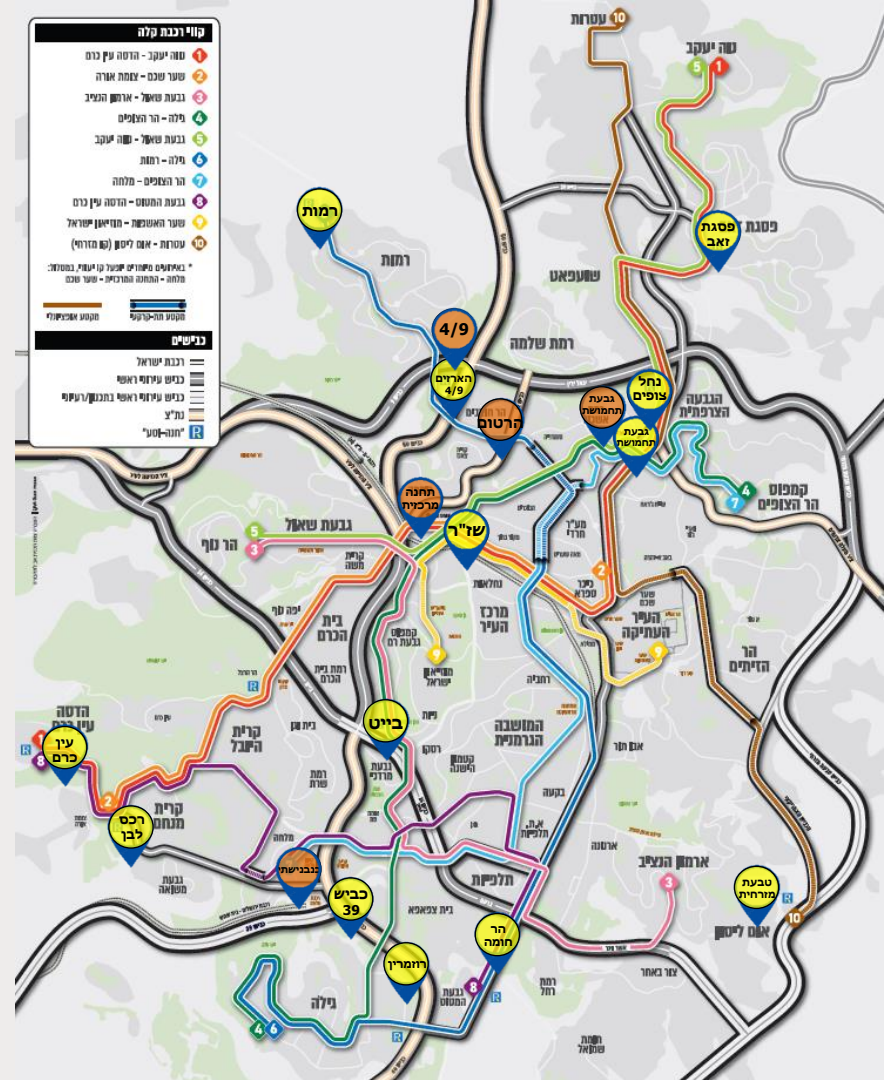
רשת קווי אוטובוס



ל-120 ק"מ ב-2025



הליכתיות ונגישות





צוות תוכנית מב לתחבורה ירושלים
JERUSALEM TRANSPORTATION MASTER PLAN TEAM

מקטעי רק"ל



J-NET



13.75 מיליארד ש"ח



27 קילומטר



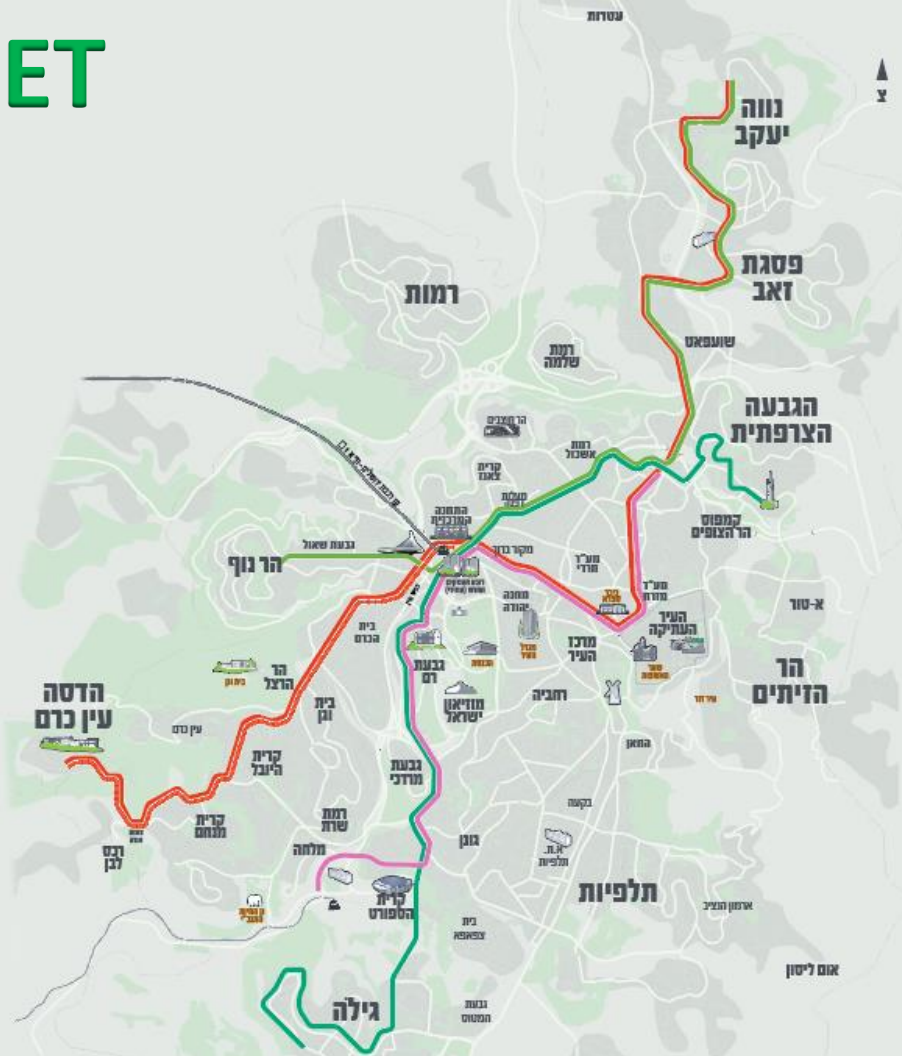
52 תחנות



בביצוע



שלביות הפעלה בין
השנים 2025 עד 2026



קו כחול

הפרויקט כולל הקמת 3 קווים תפעוליים לאורך תוואי של כ-31 ק"מ

במסלולים:

1. גילה – רמות
 2. מלחה - הר הצופים
 3. הדסה עין כרם - תלפיות/ארמון הנציב.
- הפרויקט כולל כ-40 תחנות חדשות, מקטע תת קרקעי באורך של 2.2 ק"מ, הקמה של דפו רכבות חדש עבור 51 רכבות וחיבור תפעולי לרשת ה-J-NET.





צוות תוכנית מב לתחבורה ירושלים
JERUSALEM TRANSPORTATION MASTER PLAN TEAM

תודה רבה





הועדה לקידום עסקים בירושלים





ציר מחנה יהודה - בית לחם



ציר מחנה יהודה - בית לחם

מרחיבים את אזור המסחר והבילוי של ירושלים

החזון

להפוך את המרחב בין השוק לדרך בית לחם למוקד משיכה עסקי

מה העניין?

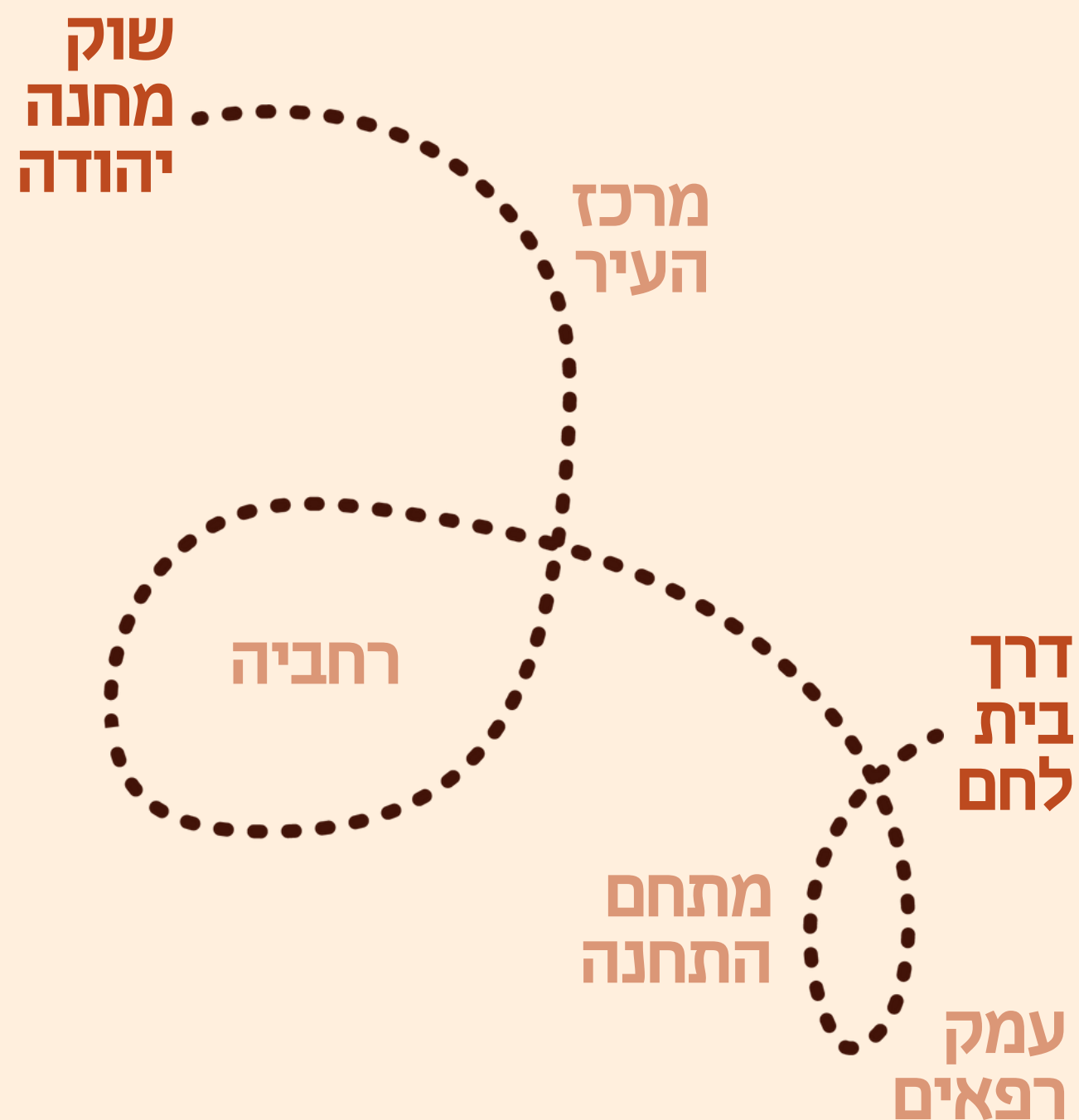
יצירת רצף אורבני בין שני מוקדים מרכזיים בירושלים וכל מה שביניהם -
מרכז העיר ושוק מחנה יהודה המציעים חוויה צבעונית ומגוון קולינרי,
דרך בית לחם המציעה קסם ירושלמי אותנטי מסוג אחר.

התכלית

עידוד יזמות עסקית ירושלמית

משיכת תיירים ותושבים לאזור בעל פוטנציאל לא ממומש

יצירת מרחב שיטוט וטיול רחב בירושלים באמצעות מוקדי עניין יחודיים





תודה שבאתם!





ועדה לקידום עסקים – תמליל

מספר הוועדה : 3

מקום ההתכנסות : אולם הנהלה 2

תאריך הוועדה : כ' בחשון תשפ"ו (11.11.2025)

מזכיר הוועדה בדיון : חנה הרצל

שעת תחילת הוועדה : 14:00

שעות סיום הוועדה : 16:00

התמליל נכתב ע"י חברת גולד וורק ולא עבר בדיקה או הגהה ע"י גורם כל שהוא בעיריית ירושלים

עיריית ירושלים וחברת גולד וורק עושים כל שביכולתם על מנת לייצר תמליל איכותי ובעל ערך. עם זאת מודגש כי קריאה בתמליל צריכה להיעשות באופן מושכל תוך הבנה שיתכנו טעויות ו/או השמטות מסיבות אובייקטיביות שונות.



גולד וורק תמלול והקלטה

גולד-וורק ת M ג ו R ים

אריאל מזוז :

אנחנו רוצים לפתוח את הועדה, בואו רגע נשמור על שקט כדי שנוכל להיות ענייניים. קודם כל אני מתנצל על העיכוב, יש לנו פה איזשהו עניין של פורום של הועדה, בכל זאת ועדה רשמית והכל פה אמור להיכתב בפרוטוקול. הועדה גם מוקלטת. אני אפתח רגע בכמה דברים שלי. קודם כל, אני רוצה להגיד לכולם ואני בטוח שכולכם מרגישים את זה גם בלי שאני אגיד את זה, אבל חשוב לי להגיד שתדעו שאנחנו אתכם ומבינים אתכם ואת הקשיים שאתם עוברים. עבודות תשתית לבטח עבודות רכבת קלה הם בגדר סוג של פיגוע. אנחנו מבינים את זה ואנחנו מבינים את ההשלכות של מה שיש תוך כדי עבודות אבל נראה לי שזאת אולי דוגמה הכי טובה שיש לנו בעולם להמחיש ירידה חדה לצורך עלייה חדה עוד יותר. אז דעו לכם קודם כל שגם האגף לקידום עסקים וגם כל הדרג המקצועי כאן החל מחברת מוריה, צתר, רכבת ישראל, מהתכנון וכל מי שיושב איתנו כאן בשולחן המכובד הזה כולם אתכם וכולם מבינים וכולם רוצים שהעבודות האלה יעברו בצורה הכי טובה וחלקה שיש שתצמצם את הפגיעה הכי גדולה שאפשר לפגוע בכך. אני גם אגיד רגע משהו שכולנו צריכים להבין, אני אחדד אותו בכל מקרה. עבודות תשתית, עבודות רכבת זה עבודות שפוגעות בכולם, בתושבים, בבעלי עסקים. ההבדל היחיד זה שבעלי העסקים אשכרה מפסידים כסף בזמן הזה ולכן ההתייחסות לפגיעה בכך היא התייחסות שונה. ובאמת התכנסנו בוועדה הזאת שהנה אני אומר לכם כאן תתכנס ככל שנידרש כדי לשפר את הממשק שלנו אתכם וכדי שאתם תדעו איפה אתם עומדים וגם תדעו רגע איזה מענה מגיע לכם ומה אתם מקבלים מאיתנו לאורך הדרך. עוד דבר רגע שחשוב לי רגע לומר, אני מבקש, אני יודע שהולך להיות פה, יכול להיות פה דיון מאוד מאוד טעון, אני מבקש אישור על דיון מכבד מצד כולם. שוב אני מזכיר, כולם פה במטרה לעזור לכם ולהפוך את החוויה הזאת ליותר נעימה. בגלל הרבה מאוד טענות שעלו אנחנו החלטנו רגע להתכנס להעלות את הדברים כמו שצריך ולהתקדם מכאן. אני אגיד רגע כמה דברים שקורים עכשיו. העסקים בעמק רפאים מכירים כמובן את פארק המסילה ואת מתחם הפודטרקאים שהקמנו שם כדי לתת מענה ואנחנו מתעסקים עם עסקים שאין להם מזון באזור הזה כדי להמשיך ולייצר להם מענה. בנוסף כל מחלקת קשרי הלקוחות שלנו שקמה ממש בחודשים האחרונים, קמה ונועדה כדי לתת לכם שרות טוב יותר כדי לשנות לכם את התחושה והחוויה מהעירייה ואני אומר לכם שהדבר הזה מצליח והאנשים שלנו באמת יותר בשטח ויותר מחוברים ואנחנו כאן כדי להתקדם. והנה קלרמן הגיע וסגר לנו את הקור. שלום לסגן ראש העיר ישראל קלרמן, תודה שאתה מצטרף אלינו. תודה רבה ישראל. מצטרף אלינו ישראל קלרמן סגן ראש העיר ואיתנו גם סגן ראש העיר אדיר שוורץ וכך סגרנו את הפורום כמו שצריך. בקיצור, רגע אני אמשך.

דובר :

שלום לכולם. רגע, איפה אדיר? שלום חמוד. אדיר, מה נשמע? (כמה מדברים יחד)

אריאל מזוז :

חוזר רגע לדברים. בקיצור, גם המתחם שפתחנו בפארק המסילה, גם מחלקת קשרי לקוחות שקמה בין היתר כדי לשפר את המענה שאנחנו נותנים לכם העסקים של הרכבת הקלה. אנחנו עובדים כרגע

על פרויקט שיעזור בעיקר לעסקים במרכז העיר. אנחנו רוצים להפוך את צומת האיקסים למתחם ארעי שיאפשר לכם גם ממכר וגם מקומו ישיבה. זה בתהליך, זה בתכנון, שיתוף פעולה עם צוות אב לתחבורה ועם אגף התרבות. אנחנו מנסים לייצר שמה משהו בסגנון של בעצם פארק המסילה מה שעשינו שם כדי לתת מענה ואנחנו נמשיך לחשוב ולייצר עוד מענים כדי להעביר את התקופה הזאת יותר טוב יחד עם כולם. תכף גם כפיר ירחיב על הדברים. אני רק עובר על סדר היום של הוועדה ומכאן משחרר לכם את הכל. אז איתנו נציגים של חברת מוריה, תמי צדוק ואורי בן חמו נציג של, סליחה, חברת מוריה, אורי בן חמו ונציגים של צוות אב לתחבורה תמי צדוק. איתנו גם ולריה מטעם רכבת ישראל. כל אחד מהם יציג רגע את הדברים ואיפה הדברים עומדים, מה העלות של העבודות ומה קורה כרגע בשטח. ולאחר מכן תהיה התייחסות של כל בעלי העסקים בנפרד. גם מרכז העיר, גם עמק רפאים וגם דרך חברון. אז ברשותכם בואו ניצמד לסדר יום של הוועדה ואני מבטיח שכולם יקבלו את הזכות שלהם לדבר. שימו לב, רק שוב, להיות קצרים וענייניים כדי שנספיק באמת לתת את הבמה לכולם. כפיר.

כפיר:

אז נושא הישיבה בגדול זה כל עניין התשתיות של הקו הכחול, מי שמכיר, אנחנו מדברים על אזור קינג ג'ורג', עמק רפאים ותלפיות. יש כאן גם פרויקט שומרון, רמי לצערי נבצר ממנו להגיע, אז גם רון אחרי זה יתייחס בהמשך. אבל אני אגע בדברים שעשינו ונעשה, גם כדי שתבינו את החשיבה שלנו. פודטראק פארק המסילה, בסדר? פרויקט שפתחנו אותו ב-11.8, האמת היא זה משהו שעשה באז בכל הארץ, בסדר? לא רק בעיר ירושלים, זה פרויקט משותף, נקרא לזה, לכמה חברות בעיר. אם זה מוריה, אם זה עדן שבסוף ניצחו על התזמורת, צטל, בסוף כולם נתנו פה יד, כמובן בשיתוף מנהלים הקהילתיים שזה גינות העיר ובקעה. אנחנו עכשיו בשלב השני של הפרויקט שזה סגירות חורף, בסדר? עסקים לא יכולים להתקיים במקום הספציפי הזה ללא סגירות חורף. כולם מכירים את החורף הירושלמי. אז מי שעבר, יש שמה סגירות פריזאיות, בסדר? טלסקופיות שאנחנו עתידים לסיים את הבנייה שלהם, אני מאמין שגג עד סוף שבוע הבא, כי הגשם נראה לי עוד יומיים כבר כאן בירושלים, צריך לעמוד בזמנים. אז אנחנו עומדים בזמנים. הפודטראקים ימשיכו ויפתחו שמה. מעבר לזה כל בעלי העסקים שנמצאים בפארק המסילה, זה עסקי מזון, המון קריטריונים נוקשים מבחינתנו, גם שעות פתיחה, גם מים צריכים למכור. תוך כדי קיבלנו סוג של רג'קטים אבל אנחנו מטפלים בכל הדברים האלה, בסדר? אנחנו ערים לכל הדברים האלה. יושבת פה לצידי מורן, היא... בעלי עסקים פיזית מגיעים לשימוע, לא כי אני רוצה, נקרא לזה להיות הילד הרע.

