

החלטת ועדת שימור	
תאריך	11/08/2024
סוג דיון	ועדה לשימור
מספר ועדה	2024/8
מספר תיק	6388

נתונים כלליים	
כתובת	כ"ט בנובמבר 28
עורך הבקשה	אדריכל קרלוס פרוס
מספר בקשה	1309061
סמכות	מחוזית
איש קשר במחלקת השימור	אדריכל קארין הלוי

גוש	מספר חלקה בשלמות	שטח מגרש
30009	155	2.4 דונם

החלטות הוועדה

הוועדה מאשרת את הבקשה בתנאים הבאים:

בבחינת ערכי השימור של מבנה שיכון אל מול הצורך בציפוף והתחדשות עירונית, מחלקת השימור לא תתנגד להריסה מבוקשת של מבנה לשימור ב' תוך שחזור החזית הקדמית בהתאמה למקור ככל הניתן, להלן חזית לשחזור.

ניתן להעלות גובה קומה ל-3.15 מ' ברוטו על מנת לאפשר סטנדרט דיור בן זמננו.

1. חזית קדמית דרומית השיכון הפונה לרחוב כ"ט בנובמבר תשוחזר בהתאמה למצב המקורי מבחינה תכנונית ועיצובית. לא תותר חריגה של הדירות בקומות 1-4 לשטח המרפסות המקורות וזאת על מנת שמירת קו העיצוב הנקי שאפיין את החזית המקורית.

תתאפשר האחדה של המרפסות בחלק הפנימי של קירות ניצבים שהפרידו במקור בין הדירות.

2. יש לחבר את האגפים בקומות 1-4 החזית לשחזור ללא מקטע חזית פתוחה בעומק שלא יפחת מחדר. המשמעות של המרווח הנוצר בין שני מבנים שונים היא איבוד המסד הבלוקי המאפיין של הבניין המודרני (FACADISM).

3. שחזור חזית יבוצע בפרטי בניה התואמים למקור לרבות קירות בטון גמר טיח, מעקה בטון מחורר, פרטי נגרות דלתות יציאה למרפסות, הקיר המשוחזר הפונה למעקה המשוחזר יכלול את פרט דלת הזהה מעץ המקורי שישולב בו, כמות הזכוכית תפחת בתיאום מחלקת השימור בשלב הרישוי.

4. לאורך קומת הקרקע המפולשת יתוכננו שטחים ציבוריים מבואות שירות, מחסנים אופנים ועגלות וכיוצ"ב על מנת שייעשה שימוש משותף מרבי בחלל בהתאם לעקרונות התכנון של השיכון. לא תותר סגירת קומת העמודים בזכוכית מאחר ועקרון הקומה החופשית הינו אחד מהעקרונות החשובים לבנין המודרני .

5. יש להשלים בנספח הבינוי חתך וחזית לשחזור עפ"י המצב המקורי כולל סימון מפלסים ומידות.

6. יש לסמן בתשריט מצב מוצע מיקום 'חזית עם הוראות מיוחדות' לשחזור. קו בניין על קרקעי קדמי לרחוב כ"ט בנובמבר ורח' בוסתנאי יסומן בהתאם למיקום קיים חזית לשחזור.

7. יש לעדכן הנחיות מיוחדות בסעיף 4.1.2 ד' השחזור יבוצע עפ"י מצב מקורי בנספח חזית לשחזור.

8. יש לעדכן סעיף 6.1.1 (1-2) עיצוב אדריכלי התייחסות לשילוב חזית לשחזור עם הבניה החדשה.

9. יש להוסיף הוראות סטיה ניכרת בנושא חזית עם הנחיות מיוחדות לשחזור. ייכתב בהוראות

התכנית כי לא תותר סגירה של קומת הקרקע המפולשת חלקית ו/או מרפסות בחזית לשחזור.

