

סדר יום רשות רישוי מקומית להיתרים

01/03/2026
יב אדר תשפ"ו

מספר וועדה: 2026/28

סדר יום רשות רישוי מקומית להיתרים

רשימת תיקים בסדר היום

מספר דף	מספר סידורי	אזור רישוי	מספר בקשה	שם מבקש	כתובת	מהות הבקשה	המלצת המחלקה
1	1	צוות ב - רובע 5	<u>1994/0765.08</u>	נויגרשל שלמה	עזרת תורה 28 , תל ארזה, עזרת תורה	תוספת מרפסת.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
7	2	צוות ג - רובעים 2,1	<u>1994/0023.09</u>	קריית חינוך רמת שלמה עמותה	אגרות משה 15 , רמת שלמה	תוספת שימוש של מעון יום ותוספת זכויות בניה	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

16	3	צוות ג - רובעים 2,1	<u>2007/0201.05</u>	באמצעות עו"ד סמיח בשיר מופיד אבו זאהרייה	אל ארדשיר 1 , בית חנינה	תוספת בנייה לתעסוקה (משרדים) בניית מרפסות, ממ"מ.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
27	4	צוות ג - רובעים 2,1	<u>2021/0259.00</u>	כלותי גאלב	דרך בית חנינא 0 , בית חנינה	הקמת בנין חדש בן 5 קומות מעל 4 קומות מרתף, סה"כ 7 יח"ד, שתי חנויות, ו- 6 משרדים	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
70	5	צוות ג - רובעים 2,1	<u>2025/0116.00</u>	אבו זהריה הודה	אל דמיר סמטה 7 , בית חנינה .	בניה חדשה בן 6 קומות סה"כ 9 יחדות דיור	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	הוספת מעלית פנימית בחדר מדרגות של בניין מגורים קיים	דוגה שלמה 24 , גילה	עמיאל חווה	<u>1994/0045.02</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	6	80
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת יח"ד דיור מעל בניין קיים	אל מזאר , בית צפה	אדקידק עבד אלרזאק	<u>2014/0823.01</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	7	88
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת ממ"ד עבור 2 דירות	ישי 17 , גבעת חנניה	שטרית טליה	<u>2024/0005.00</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	8	96

110	9	צוות ד - רובעים 6,4	<u>1986/0517.01</u>	עליאן פהמי	אל ווחדה סמטה 3 151 , בית צפפה	תוספת שתי קומות (4 יח"ד) מעל בנין קיים - סה"כ 9 יח"ד -תוספת מעלית נמכפילי חניה	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
132	10	צוות ד - רובעים 6,4	<u>2023/0595.00</u>	עליאן מחמוד	בית צפפה רחוב , שרפת גוש עתידי {1} חלקה 30915	בניין חדש בן 3 קומות מעל קומת מרתף סה"כ 6 יח"ד	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
149	11	צוות ד - רובעים 6,4	<u>1990/0462.07</u>	זהר יהודה	בית חגלה 5 , תלפיות	תוספת מרפסת זיז	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	הקמת בניין מגורים בן 4-קומות מעל קומת מחסנים, סה"כ 4 -יח"ד	אל מסגיד 1 , ג'בל מוקאבר	סמירה טלאל	<u>2025/0196.00</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	12	154
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת ממ"דים ומרפסות	הרב חיים הלר 3 , גבעת מרדכי	בוזוקאשווילי שלומית	<u>1972/0504.02</u>	צוות ו רובעים 7 ,3	13	170
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה תואמת תבע,	בורוכוב 3 , קרית היובל	גולדברג חיים	<u>1983/0382.16</u>	צוות ו רובעים 7 ,3	14	181

187	15	צוות ו רובעים 7,3	<u>1993/0152.09</u>	נידום שרון	האייל 71 , מנחת	תכנית שינויים, התאמה למצב קיים- תואם מסמכי רישום.	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
193	16	צוות ו רובעים 7,3	<u>2016/0898.02</u>	הרוש יצחק	בצלאל אשכנזי 23 , בית ישראל	תוספת בנייה לדירה קיימת	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
205	17	צוות ו רובעים 7,3	<u>1983/0382.17</u>	בוחבוט יוגב	בורוכוב 3 , קרית היובל	תוספת בניה תואמת תבע	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים

לדחות במתכונת המוצעת	הרחבות דירות קיימות ותוספת מרפסות, תוספת 4 יח"ד חדשות בנוסף ל- 9 קיימות ופיצול דירות קיימות ל- 4 נוספות, סה"כ 17 יח"ד.	חפץ חיים 6, זכרון משה	המדני-כהן שמואל	2005/0071.04	צוות ב - רובע 5	18	211
לדחות את הבקשה	תוספת פרגולה	נאות דשא 1, מרכז העיר	ריינדלס פרדריק גרי	2009/0289.01	צוות ב - רובע 5	19	226
לדחות במתכונת המוצעת	שימוש והגבהת גג רעפים עבור יח"ד נוספת	חולדה הנביאה 1, מורשה	אטיאס משה	1994/0133.02	צוות ב - רובע 5	20	231

לסגור את תיק הבנין	הקמת בניין חדש בן 6 קומות מעל קומת מרתף סה"כ 10 יח"ד	אל איאם , בית חנינה אל איאם - בית חנינה	שירותי הנדסה ובניה בע"מ ברידגז	<u>2025/0164.00</u>	צוות ג - רובעים 2,1	21	240
לסגור את תיק הבנין	הרחבה לדירה בקומת המרתף	אגרות משה 15 , רמת שלמה	הרצל ו-1 נוספים נעמי	<u>1993/0847.04</u>	צוות ג - רובעים 2,1	22	244
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה	היוזמה 16 , אזור תעשיה עטרות	מגדנית מרציפן בע"מ	<u>2024/0380.00</u>	צוות ג - רובעים 2,1	23	253

261	24	צוות ד - רובעים 6,4	<u>2020/0625.02</u>	אלליה עג"אג"א עבד אל פתאח	עמר אבן אל עאס סמטה 14, ערב א-סואחרה	בניה חדשה בן 3 קומות ו 3 יח"ד	לדחות במתכונת המוצעת
279	25	צוות ד - רובעים 6,4	<u>2025/0306.00</u>	אבו אסבע עבדאללה	ג'עביץ 28, ערב א- סואחרה	הכשרת שני בניינים 3 קומות מעל קומת חניה סה"כ 10 יח"ד	לדחות במתכונת המוצעת
297	26	צוות ד - רובעים 6,4	<u>2011/0684.02</u>	אנקווה יהונתן	חזקיהו המלך 34, קטמון הישנה	הכשרת בינוי קיים בהתאם לתכנית	לדחות לצורך השלמת תנאים לדיון

לדחות במתכונת המוצעת	סגירת גג למדרגות (הכשרת עבירה) +השלמת גג	שאול אביגור 29 31 , חומת שמואל	סקורי רפאל דוד	<u>2002/0435.02</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	27	306
לדחות במתכונת המוצעת	סגירת מרפסת בחזית דרומית וסגירת חדר שרות בחזית צפונית	יעקב ברגר 3 , גוננים	אבירם מרים	<u>1987/0466.07</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	28	319
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה לבניין קיים, בית צפפה	אל סאפח סמטה 3 3 , בית צפפה	חטאב חסן	<u>1992/0389.02</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	29	329

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בנייה כולל ח.מחוזק + מעלתי פנימי + מרפסות גג	שחראי 23 , בית וגן	שייקה מרדכי	2025/0312.00	צוות ו רובעים 7,3	30	356
----------------------	--	--------------------	-------------	--------------	-------------------	----	-----