אריאל מזוז:

סליחה שאני קוטע אותך, חבר'ה מורן רביבו התובעת העירונית גם כן איתנו כאן. רק להמחיש עוד יותר כמה הנושא הזה חשוב לנו.

כפיר:

אז מורן מלווה אותי וגם מירי, חיים דרגסי. כולנו עבדנו על קריטריונים מאוד נוקשים, בסדר? במטרה שאנחנו רוצים שהמתחם הזה פארק המסילה יהיה מנוהל, בסדר? זה לא עסק ברחוב שכל אחד עושה מה שהוא רוצה שמה אלא זה מתחם כמו שקניון מנוהל, יש את השעות שעסק בתוך קניון אמור לעבוד, אותו הדבר כאן. אנחנו מנהלים, אנחנו משקיעים כסף, סגירות פרזאיות זה כסף הרבה מאוד. מהרגע שפתחנו את פארק המסילה אנחנו כל שבוע, אחת לשבוע יש שם פס תרבות, בסדר? כרגע זה כל יום חמישי ואנחנו כעירייה שמים את הכסף. נעשה חושבים, נקרא לזה לקראת דצמבר, אולי נעשה את זה ביום שישי, כמובן לפי הדרישות. אבל אנחנו פדנטים בכל מה שקורה שם מבחינת מה מוכרים, בסדר? על מה העסקים נקרא לזה נמדדים שם מבחינת המכירות שלהם ומה השעות פתיחה שלהם, בסדר? זה חשוב להגיד. מעבר לזה אריאל נגע בצומת האיקסים. צומת האיקסים מי שלא מכיר, קינג ג'ורג' יפו, אנחנו יותר מדברים לכיוון קינג ג'ורג', פרויקט שהגיע מראש העיר, בסדר? ירד למוריה, ירד אליי ביחד עם אריאל וזיז, ביחס עם צטל. אתמול קיבלתי את התוכנית מבחינה גנרית, היום התחלנו לתרגם אותה מבחינה כספית. זה ברמה של אנחנו צריכים לבצע, בסדר? אנחנו צריכים לבצע משהו שיכול לסייע לבעלי עסקים על רחוב קינג ג'ורג', בסדר? אנחנו מדברים על אזור ... אזור בן יהודה שמה, כל העסקים משני הצדדים, מה אנחנו יכולים לעשות לטובתם באזור הצומת של יפו קינג ג'ורג' כאשר יש לנו מתחם שכרגע לא עובדים בו. מבחינת העבודות יש פה את צטל שיכולים להגיד צטל מוריה מתי יכנסו העבודות האלה. אנחנו רוצים לנצל כרגע את הברטר הזה שיש לנו כדי לראות מה אנחנו יכולים לתת למען העסקים. אם היינו עכשיו באזור הקיץ היה קל יותר, לפזר שם שולחנות כיסאות, אחלה. אנחנו נכנסים לתקופת חורף, אם זה גשם אם זה קור אז אנחנו צריכים לחשוב מעבר, בסדר? מחוץ לקופסא, כנראה גם הקונסטרוקציה תהיה יותר מורכבת אז כל זה נכנס נקרא לזה ל... יש פה את רון, יש פה את החבר'ה שלי מהאגף, כמותו את העלויות, כרגע הם כמותו לי את זה לאומדן תקציבי, אני אלעס את זה היום מחר והמטרה באמת לצאת עם איזו בשורה מה עשינו באמת לחבר'ה של קינג ג'ורג', זה חשוב, בסדר? זה חשוב מאוד.

דובר:

זה פתרון מעולה העסקים שם.

כפיר:

יש פה את אורי בן חמו שהאמת הוא יושב לי פה, באמת, אתה יושב לי פה, כי זה מאוד חשוב.

דובר:

זה שיושב לידך שיושב לי פה.

כפיר:

כולם יושבים אחד על השני פה אבל המטרה באמת שזה יצליח. וזה רגע שתבינו מזיז נגע בקשרי לקוחות וגם שמעתי ככה מעבר לזה. יש לנו פה שני פרויקטורים שהאגף מפעיל בשיתוף חברת

מוריה, רמי לא נמצא כאן, יש פה את רון, כל אחד אחראי על אזור מסוים. רמי זה מרכז העיר, עמק רפאים, פארק המסילה. רון יותר מתעסק בכל מה שקשור לתלפיות, אם זה ... קניג, ... דרך חברון. כל מי שלא מכיר את הפונקציות האלה הגיע הזמן להכיר. אבל הם אנשי הקשר להכל. כל בעיה, כל סוגיה, פריקה טעינה, אכלו לי שתו לי, אני מדבר כרגע על העסקים, אני לא מדבר על תושבים שיש שם באותו מתחם, אלה האנשים, הם נצאים שם.

דובר:

זה לא

כפיר:

סליחה שאני קוטע, אבל אני פניתי אליו כמה פעמים עם בעיות נקודתיות, הוא אמר לי, תשמע זה לא בידיים שלי.

דובר:

כפיר, צריך להיות פרויקטור מטעם הסוחרים, לא מכאלה ש...

כפיר:

כמה וכמה פעמים פניתי.

דובר:

תן לי רגע.

כפיר:

הוא אמר לי, זה לא בידיים שלי, אני רק מלמעלה, אני יכול לקשר.

דובר:

רמי פירוט זה רק שם, זה לא פרויקט, זה רק שם.

כפיר:

נכון, נכון, אני מסכים.

דובר:

רגע, אז אני מקבל

כפיר:

פרויקטורים חשוב להם הקבלן, לא חשוב להם ה...

דובר:

אז אני מקבל, רגע, אני מקבל, בשביל זה באנו

דובר:

בשביל זה באנו.

אריאל מזיז:

רגע, חברים, שנייה, שנייה, פתחנו פה, אנחנו נגיע לזה, בסדר? נגיע לזה בהתייחסות שלכם. תכף נחזור לסיפור הזה.

כפיר:

נשמע את כולם, בגלל זה גם הוועדה נוגעת בזה. מה שכן חשוב, קודם כל יש את הפונקציות האלה. מעבר לזה יש לנו באגף ממה שאני התחלתי קשרי לקוחות שזה שרות לקוחות. יש לנו גם אנשים שיוצאים לשטח, כי המטרה בסופו של דבר זה לתת את השרות פיזית. אם אתם נתקלים שהפרויקטור כרגע לא זמין, לא נמצא,

דובר:

הוא לא עושה כלום. תצביע על הנקודה, אל

כפיר:

אז אני אשמח שאני ואתה אחרי זה נשב בנפרד, בוא נציף את זה ונראה איך אנחנו פותרים את זה כי בסופו של דבר יש כאן פונקציה שצריכה לתת את המענה, בסדר?

דובר:

יש לנו פתרון...

כפיר:

נראה לי שאני ואתה כבר מצאנו פתרונות, ההשבתה של הקו האדום.

דובר:

אתה צודק.

כפיר:

אל תדאג, אנחנו גם נמצא, בסדר? המטרה זה למצוא פתרון, זה לא לסרב את העניינים.

רוזילאו יוסף:

הפתרון זה לסגור את העסקים הקטנים אז זה לא פתרון.

אריאל מזיז:

לא, לא, לא, אנחנו לא הולכים לשם, חבריה,

רוזילאו יוסף:

כי אני בדרך חברון, עין גדי, סגרתם לי את העסק. צו מבית משפט. באו כולם לראות. אני מהנדס

אריאל מזיז:

יוסף שים, יוסף, סליחה שאני קוטע אותך, אנחנו נגיע לזה. נגיע לזה, חבריה יהיה את זכות הדיבור לכל אחד. (כמה מדברים יחד) טוב, ממשיכים. תמי הבמה שלך, תמי צדוק, היא מצוות אב לתחבורה תציג רגע את הצד של צטל בעניין.

תמי:

אז אנחנו בגדול כמו שאתם יודעים אנחנו אחראים על כל הפן הטכנולוגי. אני יכולה כאן להציג כאן את התמונה שלמה, אני לא יודעת אם יש כאן עניין בדבר הזה כי אני, כי זה משהו מאוד מאוד רחב, אני יכולה לרוץ אליו רק באמת בשביל שאנשים ככה יבינו קצת את התמונה השלמה, הם רואים את החלקים שלהם אבל אני כן יכולה לתת קונטקסט לכל הנושא הזה של הרכבת הקלה. חלק מהאנשים כבר ראו את זה כי הם היו בשיתופי ציבור וכנסים שאנחנו עשינו, חלק מהאנשים לא. אני ממש אנסה, זה מצגת נורא מקרר, אני אנסה לעשות אותה מאוד מאוד קצרה כי אני מניחה שהקשב כאן לזה הוא לא מאוד גבוה. זה איך אפשר להריץ את ה... בעצם הנתונים האלה קצת להבין למה אנחנו עושים לכם את הדבר הזה. זה הנתוני הדמוגרפיה של ירושלים והמטרופולין. כמו שאתם רואים היום אנחנו כבר עובדים, אנחנו היום 2025 אנחנו כבר מעל מיליון תושבים רק בירושלים ואנחנו רואים שבעצם כשאנחנו מדברים על שנת יעד 2040 אנחנו מדברים כבר על מעל מיליון וחצי תושבים בירושלים, שתיים וחצי במטרופולין. המספרים האלה זה מספרים שבהם אם לא יהיה מערכת תחבורה, הסעת המונים יעילה, כל העיר תהיה בכשל טוטאלי. ובעצם כשאנחנו באים כאן לדבר על הצרות היום יומיות שלכם, מאיפה זה נובע? זה נובע מהדבר הזה שבסופו של דבר אנחנו צריכים לבנות את התשתית שתוכל להסיע את כל התושבים של העיר והמטרופולין ולכן זה שקף בעיניי סופר סופר חשוב כדי שנבין למה בכלל כל הדבר הזה קורה ולא בגלל שאנחנו רוצים להפריע לסוחר כזה או אחר, ולא בגלל שלמישהו יש אינטרס כאן לעשות בלגן לתושבים. ברור שזה איזושהו כאב נלווה שהוא לא רצוי אבל הוא הכרחי, אבל זה בעצם זה המקור של הכל. אז לכן השקף הזה אני התחלתי איתו וזה השקף הכי חשוב לי כל המצגת. אפשר להתקדם?

אריאל מזיז:

כן.

תמי:

עכשיו בשביל שהמטרופולין הזה יצליח, בשביל שאנשים יוכלו להגיע מנקודה לנקודה בכמויות של האנשים על הרשת כבישים הקיימת והמתוכננת שהיא גם בסופו של דבר מוגבלת כי כמו שאתם יודעים אנחנו כאן בסופו של דבר המדינה שלנו מדינה קטנה ועתודות השטח שלנו הן מצומצמות, אז אנחנו חייבים להעלות את אחוז שימוש בתחבורה ציבורית ולא רק בתחבורה ציבורית, גם התחבורה הלא ממונעת, הליכה, אופניים וכולי ואנחנו פועלים בכל המישורים האלה. אפשר להתקדם לשקף הבא. בשביל שאנחנו נבין קצת, זה קצת שקף שקצת בשביל העין לראות זה הריכוזי האוכלוסייה בירושלים היום אתם יכולים לראות את, ככל שזה יותר כהה יש יותר ריכוז, תקפצו שני שקפים קדימה בבקשה, עוד אחד, אתם רואים איך, לא, לא, עוד אחד, אני דווקא רוצה, לא לא, אחורה, מעולה, זה מה שאני רוצה. תראו כמה השטחים הכהים מתרחבים, העיר הופכת להיות הרבה הרבה יותר צפופה, אין מה לעשות, אני לא יודעת אם אתם יודעים, סתם בשביל לתת, דבר שאנשים לפעמים לא כל כך יודעים, מדינת ישראל היא מדינה עם אחוזי גידול של עולם שלישי, לא של עולם ראשון, או קיי? אנחנו עולם ראשון, אנחנו עם אחוזי גידול של עולם שלישי, בין אחד לשניים אחוז גידול בשנה באוכלוסייה, תלוי באיזה שנה, זה כמויות מטרופות, זה אומר שאנחנו מגיעים להכפלות תוך ... של אוכלוסייה. אז סתם כדי קצת לראות תעברו שקף אחד אחורה, זה אותו דבר על ריכוזי מועסקים, קודם זה היה אוכלוסיית דיור ומקומות מגורים וכאן אנחנו מדברים על מקומות תעסוקה. ואפשר לקפוץ שני שקפים קדימה, אז הנה גם כאן אתם רואים שיש הרבה יותר קטעים כהים. יש לנו אזורים שהיום מתפתחים בצורה יוצאת מגדר הרגיל, את רובע הכניסה לעיר, אזור תעשיית תלפיות הולך לעבור איזה שינוי מאוד גדול, כמובן ... של הר חוצבים ובאזור עין כרם וכולי. עוד פעם, אני רצה, אני לא רוצה להכביד על המידע, אבל זה רק בשביל שכולנו נבין את התמונה השלמה. אפשר לעבור הלאה? בעצם אני עכשיו אציג לכם את מה שנקרא את המאסטר בלנד, את התוכנית הכללית ואת התמונה השלמה של כל הדבר הזה. אז אם יש לנו כאן, הדבר הראשון שאנחנו מדברים עליו זה תוכנית כבישים בעצם שהיא בעצם הבייס, חלק מהכבישים האלה אנחנו כבר מכירים אותם, חלק בפיתוח, חלק מתוכננים בשלב יותר עתידי בעיקר נגיד טבעת מזרחית שיש עכשיו איזשהו קידום שלה. יש לנו את הכביש, אני לא זוכרת את שמו, נראה לי מספר שלוש שמה בהר חוצבים, אני חושבת שזה עשרים ושתיים.

דובר:

עשרים ושתיים.

תמי:

עשרים שתיים שאנחנו מקדמים שם בין יגאל ידין, אנחנו העירייה, לא, זה לא של תוכנית אב, אבל בגדול שמקדמים בעיר. אז זה בעצם הבסיס שלנו. אפשר לעבור שקף? על הבסיס הזה אנחנו יש לנו רשת שלמה של קווים. אני רוצה להתייחס לשמונת הקווים הראשונים, לא לשניים האחרונים שהם כרגע לא סטטוטורים אבל שמונת הקווים שאתם רואים כאן הראשונים הם קווים סטטוטורים,

קווים שכבר עברו קיבלו אישור והם כבר בבנייה. אנחנו מדברים היום שחלק גדול מהבנייה שקורית במרכז העיר בעמק רפאים בתלפיות, זה חלק מהתוכנית הגדולה הזאת ואתם רואים אתם פשוט במראה עיניים יכולים לראות את הרישות הבאמת מלא של הרכבת על פני כל העיר והדבר הזה כמובן יש לו משמעויות אדירות. אני כבר אגיד שכשאנחנו מדברים נגיד על קו ירוק, שהשלב הראשון שלו יעבור ביפו, יעבור במרכז העיר, אנחנו מדברים שכבר שנה הבאה אנחנו פותחים את הקו הזה במהלך שנת 26'. זה דבר מאוד משמעותי.

דובר:

זה עוד עשרות אלפי אנשים שמגיעים למרכז העיר.

תנמי:

זה עוד עשרות אלפי אנשים, זה אנשים שמגיעים מלחה ואנשים שמגיעים מגילה ואנחנו מדברים על קישור לקמפוסים ובאמת זה משהו מטורף והדבר הזה זה כבר לא איזה משהו שאני מספרת לכם, אתם אומרים היא מבלבלת במוח מדברת איתנו עוד עשרים שנה. אני מדברת איתכם שנה הבאה, הדבר הזה כבר קורה. זאת אומרת אז אני יודעת ואנחנו מכירים את הקושי, אנחנו גם כבר רואים את האור בקצה המנהרה ממש בקרוב גם אפילו כלפי חלק מהמשוחררים שיושבים כאן שנמצאים במרכז העיר שבאמת יהיה הרבה יותר קל להגיע בלי קשר לעבודות, בלי שום קשר לכולם במסילה בצורה הרבה יותר קלה יעדים נוספים בעיר. אני לא רוצה להרחיב כאן ולהסביר על כל הרשת ומי שמעוניין אז לאריאל יש את הפרטים שלי, לכפיר יש את הפרטים שלי, ואני מאוד מאוד אשמח לשבת באופן פרטי עם כל מי שרוצה לקבל קצת יותר מידע לגבי מה צפוי בעיר. אנחנו פתוחים לזה, אנחנו נשמח, זה לא הפורום אבל בהחלט פורום פרטי אני מאוד מאוד אשמח. הקליק הבא, הדבר הזה, עוד קליק, מה שאתם רואים, עוד קליק אחד, למה זה לא עולה? או קיי, זהו, תחלץ עוד פעם, או קיי זהו מה מה שרציתי לראות. כל הנקודות האלה שאתם רואים שמה, אם זה חניוני חנה וסע, ומסופי נוסעים. הדבר הזה זה עוד נדבך על כל הרשת הזאת, כי מעבר לרשת הזאת שיש בה רכבת קלה יש לנו עוד נדבכים נוספים ברמת התחבורה בעיר. מה שאנחנו רואים כאן בצהוב זה החניוני חנה וסע כבר היום חלק מהם כבר קיימים, חלק מהם בבנייה מאוד מאוד משמעותית. כולנו מכירים בגבעת מרדכי את חניון בית, חניון ענק אלפיים מקומות שבבנייה היום. יש את חניון שז"ר, לא שלנו, של מוריה, שהוא גם בבנייה היום וגם יש לו משמעות. יש את חניון צופים שכבר נפתח, הר הרצל וכולי. אבל אתם יכולים לראות שבעצם אנחנו נותנים גם מענה למי שמגיע גם ברכב הפרטי מחוץ לעיר וצריך להיכנס לתוך העיר ברכבת יש לו את הנקודות האלה בנקודות הגישה של הכבישים הבין-עירוניים שהוא יכול לשים את הרכב ולהתקדם הלאה אל תוך העיר בתחבורה ציבורית. אז זה בעצם גם עבור האנשים שגרים באזורים שבהם בתחבורה הציבורית פחות טובה, לא כולם גרים בתל אביב ומגיעים ברכבת מתל אביב לירושלים. אם אני גרה, לא יודעת מה, בענתות בצפון או ברמת רזיאל בדרום במקומות כאלה שאין לי תחבורה מספיק תדירה, גם לי כבעלת רכב פרטי יהיה לי פתרונות איך בכל זאת לשים את הרכב שלי ולהגיע לתוך העיר בתחבורה הציבורית. כנ"ל לגבי מסופי תחבורה ציבורית שאנחנו מקדמים, אם פעם היה לנו רק את התחנה המרכזית, פתחנו לפני יותר

משנה את תחנת הארזים, אנחנו היום בונים בבניינשתי עוד תחנה מאוד גדולה ועוד מעט רכבת ישראל גם יציגו את הפרויקטים שלהם, כמובן הכל משתלב בצורה מלאה אחד בשני. אפשר עוד

דובר:

אבל מי יפתחו החניונים? אין חניונים.

תמי:

חלק מהחניונים כבר נפתחו, זה הדרגתי. חלק נפתחו.

דובר:

שזר מתי?

תמי:

שזר אני לא יודעת את התאריך. אורי אתה מכיר את התאריך? זה פרויקט של מוריה. אנחנו נבדוק, הוא יבדוק את זה. לגבי בית, זה גם, זה כבר בבנייה מאוד מאוד אינטנסיבית.

דובר:

ראשון לבית כבר קיים, השני עדיין עובדים.

תמי:

כן, אנחנו עכשיו, אבל זה כבר הכל זה כבר בעתיד הקרוב, זה כבר לא עתיד רחוק. אני לא מספרת לכם סיפורי מעשיות אלף לילה ולילה, זה דברים שכבר קורים.

דובר:

אני אגיע לעסק עם החמור שלי.

אריאל מזיז:

אני אגיד רגע משהו בהקשר של חניה, אני אגע בזה בסוף עם איזושהי בשורה לשיתוף פעולה עם חברת עדן חניוני עירייה פה במרכז העיר, חניון מנורה וחניון ספרא, תכף נרחיב על זה. סליחה, תמי, תמשיכי.