פיתוח נוף

יש לבחון הסטת החניה התת קרקעית לתחום הבינוי בחזיתות הפונות כלפי הרחוב על מנת לשמור על עצים בוגרים המוצעים לכריתה. בנוסף חובה לייצר אדמה גננית בעומק מספיק עבור נטיעת עצים בוגרים. ולכל הפחות להחריג את העצים בעלי הערכיות הגבוהה ביותר ולמצוא פתרון נקודתי עבורם אשר לא יצריך את כריתתם.

10. יש לסגת עם קו הבניין התת קרקעי מקו מגרש צפוני בהתאם להנחיות האגרונום לצורך שימור שני עצי ארז מס' 34-35 בעלי ערכיות גבוהה מאוד.

11. מפלס כניסה קובעת נקבע מפינה מערבית ברח כ"ט בנובמבר 747.5, ולא ככתוב בסעיף 4.1.2 ב' 3.

12. יש להוסיף בנספח הבינוי התייחסות לגדרות מוצעות בהתאם לעקרונות הבינוי בתכנית האב גדרות בגובה 1 מ' ומעליהן פיתוח גדר חיה. לא תותר התקנת מערכות מכל סוג שהוא ע"ג גדרות.

13. יש להתייחס בשלב התכנית למיקום מערכות טכניות ותשתית.

14. אין לאשר הצמדה של חצר קדמית מזרחית הפונה לרחוב בוסתנאי לדירה גן מתוכננת בקומה 1- אלא גינה משותפת. יש לבחון כניסת דיירים נוספת מרחוב בוסתנאי לקומת הקרקע המפולשת.

15. כתנאי למתן היתר תוגש תכנית פיתוח נוף שתהא ערוכה ע"י אדריכל נוף לאישור מח' השימור. תנאים בהליך רישוי-

16. יש לקבל את אישור מחלקת השימור כתנאי לדיון.

17. כתנאי למתן היתר יוגש לאישור מח' שימור נספח שחזור הכולל פרטי בניה בקנ"מ מפורט לביצוע

18. כתנאי למתן היתר יש להפקיד במח' השימור כתב מינוי אדריכל שימור מלווה וערבות בנקאית.

עו"ס יעקוב

רכזת ועדת השימור

אח"י א"ב

יו"ר ועדת השימור

החלטת ועדת שימור	
תאריך	11/08/2024
סוג דיון	ועדה לשימור
מספר ועדה	2024/8
מספר תיק	6482

נתונים כלליים	
כתובת	עמק רפאים 51 ב'
עורך הבקשה	ענת חזן ורות קלפיש
מספר בקשה	15710
סמכות	מקומית
איש קשר במחלקת השימור	אדריכל קארין הלוי

גוש	מספר חלקה	שטח מגרש
30003	לא בשלמות	601 מ"ר
	30	

החלטות הוועדה

הוועדה מאשרת את הבקשה בתנאים הבאים:

