

סדר יום רשות רישוי מקומית להיתרים

13/10/2026
ב חשוון תשפ"ז

מספר וועדה: 2026/103

סדר יום רשות רישוי מקומית להיתרים

רשימת תיקים בסדר היום

מספר דף	מספר סידורי	אזור רישוי	מספר בקשה	שם מבקש	כתובת	מהות הבקשה	המלצת המחלקה
1	1	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	<u>2015/0180.04</u>	קריה מציון בע"מ קריה מציון בע"מ	תורה מציון 0 , רוממה	בקשה למימוש תב"ע 0897934212, הכוללת תוספת 35 יח"ד ושטחי מסחר ותעסוקה, וכן שינויים מהיתר 2015/0180.00.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
8	2	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	<u>2026/0088.00</u>	ארנונה בע"מ א.פ.	קורא הדורות 13 , תלפיות	בניית בניין חדש בן שש קומות ושתי קומות מרתף עבור 28 יח"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

12	3	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	<u>2025/0424.00</u>	עומר את תנופה באחלמה בע"מ עומר את תנופה באחלמה בע"מ	אחלמה 5 , גילה	הקמת בניין חדש למטרת מגורים, מסחר ומבני ציבור במסגרת תכנית להתחדשות עירונית במתווה פינוי בינוי סה"כ 193 יח"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
39	4	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	<u>2022/0438.00</u>	נוף חלום בע"מ נוף חלום	ההגנה 19 , הגבעה הצרפתית-גבעת שפירא	הריסת מבנה קיים ובניית מבנה חדש בן 24 קומות בשימושים מעורבים מעל חניות ומחסנים - סה"כ 117 יחידות דיור	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
61	5	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	<u>2026/0080.00</u>	ניחא בגבעה חיים בר חיים	בר כוכבא 12 , הגבעה הצרפתית-גבעת שפירא	היתר הריסה, חפירה דיפון, ביסוס ורצפה ראשונה עבור מגדלי ברוש הגבעה הצרפתית - 3 מבנים בני כ27 קומות למגורים (500 יח"ד), משרדים, מסחר, מבני ציבור ושצ"פ	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

71	6	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	<u>2025/0572.00</u>	גזאויי אסלאם	דרך בית חנינא 81 , בית חנינה	בניה חדשה בן 7 קומות סה"כ 18 יחדות דיור + מסחרים + תעסוקה + בנין ציבור	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
88	7	צוות ג - רובעים 2,1	<u>2020/0193.01</u>	עותמאן מאהר אחמד	ח'ליל א סכאכיני סמטה 3 , בית חנינה .	תוספת קומה אחת, סה"כ 11 יח"ד	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
109	8	צוות ג - רובעים 2,1	<u>1994/0023.10</u>	מפעלי תורה וחסד יבנה	אגרות משה 15 , רמת שלמה	תוספת קומה עבור בית כנסת	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים

לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת בניה	דרך החורש 155 , רמות	ברכת חיים עמותה	<u>2025/0464.00</u>	צוות ג - רובעים 2,1	9	126
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת על בנין קיים סהייכ 5 קומות ו 4 יחיד	זהרת אל צבאח 1 , ערב א-סואחרה	עבד רבו יאסר	<u>2023/0457.00</u>	צוות ד - רובעים 6,4	10	132
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה להרחבת יח"ד לפי תכנית 4382	ש. טשרניחובסקי 60 , גבעת הורדים	גבאי אריאלה	<u>1991/0407.11</u>	צוות ד - רובעים 6,4	11	152

לדחות במתכונת המוצעת	בניית מחסנים ותוספת בניה/הרחבה לבניין קיים, בניית מרפסת, תכנית שינויים	הרב חזקיה שבתאי 8, רמות	ישועת יוסף ישועת יוסף	<u>1989/0443.05</u>	צוות ג - רובעים 2,1	12	165
משלוח הודעות לפי תקנה 36	תוספת לבנין בית כנסת קיים בהתאם לתב"ע 101-0086819	ליכטנשטיין 3, חומת שמואל	נוסח יהדות מרוקו ע.ר. נתיבות ישראל	<u>2011/0924.02</u>	צוות ד - רובעים 6,4	13	173
לדחות לצורך השלמת תנאים לדיון	תוספת מעלית נגישות לבי"ס עירוני קיים	מאיר גרונולד 8, קרית היובל	מנח"י עיריית ירושלים	<u>2017/0090.01</u>	צוות ו - רובעים 7,3	14	192