תמי:

אוקיי. כמובן שיש לנו, ואני לא ארחיב, את כל רשת האוטובוסים שלא רק שהיא לא שאנחנו לא מקטינים אותה, אנחנו מגדילים אותה ובאמת הכמות שרות בעיר הוכפלה במהלך החמש השנים האחרונות מאז שנכנסו המפעילים החדשים. האמת יש הרבה הרבה מאוד קווי תחבורה ציבורית. ועוד אחד, עוד קליק, יתן לנו את המערך הנוסף, מערך שבילי אופניים. הרבה פעמים בעלי העסקים

לא אוהבים שבילי אופניים, אבל זה טעות, כל המחקרים מראים ששבילי אופניים הם דברים שמעלים את כמות האנשים והאנשים שמגיעים לעסקים. אם אני ברכב עכשיו אין לי מקום לחנות, יש לי מקום לחנות, ווט אבר, אני יש לי איזשהו מרחק מהעסק, ברגע שאני באופניים אנחנו הרבה יותר קרובים לעסק, הרבה יותר משתמשים בעסקים ובאמת יש מהפכה מאוד גדולה בתחום הזה בירושלים שגם נובעת מהעובדה שאנחנו לא יכולים שכל התנועות יהיו תנועות ברכבים כי בסופו של דבר העיר תהיה חסומה, האופניים זה תחליף מצוין. גם בירושלים הטופוגרפיה יש את האופניים ההיברידיות, האופניים עם המנוע עזר שבעצם מגשרות על, הם הופכות את הטופוגרפיה ללא רלוונטית, אפשר לדווש בלי להרגיש את העלויות. וגם זה דבר שמקבל עכשיו תנופה מאוד גדולה, גם הוספת עמדות זה דבר עוד פעם של העירייה, אני לא אקח לי את התהילה, אבל זה באמת עניין של העירייה, אבל הוספה של חברת עדן הוספה של עמדות...

דובר:

מאתיים כאלה בשנה הקרובה.

ירון נרקיס:

אבל למה אין על יפו?

דובר:

מאתיים כאלה בשנה הקרובה.

ירון נרקיס:

לא, למה אין מסלול אופניים ביפו.

דובר:

לא, יהיה באזור מרכז העיר עוד מאתיים עמדות אופניים בשנה הקרובה.

ירון נרקיס:

לא... אופניים...

תמי:

באופן ספציפי יש בעיה ברחוב יפו

דובר:

תורידו את המשטרה, יהיה מסלול על הכביש.

תמי:

ספציפית בגלל שיש לי קונפליקט הדבר מסוכן אבל יש את כל הרחובות שלא על יפו

דובר:

תוריד את המשטרה יש לך מסלול קיים.

תמי:

הצפיפות שם בהם היום יש מיתוני תנועה מאוד משמעותיים. היום יש לך צירים

דובר:

הם רוצים מסלולי אופניים.

דובר:

אבל גם ככה נוסעים על יפו, אי אפשר....

תמי:

ממרכז העיר שאפשר

דובר:

מסלולי אופניים שזה מוסיף פקקי תנועה בגולומב שעולים לקריית יובל בשעה כזאת עשרים דקות יש פקק. יש שם שביל אופניים שאף אחד לא נוסע.

תמי:

עכשיו, עכשיו תחשוב

דובר:

תצמצמו את השביל של האופניים.

תמי:

עכשיו תחשוב, אנחנו לא יכולים לצמצם כבישים.

דובר:

לצמצם את השביל של האופניים.

דובר:

את הרוחב.

תמי:

אני מבינה. אני לא יכולה לצמצם את השביל כי יש לי גם, יש לנו גם כן תקנים לגבי הדבר הזה. אבל בוא נגיד כזה דבר, נגיד אתה לא רוצה לנסוע באופניים, אתה לא יכול לנסוע באופניים, אתה לא יודע לנסוע באופניים, אתה לא רוצה לנסוע באופניים, כל מיני דברים. תחשוב שאני עכשיו גרמתי בזכות השביל הזה לשכן שלך לנסוע באופניים ולעוד כמה אנשים לנסוע באופניים. מה עשיתי? הורדתי את המכוניות מהכביש. זאת אומרת גם כשאנחנו לא משתמשים באופניים ברגע שיש את התשתית הזאת אנחנו נותנים לאנשים חלופה ואנחנו מורידים רכבים מהכביש ובסופו של דבר זה משרת גם את בעלי הרכבים. אז צריך להסתכל על זה בפריזמה טיפה יותר רחבה. ולא פריזמה שעכשיו אני מחכה בפקק אלוהים. זה פריזמה שאני עכשיו נתתי חלופה לאנשים להחליף את ההתניידות שלהם ובמקום השורה האנסופית של הרכבים עם הנהג הבודד יש לנו חלק מהם לפחות שעברו על אופניים נתנו כאן, נתנו אלטרנטיבה, נתנו פתרון ובסופו של דבר אנחנו יודעים מכל הערים, אנחנו לא חכמים גדולים, אנחנו לומדים מהעולם. ובסופו של דבר זה פתרון שהוא פתרון שאין פתרון אחר. אם כולנו נמשיך לנסוע במכוניות הפרטיות שלנו, גם אם אנחנו נגדיל את גולומב לא לשלושה נתיבים אלא לשבע עשרה נתיבים גם הכל יתמלא. כל כביש חדש שנבנה ואני אתן לכם דוגמאות מירושלים יתמלא בצייק צ'ק. כביש שש עשרה דוגמה מעולה אבל אני יכולה לתת לכם עוד המון דוגמאות. אז אין כאן באמת פתרון, זה פתרון.

אריאל מזוז:

סליחה שאני קוטע אותך, שתי דקות.

תמי:

סבבה. אני מסיימת. ולכן חייבים, שאנחנו מדברים על כל העתיד הזה זה עתיד הוליסטי, זה עתיד של מערכת תחבורה אינטגרטיבית מאוד מאוד מפותחת ואין ספק שמה שאנחנו עכשיו נדבר עליו אחרי שאני אסיים לדבר, זה הקושי היום יומי שאתם חווים וזה לגמרי מובן, וזה לגמרי מובן לכולם. ואני יכולה להגיד עוד פעם ממקור ראשון שכל נציגי העירייה כאן ובדרגים הכי גבוהים של העירייה הדבר הזה מעסיק ברמה יום יומית את כולם במטרה באמת למזער עד למינימום ההכרחי את הפגיעה, אבל בסופו של דבר כולנו מחויבים לפיתוח של העיר, בסופו של דבר טובת הסוחרים טובת התושבים, טובת עתיד המדינה. אז זה זה בגדול מה שהיה לי. לפי דעתי זה השקף האחרון שלי אז אני סיימתי.

אריאל מזוז:

תודה רבה.

תמי:

אה סליחה, עוד שקף קטן, אבל זה פחות נוגע לעסקים. יש לנו גם מעליות שאנחנו עכשיו פותחים, זה פחות באזורי עסקים, עוד פעם, הנגשה של אנשים ברגל לרכבת. אבל זהו עכשיו סיימתי. זה כבר לא מעניין, אנחנו יכולים.

אריאל מזיז :

תודה רבה תמי. וולריה מונקובסקי, מנהלת קשרי קהילה של רכבת ישראל, בכבוד.

שחר ויסמן :

ברשותך אריאל, אני

אריאל מזיז :

אה, אהלן, לא ראיתי אותך. מה השם?

שחר ויסמן :

אני שחר, אני שחר ויסמן, אני מנהל שרות בחוויית לקוח ברכבת ישראל. קודם כל אנחנו שמחים להיות פה ותודה שהזמנתם אותנו. אני אקדים רגע שבעצם הדברים של וולריה של קשרי קהילה הועבר ליחידת שרות בחוויית לקוח במהלך השנה כי רכבת ישראל באמת הבינה שגם מי שהוא לא נוסע ברכבת הוא לקוח שלנו. בעצם מבחינת החברה גם אתם לקוחות שלנו ונתנו לנו לטפל בזה עם כל היכולות הטכנולוגיות והפתרונות שיש לנו וכל מה שצריך מבחינת זמינות, זו הקדמה. לפני שבע שנים בערך נכנסנו לירושלים תחנת נבון שעשתה שינוי מהותי בעיר, משמעותי, מהר מאוד היא הפכה להיות אחת מהתחנות הגדולות שלנו והיא חלק מהשינוי התחבורתי העצום שעובר על ירושלים שעליו אנחנו מדברים היום. התחנה הזאת לא מספיקה לירושלים, לא לעיר כמו ירושלים, וירושלים ראויה וזקוקה לעוד תחנות רכבת ולכן בעצם החליטה המדינה והעירייה ורכבת ישראל להמשיך את הקו הזה עמוד יותר אל תוך ירושלים ולהקים עוד שתי תחנות רכבת נוספות: אחת, תחנת מרכז ברחוב יפו והתחנה השנייה, באזור התחנה הישנה במושבה הגרמנית. שם צריך גם לציין שהעירייה מקדמת מתחם תעסוקה ענק יחד עם שתי רכבות קלות ורכבל ואירוע באמת מדהים. הפרויקט הזה מה שחשוב להגיד קודם כל לומד הרבה מאוד מהדברים שאולי צריך לתקן בתחנת נבון. התחנות החדשות יהיו גדולות עם יותר כניסות. התכולה של המסילות שם תאפשר לנו להפעיל שלוש עשרה רכבות בשעה לעומת שש רכבות בשעה שיש היום. זמן הנסיעה מרחוב יפו למרכז תל אביב יהיה כארבעים דקות. הצפי של

דובר :

גם יהיו רכבות שיצאו מיפו מרכז ובכלל לא יעצרו בנבון?

שחר ויסמן :

לא. כולל עצירה בנבון. בנבון זה שלושים

דובר:

איך זה פה שלוש עשרה פה שש?

שחר ויסמן:

לא. שלוש עשרה רכבות בשעה. אה אתה מדבר על הרכבות או על הזמן נסיעה?

דובר:

על רכבות.

שחר ויסמן:

לא, לא, אנחנו נעלה, קודם כל יהיו רכבות שלא יגיעו עד אזור החאן אבל תחנת מרכז תקבל שלוש עשרה רכבות בשעה, היום אנחנו בשש רכבות. אנחנו נוכל לתת פי שתיים יותר רכבות. תדירות של רכבות.

דובר:

כשיהיה את התחנה ההיא גם תחנת נבון תדע להחזיק שלוש עשרה.

שחר ויסמן:

בדיוק, כל התחנות, יש שם משחק. הפרויקט אמור להסתיים בעוד כשמונה שנים. אנחנו מדברים יותר על טווח ארוך. העבודה העיקרית שלנו היא מתחת לאדמה, צריך להבין. אנחנו מתחילים לעבוד עכשיו בחודשים הקרובים ביפו ובאזור התחנה הישנה ואנחנו חופרים את הבורות ואז לא תראו ולא תשמעו אותנו, אנחנו נהיה מתחת לאדמה. ברור לנו שתקופת החפירות הראשונה היא תקופה יותר מורכבת, אם זה רעש, אם זה אבק, אם זה דברים אחרים שמושפעים סביבתית אבל כן וצריך להדגיש שברגע נסיים את הבורות אנחנו פועלים מתחת לאדמה בחפירות. וולריה רוצה להוסיף משהו?

וולריה:

אני חושבת שאחד הדברים החשובים זה שאנחנו באמת בשעות השיא שזה בוקר וצהריים נוכל להביא כעשרים אלף נוסעים, זה אומר עשרים אלף נוסעים עד לפתח החנויות שלכם שיגיעו ישירות ממרכז הארץ לירושלים ובאמת מדובר פה חלק מתוכנית אסטרטגית רחבה של רכבת ישראל שאנחנו רוצים לחבר את ארבעת הערים הגדולות טוב יותר לטובת קישוריות, נוחות הנסיעה, חדשנות. זאת אומרת ירושלים, חיפה, באר שבע ותל אביב נמצאים בראש סדר העדיפויות שלנו כדי להביא באמת ולקשר את אותם התושבים. אנחנו באנו היום כדי להקשיב לכם, לכל מה שעולה מכם. אנחנו חושבים שזה חשוב, אנחנו בעד שיח פתוח, לקדם, לדבר, כמובן תמיד נוכל גם לפרט, גם לא בפורום הזה, גם באישי, תמיד אתם יכולים לפנות אלינו. ויש לנו כבר שיח פתוח ואנחנו מקיימים

שיח פתוח גם עם בעלי עסקים, גם עם תושבים. זה בגדול. ובאמת חשוב לנו להיות חלק מהאקו סיסטם הירושלמי, זה אקו סיסטם מיוחד, אנחנו פה כדי לשנות, כדי לסייע וגם לסייע בתקופה הקשה, זה חשוב להבין, גם בתקופה הקשה של תחילת העבודות אנחנו כאן כדי להקשיב ובאמת להשתדל לעזור, תודה.

אריאל מזיז :

תודה רבה. אורי בן חמו, תיק חברת מוריה.

אורי בן חמו :

טוב, שלום לכולם. אז רק ככה הקדמה קטנה, חברת מוריה היא בעצם הזרוע ביצוע של עיריית ירושלים. חברת מוריה היא שלב הביצוע, כמו שתמי נגעה, תמי בעצם בשלב התכנון, אנחנו שלב הביצוע. מה שזה אומר שבעצם תוכנית מכירים אותה, יוצאים לשטח, חברת מוריה מגיעה, בהנחה שכולם מכירים ויודעים ואז יוצאים לשטח לטובת ... אז אני, ברשותכם, אגע משהו מהסוף שנגעם לגבי רמי או בכלל מבחינת פניות ולשאלתך ואז אני אתן כמה ככה בבריף כזה על הפס איך הרכבת עוברת ואיפה המוקשים, אני קורא לזה מוקשים, אבל האתגרים מבחינתכם. אז קודם כל הטלפון שלי כל מי שירצה, נסיים, יבוא אליי יקח אותו. השיתוף פעולה שלנו עם עיריית ירושלים עם הרישוי עסקים, עם אריאל ולידנו סגן ראש העיר אדיר, ועם אריה קינג וכולם, אנחנו 24/7 בטלפונים לפניות שלכם אליהם, יש שיתוף פעולה גדול עם כל נושא רישוי עסקים. אנחנו כאן בשבילכם. קידום עסקים, סליחה. המטרה בסוף

דובר :

אולי תגיד את המספר פשוט שנוכל לרשום.

אורי בן חמו :

0542888237, לא בשבת.

דובר :

זה 24/7 מה?

אורי בן חמו :

הטלפון מצלצל בשבת 24/7

דוברת :

מה הסוף של המספר?

אורי בן חמו :

237 בסוף.

אריאל מזוז :

חבר'ה בואו ניתן לאורי להמשיך.

אורי בן חמו :

חשוב לי לציין על השיתוף פעולה הזה ולכן אני נוגע בו, כי בעצם איך שהתושב ברמת התושב או בעל העסק שמבחינתנו הוא אותו דבר, שולח לראש העיר וואטסאפ ברבע לארבע לפני כניסת שבת או במוצאי שבת או דבר כזה או אחר, זה מתגלגל ומגיע אלינו ואנחנו פה כמובן כמו שאנחנו ברכבת ישראל, בטח ובטח תמי על כל הצוות של צטל אנחנו פה בשבילכם. בסוף בשורה התחתונה המטרה לחדש לפתח את העיר ירושלים ואנחנו כמובן פה בשביל לתת לכם מענה בכל שלב. חברת מוריה מהרגע שנכנסת לביצוע אחרי גיוס של הנהלת פרויקטים וקבלנים, כל אחד לפי המקטע שלו. בגדול מה שנוגע לפורום המכובד שיושב כאן אז זה בעצם הקו הכחול שאנחנו מדברים עליו שיוצא בגדול מרוזמרין, החלק התחתון בשכונת גילה, אזור קבל רחל, הולך על דרך חברון, ממש אחרי פלנט, חותך שמאלה דרך המתחם התחנה, נפגש בעצם עם הרכבת שמגיעה, הקו התכלת מאזור בית דוסה פרסה עולה לכיוון פייר קניג, נוסע את כל הקטע של פייר קניג, אורנים, נכנס בעמק רפאים. ביציאה מעמק רפאים קצת קדימה לכיוון מתחם התחנה כשמצד שמאל זה התחנת רכבת, בעצם יש את החיבור של הקו הכחול. עולים ביחד את גן הפעמו, ממשיכים לקרן היסוד, קינג ג'ורג', קצת לפני קינג ג'ורג' יכנסו למנהרה שהיא תצא בעצם באזור הר חוצבים, משמה עולים לכיוון רמות. זה בגדול כל הציר הזה. אנחנו כחברת מוריה מתעסקים עם כל נושא הקשרי קהילה, גם כמובן לטובת עסקים. כל קשרי הקהילה מבחינתנו ברגע שיוצאים למקטע לאזור עבודה, אנחנו מחובתנו כקשרי קהילה לתווך את זה החוצה בין בסיוע של החבר'ה של כפיר, ראש העיר לבקשתו גייסנו פרויקטורים לטובת עסקים, כמו שכפיר נגע, לחלוקה לפי מקטעים והמטרה בעצם שלכל אזור, לכל מקטע יהיה מענה. אנחנו כקשרי קהילה בכלל ברמה של תושבים אחרי שמקבלים תיק מסודר מצטל והעברת מקל מכתמים רגליים בית בית אזור אזור, מרמה של חניה של נכה אם צריך להעתיק לו אותה, מתושב כזה או אחר שיש לו חצר, בעל עסק שסוגרים לו נגישות למצוא לו חלופה. תושב שיש לו איזשהי חצר, אם אתם מכירים את אזור ברעם, פת, היום אנחנו שמה כבר כמה ימים בפריסת הסדר, במשא ומתן עם התושבים. חלק מהבניינים בדרך, פת, דרך חברון, תוך כדי הרכבת הקלה, תוך כדי הפריסה בעצם הורסים את הבניינים האלה, נכנסים לפינוי בינוי, דבר נוגע בדבר. זאת אומרת חברת מוריה יודעת להגיד עד כאן התחום שלי, מכאן תחום של קבלן, יום, מי שנכנס לעבוד. לכן יש מקרים שהתושב ובצדק, ראינו את זה הרבה אזור בר אילן, יש מקרים שתושבים פונים בתלונות בבעיות ברמת ניקוז, ברמת חשמל או כל דבר כזה או אחר. מבחינתם רכבת זה מוריה. חברת מוריה יודעת היום, אנחנו ברוך השם למעלה משנה וחצי מוקד 106 יש לנו נציגה שלנו של חברת מוריה שיושבת במוקד ובעצם מושכת אליה את התלונות של נוסעי הרכבת הקלה והיא יודעת באמצעות מערכת שהקמנו אצלנו לרדת לרזולוציה של מנהל פרויקט וקבלן על מנת לתת מענה מהיר וכל זה בעצם לחסוך את כל הבירוקרטיה בתוך התהליך. עוד דבר חשוב לי לציין, חברת מוריה, אם

אתם שמעתם את המונחים האלה, חברת מוריה עושה את האינפרא אחד, חברת מוריה מניחה תשתיות בצידי הפסים, בדרך כלל צד ימין, צד שמאל או משני הצדדים. חברת מוריה מכינה את האזור עצמו ואז נכנס שפיר שזה אינפרא שתיים. שפיר הוא בעצם הזכין, הוא זה שמניח את המסילה. חברת מוריה לא מתעסקת עם זה. בעצם כל השלב הגדול עד שעובדים בתוך המסילה, כמו שתראו היום בחלק מהירידה באזור גילה, בדרך להר נוף באזור גבעת שאול שמה כבר עובדים בתוך המקטע והצדדים בעצם כבר מוכנים, עשו תשתיות לפיתוח ולגינון. עוד שנים דברים שחשוב לי לציין ובוזה אני אסיים, ברשותכם, כל השיח הזה שיש בכלל ברמה של בעלי עסקים, ידידי אריאל, אנחנו כבר למעלה מחודש מאז שתקענו את היתד הראשון בקינג ג'ורג' בעצם חלק מהתלונות, אתמול היה לנו סיור שמה, אז אולי זה חלק מבשורה, גם אתה תקבל תשובה, בעזרת השם. כל נושא התאורה במבוכים הקטנים האלה בעצם בנו לכם קירות מול העסקים. יש את העניין של ה... פנו כמה בעלי עסקים ליצור קירוי גם לגשר, זאת אומרת הקיר אקוסטי, שתיי וחצי מטר גובה שעומד, אנחנו כרגע, אתמול היה סיור יחד עם רמי, ברוך הבא ידידי היקר ראיתי שנכנסת, חלק מהבעלי עסקים פנו לרמי בבקשה ליצור עוד מעבר, מה שהיה פעם הסמטה של עדן לכיוון המדרחוב. היינו שם אתמול בשטח, רמי העלה שם איזשהו רעיון שעל פניו התקבל מצד הנהלת הפרויקט והקבלן. הם יעבדו באיזה לחץ עבודה. רמי חודשיים שלושה בערך?

רמי:
שלושה.

אורי בן חמו:
שלושה חודשים יתנו שמה מענה נקודתי ואז יהיה אפשר לפתוח מעבר שיחתוך מהסמטה של עדן לכיוון המדרחוב.