1. אין התנגדות לבקשה במתכונת המוצעת לרבות חדר מוגן דירתי במרחק 0.7 מגבול מגרש דרום מזרחי החורג ממדיניות מהנדס העיר מאחר וזו הרחבת הבניה היחידה המוצעת לדירות בחלק זה.
2. אין התנגדות להרחבת הבניה בצמוד לחזיתות הבניין ההיסטורי בכפוף לפירוק ושימוש חוזר באבנים המקוריות קיימות, ניתן להשתמש גם בגדרות ההיקפיות ובתיאום מחלקת השימור. יש לצרף להרמוניקה פריסת חזית דרום מערבית ודרום מזרחית מצב קיים מוצע לפירוק ושימוש חוזר בבניה החדשה קומת הקרקע תוך שמירה על אבני פינה.
3. יש לתקן בשרטוט האדריכלי קומות א'-ב' מאוחרות קיימות באפור ולא חזיתות לשימור (סגול).
4. יותר שימוש חיפוי HPL שאינו מבריק. לתאום מפורט מערכת הגוונים במסגרת נספח פרטים מול מח' השימור כתנאי למתן היתר
5. יש לסמן גדרות לבניה מחדש (לא גדרות לשימור), כולל מקרא ומפלסים. להציג מתחת לחזיתות
6. יש לסמן בתכניות האדריכליות קומת קרקע -א' חלל פנימי חדר מדרגות מקורי קיים לשימור. בהתייחס לסעיף 10 בחו"ד תכנון העיר לא ניתן מענה נגישות לאור מגבלות השימור.
7. יש לבחון אפשרות להרחיב מרפסות חזית דרום מזרחית בצדדים להימנע ממרווח עם תוספת בניה
8. יש לשחזר ככל שיידרש פתחים בחזית צפון מזרחית קומת הקרקע יציאה למרפסות דירות 1,2.
9. יש לתקן בחזית צפון מערבית לשימור קיר אבן קיים הפונה למרפסת דירה 2 שסומן לפירוק. פיר מוצע מערכות טכניות (אינסטלציה) ימוקם בחזית הפנימית של חדר המדרגות או צמוד למעלית. ניתן לדקק קירות בתיאום מהנדס שימור.
10. יש לבחון עם מהנדס שימור עמוד חיזוק פנימי מוצע בחדר המדרגות צמוד לכניסה הראשית.
11. כתנאי למתן היתר יש להגיש חו"ד הנדסית שימורית לתכנית הנדסית מוצעת. אלמנטים הנדסיים יסומנו בתכנית האדריכלית בהתאמה לתכנית ההנדסית המאושרת ע"י מהנדס תמ"א ומהנדס שימור.
12. לא תותר התקנת מערכות ע"ג גדר קדמית ו/או חזיתות לשימור. יש להציג מיקום חלופי למעבים
13. יש לסמן בתכנית הפיתוח חצרות קדמיות משותפות. יש לקבל אישור מח שימור למיקום מערכות
14. בהתייחס לסעיף 12 בחו"ד תכנון העיר לעניין אצירת אשפה יש לבחון מול תברואה 1 מיכל בגדר

קדמית בפינה הצפון מערבית של החלקה.

15. יש להוסיף בתכנית הפיתוח נטיעות חדשות עצים בוגרים מינים מקומיים ושיחים, פיתוח גדר חיה עפ"י עקרונות שכונת גנים. למספר עצים קיימים ולהוסיף טבלה מסקר עצים בגוף ההרמוניקה. בהתייחס לסעיף 9 ב' בחו"ד תכנון עיר יש להוסיף הנחיות אגרונום לחפירה בסמוך לעץ ברוש מס' 10.
16. כתנאי לאישור מחלקת השימור יש להציג פטור מחברת החשמל מדרישה להתקנת חדר טראפו.
17. כתנאי למתן היתר יש להגיש למחלקת השימור נספח פרטים שיהא ערוך ע"י אדריכל שימור.
18. כתנאי למתן היתר יש להפקיד במחלקה לשימור כתב התחייבות וערבות בנקאית להבטחת ביצוע הוראות השימור בהיתר.

עמית ארליך
רכזת ועדת השימור

יו"ר ועדת השימור
אילן

החלטת ועדת שימור	
תאריך	11.8.24
סוג דיון	ועדה לשימור
מספר ועדה	008 / 2024
מספר תיק שימור	6527

נתונים כלליים	
כתובת	אשתורי הפרחי 3 (/פאת השולחן 4/אלשיך 10-12), גאולה
שם המבקש	מגישים: ד.ברין ושות'. עורכי בקשה: יצחק רוזנבלו
סיבת הפניה	תמ"א 38
מספר תכנית	15809
סמכות	מקומית
איש קשר במח' שימור	אדר' יהונתן צחור

גוש	חלקה בשלמות
30067	66

החלטות הוועדה

הוועדה מאשרת את הבקשה בתנאים הבאים:

