

סדר יום רשות רישוי מקומית להיתרים

רשימת תיקים בסדר היום

מספר דף	מספר סידורי	אזור רישוי	מספר בקשה	שם מבקש	כתובת	מהות הבקשה	המלצת המחלקה
1	1	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	2003/0150.13	פנינת החוצבים בע"מ	קרית מדע 20 , הר החוצבים	תוספת שטח עבור תעשייה	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
6	2	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	1996/0583.03	עמירה עבד אל סלאם	חלימה אל סעדיה , 3 צור באהר	6 יח"ד (קיים) + 2 יח"ד (הכשרת עבירת בניה) + 19 יח"ד (חדשות) = 27 יח"ד + גן ילדים	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

16	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	3	2019/0319.01	רובע 1 בע"מ	שדרות הרצל 0 , קרית משה	תוספת 9 קומות ע"קו-50 יח"ד, 2 קומות ת"ת ושטחי מסחר לבניין B להיתר מס' 116815 בתיק 19/319.1	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
33	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	4	2021/0070.02	גשם בחומות בע"מ --	רמות רחל , ארנונה החדשה ארנונה מגרש 20	יצול שטחים עבור פנטהאוזים בקומות עליונות	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
40	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	5	2023/0401.03	קרן גיי.טי.אל.וי 3 שותפות מוגבלת	שדרות הרצל 0 , קרית האומה	הקמת 2 קומות מרתף חניה כולל מערכות טכניות ואחסנה- פרויקט GATE כניסה לעיר	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

47	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	6	2024/0418.00	קדורה מחמוד	אל חרירי 30 , ואדי גוז	בניין מגורים+משרדים+חני ון ציבורי	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
56	צוות ב - רובע 5	7	2013/0376.06	אפון יעקב	אהליאב 15 , רוממה אזור תעשיה	תוכנית שינויים ללא תוספת שטחים- ביטול איחוד יח"ד מתוכנית שינויים 13/375.02	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
62	צוות ב - רובע 5	8	2011/0794.05	אסייג יוסף	נבון 6 , מקור ברוך	תוספת מרפסות.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

71	9 צוות ב - רובע 5	2022/0405.00	המרכז העולמי לתורה ולחסידות שע"י חסידי בעלזא	דובר שלום 10 , רוממה	תוספת בניה	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
94	10 צוות ב - רובע 5	2007/0072.05	לבקוביץ משה	חפץ חיים 51 , זכרון משה	תוספת בנייה ובניית מרפסת.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
101	11 צוות ב - רובע 5	2017/0933.02	ברון יהודית מ.	ארברנאל 36 , רחביה	תוספת מעלית חיצונית	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים

115	12 צוות ב - רובע 5	2017/0119.03	חברת גוש 30048 חלקה 53 בע"מ	מסילת ישרים 19 , מרכז העיר	המרת שטח מחסן לשטח מגורים ביח"ד קיימת, הרחבת יח"ד קיימת ותוספת 2 ח"ד חדשות	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
125	13 צוות ב - רובע 5	2023/0112.00	שפירא נפתלי צבי	הבעשט 9 , בית ישראל	תוספת בניה לשם הרחבות, תוספת קומה ותוספת יח"ד ברח" הבעשט"ט 9	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
139	14 צוות ב - רובע 5	2020/0767.01	עמותת עדי ירושלים	הרקמה 9 , רוממה	שינויים פנימיים במפלס כניסה ומפלסים 30 26 22 וגגות ללא שינוי בשטחי בניה	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

147	15	צוות ב - רובע 5	1992/0064.05	שפירא חיה	אלקנה 5 , תל ארזה, עזרת תורה	תוספת יח"ד באמצעות תוספת קומה + מובלעת בגג רעפים	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
161	16	צוות ב - רובע 5	2017/0577.01	עובדיה מתן	כפר ברעם 12 , נחלאות, שערי חסד	שיפוץ ותוספת למבנה מגורים קיים	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
172	17	צוות ב - רובע 5	2002/0210.01	שרר מתאו גונתן	כפר ברעם 14 , נחלאות, שערי חסד	הריסת יח"ד בקומה א ותוספת יח"ד 1 בנוסף ל-2 הקיימות - סה"כ 3 יח"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