רוזילאו יוסף:
המדידות ... מתי מסתיים מתי זה אמור להסתיים שמה?

אורי בן חמו:
סליחה?

רוזילאו יוסף:
לוח זמנים של העבודות.

אורי בן חמו:
אז אני אומר הערכה כשלושה חודשים עבודה.

רוזילאו יוסף:

לא, לא את המעבר. את הרחוב עצמו.

אורי בן חמו:

אתה במקרה שלך, אתה מדבר על קינג ג'ורג', אתה עד סוף 27' באינפרא אחד. עכשיו

דובר:

לגבי דרך חברון מה לוח הזמנים?

אורי בן חמו:

דרך חברון סוף 26'

דובר:

תדע שאתה התחלת בספטמבר שנה שעברה והרסת שמה את העסקים.

אורי בן חמו:

אני משתדל לא להרוס. אני אענה לך כשאני אסיים.

אריאל מזוז:

חבר'ה, שנייה, שנייה רגע. חבר'ה אורי נוגע פה בלוחות זמנים, אני מניח שזה חשוב לכולם.

אורי בן חמו:

אז אני רוצה לנגוע בעוד דבר ואז נכנס ללוחות הזמנים, ברשותך. אז הרעיון הזה שעלה אתמול הוא על מנת לתת מענה לסוחרים שם באזור, בעלי עסקים דיברו על קירוי מצד הגשר באזור הפלאפל שמה ממש למעלה ועוד כמה מקומות. יש בעיה של קונסטרוקציה, הקיר הוא שתיים וחצי מטר, ליצור עליו עוד גגון זה מבחינת משקל והיסודות שיש זה מהווה בעיה. לא קיבלנו לא מוחלט, זה הולך לבדיקה. נושא החשמל במעברים לשאלתך בימים הקרובים יגיע לשמה יועץ תאורה, או שיהיה פריסה של קווי חשמל, משתדלים לא לפרוס הרבה קווי חשמל כי הכל שם פרוביזור וגשם ובלגן. עלה הנושא של תאורה סלולרית, עלה הנושא לפי מקטעים, כאילו לא בכל מקום. זה מבחינה, אני מאמין שעד סוף שבוע הבא אצלך במייל מסודר, אם כן, איך אנחנו מתקדמים. ולשאלתך, אדוני היקר, עיכובים אגב, ברשותך, עמק רפאים חלק מהעיכובים, אני לא יודע אם כולם מכירים, יעיד רובי היקר שיושב כאן, יש לנו מקרים, יש לנו את אתרא קדישא חפירות ארכאולוגיות, עמק רפאים במהלך הפריסה הראשונה איך שפתחו גילו שמה חפירות ארכאולוגיות. באופן אוטומט מה שזה אומר עוצרים עבודה. אתרא קדישא החפירה הראשונה של דחיקה וניקוז בחניון של גן הפעמון, כולם מכירים, ברגע שעוברים את חזקי, יש נציג של אתרא קדישא, שומעים חזקי כולם עומדים דום. הוא נכנס בבורות בקוטר של חצי מטר. עצר שם את העבודה, הוא ראה שמה משהו. עכשיו

שתבינו עצירת העבודה הזאת זה לא בידיים של בחרת מוריה, לא של עירי ירושלים, של אף אחד.
ברגע שהאזור מוגדר אתר ארכאולוגי יגיעו עם המכחולים עם המברשות והם יושבים.

ירון נרקיס:

מה עצר אתכם בקינג ג'ורג'?

אורי בן חמו:

כרגע לא מצאו כלום. חפרנו, פתחו

ירון נרקיס:

כלומר עוד לא שמתם יתד ועוד לא הגעתם.

אורי בן חמו:

אתמול היה סיור, השתדלתי לבוא מוכן אחי לפגישה מהסיבה הפשוטה, קינג ג'ורג' כולו חפור.

ירון נרקיס:

אבל למה עכשיו אתם עושים סיור של תאורה, זה היה בתוכניות שצריך להיות תאורה.

אורי בן חמו:

יש פה עניין שאתה רק יוצר את הקיר אתה מבין, היה אמור להיות חלק מהנושאים, יגיד לך רמי

דובר:

הייתי אומר לכם תאורה, מעברים עוד לפני

אורי בן חמו:

יכול להיות, יכול להיות.

דובר:

לא עכשיו שלושה חודשים

אורי בן חמו:

יכול להיות שניקח אותך יועץ לפעם הבאה, אני לא מזלזל.

דובר:

אבל שלושה חודשים רק גירסתם אספלט, לא עשיתם כלום.

אורי בן חמו:

לא, ידידי, יש תהליך עבודה. אם תקשיב תקבל תשובה לכל דבר. ברגע שאנחנו מגיעים למקום אנחנו קודם כל תופסים חזקה על המקום, מגדרים זה אמירה,

דובר:

מחכים שנה, דרך חברון, ואז מתחילים לעבוד.

אורי בן חמו:

ידידי היקר, נשאלתי שאלה

דובר:

תשמע, אני מנהל פרויקטים כבר ארבעים ומשהו שנה.

אורי בן חמו:

אני לא מזלזל בכלום.

דובר:

אתה לא מזלזל בכלום, אבל תשמע אותי עד הסוף

אורי בן חמו:

כן, אני אקשיב לך בשמחה.

דובר:

עין גדי, לקחתם את החניות של המרכז המסחרי, לא הצעתם שום דבר.

אורי בן חמו:

איזה מרכזי מסחרי בעין גדי?

דובר:

דרך חברון, איפה שהיה צומת הבנקים.

אורי בן חמו:

או.קיי.

רוזילאו יוסף:

נו, אתה מכיר את המקום הזה?

אורי בן חמו:

מכיר יותר מדי, אמא שלי הייתה גרה שמה.

רוזילאו יוסף:

אתה מכיר יותר מדי. אז עשיתם שמה קירות, שמתם פשפש, כל העסקים נסגרו ואין להם לא מקום לטעינה ופריקה, אין דבר כזה.

אורי בן חמו:

למי אין מקום לפריקה וטעינה? למעט הבעיה שנוצרה בשלגיה, היום הייתי שם עם עבד מנהל הפרויקט, היה לנו בעיה עם דרור שהיה חולה והיה בבית חולים, היום הייתי

רוזילאו יוסף:

יש לכם בעיות מספטמבר '24.

אורי בן חמו:

ידידי היקר, אתה שואל שאלה, אני מכבד אותך, עם הידע שלך והעבר שלך, ש... שהיה לך משהו פתוח אני אקבע איתך כל שעה שתגידו באיזה יום שלא תבחר אני אעשה את הסיור, תקבל מענה להכל. אנחנו פה. ההבדל בינינו לבין מקומות אחרים

רוזילאו יוסף:

אתה יודע מה, אני הבאתי יועץ... אני מהנדס, הצעתי לכם את כל ההצעות, אני לא קיבלתי מענה מאף אחד. סגרתם את המקום ואתם הורסים

אורי בן חמו:

אני לא מזלזל, אנחנו לא הורסים, אנחנו בונים רכבת.

רוזילאו יוסף:

אתם הורסים את הדברים האלה. אני נכה צה"ל שחי מזה.

אורי בן חמו:

תהיה בריא ושנה טובה.

רוזילאו יוסף:

ואני היום לא חי מזה. אני לא ישן בלילה כי אני צריך הלוואות עם בנקים להחזיר.

אורי בן חמו:

לבי איתך, זה לא בתחום שלי.

רוזילאו יוסף:

זה לא מעניין אותם.

אורי בן חמו:

אני במסגרת העבודה שלי יש לי פה

רוזילאו יוסף:

זה לא מעניין אותך.

אורי בן חמו:

אני אשמח להכיר אותך ואני אעבור איתך בכל מקום. אני אשמח להסתובב איתך בכל נקודה שתגיד לי. אני רק יכול להגיד לך שלנו יש יועצי תנועה, יש תוכנית מסודרת.

רוזילאו יוסף:

אבל אף אחד לא מוכן לקבל לשמוע את

אורי בן חמו:

אבל אנחנו עובדים לפי תוכנית מסודרת ומשתדלים לתת מענה להכל.

רוזילאו יוסף:

אתם דורסים באופן

אורי בן חמו:

יש לך חריג, אני אשמח לקבוע איתך ולתת לך מענה.

דובר:

סליחה רגע שאני מתערב בזה, אני רגע חייב להגיד משהו, בוא, אני רגע עושה ישור קו על משהו חשוב, בסדר? בואו נצא מנקודת הנחה שמה שקרה עד עכשיו, בסדר? יש מקום לתיקון. מבינים גם תוך כדי

רוזילאו יוסף:

אתה לא יודע תוך כדי נסגרים

דובר:

ותאמין לי יש לי עסק בעצמי

רוזילאו יוסף:

אנשים אחרים מקבלים את זה ואי אפשר להכיל את המצב.

דובר:

ידידי, יש לי עסק בעצמי, תאמין לי שאני מכיר את הדברים. אנחנו רגע בוא נצא מנקודת הנחה שלא היינו מאה עד עכשיו, בסדר? אנחנו רגע, עשינו עצור רגע, בסדר? לבוא לשמוע אתכם כי בסוף אתם חווים את הדברים האלה ואנחנו רוצים שתקבלו מענה, אז אפשר רגע להתעסק במה שהיה עד עכשיו, בוא נתעסק קדימה, אנחנו רוצים לפתור לכם את הבעיות להתקדם. אומר לך שיבוא איתך לסיור בשטח.

רוזילאו יוסף:

זה לא, אני לא, אלא שיהיה סמכות שיאמין, מהנדס תנועה שיהיה לו סמכות ואנחנו נציע את פתרונות זמניים עד כדי שנעבור את הדבר הזה.

דובר:

יוסף אחרי הסיור שלנו יש

רוזילאו יוסף:

אבל אין אין, אף אחד לא שומע אותנו. אנחנו שקופים, אף אחד לא. אתם באים

דובר:

אני לא מוכן לקבל את זה.

רוזילאו יוסף:

אפילו לא כותבים שום מסמך והרכבת דורסת, זה בסדר.

דובר:

אני יכול להגיד לך משהו? שנייה, כפיר, בנקודה הזאת סליחה, אני אשמח, ידידי, איך השם?

רוזילאו יוסף:

רוזילאו יוסף.

דובר:

בסדר. בסדר. אני אשמח, ברשותך, יחד עם אריאל, ואני יודע שהוא עושה את זה. אני אגיע אליך.

רוזילאו רוזילאו יוסף:

אתה היום עבדת בלי היתר, הודעתי לך את זה במכתבים.

דובר:

איתי לא דיברת. ואני אשמח גם להראות לך פרוטוקולים וסיכומי דיון של שיתופי ציבור. בלחיצת כפתור אתה תראה כל שיתוף ציבור שהיה באזור שלך. אני רק חוזר ברשותכם לעמק רפאים.

אריאל מזיז:

רגע, משפט אחרון, יוסף, גם תכיר את מהנדס העיר בכבודו ובעצמו מנסה למצוא את הפתרון ההנדסי כדי לאפשר לכם שם פריקה וטעינה כדי שתוכלו להמשיך לנשום.

רוזילאו רוזילאו יוסף:

מהנדס העיר... הרבה זמן. אני רק שומע לא. יש שמה עשר אופציות בשביל להקל עלינו, אפילו זמניות.

דובר:

ממני שמעת לא?

רוזילאו רוזילאו יוסף:

לא ממך, אני לא אומר.

דובר:

אני לא יודע מה היה עם ... לא אני.

רוזילאו רוזילאו יוסף:

אני אומר עם בעלי המקצוע. הבעלי המקצוע כל אחד סוגר לשני את האופציה לעשות משהו ואין אחד שיבוא ויגיד תשמע, תעשו ככה.

דובר:

ולכן יש את הוועדה הזאת פה שמביאה את כל אנשי המקצוע מכל הזוויות לאותו שולחן ולכן אנחנו פה, בואו נתקדם.

אורי בן חמו:

עכשיו אני עוד דבר רוצה לנגוע, ברשותכם, קודם כל אני אשמח יוסף להיפגש איתך, להציג לך את כל הפרוטוקולים ואת כל הסיכומי

רוזילאו יוסף:

לא, לא צריך את כל ה... אני רוצה שתציג לי פתרון סביר. שגם יהיה

דובר:

סיכמתם, הוא בא אליך לסיור ומסתכלים רק רדימה.

אורי בן חמו:

אני מגיע אליך, אני על הפרויקט, אני אשמח לתת לך מענה.

דובר:

תתקשר אליו כבר מחר בבוקר.

אורי בן חמו:

אתה יכול להתקשר גם עכשיו, זה בסדר. אז זהו, אז נגענו לגבי כל הנושא של עמק רפאים. כל העיכובים שהיו באזור עמק רפאים אני שמתי אותם על השולחן שגם אנשים יוכלו ל... והדבר הכי קריטי שלנו בעמק רפאים עד אתמול בלילה

דובר:

אני מבקש רגע, תכבדו, בן אדם מדבר, שנייה.

אורי בן חמו:

עד אתמול בלילה שהיה עוד דבר שבעצם פגע לנו הרבה בעבודה זה כל הנושא של הכריתת עצים. הכריתת עצים באזור עמק רפאים זה דבר מאוד מאוד רגיש, אתם צריכים להבין ברמה שבאמת אתמול קיבלתי טלפון בסביבות השעה שמונה וחצי תשע בערב, הגברת פשוט בוכה, בוכה ממש כאילו, אתה יודע, איפשהו באיזשהו שלב כאילו שאני לא אשמע כ... כאב לי, אמרתי לעצמי רגע זה עץ, אבל אנשים שתבינו ברמה של אל תכרתו את העץ הזה, תנו לו עוד קצת. שתבינו אתמול התקבלה החלטה, ארבעה או חמישה עצים היום צריכים להיכרת, שניים מתוכם חולים שלוש, היא אמרה בבקשה תדללו את העץ, תנו לנו עוד כמה ימים, וזה מה שעשו. עכשיו זה הכל כסף. אבל זאת לא הבעיה. איך אומר ראש העיר שיהיה בריא, חבר'ה תתקדמו תנו להם מענה תעזרו להם אל תדברו איתי עכשיו על כספים. ואתם מכירים את המונחים האלה אני סמוך ובטוח. לכן אנחנו כן רוצים לבוא לקראת, כן רוצים להקשיב. אני אשמח להיפגש עם הנציגים. לדעתי תעמידו נציג עסקים, אני לא מסדר לכם את העניינים, אני אומר, רגע רגע, שנייה, נציג, אני מתנהל מול אריאל באמת, אתה

יודע מה, הלוואי על כולם דבר כזה שכאילו בא ונלחם, משגע אותי בטלפונים באהבה, כן? תרכזו תלונות, תרכזו, אנחנו פה בשבילכם.

ירון:

לא תלונה. אני אשאל אותך שאלה, אתם שמתם לפני שלושה חודשים, כמעט שלושה חודשים גדרות, איפה אתם שלושה חודשים? גילפתם רק אספלט, לא עשיתם כלום. אתם בקצב עבודה שאתם (כמה מדברים ביחד)

אורי בן חמו:

בשלושה חודשים, בשלושה חודשים שנגעת הוקמו תקשורת, שמו לכם בטונדות עם עמודים תקשורת, אז זה כבר לא עמודים

ירון:

מה שעל הרחוב?

אורי בן חמו:

לא, זה לא חשמל. קווי תקשורת לפי צבעים. שתבין שחברות התקשורת היום לא נוגעים בתקשורת למטה, הם מציבים תקשורת עלית, נותנים לך מענה. ברגע שיהיו החפירות, בחפירה מנצלים כולם את העבודה, מנתקים ושמים חדש. אז פעם ראשונה שמו לכם תקשורת משני הצדדים, ניגשו כמה בעלי עסקים, אם אפשר להוויזי ימינה או שמאלה, זה מקל לי על העסק, פריקה וטעינה, כמובן שקיבלנו. אגב לזכותו של אריאל יאמר בתקופת כל החגים הוא פנה אליי אז בזמנו ברחבה של טלי תקומי, הוצאנו משם את האמבולנס של התרומות דם, אמר לי אורי תן להם אוויר לפרוק, לעבוד פה שיהיה מענה עד שאתה צריך את השטח. אכן היה ככה. לקח לנו כמעט יום יומיים אחרי החגים. חברת החשמל אומר לי חביבי אני צריך להיכנס לעבוד. סגרנו את השטח עד כמה שאפשר. מעבר לגידור שאתה אומר היה נושא תקשורת, היה גישוש, מעבר לגישוש יש תיאום תשתיות. עכשיו כל הדברים האלה אתה יכול לעשות רק כשאתה תופס מקום ואין לך אנשים שיפריעו לך. אחרי שמסיימים את הכל מתחילים לעבוד. אריאל ביקש שנשלים את המדרכות, הוא אומר לי אורי אם המדרכה עמדת, קח את הגדר עוד טיפה קדימה. אותו יום שהוא דיבר איתי צילמתי לו תמונה איך הטרקטור מרים את המדרכה. לכן חברים אני אסכם אנחנו פה בשביל לתת לכם מענה. התפקיד שלנו זה בעצם להסתכל על התושב/בעל עסק. יש פה צוות לא קטן. הטלפון שלי פתוח. תודה רבה לכם.

דובר:

רגע, שנייה שנייה רגע, אורי, תן רק לוחות זמנים זריז.

אורי בן חמו:

אז ככה, כל, למעט קינג ג'ורג' ופייר קניג, שזה הצפי לקראת סוף 27'. עכשיו שאני אומר סוף 27' זה מבחינת חברת מוריה אינפרא אחד, אני לא מדבר על הנחת מסילות. אנחנו מסיימים את הכל, מגישים לזכיון.

דובר:

זה החלק הקשה.

אורי בן חמו:

זה החלק הקשה.

אריאל מזוז:

תודה רבה. הבנו. (כמה מדברים יחד)

דובר:

הוא עושה לך את התעלה, ב-27' יש לך עדיין תעלה.

אורי בן חמו:

איפה תעלה? (כמה מדברים יחד)

דובר:

איזה תעלה? איזה תעלה?

אריאל מזוז:

או.קיי, חברים.

דובר:

אינפרא אחד, להפך.

דובר:

חבר'ה, אינפרא אחד השלב קשה.

אורי בן חמו:

אינפרא שתיים זה הנחת מסילה.

דובר:

לא נכון, זה לא נכון, סתם, סליחה אורי, אתה מנפח פה בלון מאוד מאוד גדול. אתה עושה סיפור, בסין ה... היה נגמר (כמה מדברים יחד) שבוע שלם עובד סיני אחד עם קונגו בשביל להוריד את העמודים האלה, אלה שעומדים על המדרכה, שבוע שלם הוא עובד, להוריד שבע עמודים ביום...

דובר:

סליחה רגע, תן לי לסיים, אנחנו אמרנו פה בוועדה עם ראש העיר, כבוד ראש העיר,

דובר:

רגע, שנייה, אני עוצר אותך, אני עוצר אותך. שנייה. אני רוצה לנהל את זה מסודר, אנחנו רוצים לתת לכולכם לדבר. אורי בבקשה תרוץ רגע על הלוחות זמנים. אחרי כך נחזור, מבטיח כל אחד יקבל את זכות הדיבור.

אורי בן חמו:

הלוחות זמנים שאני אומר הערכת זמן אינפרא אחד, אינפרא אחד זה בעצם כל העבודה של תשתיות, כל החפירות, כל הקלונסאות מסביב, חברת מוריה מוסרת לזכין את המקטע סגור. תדמינו לכם בעצם את קינג ג'ורג' לצורך העניין כל מה שעכשיו חופרים על הכביש שנסע באוטובוס מבחינתנו אנחנו מוסרים אותו לזכין, שמה הוא מתחיל לעשות את הנחת המסילות בהנחה שסיימו את כל התשתיות מסביב, כל החפירות, כל הבנייה והכל. לגבי מה שאדוני שואל עיכובים כאלה ואחרים, א. אני אשמח לבדוק עיכוב כזה או אחר או כן חפירה או לא, אני פחות מעורה בעבודה של חפירות והנדסה מולקבל, אבל בטח לא אשאיר אותך עם שאלה.

דובר:

קינג ג'ורג' מתי?

אורי בן חמו:

קינג ג'ורג' אמרתי, הערכה לסוף 27'.

אריאל מזיז:

טוב, יופי. תודה אורי. חבר'ה, שוב אני מזכיר, שוב אני מזכיר, כל נציג שרוצה לדבר יקבל את התשובה פה מאנשי המקצוע. אני רוצה רגע להתחיל את ההתייחסות שלכם. אודי גולדברג, הנציג של עמק רפאים, אודי גולדברג, הנציג של עמק רפאים בכבוד.