- א. שימור: התכנון המוצע תואם מול מח' שימור ונקבע בו כי יישמרו 2 המבנים ההיסטוריים הקיימים (אגף צפוני+אגף דרומי) על כל חזיתותיהם וכן תישמר החצר ההיסטורית ביניהם.
- ב. עיצוב חזיתות ומרפסות: כתנאי להיתר יצורף נספח פרטים לשיקום ולשימור הפתחים שנפגעו בחזיתות ההיסטוריות. יש להרחיק מרפסות מקצה המבנה לפחות 50 ס"מ.
- ג. גג רעפים: יש לשלב בגג החדש את גג הרעפים ההיסטורי הקיים- יש להטמיע הנחיות לפירוק זהיר ומבוקר של הגג ההיסטורי, שמירת הרעפים המקוריים ושילובם בגג החדש. הגג יהיה בשיפוע תקני לכל גובהו עד לשיאו ולא יותר חלק שטוח בראש הגג למעט דרישות כב"א ככל ויידרש ובתיאום מול מח' שימור. מערכות ותשתיות מים ומיזוג מוקמו באופן נסתר בחלל הגג.
- ד. נספח פרטי שימור והנחיות להגנת אלמנטים היסטוריים: יש להוסיף נספח פרטי שימור וכן הנחיות ומפרט לשמירת והגנת אלמנטים לשימור במהלך העבודות- יוגשו ע"י אדריכל בעל ניסיון מוכח בשימור, ייבחנו בתיאום עם מח' השימור ויצורפו להיתר הבניה כחלק בלתי נפרד ממנו.
- ה. צמחיה בוגרת: תואמה נטיעת עצים בוגרים בחצר ההיסטורית בתחום התכנית.
- ו. תנאים להיתר בניה: טופס אדר' שימור מלווה וערבות בנקאית. אישור תיק התיעוד והטמעת נספח פרטי שימור, הנחיות ומפרט לשמירה והגנת אלמנטים לשימור במהלך העבודות (יוגשו ע"י אדריכל בעל ניסיון מוכח בשימור ויצורפו להיתר הבניה כחלק בלתי נפרד ממנו לאחר אישורם ע"י מח' שימור).
- ז. תנאים לטופס 4: הריסת עבירות בניה והסרת תשתיות מחזיתות, אישור מח' שימור על ביצוע כלל פעולות השימור הנדרשות כאות.
- ח. למרות האמור בסעיפים הקודמים ככל וירצו יוכלו להיצמד לתכנית 2874 ולשוב לדיון.

ר/ח' א' 11/8/24
רכזת ועדת השימור

י"ר ועדת השימור

החלטת ועדת שימור	
תאריך ועדה	11.8.24
סוג דיון	ועדה לשימור
מספר ועדה	008 /2024
מספר תיק שימור	6528

נתונים כלליים	
כתובת	צפניה 58, כרם אברהם
שם המבקש	מגישים: עו"ד ראובן אלימלך. עורכי בקשה: יצחק קטורזה
סיבת הפניה	תמ"א 38
מספר תכנית	15815
סמכות	מקומית
איש קשר במח' שימור	אדר' יהונתן צחור

גוש	חלקה בשלמות
30084	8

<u>החלטות הוועדה</u>
הוועדה מאשרת את הבקשה

אלסתר יעקוב'ק
רכזת ועדת השימור

יו"ר ועדת השימור

החלטת ועדת שימור	
11.08.24	תאריך
ועדה לשימור	סוג דיון
2024/8	מספר ועדה
6535	מספר תיק

נתונים כלליים	
"ישיבת יד הלוי", ירמיהו 21, רוממה	כתובת
אסתי קליין	שם המבקש
תב"ע	סיבת הפניה
1316181	מספר תכנית
מחוזית	סמכות
הנדסאית אדריכלות אוסנת יעקובוב	איש קשר במחלקת השימור

גוש	חלקה
30077	89

התיק ירד מסדר היום לבקשת יו"ר הוועדה.