180	18	צוות ג - רובעים 2,1	1998/0425.04	נאבלסי אברהמים	אל קמר סמטה 8 5 , בית חנינה	תוספת בניה . הרחבה לבניין קיים/ תוספת בניין חדש בן 6 קומות סכ"ה 6 חדות דיור	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
199	19	צוות ג - רובעים 2,1	2004/0023.04	עוף ירושלים מהדרין נכסים בע"מ	עוצמה 10 , אזור תעשייה עטרות	תוספת קומה למפעל תעשייה קיים עבור עוף ירושלים בעטרות.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
213	20	צוות ג - רובעים 2,1	2022/0317.01	רוב נחמה	דב בר יקר 12 , נוה יעקב	תוספת בניה לבנין קיים, ממ"ד, מחסן, בניית מרפסת.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

220	21 צוות ג - רובעים 2,1	2024/0147.00	זייאדה חסן	אל ביאן 0 , שועפט	הקמת בניין חדש בן 4 קומות מעל קומת מרתף סה"כ 8 יח"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
229	22 צוות ג - רובעים 2,1	2024/0185.00	עלי חסן עלאא גמיל	שעאבאן 43 , בית חנינה	בניין חדש, ממ"ד, מרפסות, מחסנים סה"כ 10 יח"ד חדשות ב-6 קומות חדשות	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
238	23 צוות ג - רובעים 2,1	2025/0033.00	שרים מאגד	חלת משעל 4 , בית חנינה	הקמת בניין מגורים חדש בן 6 קומות מעל קומת מרתף עם 12 יח"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

24	צוות ג - רובעים 2,1	2017/0109.02	רותן רחל	מעגלות הרב פרדס 47 , נוה יעקב	תוספת בניה הרחבה לבניין קיים, תוספת מחסנים.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
25	צוות ג - רובעים 2,1	1995/0312.01	סולימאן מוחמד	דרך חיזמא סמטה 6 7 , בית חנינה	תוספת יח"ד באמצעות תוספת בניה	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
26	צוות ג - רובעים 2,1	2003/0334.05	תמימי נעמאן	אל עקבה 50 , בית חנינה	תוספת 2 קומות על בנין קיים ובניה חדשה צמוד ל בניין קיים	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

287	27	צוות ג - רובעים 2,1	2020/0759.06	בקר חיים	שד נוח יעקב 21 , נוח יעקב	שימוש במעטפת מאושרת עבור תוספת בניה לדירת מגורים	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
295	28	צוות ג - רובעים 2,1	1993/0766.02	דין אליהו	קהילות יעקב 7 , רמת שלמה	תוספת בניה על הגג תוספת מרפסת , סגירת מרפסת קיימת	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
304	29	צוות ג - רובעים 2,1	2024/0372.00	אבו חדיר עמאד	אלעלם , שועפט אלעלם שועפאט	בניה חדשה בניין חדש בן 6 קומות סכ"ה 11 יח"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

315	30	צוות ג - רובעים 2,1	2021/0129.03	נסימוב משה	אבא אחימאיר 12 , נוה יעקב	פריצת חלון לדלת ציאה לגג של קומה תחתונה , ריצוף הגג הוספת מעקה בטיחות	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
325	31	צוות ג - רובעים 2,1	2013/0439.03	ג"ועבה עאסם	ביסאן 25 , בית חנינה	הרחבה ותוספת בניה לשני בניינים קיימים, תוספת של 2 יח"ד, סה"כ 13 יח"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
335	32	צוות ו רובעים 7,3	1997/0811.04	"וקמת ועלית" "וקמת ועלית" וגן	החיד"א 31 , בית	שינויים להיתר 02 1997/0811 לביטול מכפיל חנייה והחזרת חלק מהחניות למצב לפי היתר תכנית שינויים להיתר 1997/0811	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים

339	צוות ו רובעים 33 7,3	2015/0636.02	וויל יהודה	גת 17 , קרית משה	שימוש בחלל גג שימוש במרפסת גג תוספת מרפסת סגירת מרפסת חזית צפון שינוי מיקום מרפסת חזית דרום ומחסן	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
353	צוות ו רובעים 34 7,3	2025/0314.00	אבו גנאם דאוד	אל כאלה 0 , א- טור	בניה חדשה למגורים לסה"כ 8 יח"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
358	צוות ו רובעים 35 7,3	1970/0704.04	בית חינוך חרדי לבנות "חינוך ירושלים"	בית ישראל 12 , בית ישראל	תוספת בניה הרחבה לבנין קיים	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים

371	36	צוות ב - רובע 5	2004/0698.08	פולד יצחק	זית רענן 6 , הקריות החסידיות	תוספת בניה לדירות	לפרסם לפי סעיף 149
380	37	צוות ב - רובע 5	2025/0069.00	התחדשות פישל 13 בע"מ .	ישראל אהרון פישל 13 , בוכרים	בניית חדר שנאים מס הזמנה 15466850	לדחות במתכונת המוצעת
389	38	צוות ב - רובע 5	2013/0037.07	קוט ראובן	דברי חיים 21 , הקריות החסידיות	תוספת שטח עיקרי, סגירת מרפסת, חיזוק חדר קיים, מרפסת.	לדחות במתכונת המוצעת

398	39	צוות ג - רובעים 2,1	2023/0593.00	אבו זאהרייה מופיד	אל דמיר סמטה 7 , בית חנינה בית חנינה-מזרח ירושלים	תוספת יח"ד דיור מעל בניין קיים+בניין חדש	לדחות במתכונת המוצעת
412	40	צוות ג - רובעים 2,1	2015/0310.04	לוי משה	הרב פניזיל 6 , נוה יעקב	תוספת בניה עבור תוספת 2 יח"ד ע"פ תבע 770107	לדחות במתכונת המוצעת
423	41	צוות ג - רובעים 2,1	2024/0394.00	אחים ישראל בע"מ אחים ישראל בע"מ	עטרות 26 , אזור תעשיה עטרות	תוספת בניה, הגבהת גדר	לדחות במתכונת המוצעת

431		צוות ד - רובעים 6,4	2012/0269.01	חלביה לילה	אל נאדי סמטה 1 14 , ערב א- סואחרה	תוספת בניה לבניין קיים,בס"כ 2 יח"ד חדשות,סה"כ 4 יח"ד	לדחות במתכונת המוצעת
453		צוות ד - רובעים 6,4	2009/0407.03	סל המושבה בע"מ סל המושבה בע"מ	עמק רפאים 46 , המושבה היוונית	תוספות בניה הגבהת הבנין ברחוב עמק רפאים 46,ירושלים	לפרסם לפי סעיף 149
469		צוות ד - רובעים 6,4	1994/0087.03	עדיקה שמחוני	עין גדי 16 , תלפיות	שינוי פנימי וחיבור דירות	לדחות את הבקשה

475	45	צוות ד - רובעים 6,4	2005/0245.05	יזדי ינון	יקינטון 4 , גילה	תוספת בניה בהתאם לתכנית 101-106395	משלוח הודעות לפי תקנה 36
486	46	צוות ו רובעים 7,3	2008/0035.03	בוקסבויים יהושוע	הרב עוזיאל 103 , בית וגן	תוספת בניה , ממדי"ם , מרפסות	לפרסם לפי סעיף 149
498	47	צוות ו רובעים 7,3	1998/0095.02	אלקלעי אברהם	משה קול 22 , בית הכרם	מחסן עם פתח עורפי וללא פתח בחזית	לדחות את הבקשה