אודי גולדברג:

צהרים טובים. קודם כל אני רוצה להגיד גם למוריה, גם לעדן, גם לקידום עסקים, חברי המועצה, יושב ראש התעוררות, תודה רבה. זה... לא קל, לא פשוט, אנחנו באמצע מלחמה, לא לקחו חברות סיניות ולא לקחו הרבה פה עובדים, לומדים משגיאות של רחוב יפו, הם מתקנים, זה אחד. אז אני

חושב שהקצב הוא יכול להיות יותר מהיר, אורי. אני בקשר רציף יום יום עם גלעד, חופרים, לא שמים מים, חצץ, לקחו לי מהחנות שלושה שבועות כבר, רק שנייה.

דובר:

ברוך השם, סיימנו אצלך, ברוך השם.

אודי גולדברג:

שנייה, עוד שנייה, בסדר, אין לי טענת, אין לי טענות.

דובר:

לא, בסדר, סיימנו את הקידוחים.

אודי גולדברג:

היו חגים יוצאים מן הכלל, הייתה עבודה יוצאת מן הכלל, רישוי עסקים, קידום עסקים, כולם זהב. אחד, אני רוצה לפנות לאדון כפיר, לאילן ששון אישית, כל מי שקיבל דוחות בעלי עסקים לבטל לו אותם. תשמע, לא יכול להיות שאין פריקה וטעינה כמו שצריך או אין איך לקבל סחורות, נהג משאית מקבל, הטנדרים מקבלים. קשה להגיע ללקוחות, הלקוחות מקבלים.

דובר:

אודי היא מאחוריך.

דוברת:

הוא יודע.

אודי גולדברג:

מי?

דובר:

מורן.

אודי גולדברג:

בואי לפה. העסקים בירושלים שזו עיר עם סוציאקונומי מאוד מאוד קשה, מאוד מאוד קשה, אני לא מדבר על המושבה הגרמנית ולא על בקעה, יש אזורים חבל על הזמן שלבעלי עסקים אין פרנסה. עוד אתם תראו שבמהלך השנתיים האלה יסגרו הרבה בתי עסק בירושלים וזה חבל. אין פיצוי לא מארנונה. גובים מס שלטים. עכשיו בשנתיים האלה לגבות מס שלטים?

דובר:

הוצאה לפועל...

אודי גולדברג:

תקשיב, רק שנייה, שנייה.

דובר:

תשאל אותה.

אודי גולדברג:

מורן, בואי רגע לפה.

דובר:

לא, הגז, עכשיו זה הגז.

דובר:

למה אנחנו צריכים לשלם מס שילוט כשיש לי

אודי גולדברג:

שנייה, שנייה.

דובר:

רגע, הוא ... שנייה.

אודי גולדברג:

שנייה, רק שנייה בבקשה. שנייה מורן. זאת אומרת העירייה מתחשבת, שומעת, מקשיבה, בעצם זה שאנחנו יושבים היום פה עצם זה שאני לא ישן צהריים, אני רגיל לישון צהריים, לא ישנתי צהריים, באתי לכבד את כולכם. אז אורי, בבקשה, מורן... מי שקיבל דוחות שיעזור לו בדוחות להקפיא את הקנס

מורן רביבו:

מה שאפשר לעזור, נעזור.

אודי גולדברג:

מה שאפשר. בעלי עסקים וזה גם לא הוצאה מוכרת.

אריאל מזוז:

חבר'ה שמעתם? שמעת?

אודי גולדברג:

מה שאפשר לעזור. מה שאפשר זה יקח עוד כמה חודשים וזה יגיע לעורך דין. זה מגיע לעורך דין חיצוני, לא לי. עזוב אותי. אני ברחוב שלי יודע כמה דוחות מקבלים.

מורן רביבו:

אין בעיה, לא, מה שדוחות של העירייה

דובר:

יש בעלי עסקים לא יודעים להיכנס למחשב להגיש, זה בעיה.

אודי גולדברג:

מה זה בעיה?

דובר:

צריכים פנייה, היא לא יכולה לטפל בזה בלי פנייה.

דובר:

הצוות שלי אישית יסייע בדבר הזה, בסדר? אנחנו נעזור לאנשים.

אודי גולדברג:

לא, אני אומר שכל החיים...

דובר:

לא לעזור, למנוע את הדוחות, לבטל אותם. (כמה מדברים יחד)

דובר:

מורן, הם מעלים פה עובד דבר, מהיום והלאה גם.

מורן רביבו:

זה מה שאני אומרת. מה שקיבלו נטפל נקודתית, נכון? יש גם צופה פני העתיד. כלומר אם אפשר למנוע נעשה מה שצריך, תביא אנשים. באמת שיש דברים ספציפיים, נערב את ... גם.

דובר:

מורן, התחשבות למנוע בעתיד.

דובר:

זה מה שהיא אומרת.

דובר:

אפשר לבקש מהפיקוח

מורן רביבו:

כבר יש ישיבה, פיקוח עירוני (כמה מדברים יחד)

אודי גולדברג:

חבר'ה עוד שנייה אני מסיים.

דובר:

רגע, חברים רגע, לאור מה שאודי אמר ואנחנו מבינים רגע שיש פה... לפי מה שמורן אמרה אנחנו נקיים סטטוס עם מורן רביבו, עם כפיר, עם אילן ששון כדי רגע להסדיר מדיניות אכיפה לעבודות לצורך הקו עבודות הרכבת, בסדר? למה? כי אנחנו מבינים את הקושי. כמובן אתם יודעים דברים חמורים גם אתם תרצו אכיפה במידה מסוימת, אבל מה שאפשר להקל לבוא לקראתכם יהיה.

אודי גולדברג:

תודה רבה.

דובר:

עוד משהו קטן

מורן רביבו:

גם על דוחות שניתנו.

דובר:

גם על דוחות שניתנו. ואם מישהו צריך סיוע להגיש את הבקשה לביטול מול העירייה הצוות שלי עומד לרשותכם. זה הפרויקטורים אני אפנה אליך אחר כך, בסדר?

דובר:

כאילו אני אבוא אליך.

דובר:

שנייה, חבר'ה, אני רוצה להגיד לכם משהו, ראש העיר שלנו

דובר:

רק תן לאודי לסיים.

דובר:

ראש העיר שלנו בירושלים קשוב לכל בעל עסק, לכל אזרח, לכל רחוב, לכל סמטה, הוא יודע הכל. אני אומר לכם את זה כי אנחנו מסיירים בבוקר ברחובות. אין רחוב שאנחנו לא מכירים, זה אחד. אז גם לבעלי העסקים קצת סבלנות. אני מאמין שיכנסו עכשיו לתקופה יותר מהירה. אורי, צריך להביא עוד עובדים. צריך לעבוד עד שעה שמונה בלילה עד תשע בלילה. צריך להתחיל בשעה שבע.

דובר:

אתה מכיר את זה

דובר:

רגע, רגע, יש את חוק הרעש, לעמוד בחוקים האלה, לא זה, כי לא יתנו לכם הדיירים, עד שעה, שמונה, תשע, אפשר לעבוד. אני אומר לך בשש כולם הולכים, שוטפים ידיים, הולכים.

דובר:

אורי, בשולחן עגול עם משטרת ישראל, הנהלת חברת מוריה שמה על השולחן, בשולחן עגול עם המשטרה זה וזה וזה רוצים לעשות. אלה שעות העבודה, אלה המשמעויות והאתגרים. משטרת ישראל, אנחנו מדינה של חוק, עובדים בצורה מסודרת, מקבלים תשובה.

אריאל מזיז:

חבר'ה, ממשיכים רגע עם נציגים של מרכז העיר. יגאל, אני יודע שאתה צריך ללכת. תן לנו פה רגע את הזה ואחר כך

דובר:

עוד משהו, רגע, שנייה.

דובר:

אתה יכול גם בעמידה.

דובר:

חבר'ה מרכז העיר, פזיז, אני מסתובב הרבה במרכז העיר, המון המון המון. אני בן שטח, אני פה, איך קוראים לזה? הרחוב פה

דובר:

ריבלין, ריבלין.

דובר:

ריבלין... עסקים סגורים, חנויות ריקות, שממה, בשעה שש בערב, עכשיו בחמש חושך אין כלבים ברחובות.

דובר:

אני רוצה רגע להגיד משהו רגע, משהו אחד, אנחנו חוזרים להתייחסויות שלכם, שנייה רגע, שנייה רגע (כמה מדברים יחד) תנו לי שנייה, ברשותכם, רגע, על מה שאמרת. לגבי המשך הדברים שעלו פה אני רוצה להגיד משהו עבור בשולחן פה שכולם אנשי עסקים. אם אני הייתי בא אליכם ואומר תקשיבו יש לכם נכס עכשיו שאתם יכולים לבנות אותו בחצי מיליון שקל, קחו בשטח של עבודות פינוי בינוי בלגנים, עוד שלוש, ארבע, חמש שנים יהיה שווה מיליון מאתיים. אני מניח שרובנו היינו לוקחים את ההחלטה העסקית הזאת ולוקחים את הצעד הזה. תסתכלו באיזשהו מובן בטח לאחרי מה שהדברים שתמי אמרה והצפי של הכמויות אנשים שהולכים להכפיל את אזור מרכז העיר צריך להסתכל על זה ככה, בסדר? היום יש תקופה קשה, אתם עסקים ותיקים צריכים לדעת רגע להחזיק את העסק שלכם בזמן הזה אבל הצפי הוא וזה צפי שמבוסס על נתונים שאין איך לברוח, זה נתונים של דמוגרפיה וגידול אוכלוסייה. הצפי הוא שבשנים הקרובות כל אזור מרכז העיר אמור לקלוט עשרות, יותר, עשרות אלפי אנשים יותר ממה שהוא קולט היום. לצד הדבר הזה...

דובר:

אני גם נדל"ניסט בעיר, אני גם בונה בעיר, אני הבאתי את טויזיז אר אס לפני שנה וחצי נלחמתי להביא אותם, אני הבאתי לארץ את הבעלים של H&M שלוש פעמים הבאנו אותם בשביל בניין הפעמון. התחלתם את העבודות אפילו לא דפקתם בדלת להגיד ש...

דובר:

זה לא נכון, זה לא נכון, זה לא נכון.

דובר:

לפי הודעת יציאה מהעסק של טויזיז אר אס ידעתי שאתם הולכים מזה... לא מוכנים לשלם. לא עשיתם שום דבר שיכול לקדם, לא אותנו כנדל"ניסטים, נדל"ן לא צריך אותך, זה השוק עושה את שלו. לא אתה ולא אני קובעים אותו. אני צריך אותך בעסק. כשאני מגיע לפה ואני הולך עם בעלי עסקים ואני רואה שני עובדים על כל רחוב קינג ג'ורג', מה אתה יכול לספר לי פה שאנחנו ב-2030?

גם ב-2040 לא נסיים את זה. המציאות היא חמורה מאוד. אם תעשו את הישיבה הזאת ברחוב
אבנים יזרקו עליכם, אני אומר לך את זה, אין לך מושג מה התסכול של אנשי עסקים. כשהם יושבים
פה, כשהם יושבים פה, אני אומר לך

דובר:

לא, בוא, בוא, רגע, שנייה, לא, לא, לא, אני עוצר אותך.

דובר:

אני אומר לך שאין לך מושג.

דובר:

אני עוצר אותך.

דובר:

אני אומר לך שאין לך מושג.

דובר:

תעצור, תעצור, תעצור. בוא, אודי אתה יודע כמה נלחמת על ה...(כמה מדברים יחד)

אריאל מזוז:

יושבים פה, יש פה הרבה אנשים, גם אנשי מקצוע שמשקיעים מהזמן שלהם עכשיו פה באו לתת לכם
מענה. אני יכול לקבל

דובר:

... אני מחזיק מרכז רפואי, שבע רופאים לא הסכימו לעבוד...

אריאל מזוז:

תקשיב, אתה תצעק, אני יכול לצעוק יותר חזק. אני יכול לצעוק יותר חזק.

דובר:

על מה אתה מדבר?

אריאל מזוז:

אני מבקש, כמו שביקשתי בהתחלה שהוועדה הזאת תתנהל בכבוד. אז בוא רגע נשמור על כבוד
הדדי בינינו, בסדר? דבר אחד. דבר שני, תן לי לסיים, תן לי לסיים, תן לי לסיים.

דובר:

הכל דמיונות.

אריאל מזוז:

תן לי לסיים, אדוני, תקשיב. כל הוועדה הזאת התכנסה פה כדי לתת לכם מענה ולשמוע אתכם. עכשיו אני מבין את הטענות, מבין את הטענות, אנחנו שומעים. בואו נשמור שוב פעם על השיח המכובד פה. כולנו פה בשביל לתת לכם מענה, בסדר? ישרנו קו? אז בואו רק נוריד את הטונים. תודה.

דובר:

אני עם כל הכבוד לוועדה, עם כל הכבוד לרצון הטוב, לא נשמע פה פתרון אחד איך אנחנו משנעים את העסקים האלה עד 2030. איך משנעים אותם עד 2027. אם זה שיעבוד שני עובדים במרכז העיר ואנחנו אין אפשרות להגיע לעסק. אני לא יכול להגיע לעסק שלי, לא יכול להביא אנשים לעסק וכל יום אני רואה איך הוא מדמם. אני צריך לתת תשובות לבעלי המניות שלי, אני צריך לתת תשובות לאלה ששלחו אותי לנהל להם את העסקים. אין לי תשובות. אתה יודע למה? כי כל השיח פה סביב השולחן היא מה יהיה בעתיד. מה יהיה עתיד זה לא אני ולא אתה ואף אחד לא יקבע א זה. מה יהיה עכשיו? תביאו פתרון. הארנונה אני מבין שזה לא בכיכר ספרא, זה בקפלן, אז שמה תיפתר הבעיה, אתה יודע איך? שתביאו מענקים לחנויות, תחזירו להם את תשלומי הארנונה. זה כן אתה יכול לתת כמענק בישיבת מועצת עיר, אתם יכולים לקבל החלטה כזאת.

דובר:

א. יש פה מענקים.

דובר:

אף אחד לא יודע מהמענקים האלה. אף אחד מהם לא קיבל. אני קיבלתי הודעה בוא תעשה חזית לחנות. למי אני אעשה חזית חנות? אני מקבל הודעה, יש לך שלושים אלף שקל עיקול על שלט של שם של הבניין כי ב-2019 מישו החליט לבטל את זה. בוא, זה הזוי מה שקורה פה. אני באתי פעם ראשונה כי לא האמנתי ביכולות של מה שאפשר כן לעשות פה עם העירייה. אני מאמין בכוחות השוק, אני מאמין שנעבוד קשה ונצליח וככה עשיתי פה במשך עשרים שנה וככה נעשה עוד. אבל אם אתם רוצים באמת לעזור ותבואו תעשו ישיבה עם בעלי העסקים. להביא אותם לה זה לא העניין, תשב איתם, תשמע כמה הם מדממים. ציינג'ים עסק שעובד על כסף שרובו וירטואלי, הוא אומר לך תשמע אין עבודה. על מה אתה מדבר? למה? כי מנעו ממנו כניסה, כי אין גישה, כי אין לו אפשרות להגיע לעסק, הוא מעדיף לנסוע לתל אביב ולא לעסק שלו.

דובר:

אני אגיד לך שני דברים: קודם כל, במישור התפעול, בסדר? כל הבעיות התפעוליות שיש בשטח כולל פריקה וטעינה, כולל כל הדברים האלה הצבתם פה, הנה כבר בסיכום של אכיפה אנחנו נטפל. אתם מציפים פה רגע בעיות של פריקה וטעינה, אני מבטיח לכם, מבטיח שזה יטופל. עד עכשיו יש פה כמה עסקים, כמו יגאל, שפנה אליי למשל על בעיה של פריקה וטעינה. אמרתי לו מתי שאתה צריך פריקה וטעינה תגיד לי אני אדאג שלא יעכבו את המשאית שבאה לפרוק אצלך. אנחנו רוצים לעשות אבל את הדבר הזה, לטפל בדבר הזה, לטפל בדבר הזה בצורה רוחבית ולא נקודתית כמו כל פעם ולשם כך התכנסנו

דובר:

2,800 מטר...

דובר:

רגע, רגע, רגע, רגע. ודבר נוסף

דובר:

מה אני אעשה עם פריקה וטעינה?

דובר:

ודבר נוסף, בסדר? אנחנו אגף קידום עסקים בחודשים הקרובים אנחנו עובדים לייצר קרן לסיוע, בסדר? קרן סיוע כספית שתוכל לעזור לעסקים שנפגעים מעבודות הרכבת הקלה. לא היה דבר כזה לא בירושלים של יפו ולא בתל אביב, בכל אזור גוש דן שמישהו בכלל ניסה לקדם דבר כזה. אז זה אחד. דבר שני, בשיתוף חברת עדן, בסדר? בשנה הקרובה אנחנו מרחיבים את תוכנית המענקים. תוכנית המענקים תתרחב גם לפתיחת עסקים חדשים במרכז העיר וגם לשדרוגים בעסקים קיימים. למה? כדי לחשוב על עוד ועוד דרכים כדי לסייע לכם ולשפות אתכם, בסדר? יש מקורות תקציבים שמגיעים מהעירייה, מקורות תקציבים שמגיעים מצוות אב לתחבורה שזה משרד התחבורה. אני אומר לכם אנחנו מאיפה שאפשר לחלוב כסף כדי לבוא לעזור לכם גם בהיבט הפרקטי התפעולי הפיזי כמו לייצר את צומת האיקסים ולייצר לכם פתרונות ואז רגע לייצר לכם איזשהו מענק כספי או ליווי כספי בתוך הדבר הזה. אני אגיד לכם גם עוד משהו, אנחנו גם עובדים על תהליכים מול כמה בנקים בישראל, בסדר? לעבוד על לייצר איזשהי תוכנית הלוואות שתהיה נוחה לעסקים של הרכבת הקלה. אני יודע שאתה לא צריך אבל יש כאלה שכן.

דובר:

אני אתן לכם דוגמה למה החשיבה שלכם לא כמו שבעלי העסקים חושבים. אתם יושבים פה ומדברים על סגירות חורף ולעשות איזה פעולה, יש לך את בניין הפעמון, הוא בניין של שלושת אלפים מטר. למה לא חשבתם על זה לבוא ולפתח שמה בחורף את הפעילות, בקיץ בימי החום לפתח אותו. בוא, אנשי עסקים כולם ברחו משם. הבניין הוא שלושת אלפים מטר ריק, ריק, תיכנס, זה

אפילו לא מצבה של בית קברות, אפילו לא בית קברות, כלום כלום כלום. וזה לא אנחנו, זה לא אנחנו, זה המציאות גרמה לזה. עכשיו במקום לבוא לפתח את זה בחורף היום, בוא, בוא תעשה, אף אחד לא דורך. אתם מדברים איתי על פרויקטורים, מי שמכיר פה את הפרויקטורים? אף אחד לא יודע על מה אתם מדברים.

דובר:

אפשר לדבר מילה אחת על ...

אריאל מזיז:

לא, רגע, יש סדר, אני מבטיח. יש שני חברות בוועדה, בסדר? יגיע אליך סליחה שאני קוטע אותך. אני רגע, אנחנו נתאם פגישה אישית לגבי המתחם שלך. יש לך מתחם גדול, נתאם פגישה אישית, בוא נראה ביחד איך אנחנו יכולים לסייע למבנה הגדול הזה שאתה מדבר עליו, שלושת אלפים מטר במרכז העיר זה לא משהו שקורה בדרך כלל, אין הרבה שטחים כאלה. אנחנו ננסה למצוא רגע תוכנית, איזשהו משהו לסייע ספציפית למתחם שלך, שוב, שלושת אלפים מטר זה המון ונחשוב רגע ביחד איך לסדר את הדבר הזה.

⋮

אני רוצה רגע שנחזור לסדר יום. יש לנו, יש פה את נציג של מרכז העיר, את ירון, סליחה רגע, ירון, במחילה. רגע ירון

דובר:

שחונך ידבר מילה.

אריאל מזיז:

שנייה רגע, יגאל, חנוך.

דובר:

תן לי שתי מילים לדבר.

אריאל מזיז:

רגע, שנייה, יגאל, רגע ליאור, יגאל תדבר, סליחה. מחכה כבר שעה.