ע'ס'א' 8'9'8'8
רכזת ועדת השימור

י'א'ט' / י'כ'א' / י'כ'א'
יו"ר ועדת השימור

החלטת ועדת שימור	
תאריך	11.08.24
סוג דיון	ועדה לשימור
מספר ועדה	2024/8
מספר תיק	5978

מחנכים כלליים	
כתובת	גת 2, קרית משה 12
שם המבקש	ירון קופרשטוק
סיבת הפניה	תב"ע
מספר תכנית	1254499
סמכות	מחוזית
איש קשר במחלקת השימור	הנדסאית אדריכלות אוסנת יעקובוב

גוש	חלקה
30157	43

החלטות הוועדה

הוועדה מאשרת את הבקשה בתנאים הבאים:

1. הבניין יהיה לשימור כפי המוצע. מאחר ולבנין איכויות אדריכליות לשימור יש לשחזר את הפנים בתיאום המחלקה.
2. עצים- אופייה של קריית משה כשכונת גנים נשמר על אף הפיתוח שעברה מאז מראשיתה. גם בשנות ה- 70 עם התרחבותה של השכונה והבנייה החדשה ניטעו עצים וצמחייה לצד גבולות החלקות ובכך המשיך הרעיון שנקבע עוד בתכניתו של האדר' קאופמן. ע"פ התשריט ישנם 10 עצים המיועדים לעקירה- 6 עצים בעלי ערכיות גבוהה (46-4,1), 4 עצים בעלי ערכיות בינונית (7,11,17,47)- אך לאור הבינוי המוצע בנספח הבינוי אין היתכנות לשמירה אף לא של עץ אחד בשל חפירת החניון בתת הקרקע על מלוא תכנית החלקה ובשל הבניה העילית עד קו אפס. 3. חניות- התכנית מציעה 2 קומות של חניות מתחת לבניין לשימור-נושא אשר ההיתכנות לו נמוכה מבחינה הנדסית ומבחינת עלויות השימור. לא ניתן לאשר חפירה תחת הבניין ותחת הגינה ההיסטורית בחלק הפונה לרחובות גת וקריית משה. יש לצמצם את החניה באופן שיבוטל האגף הפונה לרחוב קרית משה (5 חניות).
3. עיצוב- הבניה בזיז מעל חזית בניין לשימור עם עמודים יורדים לתמיכה אינה מכבדת את החזית ההיסטורית ולמעשה קוברת אותו, וזאת מעבר לעובדה של נותרת גינה כלל בבנייה בקו אפס אשר אינה אופינית למרקם.
- הבניה של מרפסות הזיז מעל לבניין לשימור בעומק 5 מטר ובחזית אשר כולה קיר זכוכית זרה לאופי הבינוי בשכונה ומגמדת את המבנה ההיסטורי. יש להציע מרפסות סוכה בעיצוב אדריכלי מתון. ניתן להציע מרפסות גם כלפי רחוב גת.
4. חומרי גמר- התכנית מציעה שימוש רב בזכוכית-בהיקף חריג ביחס לשכונה. יש לקבוע כי נושא זה יתואם מול המחלקה לשימור לעת מתן היתר.
5. גדר סביב המבנה- ע"פ תכנית האב, גדר אבן היקפית מסומנת לשימור.
- נושא זה לא בא לידי ביטוי במסמכי התכנית ולאור הבניה המוצעת הצמודה אליה בקו אפס לא ברור אם יכול להתקיים. יש לתאם נושא זה מול מחלקת השימור.
6. ככל ותאושר התכנית יש להחזיר את הבקשה לתיאום נושא השימור מול מחלקת השימור כמו כן

יש לשקול שימוש ציבורי בקומה ההיסטורית הייחודית, שימוש זה יכול להועיל לכלל העיר ולחשוף את יופי המבנה לציבור רחב.