יגאל, בעל עסק:

אהלן קוראים לי יגאל. אני ספורט לי ולך, עסק שקיים בסביבות ארבעים שנה. הייתה לנו חנות גם ברחוב יפו וירקנו דם ואני פשוט רואה את הכל חוזר פה בשידור חוזר. מה שקרה ברחוב יפו עם כל הטעויות זה חוזר גם אצלנו. במשך המון המון שנים לפני שהתחילו העבודות עשיתם לנו המון

ישיבות ואמרתם לנו בואו, אנחנו רוצים לשמוע מה אתם אומרים, מה חשוב לכם. ישבתי עם הגברת שם מהרכבת שהציגה את השקפים וביקשנו שיהיו מעברים רחבים להולכי רגל, ביקשנו שיהיו מקומות מסודרים לפריקה וטעינה, ביקשנו שהנגישות למרכז העיר תישאר. ביקשנו שתהיה תאורה. כל הדברים אמרו כן כן, רשמו את זה, והכל נרשם על הקרח. ההרגשה זה פשוט מהרגע שנתתם לקבלן את המפתח הקבלן עושה מה שהוא רוצה. הוא עושה מה שהוא רוצה. הוא השאיר לי, אני רק רוצה לספר לכם, מקומות לפריקה וטעינה אין. אבל מה הקבלן דאג לפועלים שלו לחמישים מקומות חניה ברחבה של טלי תקומי, שם שם שומר עם גדר שהשומר פותח רק לפועלים של המתחם עבודה, פותח להם שיוכלו להגיע עם עבודות, להחנות שם את האוטו, אבל לי הנהגי משאיות שאמורים להביא את הסחורה מלפני החגים לא הבינו לי סחורה פשוט. לא הביאו סחורה וזה ביזיון. ואני דיברתי על זה עם רמי, דיברתי על זה עם אריאל וכולם אומרים לי אני אמצא לך פתרון נקודתי.

אורי בן חמו:

המתחם הזה הולך להתרוקן מרכבים. אתה לא הראשון שמלין על זה ששם חונים הפקחים. המקום הזה אם אתה

יגאל, בעל עסק:

אני לא, אין לי בעיה שיחנה שם, שנייה, אין לי בעיה. תדאג לי. אם יש מקום בשבילו לחמישים מכוניות תדאג למשאיות שלי שבאות לפה.

אורי בן חמו:

אני עונה לך. המקום הזה אין עליו ביטוח אין עליו אחריות אין עליו כלום.

יגאל, בעל עסק:

אז תעשו ביטוח וארגנו מקום.

אורי בן חמו:

לא, זה שטח עבודה. לכן גם את הרכבים של הפקחים מוציאים משם. חברת חשמל נכנסת לעבודה שמה.

יגאל:

אין בעיה, תדאגו, אני צריך, לא איכפת לי. לא איכפת לי, אני צריך מקום לפריקה וטעינה.

תמי צדוק:

יגאל, יש רק משהו אחד, משהו אחד שאני חייבת כאילו, כי אתה באת בטענה ואני חייבת לציין. אנחנו הצגנו את העבודות, אנחנו הצבנו שטח מדרכה זמנית של מטר שלושים אחרי הפגישה

יגאל, בעל עסק:

לא נכון. תראי, מטר שלושים.

תמי צדוק:

שנייה, שנייה. אבל יגאל תן לסיים את המשפט. אחרי הפגישה אתכם זה היה ברור שמטר שלושים זה יהיה מאוד מאוד בעייתי ואנחנו באמת הצלחנו להרחיב את המדרכה.

יגאל, בעל עסק:

לכמה?

תמי צדוק:

לשני מטר.

יגאל, בעל עסק:

אין. מול החנות שלי מטר ארבעים.

דובר:

מטר שלושים וארבע, אני מדדתי אזורים מטר שלושים וארבע.

תמי צדוק:

רוב הרחוב איפה ש...

יגאל, בעל עסק:

תראי, קינג ג'ורג'.

תמי צדוק:

יכול להיות, שנייה,

יגאל, בעל עסק:

שנייה, אז רגע תני לי, אני מדבר על הבעיות שלי. קינג ג'ורג' במקטע שמהלל עד רחוב בן יהודה יש שמה מטר ארבעים. עכשיו מגיע מוביל, שנייה, מגיע מוביל עם משטח מצד אחד, מגיעה גברת עם הליכון, שנייה, מגיעה גברת עם ההליכון מהצד השני, אין להם מקום לעבור. אין נגישות לעסק לנכים, נגישות מינימלית. אתם מחכים שהעירייה תבוא ותתבע, שאנשים יתבעו את העירייה על הדבר הזה ואחרי זה תפתחו? עכשיו מה הקבלן ברוב חוכמתו עשה? הוא ניכס לעצמו את כל השטח, גירד את כל המדרכה, קבע עובדות בשטח בצורה שזה כבר בלתי הפיך ואף אחד לא איכפת לו. אף אחד לא איכפת לו.

תמי צדוק:

זה לא נכון שלאף אחד לא איכפת. איפה שניתן היה לעשות את המדרכה, וזה אני אומרת מידיעה, הכי רחב שאפשר וברוב הרחוב זה שני מטר.

יגאל, בעל עסק:

אני אגיד לך משהו, יושבי החדר פה, יושבי החדר פה מתחלקים לשני אנשים, שני סוגים של אנשים. האנשים שהם בעלי עסקים שהם יורקים פה דם, אנשים בכירים שבשעה ארבע הולכים הביתה והמשכורת תיכנס להם בסוף החודש לא משנה מה, לא משנה מה. אני אלף פעמים מתלונן, אין לי כתוב, אין מי שיבוא יאכוף את זה מול, מול המנהל עבודה בשטח. הקבלן עשה לעצמו מעברים, סגר את כל רחוב קינג ג'ורג' מבן יהודה עד רחוב יפו למטה עד צומת האיקסים. בן אדם רוצה לעבור את הרחוב מצד לצד אתם יודעים איזה סיבוב הוא צריך לעשות, אתם יודעים איזה משבחי תנועה הוא עשה עם הקירות שהוא עשה. בן אדם שיורד מבן יהודה הוא צריך לרדת כמעט עד אמצע בן יהודה כדי להיכנס לקינג ג'ורג'.

דובר:

נגעתי באמצע על משהו, רעיון של רמי שהיה, פותחים עוד מעבר אם צריך.

דובר:

אני רוצה הערת שוליים

יגאל, בעל עסק:

זה לא העניין, זה העניין שאני, שנייה, שנייה.

דובר:

בהמשך הפנייה של כמה בעלי עסקים, יושב לך פה רמי, ישב...הפרויקט והחליטו...

יגאל, בעל עסק:

אני אוהב את רמי ואני מכיר אותו הרבה זמן. פניתי אליו בכל כך הרבה נושאים והוא אמר, תשמע זה לא בידיים שלי, אין לי אפשרות, אין לי אפשרות.

דובר:

יש דברים שאכן הם לא בידיים שלי, הם נמצאים אצל הקבלן. כמו המטר שלושים שאתה אומר, כמו המטר שלשים וארבע לצורך העניין.

יגאל, בעל עסק:

אבל איך בן אדם נכה יעבור?

ירון נרקיס:

אנחנו ראינו לא פעם אחת את התוכניות ואת השקפים. התוכניות והשקפים הם יפות, זה נמצא פה. בשטח זה לא ככה. הקבלן מגיע, עושה, זה רק בגדר המלצה התוכנית. הוא עושה מה שבא לו ואיך שבא לו ולכן זה נראה ככה. אנחנו לא אמורים להתעסק אחרי שלושה חודשים לא בתאורה, לא במעברים ולא בפריקה וטעינה. אלה דברים שאם מישו מאיתנו היה נמצא בשלב התוכניות היינו מונעים את זה. והיינו

ירון נרקיס:

אתם חוזרים על הטעויות האלה מ-2009. 2009 היה אותו הדבר. עבודות הרכבת הקלה, תמי, ראינו בעיניים שלנו איך עשינו שקפים ומצגת ואיך בפועל בשטח בא הקבלן והתנהג. אז כל מה שאנחנו מדברים זה סתם. השטח הוא שונה לחלוטין.

תמי צדוק:

אני לא רוצה לדבר בשם מוריה. אבל אני חושבת שהדבר הנכון זה ליצור באמת תקשורת כל הזמן עם הקבלן ועם מנהל הפרויקט. יש גם מנהל פרויקט לדבר הזה, זה לא רק קשרי קהילה. יכול להיות שחלק מהדברים אפשר לפתור אותם בצורה יצירתית.

ירון נרקיס:

המתכון להצלחה היה, המכון להצלחה היה וזה מה שאני רוצה להגיד פה, באזי זה הדבר הכי חשוב, פרויקטור מטעם הסוחרים בכל אתר עבודה בכל פרויקט שיש בשכר, אפילו בשכר.

דובר:

רגע, שנייה לפני השכר, אורי, אנחנו יכולים לייצר רגע קבוצות עבודה עם הסוחרים לפי מקטעים בקינג ג'ורג' כמו שעשינו ב....?

אורי בן חמו:

התחלנו לעשות את זה. אני אשמח אם יש נציג מטעמם.

דובר:

הנציג של יפו פה.

אורי בן חמו:

אני אשמח אם יש נציג מטעמם.

יגאל, בעל עסק:

שאני אקבל תשלום אני

אורי בן חמו:

אפילו עם שניים שלוש מתוכם יקבע. אני מבחינתי אתאים את עצמי בשמחה לזמנים שלכם לעשות סיוור במקום, לאסוף דברים, אולי תוך כדי תנועה, כמו שמעלה הבחור הזה, אולי תוך כדי אפשר כן לייצר דברים או השיח עם הנהלת הפרויקט והקבלן זה דבר שהוא משתנה תוך כדי עבודה. אולי באמת מה שאתה אומר זה רעיון תוך כדי לייצר חלופות לפריקה וטעינה. אני חושב שכדאי לתאם סיוור בצורה מסודרת. בוא נקשיב ברמת תושב.

אריאל מזוז:

רגע, שנייה, אני רוצה לסכם רגע את החלק הזה של הדיון. קודם כל בואו נתכנס רגע לייצר קבוצות עבודה לפי מקטעים עבודות של קינג ג'ורג'. אני מבקש שנעשה מאמץ למצוא פתרון למעברים ולפריקה וטעינה בהקדם, בסדר? ירון, אם תוכל לעזור רגע ולייצר את הנציגים מכל מקטע, אבל נציג, נציג מול מקטע כי יותר שיהיה מסודר.

ירון:

אנחנו צריכים שמה את אורי, אנחנו צריכים את הקבלן המבצע או מי שהיה כמי דור

אורי בן חמו:

את מי שצריך להביא אני אביא. אני אביא את מנהל הפרויקט לשיחה לפגישה. מנהל הפרויקט יגיע לפגישה, הוא בעצם יתן את המענה ברמה המקצועית, זמני העבודה, למה לא עובדים, כל מה שהעלית כאן, במה שאני פחות בקיא, וביחד בואו נתחיל לחשוב על דברים ברמת השטח.

דובר:

ואני רוצה עוד משהו, יש פה סיכום של כל הפגישה חוץ מהפרוטוקול, סיכום של הדברים שעלו, אנחנו נשלח לכם את הסיכום, בסדר? רגע, שנייה, שנייה.

דובר:

עוד שיש לנו שרשמנו, כי לא דיברנו על רכבת ישראל.

אריאל מזוז:

רגע, אני רק רוצה לעשות סדר שנייה בדוברים כי אנחנו עוד שנייה נגמר לנו הזמן ואני רוצה לכבד את הזמן של כולם, בסדר? אני רגע סוגר את הדוברים פה רגע. ירון, ליאור, חנוך, יוסף, ומה שמך? איציק, מה שמך? סליחה, אחרי יוסף, את כן. לא, אחרי יוסף.

סימון מוריה:

תמי, אני?

אריאל מזיז:

כן. מוריה, נכון? אז רגע, בעצם לפני ההתייחסות של הסוחרים תגידי את מה שרצית להגיד.

סימון מוריה:

אז קודם כל שמי סימון, אני מנראות מוריה ואני אמונה על הצבת הגדרות וסביבת העבודה שזה נגישות דרכי הולכי הרגל ואני מבטיחה לך

אריאל מזיז:

רגע, טלפון הכי חשוב.

סימון מוריה:

0535206595. הכי חשוב לי זה לדעת איך אנחנו יכולים להתקדם ואיך אנחנו יכולים לשפר, לכן אני אגיע ואבדוק את זה דרך

אריאל מזיז:

סימון, נכון?

סימון מוריה:

נכון, סימון. מעבר לזה אנחנו נותנים לכם את הפרסום על גבי הגדרות ששם יש את הלוגו שלכם יחד עם הדר אחדות ומחלקת עסקים שבאמת לא גובים על זה, זה לוגו נוסף ופרסום נוסף עם חזית נעימה להולכי הרגל, כל מה שאפשר להוסיף מבחינת שילוט או כל דבר אחר אני אשמח אם תפנו אליי.

דובר:

יש מצב לעשות על הגדרות שילוט שלנו משני הצדדים?

סימון מוריה:

כן. אני אשמח להראות לך.

דובר:

מה?

דובר:

אנחנו שמנחו

דובר:

אתם עושים?

סימון מוריה:

אם מסרת את הלוגו, אם מסרת את הלוגו

דובר:

חבר'ה השילוט שיש שעל הגדרות זה במימון העירייה צריך להיות. מוריה צריכה לשים לך את השלט.

דובר:

לי הייתה תוכנית גרנדיוזית אבל זה...

אריאל מזוז:

ירון, חנוך.

ליאור משה:

שמי ליאור ויש לי כמה עסקים במרכז העיר כבר עשרים ושש שנה. זאת אומרת עברתי משלבי הפיגורים וכולי וגם את הרכבת בגלגול אחר. אני לא יושב על הרכבת... כמו שהיא באמת גובלת להם בקו העסק שזה מצב של לסגור דלת. אני יושב יותר לכיוון רחוב שמעון בן שטח היום, או.קיי? עכשיו אני בתור בעל עסק במרכז העיר עוד לפני הרכבת כבר לא היה הרבה עבודה. כולם יודעים שמרכז העיר הוא מדמם בירושלים ואז באה לנו המלחמה שהיא עד היום נמשכת המלחמה, כן?

דובר:

לא, לפני זה היה קורונה.

דוברת:

נכון.

ליאור משה:

נכון.

דובר:

מ-2019

ליאור משה:

נכון. ועכשיו בא המלחמה ותוך כדי המלחמה שגם ככה אין לנו עבודה, באה הרכבת. אז אני לא יושב על הציר הראשי של הרכבת כמו כולם, לכן אין לי מה להגיד לכם. אבל כמובן אנחנו נפגעים מזה גם כי לא מגיעים אנשים מהאזורים האלה במרכז העיר. אבל מה כן יש לי להגיד והרבה, אחד הדברים שאני לא אוהב זה אומרים שלום ועושים מלחמה. דהיינו פוליטיקלי קורקט. זאת אומרת אני שנים כמו, לא זוכר מי דיבר פה, בא לעירייה וכל הזמן מרכז העיר מרכז העיר, יוצאים, קמים, חמוצים, כלום. אני מה רואה? אני רואה כל היום את העירייה דוחפת אזור אחד, קוראים לו שוק מחנה יהודה, כל התנועה שם. מחלקתית ביום, בלילה, בבוקר, הכל. עכשיו אני יום אחד יושב ובא לחבר'ה ברישוי עסקים

דובר:

קידום עסקים.

ליאור משה:

קידום עסקים. ואני רוצה להעביר, אולי גם אני אלך, למה לא? שם יש יותר אנשים, מה יש לי לחפש פה? ואז אני מתחיל להבין איפה אני חי. אני בשביל לנהל את העסק האישי שלי, סגן ראש העיר אני רוצה שתשמע את זה, אני בשביל לנהל את העסק האישי שלי צריך להוציא קריטריונים לרישוי עסק, כמו בבניין, צריך לעמוד בקריטריונים, כמו כל דבר. ואז אני מגלה שאני צריך לעמוד בקריטריונים איקס ומתחם ענק שנמצא מרחק אווירי קצר ממני לא צריך לעמוד בכלום. אז מה קורה? אז נהיה יריד, אז למה שיבואו אלינו? אז לא באים אנשים. אז אני מודה לכם על זה שעכשיו באמת נותנים כיסאות, שולחנות, מענקים, מנסים להציל ואני מנסה להפריח את רחוב בן שטח ואני מקווה מאוד שהעירייה עכשיו אולי תעשה משהו עם הרחוב הזה, אולי ביריד, אולי משהו, אולי מסיבית, אולי, לא יודע מה, לנסות להעיר את הרחוב.

דובר:

אני אענה על זה.

ליאור משה:

אבל המצב שלנו במרכז העיר הוא מדמם מהרכבת ומהסיפורים האלה, זאת אומרת אנחנו במרכז העיר הסיכוי שלנו לעבוד הוא אפסי, הוא יורד. זאת אומרת יש לילות שאני יכול לעשות לך סרטונים ברחובות להראות לך ים חנויות ריקות והרבה מהקיימות זה פשוט לאנשים שהם בדמי מפתח שמה, זה נכון, הם פותחים כי אין להם ברירה, צריך גם את זה לקחת בחשבון. תיכנסו לחבצלת, מלא רחובות, הכל ריק, אין חנות אחת מתפקדת. ולמה זה נובע? כי כל התנועה מתכוונת למיקום אחד. זה לא דבר הגיוני. לא יכול להיות שבצד הזה של הכביש ברישוי בקידום עסקים... סוגרים את הכביש, חוק וואי, אני לא ראיתי דבר כזה, לא מתחבר לי בראש. חבל שהפיקוח לא פה. למה אצלי

אם הגגון נמצא מעל הבן אדם, לא צריך להיות סגור, מישוהו ידליק סיגריה הוא מקבל דו"ח. אתה
ראית בשוק מישוהו מקבל דו"ח עישון?

דוברת:

כן.

דובר:

כן.

ליאור משה:

כן?

דובר:

בשוק? בטח.

ליאור משה:

לא ראיתי אחד.

דוברת:

תלוי איפה, מה? יש חוק.

דובר:

בשוק המקורה כן.

ליאור משה:

לא ראיתי אחד שמקבל, באמת, ואני רואה את כל הפקחים עוברים וכולם עם הסיגריות. אצלי הוא
רץ לחפש מישוהו עם סיגריה.

דובר:

לא, אתה העלית פה משהו שפשוט

ליאור משה:

אני, אני לא אומר, אני אומר מה אני רואה בעיניים.

דוברת:

מה אתה רואה?

דובר:

רגע, הם לא עושים...

דובר:

בוא נתייחס רגע למה שאמר

ליאור משה:

רגע, ואני רואה את מרכז העיר כמתחם שסובל מחוסר באלאנס. עכשיו שתיים,

דובר:

...

ליאור משה:

העסק שלי, נכון, אני פותח את אחד העסקים שלי יומיים בשבוע, אם היה בן אדם אחר היה מזמן פושט רגל, אני יש לי עסקים. אני עכשיו עשיתי חוזה עם דובי שישב פה, שיש לו חנות בשמעון בן שטה, הוא קיבל על החוזה בחמישה חודשים מינוס חצי מיליון שקל, דובי, פה, הנה הוא קם והלך, הוא חיכה. עכשיו מה זה אומר? שגם החנות שלה שווה פחות מחצי מיליון שקל. עכשיו אני לא מאשים את המלחמה ואני לא מאשים את הרכבת כי הקידמה, אין מה לעשות... אבל אני מבקש מהעירייה להתחיל לעשות משהו עם הרחובות האלה בצד הזה של העיר. מה זה אומר? מסיבות, לעשות כל מיני, להאיר את המקום. אי אפשר לדבר ולא לעשות. חייבים לבצע. המצב אצלנו, הינה לפני שבוע כבר נסגר עסק אחד ברחוב, משהו אמר לי ליאור הרמתי דגל. כשניסיתי לעזור... ועוד שניים שעכשיו סוגרים.

אריאל מזיז:

בוא, ליאור, שומעים אותך.

דובר:

אבל הקדמת אותי לפני פרויקט נוסף שאנחנו עושים. מחר אני אציג אותנו לאורית דולב שהיא ראש מנהל תרבות החדשה. בעקרון כל תחום המדרחוב, בסדר? בן שטף... כבישים שאנחנו רוצים לסגור אותם נקרא לזה ליום אחד בחודש, יום בשבוע... מחר אני מציג את זה. במרכז העיר יש כמה רחובות כאלה, בן שטף זה אחד הרחובות. מחר אני מציג. יש ברכה של ראש העיר לעשות את הדבר הזה. אז אניט אומר בגדול הקדמת אותי פה. אנחנו עובדים על תוכנית, בסדר? שתכיר.

דובר:

מצוין.

דובר:

זה תוכנית עבודה של 26' כי בחורף נראה לי באסה לעשות את זה. אז אנחנו נתחיל באזור אפריל.
מחר אני יושב איתם. אנחנו רצים עם הדבר הזה.

דובר:

יחד עם מנהל תרבות אנחנו גם נייצר בשנה הקרובה עוד ירידים במרכז העיר בשוק בצלאל הקטן
ובדיודקה, למה? כדי למשוך עוד אנשים לאזור.

דובר:

תקפידו אבל לערב את אנשי המקום.

דובר:

שום דבר לא יהיה, בסדר? הנה אני אומר

דובר:

כל נציג עסקים בכל תכנון שלכם ...

דובר:

בואו נעשה את זה ככה, קודם כל אנחנו עושים את זה אצלנו, אנחנו נעשה את זה אחרי זה עם בעלי
עסקים, עזוב, אנחנו לא נפעיל שום דבר לפני שאנחנו נשב עם בעלי העסקים, לפני שנבין איפה זה.

דובר:

עוד בשלב התכנון.

דובר:

תהיה איתי. מבטיח לך שזה יהיה בתכנון. יותר מזה אני אגיד לך, כשאנחנו פה עשינו למשל את
פארק המסילה, בסדר? חבר'ה של המנהלים קהילתיים היו שותפים בתכנון. בגלל זה אגב זה יצא
בצורה כזאת. לא התבצע שום דבר בלי שבעלי העסקים ידעו. יותר מזה, אנחנו לא נסגור כבישים
שלמים, יהיו מקטעים, בסדר? ואגב מאיפה בא הרעיון הזה... דרך בית לחם לפני חודש זה היה
להיט, אז הבנו שצריך עוד מקום אחד אחת לשנה לנסות פשוט להריץ את הדברים האלה כמה
שאפשר בכל העיר.

דובר:

יש דברים שאנחנו רוצים להיות שותפים

דובר:

הבנתי, עוזב, קיבלתי, בסדר?

אריאל מזיז:

חנוך.

חנוך:

שלום וברכה לכולם. קודם כל ישר כוח לכל אלה שעוסקים במלאכה, זה חשוב להגיד שאתם עושים עבודה נאמנה. אבל צריך לדעת שיש לנו אנשים שיש שם בעלי עסקים שמביאים כסף לילדים שלהם לאכול. בלי זה הם לא יכולים לילדים לתת משהו. עכשיו אני רוצה להגיד משהו, אנחנו ישבנו בפגישה עם ראש העיר בוועדות הקודמות ואתה אומר, לא, בוא נשכח ממה שהיה, נראה מה שאפשר לעשות. דיברנו אז וביקשנו אז זה לרחוב יפו, לא לעשות, לא לסגור את זה ביולי אוגוסט, תדחו את זה לאחרי החגים. למה עכשיו יולי אוגוסט שאנחנו כן עובדים וכל העסקים עובדים, סגרתם את רחוב יפו לגמרי.

דובר:

רגע, זה בגלל ההשבתה

חנוך:

ההשבתה של יולי אוגוסט לגמרי. לא דחינו

אריאל מזיז:

אני יכול להגיד, רגע חנוך, רק ספציפית על זה. אם היינו דוחים את הסיפור הזה של אחרי החגים אז אולי אולי עוד חודש מהיום היה נפתח הרכבת הקלה ואז היית מפספס את כל התקופה של החגים, את כל פתיחת שנת הלימודים ואת הימי חול שאנחנו נמצאים בהם.

חנוך:

אם הייתם עושים את זה אחרי החגים ונותנים לאותו קבלן אולטימטום כמו שהייתם ונתתם לו והוא עמד בזמנים והוא קיבל בונוס על זה שהוא עמד בזמנים, הוא קיבל בונוס על זה שהוא עמד בזמנים, הוא לא עמד לפני הזמנים, הוא עמד בזמנים הוא קיבל בונוס.

דובר:

כאילו נתבקשנו להגיד תודה על זה שעמדו בזמנים.

חנוך:

שהוא עמד בזמנים. אז אם היו עושים לו את הדבר הזה ואותו דבר ביקשתי

רמי:

אני מתקן אותך, אני מתקן אותך, חבל שאתה לא מתקן אותו ועושה את זה. ראש העיר בפירוש אמר, או.קיי שברגע שיגמרו מוקדם יותר הם יקבלו את הבונוס שלהם. אז אל תזרקו דברים

דובר:

הוא עמד רק בזמן.

רמי:

לא, לא, לא, הוא עמד בזמן אז תן לו את הקרדיט.

דובר:

הוא לא עמד, הוא לא בא חודש לפני הזמן.

רמי:

תנו לו את הקרדיט.

דובר:

אבל הוא עמד בזמן שהוא צריך לעמוד בו.

דובר:

אז בשביל מה לתת לו חמש מיליון שקל?

דובר:

תן לי רגע לדבר.

דובר:

תכף אני אספר לך את הסיפור האישי שלי כשלא עמדו בזמן מה קרה לי.

דובר:

שנייה. כל הדיבור פה על למה אין עובדים, למה דברים לא מתקדמים.

דובר:

נכון. שלושה חודשים.

דובר:

בסך הכל שלושה חודשים, על עניינים אחרים, רגע, שנייה אחת, במקומות אחרים להקים מהלך של בנייה לוקח רק שלושה ארבעה חודשים התארגנות, בסדר? יש פה גם סוג של התארגנות. אני אתכם, אני לא נגדכם, אני רק אומר לכם קצת סבלנות, בסוף דברים יקרו, בסוף דברים יקרו לטובה, תנו את הקרדיט לראש העיר, תנו את הקרדיט לאריאל, תנו את הקרדיט לאנשים המעורבים פה המקצועיים.

דובר:

אתה יודע, היה פה ראש עיר קראו לו ניר ברקת אני נתתי לו קרדיט על זה שהוא סגר לי את סבארו.

דובר:

אני אגיד לך מה בעיה, אין פה מקצוענות, זה הבעיה.

דובר:

היחסים שלך עם ...

דובר:

נתתי קרדיטים.

דובר:

לא צריך לתת קרדיטים.

דובר:

אני סגרת את סבארו בתחילת העבודות רכבת. יום אחד אפס.

דובר:

יעקב, לא נותנים קרדיטים למי שלא מגיע או כן מגיע.

דובר:

סגרתי את העסק.

דובר:

לראש העיר מגיע, ראש העיר התחייב על זמן קצוב ברכבת בקו האדום.

דובר:

שנה וחצי נלחמנו על... שנה וחצי.

דובר:

... ביום האחרון בגלל התעקשות שלו הצליח ליישם את הזה. גם פה תנו לו. הבן אדם ...

דובר:

שלחנו לו גביע...

דובר:

החבר'ה פה נלחמים. עכשיו אני אני אגיד לכם משהו, אם אתם באמת חושבים על נציג, כדאי שבאמת תנסו לנהל את זה כמו שצריך ולמצוא נציג אחד שיעמוד בראש. נראה לי זה יהיה לכם העבודה הכי קשה.

דובר:

שני עובדים, אני לא פועל.

חנוד:

ביקשנו

דובר:

רגע, חנוך, ביקשנו והתחנונו שלפחות את הקטע של קינג ג'ורג' לא תסגרו בחגים, לפני החגים, ערב ראש השנה, ערב ראש השנה סגרתם אותנו, חפרתם איזה חפירה עם ה... הורדתם את ה... גירדתם את האספלט והלכתם, זהו, עד אחרי החגים. בשביל מה לגלח? תסגור, תשאיר את זה מדרחוב שהחנויות יוכלו לעבוד שאחרי זה תבוא תסגור את זה. למה לסגור את החגים לכל בעלי העסקים? לא עבדנו. השנה לא עבדנו בגלל, ראש השנה, סוכות, עבדנו את זה אבל... אבל אני בוכה אני בוכה שלא עבדתי. אתה לא בוכה. אני בוכה.

דובר:

לא, אז אני אומר, אני רוצה שתשפוך גם, אני רוצה אבל אתה יודע ש...

דובר:

תקשיבו, אתה לא מקשיב לנו, אתם רק עושים מה שאתם רוצים. עכשיו תקשיבו גם לנו, אורי, תקשיבו גם לנו. אתם עובדים, תבואו עם עשר טרקטורים, תבואו עם כוח אדם, תסגרו את כל רחוב יפו, תעשו לנו רעש יום יום ולילה אני אגיד לך תודה רבה, תודה רבה. אל תמשוך אותי ל-27, אל תמשוך אותי שנתיים בקטע כזה קטן.

דובר:

לא, זה עד 30'

דובר:

זה לא הגיוני.

דובר:

הוא צריך לשים את המסילה.

דובר:

לא, לא, לא. אני מדבר איתך על מה זה...

דובר:

יש תושבים, יש חוק, יש משטרת ישראל, אני לא יכול.

דובר:

תתחיל מוקדם.

דובר:

לא יכול להיות שאתם ימים שלמים לא עובדים בכלל, לא עובדים בכלל, ולא עובדים בקצב, תבואו, אתה בא עם כוח, אתה יש לכם חברת מוריה יש לכם כוח, תבוא קבלן יגידו לך יש לך אפשרות מפה עד לפה ... בוא נגיד שנה זה הרבה זמן, חצי שנה למאה מטר, מאתיים מטר, הוא לא עובד בכלל.

אורי בן חמו:

קודם כל מה שאתה אומר אני העברתי, אני פחות בקטע ההנדסי, אני אמרתי בתחילת דבריי, אבל אני בטח ובטח אשמח להקשיב ולהעביר הלאה. אני יכול

דוברת:

זו הבעיה המהותית שהם לא מהנדסים ויש פה תהליכי עבודה. (כמה מדברים יחד)

דובר:

צריכים מהנדס מטעמנו גם.

דובר:

אני יכול לתת לך דוגמה בדרך חברון במקומות שאין עסקים ואין מגורים יכולנו שם להיכנס לפרויקט עם של ממש, שלושה שבועות, לחסוך כמעט שלושה חודשים של עבודה כי אתה סוגר שמה אין כלום, למעט תושבי הר חומה

דובר:

אתה בדרך חברון בספטמבר.

דובר:

רגע

דובר:

שנתיים עובדים

דובר:

תושבי הר חומה שעשו להם מעקף דרך מעלה דרגה והיציאה בשיתוף עם המנהל הקהילתי, אנחנו עובדים מול מנהלים קהילתיים והצלחנו ליצור מצב של כמעט ארבע עשרה ימי עבודה נטו שלושה חודשים חיסכון. אין לך עסקים, אין בתים שמה, המנהל הקהילתי נרתם ורצה לעזור. אני מבין מה שאתה אומר. אני גם רשמתי ואני מעביר.

חנוד:

אין דבר העומד בפני הרצון אם רוצים לעשות. דיבר איתי מהנדס העיר והמהנדס העיר בפגישה הקודמת שלי פה אומר חנוד אנחנו באים לקטע הזה, באים צ'יק צ'ק, עושים לכם מדרחוב יפה. (כמה מדברים יחד)

דובר:

בחור אחד עובד שמה, זה בפרויקט של הבית שלי שאני משפץ בית אני מסכים.

דובר:

אבל כשקבלן בא אליי הביתה ועושה, מגיע לי עם עשר פועלים טק טק טק ועושה את העבודה והולך, תודה רבה ולהתראות. אבל אצלכם הקבלן יש לו זמן, אומר עד 27' יש לי זמן.

דובר:

לא, לא, זה לא

דובר:

מה יש לי למהר.

דובר:

זה לא נכון.

דובר:

אם היית אומר לו, אדוני, יש לך פה חצי שנה לעבוד פה, יש דברים, לא אמרת, תצא החוצה.

דובר:

אני, רגע, סליחה אורי שאני נכנס לך בדברים, חנוך.

דובר:

לא איכפת לכם. אתם עובדים בצורה כזאת שלא איכפת לכם. יש לכם זמן והזמן הוא לרעתנו, לרעתנו.

אריאל מזוז:

חנוך, יש הנחיה, הנחיה של ראש העיר, בסדר? שאין דבר כזה שיש אתר בנייה בלי הפועלים. ואני אומר לכם, בסדר? כל עוד אתם ראיתם אתר בנייה בלי פועלים תציפו, זה יטופל.

דובר:

צילמנו, עשינו.

אריאל מזוז:

להציף בלייב.

דובר:

הנה, תראה, יום ראשון לא עבדו, יום חמישי

דובר:

אתה תקבל כל יום.

דובר:

כל יום אתה תקבל.

דובר:

אורי, אורי עוד משהו (כמה מדברים יחד)

דובר:

באים בשעה עשר, אחת עשרה, בשעה שלוש כבר אף אחד לא נמצא.

דובר:

אני רוצה

אריאל מזוז :

רגע, שנייה שנייה, חבר'ה, אני מבין מבין, שנייה רגע. קודם כל אנחנו כבר בחריגה של זמן ואני רוצה לכבד פה את הזמן של כולכם, זה אחד שתיים, הנה אני אומר לכם תתקיים בחודש, חודש וחצי הקרובים ועדה נוספת, בסדר? קודם כל, רגע, לשמוע אתכם (כמה מדברים יחד) אתה תקבל, אני לא סוגר את הישיבה בלי שאתה מדבר, בסדר?

דובר :

מה? שהם יביאו, מה הבעיה?

אריאל מזוז :

רגע, רגע, רגע. אנחנו נצא לשטח גם בזמן הזה, בסדר? עד אז אני אומר לכם אנחנו נקיים את הוועדה הזאת שוב, מבחינת וועדת סטטוס אחת לחודש וחצי לראות איך אנחנו משתפרים, בסדר? אין, אני, אף אחד לא בורח לשום מקום. הנה אני אומר לכם אנחנו פה במיוחד אגף קידום עסקים שכל תכליתו לייצג אתכם גם כשלפעמים קשה לנו והכל, עשרות גורמים אחרים.

דובר :

אבל זה מה שאמרת פעם שעברה וגם ראש העיר אמר את זה ואף אחד לא מגיע היום לחנות שלי.

אריאל מזוז :

חנוך, אני יכול

דובר :

אף אחד לא בא להגיד מה, מי, מו, אף אחד לא בא, כלום, אתם נעלמתם.

דובר :

בינתיים כל הבעלי חנויות אצלי עזבו, בינתיים הרופאים לא באים לעבוד

דובר :

זה מה שנאמר, זה הנאמר.

ירון :

תרשום בגלל שזה פרוטוקול רשמי ואנחנו עושים את הדברים אני רוצה רגע לעשות, אני באתי בעיקר בגלל רכבת ישראל אז אני בשביל לא לבזבז זמן אנחנו באיזשהו הליך של דיבר איתם נכון? וולריה, שחר. אז אני רוצה, העברתי לך גם אישית וגם לוולריה ושחר דרישות שאנחנו דורשים

מהעסקים. אז אנחנו יוצאים מזה ואחרי זה נכניס את זה לפרוטוקול הרשמי ולא ננהל על זה עכשיו דיון. אחרי זה נתקדם ביחד עם...

אריאל מזיז:

אז בוא רגע, ניתן רגע לאיציק וליוסף לדבר, איציק תתחיל ויוסף בדרך חברון.

איציק:

טוב, דווקא הפעם לא באתי להתלונן הפעם באתי להודות. אני ישבתי על עמק רפאים, עברתי לרחוב בית"ר. במקרה הזה עם ארנונה יש בעיה אחרת אבל עם אגף עסקים מאוד עזרו. הייתי בתקופה של שנתיים שיקום, נפצעתי במלחמה, אגף עסקים גם בזמן שהייתי בבית חולים, גם קיבלתי מהם דברים, גם עזרו לי במעבר. והפעם באתי רק להודות בלי להתלונן בכלל.

אריאל מזיז:

רגע, יוסף בכבוד דרך חברון.

רוזילאו יוסף:

אני רוצה להבדיל, אני הייתי מנהל פרויקט

דובר:

יוסף אני לא שומע אותך ששש...

רוזילאו יוסף:

אני הייתי מנהל פרויקט פה בירושלים ב-1980 הקמתי את מלון רמאדה רנסנס, מגדלי ירושלים, שכונת רמת בית הכרם ולכן אני מודע בכל דבר. לגבי דרך חברון, יש מרכזים מסחריים ספורדיים שהם לאורך הרחוב. אפשר ואפשרי וזה אפשרי שמחלקים את העבודה להגיד שאת הקטע הזה תעשה את כל התשתית. אתה לא צריך לשים את הכבלים חשמל, אתה יכול לשים מובילים, צינורות, הכל, ולשים את זה תשתית ארעית בשביל לתת חיים לבן אדם וזה חלק מהעבודה של הקבלן. אם הוא לא עושה את זה אז הוא לא יכול להתקדם, זה כתשתית אתם צריכים לקבל, שמישהו יחשוב יחשוב על הדבר הזה.

דובר:

אני לא בקיא בתחום, אני לא מהנדס, אני אשמח ...

רוזילאו יוסף:

אני אומר, אני אומר זה הדברים שחייבים לעשות. עכשיו מה שאני אומר שקבלן הגדרות עובד מהר מאוד, הוא ישר מגדר ושם לפי תוכניות שאתם לא צריכים אפילו היתר.

דוברת:

לא נכון, לא, אני לא מסכימה איתך.

רוזילאו יוסף:

ככה היה לפני

דוברת:

ממש לא.

רוזילאו יוסף:

מספטמבר, ספטמבר '24, את טועה.

דוברת:

לא, אני לא טועה.

רוזילאו יוסף:

אני יכול להראות לך את זה שאתם הודיתם בכתב הגנה נגדי כשאתם

דוברת:

זה כבר משהו אחר.

רוזילאו יוסף:

שנה שלמה לא הזזתם כלום, כלום. חברון, רק, בדרך חברון אתם מ-

דובר:

שנה שלמה?

רוזילאו יוסף:

שנה שלמה.

דובר:

חברון פחות משנה

דוברת:

יש לנו צד אחד תחנת דלק, היה צריך להיות שמה כל אופי איכות הסביבה

רוזילאו יוסף:

עכשיו מה שאני אומר, מה שאני אומר, תבואו, תשבו עם הבעלי עסקים, תחליטו עם הקבלן אילו איקס עבודות שהוא חייב לעשות אותן, לשים שרולים, לשים מה שצריך, לתת איזשהי תשתית, איזשהו מעבר של שני מטר שיהיה אפשר לשרוד. אין את זה. את לא ראית את זה ואת אומרת שאין את זה. יש אולי קצת לקצפת, אבל אצלי סגרתם את הכל, שמתם פשפש בכניסה, שלושת העסקים נסגרו והנה זה התוצאה, זה התוצאה. ואנחנו כבר שלוש שנים מדברים עם הרק"ל ונתנו, הבאנו מהנדס תנועה שרצו, אף אחד לא עיין בזה, אף אחד לא בדק מה שנתנו, אף אחד לא בדק את ה...

אריאל מזוז:

יוסף תקשיב, אני הצבתי, אני העליתי את הנושא שלכם ספציפית למהנדס העיר, עובדים על זה, בסדר? בודקים מה אפשר לעשות שמה הנדסית, אחד. שתיים

רוזילאו יוסף:

אבל אם לא תשבו איתי.

אריאל מזוז:

שתיים, אני ישבתי איתך אישית.

רוזילאו יוסף:

לא, אם המהנדסים לא יישבו איתי תמצא את הדרך ...

אריאל מזוז:

אורי יגיע אליך לשטח שם לדרך חברון, בסדר? כדי למצוא עוד פתרונות איך אנחנו יכולים לסייע. חברה, שנייה, אני חייב רגע זה, אני ידעתי שיהיה לנו פה אירוע גדול. אני רוצה רגע להגיד, אני אגיד את הדברי סיכום שלי עכשיו, בסדר? לפני שאני נותן לכם, לירון, ומה השם? סליחה.

רפאל:

רפאל.

אריאל מזוז:

ולרפאל להתייחס ובזה נסגור את הישיבה. קודם כל, קינג ג'ורג', אנחנו נגיע לסיור בשטח בעשרה הימים הקרובים, בסדר? לשמוע אתכם, לפגוש אתכם, תירו עלינו כמה אש שאתם רוצים. אמרתי לכם אני לא מפחד מביקורת, אנחנו באנו לעזור, איפה שאנחנו נצליח, נצליח. איפה שלא, נעשה מאמץ להשתפר, זה דבר אחד. דבר שני, עלו פה גם הרבה דברים שאנחנו צריכים להתחיל לטפל ואנחנו כמובן נעדין בהתפתחויות בין אם זה בקבוצות עבודה, בין אם זה בעניין של הפיקוח ובין אם

זה פריקה וטעינה, מעברים, תאורה, כל הדברים שעלו כאן נרשמו. אני מבטיח לכם שנחזור לתשובות. דבר נוסף, אנחנו נקיים סטטוס כזה כמו שעשינו עכשיו וועדה לקידום עסקים נכנס אותה בעוד חודש וחצי לראות דו"ח מצב מה קורה עם כל המשתתפים שנמצאים כאן עכשיו. וגם סיור בשטח שאמרתי שיתקיים בעשרה ימים הקרובים. אני אומר לכם שוב פעם, אני לא מפחד מביקורת ואני מבין שזה קשה. ואני אגיד לכם יותר מזה גם ופה לא בשביל לברוח, אני קיבלתי איזשהו חתול בשק בקדנציה הזאת עם עבודות הרכבת הקלה ותיק העסקים, אבל אני לא מפחד מהדברים האלה והתפקיד, שק ענק, והתפקיד שלי זה לעשות כל מה שאני יכול לעשות כדי לצמצם לכם את הפגיעה ואני מקווה שאני אצליח. אז זה הדברים שלי לסיכום. ירון, תתחיל אתה, ואחר כך ירון.