א/א מ/א ע/א
רכזת ועדת השימור

א/א מ/א ע/א
יו"ר ועדת השימור

החלטת ועדת שימור	
תאריך	11.08.24
סוג דיון	ועדה לשימור
מספר ועדה	2024/8
מספר תיק	6583

טיוטה כללית	
כתובת	גת 2, קרית משה 12
שם המבקש	יצחק רוטנברג
סיבת הפניה	היתר בנייה
מספר תכנית	2020/0758
איש קשר במחלקת השימור	הנדסאית אדריכלות אוסנת יעקובוב

גוש	חלקה
30157	43

החלטות הוועדה

הוועדה דוחה את הבקשה מהנימוקים הבאים:
הבניין שמוצע להריסה הינו בניין לשימור המאושר ברשימות השימור. בניין יוצא דופן באיכותו אשר
הוועדה טרם בחנה את אופן שימורו.
ככל ותוגש בקשה חדשה השומרת על המבנה הקיים ומבקשת תוספת קומות, הקלה בקווי הבניין,
במסגרת הקלה לשכונה הוועדה תראה זאת בחיוב.

ח'ס'ט' 8/8/24
רכזת ועדת השימור

י'ר' ועדת השימור

נתונים כלליים

גוש	חלקה	בשלמות
30016	10	כץ

יורד מסדר יום לצורך תיאום תכנוני מול המחלקה לשימור

י"ר ועדת השימוע

החלטת ועדת שימור- דין חוזר	
תאריך	11.08.24
סוג דיון	ועדה לשימור
מספר וועדה	8
מספר תיק שימור	6430

נתונים כלליים	
כתובת	יוסף לוריא 5
שם המבקש	קטורזה יצחק
סיבת הפניה	תב"ע
מספר תכנית	101-1312891
סמכות	וועדה מחוזית
איש קשר במחלקת השימור	חיה מרסיאנו

גוש	חלקה
30119	156

החלטות הוועדה

הוועדה מאשרת את הבקשה בתנאים הבאים :

1. קירות היסטורים יסומנו לשימור ושיקום
2. חזית אחורית מערבית ניתן להרוס ולהרחיב מאחר ומרביתה אינה היסטורית וזאת בתנאי שעצים 18 ובעיקר 19 שהינו עץ אורן בן כ-80 שנה ישמרו. לא הוגש סקר עצים.
3. חיזוק פנימי אשר הוצע בדיון לדירה קדמית מזרחית מקובל .
4. בתקנון נרשם כי מוצעות קומות חניה תת קרקעיות אך בנספח הבינוי מוצעות שתי חניות עיליות בלבד. במעמד הדיון הובהר כי לא תהיה חניה תת קרקעית במגרש אלא מתקן עבור שלוש חניות בלבד. חניות אלו אינן פוגעות בעצים ולכן מקובל .
6. יש לסמן את חזיתות המבנה ההיסטורי המקוריות לשימור בתשריט ולקבוע הוראות מתאימות לשלב ההיתר בהוראות.

ח'ס'מ' 8/2/24
רכזת ועדת השימור

י"ר ועדת השימור
ח'ס'מ' 8/2/24

החלטות ועדת שימור- דין חוזר	
תאריך	6.8.24
סוג דיון	ועדה לשימור
מספר ועדה	008
מספר תיק שימור	6562

נתונים כלליים	
כתובת	חתם סופר 4
שם המבקש	בעלים: קרן גרוסמן. עורכת הבקשה: נירה אורן
סיבת הפניה	תמ"א 38
מספר תכנית	15835
סמכות	מקומית
איש קשר במחלקת השימור	אדר' שחר פוני

גוש	חלקה בשלמות
30039	197

החלטות הוועדה

הוועדה מאשרת את הבקשה בתנאים הבאים:
המבנה הקיים שומר על מרכיבים אדריכליים מקוריים האופייניים לבניה ה'מנדטורית הפשוטה':
סגנון ייחודי שומר על המאפיינים העיקריים של תבנית גושנית פשוטה ונקייה ו'נקיון עיצובי'
האופייניים לסגנון הבניה הבינלאומי, תוך ויתור מוחלט על מאפיינים קישוטיים. במבנה המדובר נשמרו, ללא ספק, מרכיבים סגנוניים אלו שאפיינו ומאפיינים בתים נוספים בסביבה הקרובה, והבאים לידי ביטוי בגובה הבניה, בפרופורציות בין נפחי הבניה, במרפסות הזיז האופייניות ועוד. על כן קיימת חשיבות יתרה בשימור ערכי המבנה.
על פי התכנית המוצעת יפורקו וייבנו מחדש החזיתות המזרחית והדרומית (כ 20 ס"מ ממקומם המקורי).

1. ההריסה והשחזור יעשו בליווי משמר מטעם מחלקת השימור .
2. תנאי להתחלת העבודות על הקומות החדשות יהיה אישור מחלקת השימור לקומות המשוחזרות .
- יש לשלב פרט מפריד בין הקומות המשוחזרות לתוספות החדשות.
2. יש לשמר אלמנט מעוגל מעל חדר המדרגות.
- יש לשלב מרפסת בחזית מערבית בדומה לקיים היום בקומה שניה
3. חלקה 215 מכילה בור מים שכונתי לאורכה ובניה חדשה בקו אפס עלולה לגרום להתמוטטות הבור ועל כל הצעה לוודא כי שלמות ויציבות הבור לא תתערער מעצם החפירה בסמוך לו. יש להשלים חוות דעת מהנדס שימור לנושא זה.
4. יש להבטיח את שימור העצים הבוגרים המצויים במגרש זה.
5. חניה: לא מוצעת חניה . מדובר ביחידה אחת וניתן להציע פטור מלא מכח תמ"א 38.
6. יש לבחון שימוש חוזר באבן בקומת הקרקע ובקומה שמעליה.

תנאים נוספים לקבלת היתר בניה:

- א. יש להטמיע בבקשת ההיתר נספח 'פרטי בניה לשימור' המאושר ע"י מח' שימור. הנספח יהיה חלק בלתי נפרד מהיתר הבניה.
- ב. יש לקבל אישור מח' שימור למיקום מוצע למערכות ע"ג תכנית פיתוח מפורטת.

ג. יש למנות משמר המופיע ברשימת משמרי המורשת הבנויה, שינחה ויפקח על ביצוען של התכניות ומפרטי השימור בהתאם להנחיות מח' השימור.

ד. יש להגיש כתב התחייבות וערבות בנקאית למח' שימור. על הערבות להיות בתוקף שנתיים מיום הגשת הערבות למח' השימור.

אליס נעם עקלקל
רכזת ועדת השימור

יואן ויצמן
יו"ר ועדת השימור

החלטת ועדת שימור	
תאריך	11/08/2024
סוג דיון	ועדה לשימור
מספר וועדה	2024/8
הכנסת אתרים לרשימת השימור העירונית: עמק רפאים	

מס' סידורי	שם אתר לשימור/כתובת	מס' אתר ברשימת השימור	גוש וחלקה	בעלים
1	עמק רפאים 23 פינת אמיל זולה 1	5489	30011/39	מאור מזרחי עזרא + נוספים
2	עמק רפאים 62 פינת אסא 2	5490	30008/27	ממאלושה בע"מ + נוספים
3	עמק רפאים 64 פינת אסא 1	5491	30008/29	ארבלי שלמה

הוועדה מאשרת להכניס את המבנים הנ"ל לרשימת השימור העירונית

ע/סמ"ע יעקב/ק"ק
רכזת ועדת השימור

יו"ר וועדת השימור

החלטת ועדת שימור	
תאריך	11.08.24
סוג דיון	ועדה לשימור
מספר וועדה	8
הכנסת אתרים לרשימת השימור העירונית: ארנונה - תלפיות	

מס' סידורי	שם אתר לשימור/כתובת	מס' אתר ברשימת השימור	גוש וחלקה	בעלים
1	דרך חברון 126	5493	30187/34	זילבר אורי + נוספים
2	לייב יפה פינת יוסף לוריא - חורשה לשימור	3222	30119/150	עירית ירושלים
3	יוסף לוריא 5	3215	30119/156	אלטרץ גבריאלי + נוספים

הוועדה מאשרת להכניס את המבנים הנ"ל לרשימת השימור העירונית

רוחל שולמן
רכזת ועדת השימור

יוסף לוריא
יו"ר ועדת השימור