רפאל:

אני בעלים של חנות פלאפל בתלפיות מול קניון... שלושים שנה כבר, קניתי את זה לפני שלושים שנה אחרי שעבדתי שלושים שנה בשוק מחנה יהודה, סחבתי עגלות בשביל לקנות את המקום הזה. קניתי אותו במאה אלף דולר פלוס מע"מ ושישים אלף דולר מתחת לשולחן, ככה היה, אנשי שוק היינו. באמת, הכל רשום, אמיתי. אני הולך עם האמת, לכולם אמרתי את זה. אתה הולך עם אמת אתה שובר קירות. בקיצור, אני שמה כבר שלושים שנה מנהל בית לתפארת, עשרה נכדים יש לי

דובר:

שתהיה בריא.

רפאל:

הוציאו אותי לפני חמישה חודשים, הביאו טרקטור הלבישו, הורידו, לקחו לי את כל הציוד. עד היום לא נתנו לי שקל וכל זה איך התחיל? חיים נרגסי קרא לי לפני שנתיים אמר לי, תשמע מוציאים אותך מפה. אמרתי לו טוב, יש איזה חנות עץ מלא תקנה לי אותה, חנות רהיטים, אף אחד לא יסכים לתת את המקום שלי חנות שלי, אני מקום יושב על שמונים מטר, גג פרטי, אדמה פרטית. ניסו לשים פושעים בזה בפרחים גירשתי אותם. מקום, אין דברים כאלה בכל תלפיות תהפוך אותו.

דובר:

על הכביש שם?

רפאל:

על הכביש. אני שלושים שנה, שלושים שנה, יש לי שם הכי טוב שמה. יש לי פלאפל הכי טעים בירושלים, לא בשביל משהו, לא משנה. הם באו ולקחו

דובר:

לקחו לו את העסק.

רפאל:

הרסו עם הטרקטור. עד היום, עכשיו הוא ביקש ממני חיים נרגסי בפגישה הזאת, אמרתי לו תקנה לי את החנות עץ מלא, הוא אומר לא, זה לא עובד ככה, זה לא שוק פה, לך תביא שמאי, כלכלן. כנראה לא באתי לו טוב. לך תביא שמאי כלכלן עורך דין תבוא. יה חביבי, עורך דין יביא שמאי, שמאי יביא כלכלן, אני לא מכיר אותם אפילו. נתתי להם אלפי שקלים, עשרות אלפים, באו הגישו להם 12 מיליון. קיבלו חום פה בעירייה, הפקיעו לי את המקום, אמרו לי עכשיו לך תתבע. באו פינו אותי לפני חמישה חודשים, עוד לא נתנו לי שקל. זה פושעים עושים דבר כזה. פושעים לא עושים דבר כזה, נותנים משהו, אומרים תחיה, האבא אומר לנכד אל תבקש ממנו נעליים, אל תבקש ממנו אופניים. אני לא ספרתי כסף בחיים שלי, אני באתי משוק מחנה יהודה, לא ראינו כסף וכמו חול היה לנו כסף. והם משפילים אותי בצורה כזאת, לא מתביישים. היה אצלי ראש העיר לפני המלחמה, הסברתי לו, הוא אמר כן אני אעניין אני אטפל אדאג לך. אחרי המלחמה התביישתי לגשת אליו, פצועים, הרוגים, אני מתבייש. עכשיו שנהיה קריטי אני לא מתערב הוא אומר. אתה יודע, זה משהו, אני לא מתערב. מה זה אתה לא מתערב? כל הבקשה שלי נכון להיום נגרם, לא רוצה לעבוד ואני לא בגיל של לעבוד, אני רוצה לפנק את הנכדים שלי, ליהנות מהם, את הארבעים מטר שלי תנו לי אותו בגן סקר, שמה נולדתי, שמה גדלתי, אני אעבוד כמה חודשים בשנה, אמכור את התירס חם, טרופית אין שמה, קולה גדול אין שם, צריך לעבור בכביש, האברך עם חמישה ילדים הולך לתחנת דלק לקנות קולה קטן או פנטה ב-12 שקל. אני אמכור להם קולה גדול ב-15 או ב-12 ואני זה מה שאני מתכוון לעשות לעבוד כמה חודשים. אני מבקש תארגנו לי

אריאל מזוז:

תישאר פה כמה דקות אחרי שאנחנו מסיימים, בסדר? אני אדבר איתך אישית ואנחנו נפתור את הבעיה, בסדר? ירון, רגע חבר'ה, ירון דובר אחרון, אני מצטער, יהיה עוד וועדה כזאת, לצערי או לשמחתי.

ירון נרקיס:

קודם כל אמרנו את המסמך של רכבת ישראל שאנחנו בדין ודברים אנחנו בקשר שם, תכניס אותו ונזמין אותו לפרוטוקול הרשמי. מה שאנחנו צריכים אריאל, קודם כל, כל מה שאנחנו מדברים פה, כל התוכניות הכל פה נראה יפה. בביצוע בשטח כישלון מוחלט. כל העבודות פרויקט לאומי שהיו למיניהם. מ-2009, אני קורא לעצמי לעשות עם אחת הקבוצות ניצול העבודות פרויקט לאומי. למה? כי אני שרדתי, חברים לא שרדו, יצאתי בנזק של 2 מיליון שקל ב-2009, הייתי צריך, מכרתי דירה אפילו ולקח לי עשר שנים לתקן את מה שעשו לי. כשהייתי עם ... והיה לי עבודה והכל. למה אני נלחם? בשביל שזה לא יקרה פעם שנייה. מה קורה? ההיסטוריה חוזרת על עצמה. העבודות מתנהלות כמו

אריאל מזוז:

חבר'ה, זה דברים חשובים שעולים כאן, אני מבקש להקשיב.

ירון נרקיס:

הכל מתנהל אותו הדבר כמו שהיה, יש פער עצום בין ברגע שמאשרים פה בעירייה אישורים לעבודה למה שקורה בשטח. יש נתק ביניכם לבין המבצעים. באים קבלנים, באים היזמים ועושים מה שבא להם נקודה, ולא יכולים לספר פה סיפורים אחרים. ואלה שבאים ושמים יתד בוחרים גם מתי לעבוד ואיך לעבוד ואיך הם רוצים לעבוד. אז אני אומר כזה דבר בשביל לפתור ולעשות, וראינו גם בעבודות האחרונות שהיעילות לעבודות ופתרונות זה רק שיש נציג מטעם הסוחרים בכל אתר ואתר או פרויקט מעורב. לכן אני אומר שחייבים לקחת נציג לכל לאתר מהסוחרים, נציג בשכר שהוא יוכר גם בעירייה וגם אל מול הזכיין או מי שזה

דובר:

בכל הגורמים.

ירון נרקיס:

בכל הגורמים. בכל אתר שיהיה נציג בשכר והוא יהיה מעורב. דברים שאתם עושים עוד בשלבי התכנון שיהיה גם נציג סוחרים, לא להביא לנו איזה מוצר מוגמר, בואו תראו בואו תגידו מה. לא. הטעות הזאת, הדינמיקה הזאת שיש קשרי קהילה מביאים אותם אלינו זה, אתה יודע, הביאו פסיכולוגים לתפוס אותנו, מה אתם רוצים? בואו נרשום נרשום, הולכים. זה דוברים שלא עושים כלום. אנחנו רוצים להיות מעורבים פה עוד בחיתולים, עוד בתוכניות. ואם היינו מעורבים בתוכניות לא הייתה בעיה עכשיו של מעברים, לא הייתה בעיה של פריקה וטעינה, לא הייתה בעיה של תאורה. נמצאים פה אנשים שאולי למדו בתאוריה אבל לא יודעים פרקטיקה. בין התאוריה לפרקטיקה יש הבדל גדול. מי שיכול לתת את המענה, מי שבשטח וחי את השטח ויודע לתת את המענה זה אנחנו. ולכן בכל דבר שאתם רק חושבים אתם צריכים נציג עסקים ראשון. אנחנו דורשים ממש מהעסקים נציג עסקים לכל מקטע, לכל אתר בשכר, כי אנשים היום צריכים לעזור את העסק שלהם ולתת מזמנם ולעשות והם צריכים להיות מתוגמלים לזה גם. אז זה משהו שאנחנו רוצים לקדם. פיקוח על הבנייה.

אריאל מזוז:

רגע, משהו על זה, לגבי פיקוח על הבנייה, אני רואה שאבי כבר יצא.

ירון נרקיס:

אבי יצא, אני אעדכן אותו.

אריאל מזוז:

א. תעדכן אותו ישירות. אם אין לך את הטלפון תגיד לי. דבר שני, התחלת רגע לומר לגבי ה... של העסקים. מי שלא מכיר שלומי בן גור הוא יועץ שלי בצוות שלי, אנחנו עובדים כל יום ומדברים

יותר מאשר אני מדבר עם אשתי. שלומי אני מבקש רגע יחד עם ירון בוא נייצר קודם כל את הנציגים האלה מכל המקטע ונתחיל לייצר שוב פעם את הקבוצות עבודה האלה כמו שהיה בהשבתה. בוא נתחיל מזה, שכר וכל זה נתגלגל עם הזמן. בוא נתחיל רגע לעבוד עם מה שיש.

דובר:

אנחנו נסמן אנשים שמתאימים שרוצים.

דובר:

אבל בוא נעשה את זה מהר שבוע.

דובר:

השבוע זה יהיה כבר.

ירון נרקיס:

פיקוח על הבנייה חייב להיות בכל קבוצת עבודה. היה לנו בעיה, היה לנו בעיה עם רכבת ישראל, מה שהיינו, נאלצנו אז לאפשר הפסקת עבודה. אנחנו לא מתקשרים... אנחנו רוצים לשבת עם נציג פיקוח על בנייה, יש בעיה, יש חריגה, יש מחלוקת, עכשיו אנחנו פותרים אותה. זאת אומרת מה שקרה עם רכבת ישראל אני, הסיפור הכי קטן, יש לי, הכנתי לכם תמונה, אבל אני אגיד לכם, נגלה של תינוק מכוסה באבק, עם תינוק שאולי בן חודש ואמא שלו. כל חטאה של אימו זה לבוא לקנות, היא רצתה לקנות בד, התינוק בתוך שנייה התכסה. והגלגלים כשאתה מעלה ומציף, אתה אומרת תציפו, הצפנו, התשובה הייתה מאוד לקונית, אנחנו עושים את כל המאמץ ואת כל האמצעים הטכנולוגיים הנדרשים להפחתת האבק. וכל זה היה אחרי שעשו את כל המאמצים והכל. ומשם התגלגל המצב הזה של מצב הפסקת עבודה. כשיש חריגה וכשיש בעיה אנחנו רוצים שיהיה לנו כתובת, טלפון אחד ולמחרת זהו, עוצרים עבודה.

דובר:

זה גם, רגע, זה גם הוכחה רגע לטיפול של הדברים כי באמת יצא צו הפסקת עבודה.

ירון נרקיס:

חודש שלם, אני חודש שלם

דובר:

אני הראשון שאגיד שאתה בסדר גמור בצד הזה.

דובר:

חודש ימים עבדתי על זה, אני לא רוצה לעבוד חודש על זה, חודש שלם לא הייתי בעסק שלי הפסדתי כסף בשביל לא לעשות את זה. אם לא הייתי עושה את זה לא היה קורה.

דובר:

נכון.

דובר:

מסכים.

ירון נרקיס:

דבר נוסף, מצד שני, באה חברת

:

אריאל- רגע, סליחה ירון, אני פשוט יש עוד וועדה פה עוד חמש דקות. תן משפט לסיום ואני רגע רוצה שסגן ראש העיר אריאל קינג הוא גם מחזיק תיק הבטיחות בדברים גם כן יתייחס לדברים האלה, הוא עוסק הרבה ב... ובתחבורה באופן כללי, אז גם יש לו את השנקל שלו. אז תן משפט לסיום כי הוא חייב לסגור.

ירון נרקיס:

קינג ג'ורג' כישלון מוחלט בביצוע. אני לא יודע, יש פרויקטור, אין פרויקטור, אנחנו רוצים פרויקטור מטעמנו. יש דברים שהם צריכים לא מחר, לא בעוד שבוע, לא עוד שבועיים, אתמול, מעברים כבר לפתוח אותם כי אנחנו העסקים כנראה שמוציאים לשטח הוראה תתחילו להתקין גדרות למעברים, מעברים עכשיו אנחנו רוצים, תאורה עכשיו אנחנו צריכים, תאורה של

דובר:

רגע, דברים שנגענו ש...

ירון נרקיס:

פריקה וטעינה, קחו החלטה, קחו החלטה, אין דוחות פריקה וטעינה עד שאנחנו מסדירים את זה בשטח. אי אפשר לאכוף, אני התקשרתי לחברת שליחויות, הכפילו לי את ההצעת מחיר. למה? והם אומרים לי אנחנו לא רוצים לעבוד איתך. אנחנו לא רוצים לעבוד, לא רוצים להיכנס למרכז העיר. התחלתי כבר לחשוב לוגיסטית איך אני מאגף מרחב שליחויות, מקום לוגיסטי שאני ארכז להם, תבין אני משלם למשלוח עם שליח עד החנות שיבוא יקח ממני, אני אומר להם בואו אני אקח ממכם את המשלוחים שלי, אשים לכם במרכז לוגיסטי, אדאג לנהג, אקבל אותו, אגיד לו קח כוס מים, כוס קפה, רק שיקח ממני משלוחים.

אריאל מזוז:

רגע, ירון, רק שנייה, בהקשר התפעול, בהקשר התפעולי, כל נושא האכיפה אתם תקבלו עדכון בקרוב. פריקה וטעינה, אנחנו נייצר פתרון בקרוב. תאורה, יהיה פתרון בקרוב. מעברים, איפה שיהיה אפשר לפתוח אנחנו נפתח. צומת האיקסים, בעזרת השם, אנחנו בונים לכם, בונים מתחם, בסדר? מתחם שיהיה לכם בו נקודות ממכר וכיסאות ושולחנות.

דובר:

לפני הכל אני רוצה תאורה. ה... תפעוליים הדברים...

דובר:

תאורת עצים, תאורת עצים, לא תאורה של תאורת רחוב, תאורת עצים, כמו שהיה בעמק רפאים.

דובר:

יובל, יעקב היה צריך לתת על זה, הקפיצו אותו למילואים, אבל אין בעיה.

דובר:

זה אנחנו רוצים עכשיו, עכשיו.

דובר:

אז הוא בעניין, נגמרה המלחמה.

אריאל מזוז:

חברים, ירון, תודה. סליחה שאני קוטע אותך ככה. אריה.

אריאל קינג:

אני רוצה לומר קודם כל ישר כוח לך מזוז ולישיבה. אני מצטער שהגעתי באיחור אבל זה האילוצים של העירייה, כי הנושא הזה הוא חשוב, אני מקבל הרבה פניות בנושא הזה מצד הסוחרים וכל האזור של מרכז העיר בעיקר. אבל אני חושב שמה שקורה פה, קודם כל יש פה ניגוד אינטרסים, אני אומר את זה בצורה מאוד פשוטה. אני הממונה על בטיחות הדרכים בעירייה ואני אומר לכם שפריקה וטעינה זה אומר אין כניסה להולכי רגל באותו הזמן. בואו נשים את הדברים על השולחן, בסדר? זה בתשעים ותשע אחוז מהמקרים שיש משאית שפורקת, הולך רגל, אישה נכה, ילד בקביים או לא משנה מה, לא יוכלו ללכת שמה. יש פה, אני לא הפרעתי לאף אחד, גם לא רוצה שיפריעו לי פה. תלמדו כלל אחד בעירייה, מי שמדבר, אחרים שותקים, זהו, זה ככה... לענייננו, יש פה ניגוד עניינים, ומצד אחד יש פה גם שיתוף עניינים, כי מי שפוגע בהולכי הרגל ומי שפוגע בכם, קרי בעלי העסקים, זה אותם גורמים. אתם מכל השיח שהיה פה שאני יושב פה ואני שומע יש פה משהו שחוזר על עצמו פעם אחר פעם, מהאדון בעל הפאלפליה מול קניון ועד אנשי המלך ג'ורג' והוא עובר באנשי דרך

חברון, יש פער גדול מאוד, גדול מאוד, בין מה שהם מדברים למה שקורה בשטח. זה מה שחוזר על עצמו פעם אחר פעם ואני רואה את זה גם במקומות אחרים. ומי שמשלם את המחיר זה פעם אחת הולכי הרגל, פעם אחת זה הנכים ופעם שלישית זה בעלי העסקים. המשותף לכולנו זה שיש משהו שהוא קודם ל... או שלא אוכפים עליו את החוק, או שמעגלים לו פינות או שיש לו הסדר תנועה אבל הוא שם עליו קצוץ כי הוא רוצה הסדר חניה בכלל לעובדים שלו, כמו שאמרתם, ובצדק. פקחי התנועה האלו שאנחנו מממנים חושבים שאבא ואמא שלהם בנו את העיר הזאת פה, הם חונים איפה שבא להם, יושבים חצי הזמן ומשחקים בטלפון בכלל ואנחנו משלמים על כל השטויות האלו וזה חוזר על עצמו בכל העיר. לכן אני מציע, ברשותך, יושב ראש הוועדה, להעלות את הנושא הזה להנהלת העיר, כי הדברים האלו חוזרים על עצמם וזה נמאס. זה ברמות וזה ברמת שלמה וזה במרכז העיר וזה בקריית יובל וזה

דובר:

גבעת מרדכי.

אריאל קניג:

וזה בגבעת מרדכי, בכל מקום זה חוזר על עצמו. אנחנו אחרי זה סובלים, אנחנו, אתה ואני לצורך העניין, נבחרו הציבור סופגים את האש בצדק מאלה שיורים את האש, כי הם אלה שנפגעו. ואנחנו לא מבינים, הרי אישרנו, מימנו, הצבענו בעד. איפה הפער? הפער נופל בין מה שאנחנו מחליטים לבין מה שקורה בפועל בשטח. הפיקוח, אני אומר את זה פה לא פעם ולא פעם שנייה, אני אומר את זה בכמה מקומות, הפיקוח בעיר הוא לוקה, הוא לקוי, בין אם זה פיקוח של, פיקוח עירוני, בין אם זה פיקוח על הבנייה ובין אם זה פיקוח על הסדרי תנועה ובין אם זה פיקוח על עסקים גם כן. ומי שמשלם את המחיר בסופו של דבר זה תושבי ירושלים ואנשי העסקים במקרה שזה פוגע כמו שאנחנו מדברים פה. לכן אני חושב, באמת, אני מציע שאתה תעלה את זה, אם אתה רוצה אני אצטרף אליך בבעיית בטיחות בדרכים כי הדברים הם אותם בעיות, אותם גורמים ובעזרת השם, כמו שאמרת, חנוך, ראש העיר אמר, אבל היה צריך גם שהוא ישמע, ישמע מאיתנו שהדברים האלו צפים ואולי ראש העיר יכנס עוד יותר לעובי הקורה. אני איתך בנושא הזה כי אני חושב שיש פה שיתוף, שיתוף עם, רוב העניינים זה שיתוף עניינים, הולכי הרגל, בעלי אנשים עם מוגבלויות ואנשי עסקים סובלים ממה שקורה במרחב הציבורי שיש פה אנשים שעושים מה שבא להם.

אריאל מזוז:

אריה, קודם כל, תודה רבה. חברים, כמו שאמרתי, אנחנו נכנס את הוועדה הזאת אחרי שאנחנו נעבוד קשה על הדברים ואנחנו נציף, נייצר את כל הדברים שאנחנו יכולים לייצר במהירות ונייצר כמה שיותר וודאות לכם. תודה רבה לכל מי שהגיע. אני מקווה באמת שנסתפר עד הוועדה הבאה. הוועדה נעולה.